

旧農業管理センター改修工事 (建築工事)

図 面 リ ス ト							
工事区分	N o .	図 面 名 称	縮 尺	工事区分	N o .	図 面 名 称	縮 尺
建 築	1	改修工事特記仕様書（１）	———	構 造	46	エレベーター詳細図（１）	1/20
	2	改修工事特記仕様書（２）	———		47	エレベーター詳細図（２）	1/20
	3	改修工事特記仕様書（３）	———		48	エレベーター詳細図（３）	1/20
	4	改修工事特記仕様書（４）・耐火リスト	———		49	改修後 屋根詳細図	1/5
	5	工事区分表	———		50	EXP.J詳細図（１）	1/2
	6	改修前 配置図・仮設計画図・付近見取図	1/200・2500		51	EXP.J詳細図（２）	1/2
	7	改修後 配置図（土地利用計画図）	1/30・50・200		52	EXP.J詳細図（３）	1/2
	8	建物求精図・敷地求精図	1/200・400		53	雑詳細図（１）	1/2・3・10・20・30
	9	内部仕上表	———		54	雑詳細図（２）	1/2
	10	改修前 1階平面図	1/200		55	サイン案内図	1/150・200
	11	改修後 1階平面図	1/100		56	サイン詳細図（１）	1/2・3・10・15・20・40
	12	改修前 2階平面図	1/30・100		57	サイン詳細図（２）	1/2・3・4・5・10
	13	改修後 2階平面図	1/30・100		58	家具図（１）・舞台装置リスト	1/4・10・20・50・150
	14	改修前 3階平面図	1/100		59	家具図（２）	1/20
	15	改修後 3階平面図	1/100		60	【参考図】解体建物 屋外階段詳細図	1/50
	16	改修前 屋根伏図	1/100		61	改修後 屋外段詳細図（１）	1/8 ・30・40・100
	17	改修後 屋根伏図	1/100		62	改修後 屋外段詳細図（２）	1/8 ・30・40・100
	18	改修前 立面図（１）	1/100		63	【参考図】解体建物 プロパン庫	1/50
	19	改修後 立面図（１）	1/100		64	【参考図】玄関応詳細図	1/50
	20	改修前 立面図（２）	1/100		65	【参考図】屋上詳細図	1/50
	21	改修後 立面図（２）	1/100		66	【参考図】基礎伏図	1/100
	22	改修前・改修後 矩計図（１）	1/30		67	【参考図】2階床梁伏図	1/100
	23	改修前・改修後 矩計図（２）	1/30		68	【参考図】3階床梁伏図	1/100
	24	改修前 矩計図（３）	1/30		69	【参考図】立面調査図（１）	1/100
	25	改修後 矩計図（３）	1/30		70	【参考図】立面調査図（２）	1/100
	26	改修前・改修後 矩計図（４）	1/30		1	構造特記仕様書	———
	27	改修後 矩計図（５）	1/30		2	PCaPC工 事特記仕様書	———
	28	改修前・改修後 1階平面詳細図（１）	1/50		3	鉄筋コンクリート構造配筋標準図（１）	———
	29	改修前・改修後 1階平面詳細図（２）	1/50		4	鉄筋コンクリート構造配筋標準図（２）	———
	30	改修前・改修後 2・3階平面詳細図（１）	1/50		5	鉄骨工作標準図（１）	———
	31	改修前・改修後 2・3階平面詳細図（２）	1/50		6	鉄骨工作標準図（２）	———
	32	改修前・改修後 1階便所平面詳細図・展開図	1/50		7	ベースバック柱脚工法標準図	———
	33	改修前・改修後 2階便所平面詳細図・展開図	1/50		8	H型鋼継手標準図	———
	34	改修前・改修後 3階便所平面詳細図・展開図	1/50		9	ボーリング調査位置図・ボーリング柱状図	———
	35	改修前 1階天井伏図	1/100		10	基礎伏図・RC部材リスト・断面配筋詳細図	1/50
	36	改修後 1階天井伏図	1/100		11	EVシャフト 伏図	1/40
	37	改修前 2階天井伏図	1/100		12	EVシャフト 軸組図	1/10・1/20・1/40
	38	改修後 2階天井伏図	1/100		13	EVシャフト PC鋼棒配置図	1/40
	39	改修前 3階天井伏図	1/100		14	EVシャフト PCa部材配筋図（１）	1/40
	40	改修後 3階天井伏図	1/100		15	EVシャフト PCa部材配筋図（２）	1/40
	41	建具案内図	1/200		16	【便所・倉庫棟】基礎伏図・1階柱R階床梁伏図・軸組図	1/50・60
	42	建具リスト（１）	1/50		17	【便所・倉庫棟】鉄骨部材リスト・RC部材リスト・架構詳細図	1/30
	43	建具リスト（２）	1/50				
	44	建具リスト（３）	1/50				
	45	建具リスト（４）	1/50				

発注者：東近江市
設計者：株式会社 大村建築設計事務所

[illegible]

外壁改修工事

モルタル塗り仕上げ外壁

2

既存モルタル塗りの除去

・行う（※全面・図示の範囲）

・行わない

・既存モルタル除去工法（範囲は、図示。除去部分の修補は、「3 欠損部改修工法」による。）

※樹脂注入工法

(4.1.4) (4.4.2) (4.4.5)

3

ひび割れ部改修工法

注入工法の種類	ひび割れ幅 (mm)	注入口間隔 (mm)	注入量 (m ³ /m)	備 考
①自動式低圧エポキシ樹脂注入工法	0.2以上から1.0未満	※200から300	※	
		-	-	
・手動式エポキシ樹脂注入工法	0.2以上から0.3未満	※50から100	※40	-
・機械式エポキシ樹脂注入工法	0.3以上から0.5未満	※100から200	※70	-
	0.5以上から1.0未満	※150から250	※130	-
		-	-	

注入材料

※建築補修用注入エポキシ樹脂（JIS A 6024 低粘度型又は中粘度型）

検査（コア採取）※行わない

・行う（採取部の修補方法：）

(4.1.4) (4.4.2) (4.4.6)

・ウカットシール材充填工法

(既存モルタル塗り除去部)

(4.1.4) (4.4.2) (4.4.6)

充填材料	品質・規格等	備 考
・シーリング用材料（PU-2）	※1成分又は2成分形 ポリウレタン系シーリング材	ポリマーセメントモルタルの充填 ※行わない ・行う
・可とう性エポキシ樹脂		

・シール工法

(※既存モルタル面・既存躯体コンクリート面)

・パテ状エポキシ樹脂

・可とう性エポキシ樹脂

(4.1.4) (4.4.2) (4.4.7)

3

欠損部改修工事

既存モルタル面の欠損部

(4.1.4) (4.4.8から9)

改修工法の種類	材 料	品質・規格等
①充填工法	エポキシ樹脂モルタル	
・モルタル塗替え工法	改修仕様 表4.4.11による	

既製目地材 ・適用する（形状 ※図示 ・）

(4.2.2)

