

評価基準

価格以外の評価点は、次の評価項目及び評価基準に基づいて算定した評価点の合計とする。

工 事 名		令和7年度 第1号 東近江市蒲生医療センター整備工事							
分類	評価項目		加算点	評価内容	評価基準	配点	評価根拠		
事業者の 施工能力等	事業者の 施工能力	事業者の工事施工実績	4	単体企業又は共同企業体の代表者に求める事業者としての病院の施工実績（平成22年4月1日から公告日前日までに完成していること。）	a 4,000㎡以上の実績がある。	1	工事の施工実績（様式2）		
					b 2,000㎡以上の実績がある。	0			
		優良工事表彰の有無		単体企業又は共同企業体の代表者に求める事業者としての優良工事表彰の実績（平成27年4月1日から公告日現在まで）	a 表彰の実績が1回以上ある。	1	優良工事表彰調書（様式3）		
					b 表彰の実績がない	0			
	配置予定技術者の能力	配置予定技術者の実務経験		単体企業又は共同企業体の代表者に求める配置予定技術者で主任（監理）技術者に求める資格取得後の公告日現在の経験年数	a 10年以上の経験年数である。	1	配置予定技術者（建設工事）（様式4）		
					b 5年以上の経験年数である。	0			
		配置予定技術者の工事施工実績		単体企業又は共同企業体の代表者に求める配置予定技術者で主任（監理）技術者に求める施工実績（病院の施工実績は問わない。）（平成22年4月1日から公告日前日までに完成していること。）	a 4,000㎡以上の実績がある。	1	配置予定技術者等の工事経歴（様式5）		
					b 2,000㎡以上の実績がある。	0			
地域経済への 貢献	入札参加方法	入札への参加方法	5	本工事における入札への参加方法	a 市内本店の単体企業又は共同企業体	2	市が競争参加資格があると認めた者に発行する、競争参加資格審査結果通知		
					b その他	0			
	市内企業活用	東近江市内企業の活用		東近江市内本店業者の下請活用及び東近江市内での建設用資材の購入並びに建設機械の購入・借入れ等、市内企業を活用する割合	a 30%以上の活用をする。	3	東近江市内企業の活用に関する調書（様式6） 競争参加資格審査結果通知		
					b 20%以上の活用をする。	2			
					c 10%以上の活用をする。	1			
					d 10%未満の活用又は活用しない	0			
	技術提案	①工期短縮の検討		7	①病棟の増築棟を円滑に建設するため、施工中は病棟の患者受入れを休止とするが、長期化する場合は、病院運営に支障が生じる。そのため工期の設定はあるものの、より早期の完成が望まれる。したがって、早期に完成させるための対策について問う。	a 適切であり特に優れた工夫が見られる。	3	施工計画に関する技術提案書（様式7－1） 工程表	
						b 適切であり優れた工夫が見られる。	2		
c 適切であり工夫が見られる。						1			
d 有効な提案はなし						0			
②環境配慮の実効性		②増築棟は隣接して既存病棟1階の外來診療及び放射線棟を運営しながら施工されるため、騒音や振動等が懸念される。したがって、騒音・振動・粉じん対策を含めた工事中の環境配慮対策について問う。	a 適切であり優れた工夫が見られる。		2	施工計画に関する技術提案書（様式7－2）			
			b 適切であり工夫が見られる。		1				
			c 有効な提案はなし		0				
③安全管理の適切性		③工事場所は住宅地及び福祉施設が隣接して存在するため交通や安全への影響が懸念される。したがって、交通・安全についての具体的な対策について問う。	a 適切であり優れた工夫が見られる。		2	施工計画に関する技術提案書（様式7－3）			
			b 適切であり工夫が見られる。		1				
			c 有効な提案はなし		0				