

地域計画

策定年月日	令和7年3月18日
更新年月日	令和8年10月8日 (第2回変更)
目標年度	令和14年度
市町村名 (市町村コード)	東近江市 (252131)
地域名 (地域内農業集落名)	大中 (東近江市大中町)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	356.8 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	356.8 ha
② 田の面積	356.8 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	3.6 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	3.6 ha
(参考) 区域内における70才以上の農業者の農地面積の合計	60.8 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	22.8 ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

大中地区(東近江市大中町、近江八幡市大中町、安土大中町)は、昭和41年に干拓地としてできた地域で、4haを基本とする専業で始まった。東近江市大中町では、近年、兼業化や離農が進み、当初72戸あった専業農家のうち、19戸はほぼ全ての農地を大中地区の認定農業者に貸している。今後出てくる農地についても全て大中地区の認定農業者で耕作できる見込みである。農産物価格が低迷しており、認定農業者の安定経営が課題となっている。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

水稻、麦、大豆、野菜、花、果樹、畜産の中で、それぞれの経営に応じた部門や品目を組み合わせた複合経営を継続する。必要に応じて品目ごとに組織化をはかり、一定のロットを確保することで有利販売につなげる。
--

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
大中地区内には多くの規模拡大可能な認定農業者がおり、今後、後継者がいない農地については、大中地区の認定農業者へ集積を図る。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	100	%	将来の目標とする集積率 82 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
大中地区は、元々農地の区画が1haまたは1.5haが基本のため、既にほぼ全て集約化できている。大中地区の認定農業者へ集積を進め、より一層の集約化を進める。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
大中地区内には多くの規模拡大可能な認定農業者がおり、今後、後継者が不在の農地については、大中地区の認定農業者へ集積を図る。
(2)農地中間管理機構の活用方法
地主と借り手が相対で貸借条件等を調整した上で、貸借手続きを行う。
(3)基盤整備事業への取組
耕作条件整備事業等を活用し、暗渠排水工事や用排水路の補修等を行う。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
ほぼ全ての農地を貸している農業者も、数アールの畑は耕作しており、農村まるごと保全向上対策の共同活動に参加してもらい地域とのつながりを維持することにより、多様な経営体の継続を図る。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業体等への農作業委託の取組
特になし。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☐	①鳥獣被害防止対策	☒	②有機・減農薬・減肥料	☒	③スマート農業	☐	④輸出	☐	⑤果樹等
☐	⑥燃料・資源作物等	☒	⑦保全・管理等	☒	⑧農業用施設	☒	⑨その他		

【選択した上記の取組内容】									
②③個々の経営判断で、減農薬、スマート農業等の取組を進める。									
⑦農地をほぼ全て貸している農業者も含めて、草刈り等の共同活動を行う。									
⑧水路、農道等の農業用施設は、土地改良区を中心に維持管理を進める。									
⑨畜産農家が多くあることから、堆肥と稲わらの交換等の耕畜連携を相対で進める。									

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

別紙1のとおり

5 農業支援サービス事業体一覧(任意記載事項)

該当なし

6 目標地図(別添のとおり)