塗り厚25mmを超える場合の補強

※行う ・行わない ・図示

(4.1.4) (4.4.10から15) (表4.4.3から4)

4

浮き部分改修工事

改修工法の種類 （モルタルを除去しない場合）	アンカーピンの本数 （本/m ² ）		注入口の箇所数 （箇所/m ² ）		充填量
	一般部	指定部	一般部	指定部	注入量
①アンカーピンニング部分 エポキシ樹脂注入工法	※16 ・	※25 ・			※25m ³
・アンカーピンニング全面 エポキシ樹脂注入工法	※13 ・	※20 ・	※12 ・	※20 ・	※25m ³ ※25m ³
・アンカーピンニング全面 ポリマーセメントスラリー注入工法	※13 ・	※20 ・	※12 ・	※20 ・	※25m ³ ・50m ³
・注入口付アンカーピンニング部分 エポキシ樹脂注入工法	※9 ・	※16 ・			※25m ³ ・
・注入口付アンカーピンニング全面 エポキシ樹脂注入工法	※9 ・	※16 ・	※9 ・	※16 ・	※25m ³ ・
・注入口付アンカーピンニング全面 ポリマーセメントスラリー注入工法	※9 ・	※16 ・	※9 ・	※16 ・	※50m ³ ・

アンカーピン

材質 ※ステンレス SUS304、呼び径4mmの丸棒で金ネジ切り加工したもの。

(4.2.2)

注入口付アンカーピン

材質 ※ステンレス SUS304、呼び径外6mm

(4.2.2)

1

既存タイル張りの除去

・外壁タイル張り全面 ※図示の範囲

除去範囲 ※(※)モルタルまで ・僅付けモルタルまで ・タイルのみ

2

ひび割れ部改修工法

改修箇所 ※既存タイル張り面

・既存タイル除去面（・コンクリート面・モルタル面）

※樹脂注入工法

(4.1.4) (4.5.2) (4.5.5)

注入工法の種類	ひび割れ幅 (mm)	注入口間隔 (mm)	注入量 (m ³ /m)	備 考
※自動式低圧エポキシ樹脂注入工法	0.2以上から1.0未満	※200から300	※	
		-	-	
・手動式エポキシ樹脂注入工法	0.2以上から0.3未満	※50から100	※40	-
・機械式エポキシ樹脂注入工法	0.3以上から0.5未満	※100から200	※70	-
	0.5以上から1.0未満	※150から250	※130	-
		-	-	

注入材料

※建築補修用注入エポキシ樹脂（JIS A 6024 低粘度型又は中粘度型）

検査（コア採取）※行わない

・行う（採取部の修補方法：）

(4.1.4) (4.5.2) (4.5.6)

・ウカットシール材充填工法（既存タイル張り除去部）

(4.1.4) (4.5.2) (4.5.6)

充填材料	品質・規格等	備 考
・シーリング（PU-2）		ポリマーセメントモルタルの充填 ※行わない ・行う
・可とう性エポキシ樹脂		

3

欠損部改修工法

・タイル部分張替え工法

(4.1.4) (4.5.7)

	品質・規格等
※ポリマーセメントモルタル	
・タイル部分張替え工法用接着剤（JIS A 5557）一液反応硬化	
・変成シリコン樹脂系	
・ウレタン樹脂系	

・タイル張替え工法

(4.1.4) (4.5.8)

伸縮調整目地及びひび割れ誘発目地

(4.5.8) (表4.5.1)

位置 ※改修仕様表4.5.1による。 ・図示

4

洋室部改修工法

改修工法の種類
(タイルを撤去しない場合)

・アンカービンニング部分
エポキシ樹脂注入工法

・アンカービンニング全面
エポキシ樹脂注入工法

・アンカービンニング全面
ポリマーセメントスラリー注入工法

・注入口付アンカービンニング部分
エポキシ樹脂注入工法

・注入口付アンカービンニング全面
エポキシ樹脂注入工法

・注入口付アンカービンニング全面
ポリマーセメントスラリー注入工法

・注入口付アンカービンニング
エポキシ樹脂注入タイル固定工法

アンカービンの本数
(本/m2)

※16
・

※25
・

※13
・

※13
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

※9
・

①改修工法の適用

2見本の製作等

③アルミニウム製建具

4網戸

5樹脂製建具

⑥鋼製建具

⑦鋼製軽量建具

8ステンレス製建具

⑧木製建具

⑩建具用金物

11自動ドア開閉装置

⑫自閉式上吊り引戸装置

⑬重量シャッター

14軽量シャッター

15オーバーヘッドドア

⑬ガラス

①ガラス止め材及び溝

18ガラス用フィルム

建具の種類

アルミニウム製建具

鋼製建具

鋼製軽量建具

ステンレス製建具

新規建具開閉の補修方法及び範囲は、図示による。
・特殊な建具の取組 ※行わない ・行う (建具符号:)
・建具見本の製作 ※行わない ・行う (建具符号:)

外部に面する建具

種別

A種

B種

C種

耐風圧性

S-4

S-5

S-6

気密性

A-3

A-4

水密性

W-4

W-5

施工箇所

防音ドアセット、防音サッシ

断熱ドアセット、断熱サッシ

制震ドアセット

適用する 遮音性の等級 ()

適用する 断熱性の等級 ()

適用する 案内変形追随性の等級 ()

表面処理

種別

色

標準色

・特注色

屋内建具

表面処理

種別

色

標準色

・特注色

枠の見込み寸法

・70

・100

結露の処理方法

防虫網

網の種類

網の種類 ・ガラス繊維入り合成樹脂製 ・合成樹脂製 ・ステンレス製 (SUS 3 1 6)

形 式

・外部可動式 ・固定式

性能等級 (・A種 ・B種 ・C種)

枠の見込み寸法

遮音性能

断熱性能

表面色

建具表による。

簡易気密型ドアセットの適用は、建具表による。

耐風圧等性能の適用は、建具表による。

簡易気密型ドアセットの適用は、建具表による。

簡易気密型ドアセットの適用は、建具表による。

耐風圧等性能の適用は、建具表による。

表面仕上げ

※H1仕上げ ・鏡面仕上げ

曲げ加工

※普通曲げ ・角出し曲げ (補強あり)

建具表による。

マスターキー

※製作する

○製作しない

既設組合せ

キーボックス

※製作する

○製作しない

建具用金物

建具表による。

吊金物

建具表による。

※製造所標準規定方法許容差による。

開閉方法

センサの種類

※スライディングドア

・スイングドア

・マットスイッチ

※光線スイッチ

・熱線スイッチ

・電子マットスイッチ

・音波スイッチ

・光電スイッチ

・凍結防止措置 (適用箇所は、建具表による。)

・作動誤差のみ実施

品質規格

※改修標尺5.9.3による。

・製造所標準仕様による。

シャッターの種類

・一般重量シャッター

・外装用防火シャッター

○屋内用防火シャッター(電動式)

・屋内用防煙シャッター

開閉機能

※上部電動式 (手動併用)

・上部手動式

危害防止機構

※障害物感知装置 (自動閉鎖型)

