

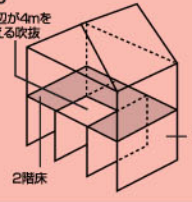
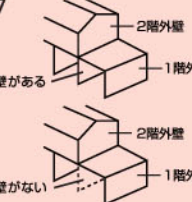
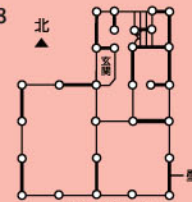
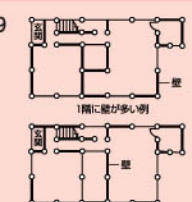
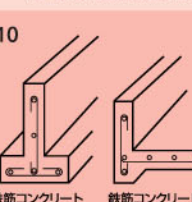




わが家の 耐震診断

東近江市では、巨大地震から一人でも多くの市民の生命を守るため、滋賀県と協力しながら、住宅・建築物の耐震化を促進する取り組みを行っています。

巨大地震の被害から命を守るためには、住宅の耐震性を高めることが重要です。木造の住宅については、下の表を使って、簡易的な自己診断が行えます。正確な診断を依頼される場合は、市の窓口へお問い合わせください。

問診	項目	評点	参考図
Q1 建てたのはいつ頃ですか？	<ul style="list-style-type: none"> ●建てたのは1981年(昭和56年)6月以降 ●建てたのは1981年(昭和56年)5月以前 ●よく分からない 	1 0 0	Q5  長方形に近い平面
Q2 いままで大きな災害に見舞われたことはありませんか？	<ul style="list-style-type: none"> ●大きな災害に見舞われたことがない ●床下浸水・床上浸水・火災・車の突入事故・大地震・崖上隣地の崩落などの災害に遭遇した ●よく分からない 	1 0 0	 複雑な平面
Q3 増築について	<ul style="list-style-type: none"> ●増築していない。または、建築確認など必要な手続きをして増築を行った ●必要な手続きを省略して増築し、または増築を2回以上繰り返している ●増築時、壁や柱を一部撤去するなどした ●よく分からない 	1 0 0	Q6  一辺が4mをこえる吹抜
Q4 傷み具合や補修・改修について	<ul style="list-style-type: none"> ●傷んだところは無い。または、傷んだところはその都度補修している。健全であると思う ●老朽化している。腐ったり、白蟻の被害など不都合が発生している ●よく分からない 	1 0 0	Q7  壁がある
Q5 建物の平面はどのような形ですか？	<ul style="list-style-type: none"> ●どちらかというとき長方形に近い平面 ●どちらかというときLの字・Tの字など複雑な平面 ●よく分からない 	1 0 0	 壁がない
Q6 大きな吹き抜けがありますか？	<ul style="list-style-type: none"> ●一辺が4m以上の大きな吹き抜けはない ●一辺が4m以上の大きな吹き抜けがある ●よく分からない 	1 0 0	Q8  南面に壁がない例
Q7 1階と2階の壁面が一致しますか？	<ul style="list-style-type: none"> ●2階外壁の直下に1階の内壁または外壁がある。または、平屋建てである ●2階外壁の直下に1階の内壁または外壁がない ●よく分からない 	1 0 0	Q9  1階に壁が多い例
Q8 壁の配置はバランスがとれていますか？	<ul style="list-style-type: none"> ●1階外壁の東西南北どの面にも壁がある ●1階外壁の東西南北各面の内、壁が全くない壁がある ●よく分からない 	1 0 0	 1階に壁が少ない例(東方向の壁が少ない)
Q9 屋根葺材と壁の多さは？	<ul style="list-style-type: none"> ●瓦など比較的重い屋根葺材であるが、1階に壁が多い ●または、スレート・鉄板葺・銅板葺など比較的重い屋根葺材である ●和瓦・洋瓦など、比較的重い屋根葺材で、1階に壁が少ない ●よく分からない 	1 0 0	Q10  鉄筋コンクリート 布基礎の代表例
Q10 どのような基礎ですか？	<ul style="list-style-type: none"> ●鉄筋コンクリートの布(ぬの)基礎、またはベタ基礎・杭基礎 ●その他の基礎 ●よく分からない 	1 0 0	 鉄筋コンクリート ベタ基礎の代表例
評点合計			
問診Q1～10の評点合計	判定・今後の対策	合計	
10点	ひとまず安心ですが、念のため専門家に診てもらいましょう		
8～9点	専門家に診てもらいましょう		
7点以下	心配ですので、早めに専門家に診てもらいましょう		

出典:「誰でもできるわが家の耐震診断」(財)日本建築防災協会 <http://www.kenchiku-bosai.or.jp/seismic/wagaya.html>

◎木造住宅の無料耐震診断や耐震改修に関するご相談は、東近江市建築指導課(担当窓口)までお問合せください。

TEL.0748-24-5656 IP. 050-5801-5656