別紙1 地域内の農業を担う者（目標地図に位置づける者）

	属性	農業を担う者	現状			10年後（目標年度：令和14年度）				
			経営作目等	経営面積 ha	作業受託ha	経営作目等	経営面積 ha	作業受託ha	目標地図上の表示	備考
1	認農	〇〇〇〇	野菜、麦	1.91	0	野菜、麦	1.91	0	氏名を記載	
2	到達	〇〇〇〇	野菜、花	0.10	0	野菜、花	0.10	0	氏名を記載	
3	認農	〇〇〇〇	畜産、野菜	2.60	0	畜産、野菜	2.60	0	氏名を記載	
4	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜、麦	12.78	0	水稲、野菜、麦	12.78	0	氏名を記載	
5	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜、麦	6.98	0	水稲、野菜、麦	6.98	0	氏名を記載	
6	認農	〇〇〇〇	水稲、麦、大豆	3.03	0	水稲、麦、大豆	3.03	0	氏名を記載	
7	認農	〇〇〇〇	畜産	3.57	0	畜産	3.57	0	氏名を記載	
8	認農	〇〇〇〇	野菜、麦	3.02	0	野菜、麦	3.02	0	氏名を記載	
9	認農	〇〇〇〇	野菜、花	1.53	0	野菜、花	1.53	0	氏名を記載	
10	認農	〇〇〇〇	畜産	5.43	0	畜産	9.13	0	氏名を記載	
11	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	4.73	0	水稲、野菜	4.73	0	氏名を記載	
12	到達	〇〇〇〇	水稲	4.75	0	水稲	4.75	0	氏名を記載	
13	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	3.97	0	水稲、野菜	3.97	0	氏名を記載	
14	認農	〇〇〇〇	野菜、果樹	2.57	0	野菜、果樹	2.57	0	氏名を記載	
15	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	4.51	0	水稲、野菜	1.01	0	氏名を記載	
16	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	4.51	0	水稲、野菜	4.51	0	氏名を記載	
17	認農	〇〇〇〇	野菜	0.02	0	野菜	0.02	0	氏名を記載	
18	認農	〇〇〇〇	花、麦、大豆	3.02	0	花、麦、大豆	3.02	0	氏名を記載	
19	認農	〇〇〇〇	野菜	3.21	0	野菜	3.05	0	氏名を記載	
20	到達	〇〇〇〇	水稲	3.03	0	水稲	3.03	0	氏名を記載	
21	認農	〇〇〇〇	野菜	0.52	0	野菜	0.52	0	氏名を記載	
22	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	3.02	0	水稲、野菜	3.02	0	氏名を記載	
23	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	3.85	0	水稲、野菜	3.85	0	氏名を記載	
24	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	5.83	0	水稲、野菜	5.83	0	氏名を記載	
25	認農	〇〇〇〇	水稲、麦	4.12	0	水稲、麦	4.12	0	氏名を記載	
26	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	3.76	0	水稲、野菜	3.76	0	氏名を記載	
27	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜、麦	4.02	0	水稲、野菜、麦	4.02	0	氏名を記載	
28	認農	〇〇〇〇	水稲、麦	4.03	0	水稲、麦	4.03	0	氏名を記載	
29	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜、麦	3.02	0	水稲、野菜、麦	3.02	0	氏名を記載	
30	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜、麦	4.02	0	水稲、野菜、麦	4.02	0	氏名を記載	
31	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜、麦	12.04	0	水稲、野菜、麦	12.04	0	氏名を記載	
32	認農	〇〇〇〇	野菜、果樹	0.99	0	野菜、果樹	0.99	0	氏名を記載	
33	認農	〇〇〇〇	水稲	4.02	0	水稲	4.02	0	氏名を記載	
34	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	7.51	0	水稲、野菜	7.51	0	氏名を記載	
35	認農	〇〇〇〇	水稲、花、野菜	4.49	0	水稲、花、野菜	4.49	0	氏名を記載	
36	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜、麦	11.51	0	水稲、野菜、麦	11.51	0	氏名を記載	
37	認農	〇〇〇〇	水稲、花、野菜	4.21	0	水稲、花、野菜	4.38	0	氏名を記載	
38	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	4.02	0	水稲、野菜	4.02	0	氏名を記載	
39	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	1.05	0	水稲、野菜	1.05	0	氏名を記載	
40	認農	〇〇〇〇	野菜、花	5.54	0	野菜、花	5.54	0	氏名を記載	
41	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	9.55	0	水稲、野菜	9.55	0	氏名を記載	
42	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜、麦	4.64	0	水稲、野菜、麦	4.64	0	氏名を記載	
43	認農	〇〇〇〇	水稲、麦、大豆	4.10	0	水稲、麦、大豆	4.10	0	氏名を記載	
44	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	3.87	0	水稲、野菜	3.87	0	氏名を記載	
45	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	4.98	0	水稲、野菜	4.98	0	氏名を記載	
46	認農	〇〇〇〇	水稲、麦	3.94	0	水稲、麦	3.94	0	氏名を記載	
47	認農	〇〇〇〇	畜産、水稲	5.92	0	畜産、水稲	5.92	0	氏名を記載	
48	認農	〇〇〇〇	水稲	3.94	0	水稲	3.94	0	氏名を記載	
49	認農	〇〇〇〇	水稲、花、野菜	3.96	0	水稲、花、野菜	3.96	0	氏名を記載	
50	認農	〇〇〇〇	畜産、水稲、野菜	5.69	0	畜産、水稲、野菜	5.69	0	氏名を記載	
51	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜、麦	13.60	0	水稲、野菜、麦	13.60	0	氏名を記載	
52	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	3.88	0	水稲、野菜	3.88	0	氏名を記載	
53	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜、麦	4.34	0	水稲、野菜、麦	4.34	0	氏名を記載	
54	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	6.08	0	水稲、野菜	6.08	0	氏名を記載	
55	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	1.50	0	水稲、野菜	1.50	0	氏名を記載	
56	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	1.50	0	水稲、野菜	1.50	0	氏名を記載	
57	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	2.98	0	水稲、野菜	5.98	0	氏名を記載	
58	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	18.25	0	水稲、野菜	18.25	0	氏名を記載	
59	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	3.01	0	水稲、野菜	3.01	0	氏名を記載	
60	認農	〇〇〇〇	水稲、野菜	15.50	0	水稲、野菜	15.50	0	氏名を記載	
61	認農	〇〇〇〇	水稲、麦、大豆	6.10	0	水稲、麦、大豆	6.50	0	氏名を記載	
62	認農	〇〇〇〇	水稲、麦、大豆	0.00	0	水稲、麦、大豆	0.60	0	氏名を記載	
63	認農	〇〇〇〇	水稲、麦、大豆	0.90	0	水稲、麦、大豆	0.90	0	氏名を記載	
64	認農	〇〇〇〇	水稲、麦、大豆	0.30	0	水稲、麦、大豆	0.30	0	氏名を記載	
	計	64経営体		295.42	0		299.61	0		