・シャッターの二段降下方式

一般重量シャッターのシャッターケース

※設ける

・設けない

開閉形式

※手動式

・上部電動式 (手動併用)

スラット

材質

※塗装溶融亜鉛メッキ鋼板

形状

※インターロックング形

・オーバerring形

ガイドレール等

※鋼板製

・ステンレス製 SUS 3 0 4 (厚さ1.5mm)

耐風圧性能 () N/m2

危険防止機構

・障害物感知装置 (電動式の場合)

セクション材

開閉方式

収納形式

ガイドレールの材質

※スチールタイプ

・アルミニウムタイプ

・ファイバーグラスタイプ

※バラン式

・チェーン式

・電動式

・スタンダード形

・ローヘッド形

・ハイリフト形

・バーチカル形

・溶融亜鉛メッキ鋼板

※ステンレス鋼板 (SUS 3 0 4)

耐風圧性能 () N/m2

※建具表による。

・ガラスブロック

改修標尺5.13.5による。

寸法 (mm)

色 調

パターン

防火認定

※クリア

・熱線反射

※なし

・乳白

・カラー ()

・あり

ガラス留め材

建具の種類

材 種

アルミニウム製

鋼製及び鋼製軽量

ステンレス製

防火用のガラス留め材は建築基準法に基づく防火性能認定品とする。

名 称

種 類

張り面

性能値

・ガラスフィルム (目隠し)

※内張り ・外張り

品質 J I S A 5 7 5 9 による。

工事の着手に先立ち、見本を提示の上、施設管理者、監督職員の承認を得ること。

⑥ 内装改修工事

① 他の部位との取合い等
既存壁の撤去に伴う当該壁の取合う天井、壁、床の改修範囲
※壁厚程度とし既存仕上げに準じた仕上げを行う。
・図示の範囲
天井内の既存壁の撤去に伴う当該壁の取合う天井の改修範囲
※壁面より両面60mm程度とし既存仕上げに準じた仕上げを行う。
・図示の範囲
天井の撤去に伴う取合部の壁面の改修
※既存のまま
・図示の範囲

② 有害物質を含む材料の処理
改修部に石膏、鉛等の有害物質を含む材料が使用されている場合は、監督職員と協議する。

③ 既存床の除去及び下地補修
ビニルシート等の除去 ※仕上げ材のみ(接着剤とも)
・下地モルタルとも(※図示の範囲) ・除去範囲全て
合成樹脂張り床材の除去工法 ・機械式除去工法 ・目荒し工法
その他の除去は、改修特記仕様書による。
改修後の床の清掃範囲 ・図示による。

④ 既存壁の撤去及び下地補修
コンクリート間仕切壁等に伴う他の構造体の補修
・図示による。
・モルタル塗り(塗り厚25mmを超える場合の補強 ※行う・行わない)
壁の撤去 ○下地とも ○断取 ・除去範囲全て ○土上材のみ

⑤ 既存天井の撤去及び下地補修
天井の撤去 ○※仕上げ材のみ
○下地とも(※図示の範囲) ・除去範囲全て

6 木下地等
木材の使用について 関係材を含め極力市内産を使用すること。
木材の断面寸法 表示寸法で概材、造作材は、仕上がり寸法、構造材は、ひき立て寸法とする。
表裏仕上げ ・ A種 ※ B種 ・ C種 (表5.1)(表5.5.1から5.5.3)
木材の含水率 ※ A種 ・ B種 (表5.5.4)
造作材の等級 ※ A種 ・ B種 (表5.5.4)

施工箇所	部材名称	樹種	品質・等級	寸法・形状	備考

7 集成材等

品名	規格・材質・品質	樹種	施工箇所
※集成材	※一般材		
・構造用集成材	※1種 ※2種 ・3種		
・造作用集成材	※1等 ・2等		
・化粧ばり造作用集成材	※1等 ・2等		

8 防湿、防蟻防虫処理
行う箇所()
防湿処理 ※行う(※図示) ・
防蟻処理 ・行う(※図示) ・
防湿、防蟻処理の種類、品質
表面処理用木材保存(防湿・防蟻剤)剤は、監督職員の承認するものとする。
防虫処理 ・行う(・図示) ・

9 鉄筋コンクリート造等の内部間仕切軸組及び床組み
工法は改修標準による。

⑩ 窓、出入口その他
工法は改修標準による。

⑪ 壁及び天井下地
工法は改修標準による。

⑫ 軽量鉄骨天井下地
野縁等の種類
屋外(・19型) ●25型 屋内 ●9型 ・25型
外部野縁受、吊りボルト、インサートの端からの設置位置 ※150mm
外部野縁受の間隔 , mm
既存の埋込インサート ・使用する ○使用しない
あと施工アンカーの引抜き試験 ○行う ・行わない

⑬ 軽量鉄骨壁下地
スタッド、ランナーの種類 ○25型 ○50型 ○65型 ・90型 ○100型
スタッドの高さが5mを超える場合 ※図示

14 ビニル床シート張り
シートの種類 ・防滑性クッションフロアシート
・複層ビニル床シート(FS)
厚 さ ・ 2 . 0 ・ 2 . 5 ・ 2 . 9

⑮ ビニル床タイル張り
材 質 :
厚 さ ○ 2 . 0 ・ 3 . 0

⑯ 特殊機能床材
・帯電防止シート又はタイル 種類() 厚さ() 性能()
・耐動荷重性床シート 種類() 厚さ() 性能()
○防滑性床シート又は床タイル 種類(FS) 厚さ(2 . 5) 性能()
○超防汚性ビニル床シート 種類(FS) 厚さ(2 . 0) 性能()
株式会社タキロンシーアイ ネオクリーン 同等品以上

⑰ 柱木
種別 ○丸柱 ・本 高さ 図示

18 カーペット敷き
・縦じゅうたん

種 別	パイル形状	色柄 等	備考
・A種	・カットパイル	※無地	
・B種	・ループパイル	・柄物(標準品)	
・C種	・カット、ループパイル併用		

帯電性 ※人体帯電圧3kV以下
・タフテッドカーベット

バイル形状

バイル長(mm)

工 法

備考

・カットバイル ※5から7
・ループバイル ※4から6
・レベルループバイル ※4
・カット、ループ併用

帯電性 ※人体帯電圧3kV以下
・ニードルバンチカーベット 厚さ mm 帯電性 ※人体耐電圧3kV以下

カイルカーベット

バイル形状

種 類

種 類

総厚さ(mm)

備考

※ループバイル ※第一種 ※500×500
※第二種
※第一種 ※500×500

帯電性 ・人体帯電圧3kV以下(フリーアークセーフスワッチ新設範囲)

種 別

仕上げの種類

・弾性ウレタン樹脂系床材 ※平滑仕上げ・防汚仕上げ・つや消し仕上げ
・エポキシ樹脂系床材 ※溝張りし磨き仕上げ
・厚膜流し磨き仕上げ(※平滑・防汚) ケミクリートE 株式会社BC商会 同等品
・樹脂モルタル仕上げ(※平滑・防汚)
・防汚仕上げ

