

## 2 東近江市インターネット公売概要

インターネット公売に参加するには、事前に公売参加申込、および公売保証金の納付が必要です。必ず東近江市インターネット公売ガイドライン等を確認してください。

### (1) Yahoo! JAPAN ID の取得

- ・Yahoo! JAPAN ID を取得し、メールアドレスの認証を受けてください。

### (2) 公売参加申込情報の登録・公売保証金の納付

- ・入札をするには、公売参加申込期間中に、インターネット公売の画面上で公売参加申込者情報を入力のうち、公売保証金を納付してください。公売保証金の納付方法は、クレジットカードによる方法、銀行振込などによる方法などがあります。

### (3) 入札・せり売り

- ・入札期間中に、インターネット公売の物件詳細画面から入札してください。
- ・「入札形式」の場合、入札できる回数は1回のみです。一度入札した物件の入札金額は変更できません。
- ・「せり売形式」の場合は、入札期間が終了するまで何度でも入札できます。
- ・「入札形式」、「せり売形式」の区分については公売物件詳細画面をご確認ください。

### (4) 落札者(最高価申込者)の決定

- ・落札者の、あらかじめ登録いただいたメールアドレスに、落札された旨を、Yahoo! JAPAN を通じて、ご連絡します。
- ・落札できなかった方で、既に公売保証金を納付いただいた方に関しては、公売保証金を返還します。

### (5) 売却決定・買受代金の納付

- ・落札者(最高価申込者)に売却決定がされます。
- ・落札者は東近江市からの案内に従って、所定の方法で買受代金を納付期限までに納付してください。  
※ 詳しくは、「落札後の手続き」をご覧ください。

### (6) 公売財産の権利移転・公売財産の引渡し等

- ・買受代金の納付を確認後、公売財産を引渡します。
- ・詳しくは、「落札後の手続き」をご覧ください。