19 合成樹脂床床

種 類

樹 種

厚 さ(mm)

工 法

備 考

・フローリングボード
・フローリングブロック
・複合1種フローリング
・複合2種フローリング

20 フローリング張り

21 畳敷き
22 セッコウボード
その他ボード張り

23 吸音材

24 壁紙張り

25 モルタル塗り

26 陶磁器質タイル張り

27 フリーアークセーフスワッチ

28 パーテーション

29 移動間仕切

30 階段滑り止め

31 黒板

32 ホワイトボード

33 掲示板

34 衝突防止表示

35 ビットサイン

36 ブラインド

37 ロールスクリーン

38 カーテン、幕幕

39 カーテンレール

40 カーテンボックス

41 くつみきマット

42 消火器、消火器ボックス

43 造り付け家具

44 建物郵便

45 更衣ロッカー

46 下足箱

47 EV各階案内板

48 面台

49 仕上り塗料仕上げ

50 アルミ製スハンドル

51 受付表示

52 総合案内板

53 誘導表示板

54 トイレブース

55 誘導量り壁

56 あと施工アンカーの材料

57 既製品店

58 キッチン

59 既製品店

60 キッチン

61 既製品店

62 キッチン

63 既製品店

64 キッチン

65 既製品店

66 キッチン

67 既製品店

68 キッチン

69 既製品店

70 キッチン

71 既製品店

72 キッチン

73 既製品店

74 キッチン

75 既製品店

76 キッチン

77 既製品店

78 キッチン

79 既製品店

80 キッチン

81 既製品店

82 キッチン

83 既製品店

84 キッチン

85 既製品店

86 キッチン

87 既製品店

88 キッチン

89 既製品店

90 キッチン

91 既製品店

92 キッチン

93 既製品店

94 キッチン

95 既製品店

96 キッチン

97 既製品店

98 キッチン

99 既製品店

100 キッチン

101 既製品店

102 キッチン

103 既製品店

104 キッチン

105 既製品店

106 キッチン

107 既製品店

108 キッチン

109 既製品店

110 キッチン

111 既製品店

112 キッチン

113 既製品店

114 キッチン

115 既製品店

116 キッチン

117 既製品店

118 キッチン

119 既製品店

120 キッチン

121 既製品店

122 キッチン

123 既製品店

124 キッチン

125 既製品店

126 キッチン

127 既製品店

128 キッチン

129 既製品店

130 キッチン

131 既製品店

132 キッチン

133 既製品店

134 キッチン

135 既製品店

136 キッチン

137 既製品店

138 キッチン

139 既製品店

140 キッチン

141 既製品店

142 キッチン

143 既製品店

144 キッチン

145 既製品店

146 キッチン

147 既製品店

148 キッチン

149 既製品店

150 キッチン

151 既製品店

152 キッチン

153 既製品店

154 キッチン

155 既製品店

156 キッチン

157 既製品店

158 キッチン

159 既製品店

160 キッチン

161 既製品店

162 キッチン

163 既製品店

164 キッチン

165 既製品店

166 キッチン

167 既製品店

168 キッチン

169 既製品店

170 キッチン

171 既製品店

172 キッチン

173 既製品店

174 キッチン

175 既製品店

176 キッチン

177 既製品店

178 キッチン

179 既製品店

180 キッチン

181 既製品店

182 キッチン

183 既製品店

184 キッチン

185 既製品店

186 キッチン

187 既製品店

188 キッチン

189 既製品店

190 キッチン

191 既製品店

192 キッチン

193 既製品店

194 キッチン

195 既製品店

196 キッチン

197 既製品店

198 キッチン

199 既製品店

200 キッチン

201 既製品店

202 キッチン

203 既製品店

204 キッチン

205 既製品店

206 キッチン

207 既製品店

208 キッチン

209 既製品店

210 キッチン

211 既製品店

212 キッチン

213 既製品店

214 キッチン

215 既製品店

216 キッチン

217 既製品店

218 キッチン

219 既製品店

220 キッチン

221 既製品店

222 キッチン

223 既製品店

224 キッチン

225 既製品店

226 キッチン

227 既製品店

228 キッチン

229 既製品店

230 キッチン

231 既製品店

232 キッチン

233 既製品店

234 キッチン

235 既製品店

236 キッチン

237 既製品店

238 キッチン

239 既製品店

240 キッチン

241 既製品店

242 キッチン

243 既製品店

244 キッチン

245 既製品店

246 キッチン

247 既製品店

248 キッチン

249 既製品店

250 キッチン

251 既製品店

252 キッチン

253 既製品店

254 キッチン

255 既製品店

256 キッチン

257 既製品店

258 キッチン

259 既製品店

260 キッチン

261 既製品店

262 キッチン

263 既製品店

264 キッチン

265 既製品店

266 キッチン

267 既製品店

268 キッチン

269 既製品店

270 キッチン

271 既製品店

272 キッチン

273 既製品店

274 キッチン

275 既製品店

276 キッチン

277 既製品店

278 キッチン

279 既製品店

280 キッチン

281 既製品店

282 キッチン

283 既製品店

284 キッチン

285 既製品店

286 キッチン

287 既製品店

288 キッチン

289 既製品店

290 キッチン

291 既製品店

292 キッチン

293 既製品店

294 キッチン

295 既製品店

296 キッチン

297 既製品店

298 キッチン

299 既製品店

300 キッチン

301 既製品店

302 キッチン

303 既製品店

304 キッチン

305 既製品店

306 キッチン

307 既製品店

308 キッチン

309 既製品店

310 キッチン

311 既製品店

312 キッチン

313 既製品店

314 キッチン

315 既製品店

316 キッチン

317 既製品店

318 キッチン

319 既製品店

320 キッチン

321 既製品店

322 キッチン

323 既製品店

324 キッチン

325 既製品店

326 キッチン

327 既製品店

328 キッチン

329 既製品店

330 キッチン

331 既製品店

332 キッチン

333 既製品店

334 キッチン

335 既製品店

336 キッチン

337 既製品店

338 キッチン

339 既製品店

340 キッチン

341 既製品店

342 キッチン

343 既製品店

344 キッチン

345 既製品店

346 キッチン

環境配慮グリーン改修工事

9

1

外断熱改修工事

断熱材の種類
(9.4.2)
材 料 名
厚さ (mm)
・ビーズ法ポリスチレンフォーム
・押出法ポリスチレンフォーム
・硬質ウレタンフォーム
・ロックウール
・グラスウール
外装材の種類
(9.3.2)
・
(9.3.3)
既存外壁の仕上材の撤去
・あり
・なし
下地面の清掃及び下地調整
※断熱材製造所の指定する仕様
(9.3.4)
通気層
・あり (mm) ・なし
試験施工、工法及び品質は、確認できる資料を提出し、監督職員の承認を受ける。
特記なき事項は、製造所の仕様による。
(9.4.2)
2 ガラス改修工事
複層ガラスの厚さ
建築基準による。
※ U3-1 ・ U3-2
断熱性・日射遮蔽性能による区分
(9.6.1)
3 壁土緑化改修工事
シラネムの種類
・管理型
・省管理型
その他特記事項は図示

排水工事

10

1

排水溝

種 類
・ U字溝 ・現場打削溝 ・勾配可変側溝
排水溝 (歩行用) H=100
カネソク株式会社 スマートスリット 同等品以上
ふたの種類
・グレーチング蓋 歩道用ノンスリップ細目
・コンクリート蓋
・天然石充填透水蓋 カネソク同等品以上
・樹脂製蓋
○HUSスリット溝蓋 H=100 カネソク株式会社 スマートスリット V3M0-1015 同等品以上
○硬質塩化ビニル管 (※ V-P ・ V-U)
・進力鉄筋コンクリート管 (外圧管 ※ 1種 ・ 2種)
・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル管 (R-S-V-U、R-F-V-P)
※ 図示 ・砂基礎 (地厚厚さ200mm以上 材料: 山砂の類)
車道部の排水管の敷設
ますの種類
・現場施工
・既製品 (環境に配慮した材料として、一般廃棄物の溶融成形化物等を極力使用すること。
製品は J I S 製品。 J I S に規定のない製品は、 J I S 工場製品又は同等品とする。)
ふたの種類
・コンクリート蓋
・マンホール蓋
適用荷重
・ T-2 用 ・ T-6 用 ・ T-14 用 ・ T-20 用 ・ T-25 用
(21.2.2)
グレーチング蓋
材 質
・ 鋼製
・ ステンレス製
適用荷重
・ 歩行用 ・ T-2 用 ・ T-6 用 ・ T-14 用 ・ T-20 用 ・ T-25 用
・ 化糞蓋

舗装工事

11

1

路床

遮断層
※ 設ける (・ 川砂 ・ 山砂) ・ 設けない ・ 厚さ
(22.2.2)、(22.2.3)
C B R 試験
・ 行わない ・ 行う
(22.2.5)
締固め度試験
・ 行わない ・ 行う
(22.3.2)、(22.3.3)
種 別
○再生クラッシュラン R C-40 ・ クラッシュラン C-40
厚さ・図示
(9.7.3) (表9.7.1)
路床に用いる材料
・ A 種 ※ B 種 ・ C 種 ・ D 種
路床安定処理
※添加材料による安定処理
種類
・普通ポルトランドセメント ・フライアッシュセメント B 種
・生石灰 (・ 消石灰 ())
添加量
k g / m 3 (目標 C B R : ※ 5 以上)
路床土の支持力試験 ※ 行う (※乱した土 ・ 乱さない土) ○ 行わない
アスファルト混合物
車道部 ※改質アスファルト I 型
歩道部 ※ストレータスファルト
(9.7.6) (表9.7.7)
3 アスファルト舗装
・アスファルト舗装 材質: ○再生アスファルト ・ストレータアスファルト
(22.4.2) (表9.4)
車道部の基層
※なし 厚さ (mm) 表層 ※ 50 ・ 30
・あり 厚さ (mm) 表層 ※ 30 ・ 基層 ※ 50 ・
締固め度試験
(22.4.5)
・シールコート ○ 行わない ・ 行う
(22.4.6)
・混合物の抽出試験 ○ 行わない ・ 行う
・締固め厚及び舗装厚さ切り取り試験 行わない ○ 行う
(22.5.2)、(22.5.3)
4 コンクリート舗装
注入目地材料
・使用する ・ 使用しない
(表22.5.3)
消液金網
※あり
(22.5.3.4)
厚さ試験
・行わない ・ 行う
(22.5.6)
混合物の試験
・行わない ・ 行う
ニート工法の試験
・行わない ・ 行う
塗布工法の試験
・行わない ・ 行う
(22.4.2) (表9.4)
5 カラー舗装
・カラー舗装 材質: ※着色加熱アスファルト混合物 (表層の種類 ※ 密粒 ・ 細粒)
・常温系
車道部の基層
※なし 厚さ (mm) 表層 ※ 50 ・ 30
・あり 厚さ (mm) 表層 ※ 30 ・ 基層 ※ 50 ・
(22.6.6)
6 透水性アスファルト舗装
・舗装厚さの試験
(22.7.6)
アスファルト混合物の抽出試験 ※行わない ・ 行う
(9.7.9)
7 排水性アスファルト舗装
種 類
・改質アスファルト I 型 ※改質アスファルト II 型
(22.8.2)、(22.8.3)
8 ブロック系舗装
・コンクリート平板舗装
(22.9.2)、(22.9.3)
種 類
※普通平板 ・カラー平板 ・洗出し平板 ・覆石平板
寸法 (mm) ※ 300 の奥 厚さ (mm) ※ 目地材 ※ 砂 ・モルタル
・インターロッキングブロック舗装
(22.9.3)
種 類
※標準ブロック ・透水性ブロック ・誤差・注意喚起ブロック ・
厚さ (mm)
・鋪石舗装
基層の種類
※コンクリート舗装 ・アスファルト舗装
(22.9.2)
種 類
(22.8.3)
9 真砂土舗装
形状寸法
(22.10.2)
10 路面表示用塗料
品 質
J I S K 5 6 6 5 による。 ※ 3 種 1 号 ・ 色 ・
寸法 幅 (mm) ※ 150 ・ 100 ・ 50 厚さ (mm) ※ 1.0 施工 ※ 溶融式
(22.9.3)
11 緑 石 等
歩車道境界ブロック ・ A 型 ・ B 型 ・ C 型
12 砂 利 敷
形状寸法 ・ 図示
(22.10.2)
13 インターロッキング
形状寸法 ・ 図示
14 砕 石 敷
形状寸法 ・ 図示

植栽工事

12

1

植栽基礎整備工法

種 別
※ A 種 ・ B 種 ・ C 種 ・ D 種
(22.2.2)、(表22.2.2)
※ 寄 土 ・ 現場発生の良土
(22.2.3)
材 質
※ 加圧式防虫処理丸太 ・ 竹
(22.3.2)
形 状
・鳥居型 ・ ハツ掛型 ・ 布掛け型 ・ 三脚型 ・ 四脚型 ・ ワイヤ掛け型 ・ 地下埋設型
※ 引渡しの日から 1 年 ・ 引渡しの日から 年
(22.3.4.1)、(22.3.6)、(22.4.7)
種 別
※ ころもい定 ・ 野定 ・
(22.4.2)
樹種ごとの、2割以上を設置すること。 材質・寸法 ※ 図示による。
ポット苗 6 c m ・ 土壌改良
材 質: イソロン (クリンパネ) バイタル長: mm 施工: 施工場所:
8 ムシ定

解体工事

13

1

掘削機等用床タイル

・屋内用 材質 ・塩化ビニル ・ レジコンクリート ・ タイル
寸法 ※ 300 (mm) × 300 (mm) ・ 厚さ (mm):
・屋外用 材質 ・ レジコンクリート ・ タイル ・ 溶融式
寸法 ※ 300 (mm) × 300 (mm) ・ 厚さ (mm):
材 質
・アルミ製 ○ ステンレス製 ・ 真鍮製 ・ ナイロン製
参考型番
カネソク JM-1AC、JM-3AC 同等品以上
設置場所
○ 図示による。
材 質
・アクリル製 ・ ステンレス製 ・ ビニルシート製 ・ 木製
特 徴
※あり ・ なし 厚さ ※ 5 mm
参考型番
材 質
・ ステンレス製 ・ 樹脂炭素繊維 (芯材: ステンレス) 木目調 ・ 木製 (プラケットステンレス)
参考型番
○ H725 × D150 × H445 RYポスト 4 戸用 株式会社杉田エース 同等品以上
前入後出型 300 × 120 以上
・ 図示 YKA16S 平壁設置タイプ TOTO株式会社 同等品以上
○ 図示による
2 点 字 紙
3 ビクトサイン
4 鏡
5 補助手 摺
6 郵便 受 け
7 建 具 取 手
8 ペーパーシート
9 EV工事

外構工事

14

1

メッシュフェンス

・メッシュフェンス H=1800 朝日スチール工業株式会社 A級 同等品以上
○ 独立基礎
○ 開閉式門扉 ・ 片開き門扉

解体工事

15

1

一般解体事項

・ 本工事は、工事請負契約及び附約款を遵守し、本特記仕様書、図面により完全に施工すること。
・ 受注者は、工事の内容に応じた建設工事保険等を付するものとする。
・ 受注者は、工事に先立ち、監督職員と協議の上、地元自治会、近隣住民等に対して「工事のお知らせ」等を配布し、周知するとともに、工事説明に出席すること。
・ 着工に先立ち調査を行い、施工計画書を作成して監督職員に提出し、協議を行うこと。
・ 施工計画書は、解体共通仕様書に基づき作成すること。また、産業廃棄物の搬出運搬経路図、叠積運搬車両ナンバー一覧を添付すること。
・ 受注者は、別途関連工事がある場合、その施工者と綿密な連絡をとり、全工事実施しないよう施工のこと。
・ 受注者は、工事の着手前、完了後に、図示部分の近隣家屋、工作物等の綿密な調査を実施し、工事に起因する損傷等の有無を確認し、記録すること。万一、損傷等が生じた場合は、受注者の責任において現状に復旧すること。また、受注者自ら必要と思われる図示以外の近隣家屋工作物についても同様とする。
なお、家屋調査については、家屋調査士を有する業者へ依頼し、詳細に調査を実施すること。
※ 施工に先立ち、施工数量調査を行い、調査結果を監督職員に報告する。
(解1.5.2)
調査範囲 ※ 本工事の対象となる範囲全て
調査方法 ・ 設計図書及び現地調査
○ 不要
○ 受注者は、工事期間中、近隣施設及び近隣自治会との調整を随時図ること。
○ 近隣に対する工事騒音、臭気が発生する工事 (工事着手日、搬入ルート) は、監督職員に事前報告をし、近隣への告知等の対応を行うこと。
・ 側面は、図示によるほか、安全確保として仮設計図書等の資料を立案し、監督職員、担当課と協議の上、承認を得て、必要な部分に随時設けること。
・ 敷地周辺の指定場所に、周辺住民に工事進捗状況を周知する工程看板を設置すること。
・ 重機、産業廃棄物搬送車の搬入搬出は、しっかりと養生を行うこと。また、搬出入時において、道路等に損傷をきたしたり汚した場合、受注者の責任において現状復旧すること。また、処分場までの道徳を撮影すること。
・ 工事着手前に当該施設及び付近の状況を調査し、公営及び安全対策を工事完了時まで講じること。また、土曜日、日曜日、祝日の工事作業は、原則として禁止する。
・ 工事関係車両の出入り通過については、危険防止とめるとともに、出入口及び必要箇所、必ず安全監視員を配置すること。
・ 産業廃棄物及び産業廃棄物以外の廃棄物は、搬出済を作成し、産業廃棄物管理票 (マニフェスト) の A 票、D 票もしくは E 票の写しを添えて提出すること。
・ 工事写真等は、取り壊し前、取り壊し中、取り壊し後を撮影すること。
・ 受注者は、工事に伴う、道路占用許可、公営 (騒音、粉塵) 対策に係る申請書並びに関係法令に照らし合わせ、必要な手続を行い工事施工のこと。
・ 工事着手に先立ち、建築基準法第 15 条第 1 項の規定による建築物除去届、建築リサイクル法の届け及び工事に伴う一切の届出を所轄官庁に提出すること。
・ 工事施工中、周辺道路、工作物、農地には、工事による支障をきたさぬよう十分に配慮すること。また、事前事後の調査 (写真撮影) を行い、不備があった場合は、速速に復旧すること。
・ 工事施工中、敷地内外の清掃、除雪等環境美化に努力すること。
・ 工事施工中、現場より発生する建設産業廃棄物は、関係法規を遵守し、適正処理を行うこと。
・ 敷地周囲の視認削減については、清掃後レベル確認を行うこと。
・ 工事区域内の地下埋設配管 (給水、排水、ガス等) については、特記を除き監督職員の指示によりブラッグ止め処理をし、原則として全て撤去とする。給水管、汚水排水管、ガス管等の撤去についても、申請業務、必要な手続を含め本工事とする。
・ 図面記載数量は、参考数量を示すものであるで、工事着手前に調査を行い、現場の状況を十分に把握すること。
・ 敷地内配電柱、有線柱、N T T 配線及び引込配線メーター等の撤去に伴う申請については、各関係機関と協議の上、申請業務、及び必要な諸費用を含め本工事とする。
・ 本工事に、解体建物として指示のある建物については、内部の部品、機械類を含め処分を行うこと。
・ 上記において、発生する家電リサイクル法 (特定家電用機器再商品可法化) におけるリサイクル料金は、別途とする。
・ 解体に先立ち、P C B を使用している器具の有無を調査し、結果を報告すること。
・ P C B を使用した器具については、監督職員の指示に従い指定された場所に搬出すること。
・ 緊急時の連絡体制は、必ず現場事務所に設置し、監督職員に提出すること。
・ 次に掲げる緊急時施工体制表を提出し、対策について監督職員の承認を得ること。
自然災害 (荒天時) ・ 掘削面の崩壊、足場、仮囲いの倒壊
自然災害 (地震時) ・ 火災、燃料の流出、掘削面の崩壊、足場からの転落
事故 (運搬事故) ・ ・ 人身事故、車両事故、廃棄物の飛散・流出
事故 (作業事故) ・ ・ 車両同士の接触、重機の転倒、巻き込まれ、掘削面の崩壊、転落
事故 (施設事故) ・ ・ 停電、電線・電話線の切断、解体建物の崩壊
その他異常時 (周辺環境事故) ・ ・ 現場周辺への廃棄物漏洩
・ 低騒音型、低振動型建設機械指定要項に基づき、指定された建設機械を使用すること。
・ 特別管理産業廃棄物及び特殊な建設副産物について、調査を行い適正に処理すること。
・ 消滅等火災を使用する場合は、火の粉等が飛散しないよう対策を講じるとともに、火災を使用する付近に消火器を準備すること。
・ 工事現場の整理整頓を行い、事故、有害物の漏えいのない現場管理を行うこと。
・ 解体材を敷地内において仮置したり埋設することは、一切認めない。また、ガラスは、破片を残さないよう注意すること。
・ 既設建築部分で、本工事に影響のある部分は、全て解体撤去処分とする。見切りは、原則として、全てダイマッドコンクリート切りによるものとする。
・ 解体に伴う仮囲い、養生等は、受注者の責任において騒音、粉塵が発生しないよう十分配慮すること。
・ 特別管理産業廃棄物

事前調査

16

1

工事仕様

・ 本特記仕様書によるほか、厚生労働省労働基準局安全衛生部化学物質対策課及び環境省水・大気環境局大気環境課がとりまとめた「建築物等の解体等に係る石綿ばく露防止及び石綿飛散防止対策徹底マニュアル」及び東近江市の「石綿含有建材等の除去等に伴う解体工事の手引き」による。
※ 事前調査は建築物石綿含有建材調査者の資格を有すること。
(解1.4.1)
調査範囲 ※ 本工事の対象となる範囲全て
貸与等 ○ 新築時設計図書 ○ 石綿含有分析結果書 ・ その他 ()
・ 本工事の除去作業に伴い、石綿含有建材の有無を確認するための分析調査を行うこと。
(解1.4.1)
箇所又は室名 使用箇所 調査対象材料 備 考
図示 図示
調査方法 (以下のいずれか)
○ JIS A 1481-1
○ JIS A 1481-2
○ JIS A 1481-3
●既調査、分析等
種 別 調査、分析結果概要等
1階 機械室 配管保温材 ○無検出
屋外 外壁目地 モルタル ○無検出
2階 男子便所 内装タイル ○無検出
2階 2-A会議室 化粧石膏ボード (紙目) ○無検出
2階 2-A会議室 ジュラクサテン吹付 ○無検出
3階 大会議室 リシン吹付、珪 ○無検出
3階 倉庫 化粧石膏ボード ○無検出
階段室 リシン吹付 ○無検出
階段室 内部吹付タイル ○無検出
屋外 外壁 シーリング ○無検出
3階 天井裏 耐火吹付材 ○無検出
2階 廊下 クロス、珪 ○無検出
2階 機械室 ダクトバッキング ○含有 (レベル2)
2階 機械室 配管 耐火バテ ○含有 (レベル3) ※区画貫通処理材としてレベルを再判定
2階 機械室 エアユユニット フランジ継手 ○含有 (レベル2)
屋外 外壁 外部吹付タイル ○含有 (レベル3)
1階 ホール ロックウール吸音板 (リブ付) ○含有 (レベル2)
2階 ホール ロックウール吸音板 ○含有 (レベル3)
1階 倉庫 (2) シートタイル ○含有 (レベル3)
1階 倉庫 ビニル床シート ○含有 (レベル3)
2階 男子便所 ケイカル板 ○含有 (レベル3)
○ 「解体等工事に係る事前調査説明書」により事前調査について説明を行うこと。
(「石綿含有建材の除去等に伴う解体工事の手引き」参照)
○ 石綿事前調査結果報告システムにより事前調査結果を知らせ及び労働基準監督署に報告すること。
・ 東近江環境事務所と協議の上、「特定粉じん排出等作業実施届出書」(2部)を作成し、監督職員に提出すること。
・ 東近江労働基準監督署と協議の上、「建設工事計画書」を作成し、提出すること。
・ 「特定粉じん排出等作業実施届出書」に伴う東近江環境事務所の現地審査に立会いし、対応を行うこと。

事前説明

4

1

システムによる報告

6 届 出
7 立 会

耐火構造リスト

口耐火構造リスト

屋根

[1~2]EV棟

プレキャストコンクリート造

告示H12第1399号 第5-1

一時間耐火: FP060CN-9460

[1~3]多機能便所・倉庫棟

Q レシク 50+普通コンクリート 780

一時間耐火: FP060FL-9095

外壁

[1~2]EV棟

プレキャストコンクリート造 7180

告示H12第1399号 第1第一号イ

[1~3]多機能便所・倉庫棟

ALC 7120

告示H12第1399号 第1第一号ト

[1~3]多機能便所・倉庫棟

ALC 7100

告示H12第1399号 第1第一号ト

外壁・梁

[1~3]多機能便所・倉庫棟

外壁耐火仕様+鉄骨梁+ロックウール 725吹付

一時間耐火: FP060BN-0361(1)

外壁・柱

[1~3]多機能便所・倉庫棟

外壁耐火仕様+鉄骨柱+ロックウール 725吹付 (裏打材: ロックウール保温板敷込)

一時間耐火: FP060CN-0591(1)

柱

[1~3]多機能便所・倉庫棟

鉄骨+ロックウール吹付 725

一時間耐火: FP060CN-9460

梁

[1~3]多機能便所・倉庫棟

鉄骨+ロックウール吹付 725

一時間耐火: FP060BN-9408

床

[1~2]EV棟

プレキャストコンクリート造

告示H12第1399号 第5-1

屋外階段

鉄骨

告示H12第1399号 第6-4

一時間耐火: FP060FL-9095

30分耐火: FP030RF-1763-2(1)

開口部閉鎖仕様

一時間耐火: FP060NP-0174

既存モルタル仕上

既存RC壁

既存モルタル仕上

既存RC壁

既存モルタル仕上

既存モルタル仕上

LSG地下

GB-F 712.5+12.5張り

GB-F 712.5+12.5張り

四周耐火シール処理 10×10

◆NOTE◆

DRAWN
DATE
CHECK
DATE

株式会社 大村建築設計事務所
一級建築士事務所 TEL (0749) 62-2651
FAX (0749) 65-0361
東 近 江 市
一級建築士 (大臣) 登録 229265号 大村 悟子
一級建築士事務所 滋賀県知事登録 (6) 152号

◆TITLE◆

旧農業管理センター改修工事 (建築工事)

◆SHEET TITLE◆

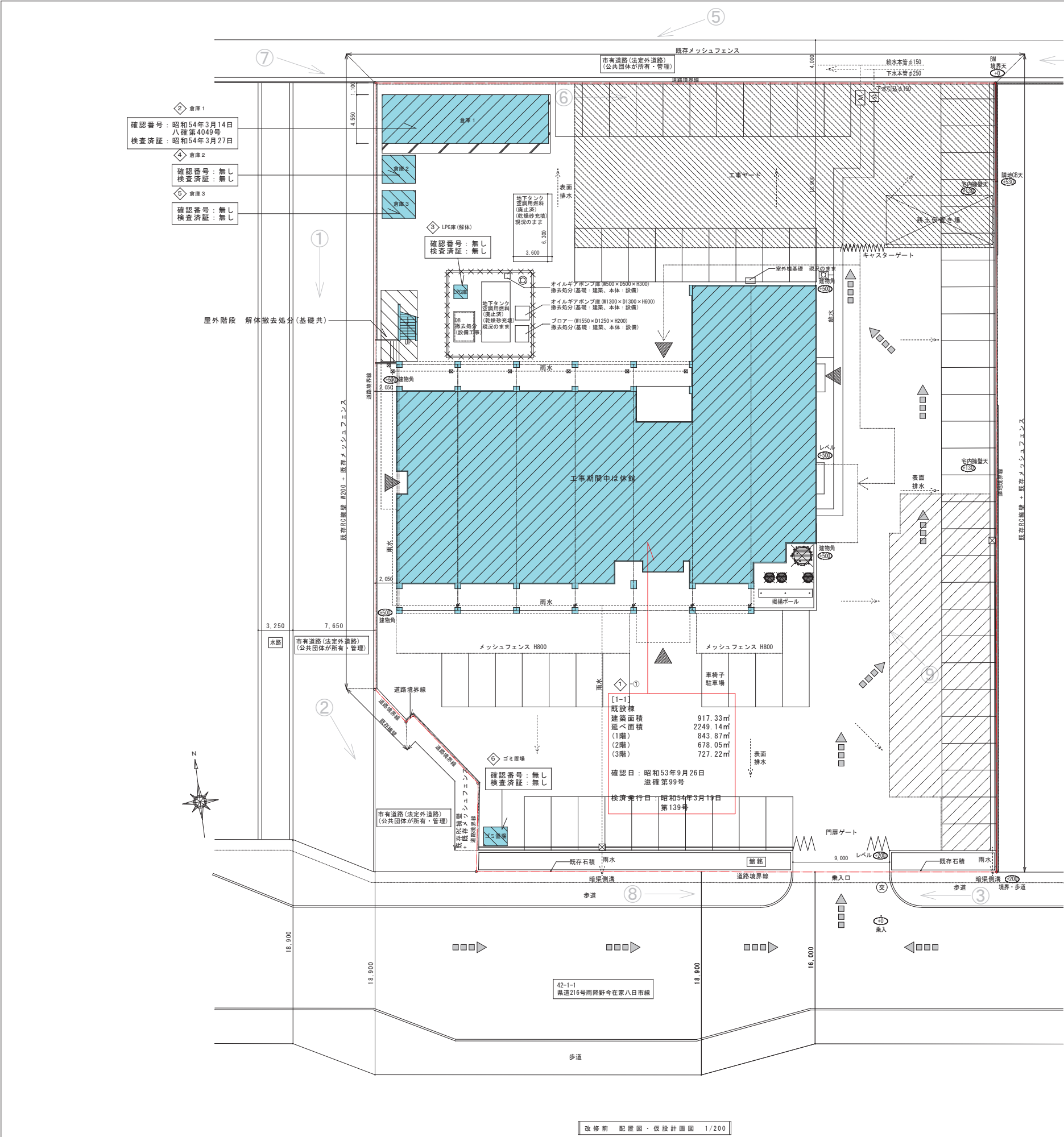
建築改修工事特記仕様書 (4)

◆SCALE◆

MANAGER CHECKED DRAWN DRAWN

A-4

◆SHEET No◆



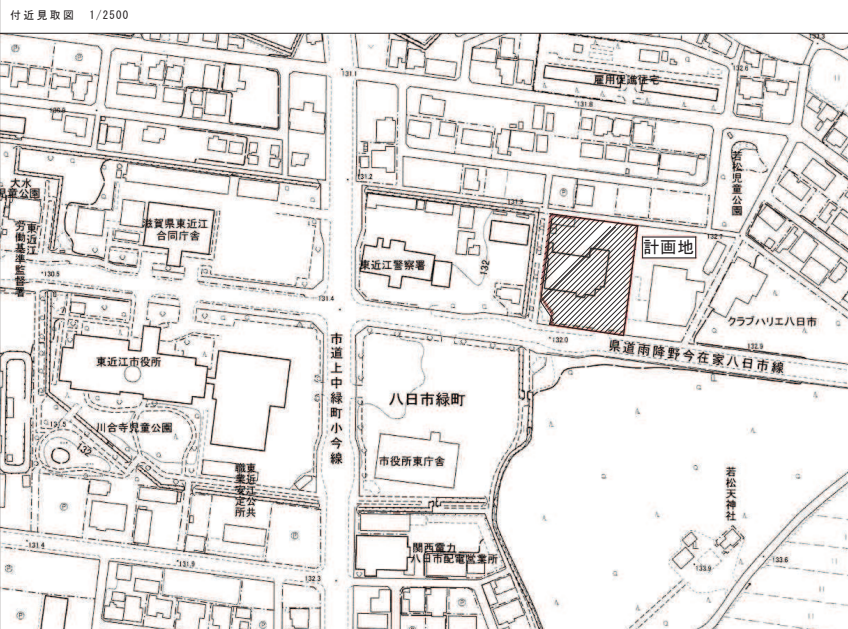
凡 例	
	建物出入口を示す ※工事中出入可能なようにするとともに資機材の落下防止措置を講ずること
	交通誘導員B(30人)
	改修建物を示す
	解体建物を示す
	工事車両経路を示す ※大型車の搬出入時は、交通誘導員を配置し、利用者の安全に努めること。
	工事動線 ※建物内は 床養生を行うこと。
	砕石舗装 7200 撤去処分(土共)
	外灯 灯具(1箇所):撤去処分(設備工事) / 外灯 撤去処分(1箇所)(設備工事)
	仮設現場事務所・工事用駐車場スペース・仮囲い(工事期間中の盛替含む) 但し、別途工事関係者と協議し、共有にて使用すること
	残土仮置き場 残土敷き均し(設備工事)
	高木 伐採 1本 / 中木 伐採伐根 2本 植込 伐採 2m
	地先ブロック W120×H120 撤去新設 15m
	キャストゲート W6.0m H1.8m(1箇所)
	QB 撤去処分(設備工事) QB基礎 撤去処分(建築工事)
	館銘板 新設(基礎共)
	雨水樹 300角 現況のまま
	敷地境界線を示す
	雨水排水を示す (側・側溝 排水管)
	汚水排水、雑排水を示す 汚水樹、汚水管を示す
	公共汚水管を示す
	屋外散水栓を示す 給水栓、給水管を示す
	量水器 30mmを示す

特記事項

- ・仮囲いは計画位置を示すものであり、着手前に仮設計計画図を作成し監督員の承認を得ること。
- ・必要性がある箇所には、図示なくも適宜鉄釘を設置すること。
- ・工事範囲内の雨水、排水処理は図示なくも適切に行うこと。
- ・既存工作物を破損させないこと。万一破損させた場合は請負者の責務で復旧のこと。
- ・本工事に伴い脱着又は仮移設を行った空調室外機など設備機器について、復旧後試運転を実施し、動作確認すること。
- また、移設等を行わない室外機についても、施設運営中に空調機の運転ができるようにすること。(設備工事)

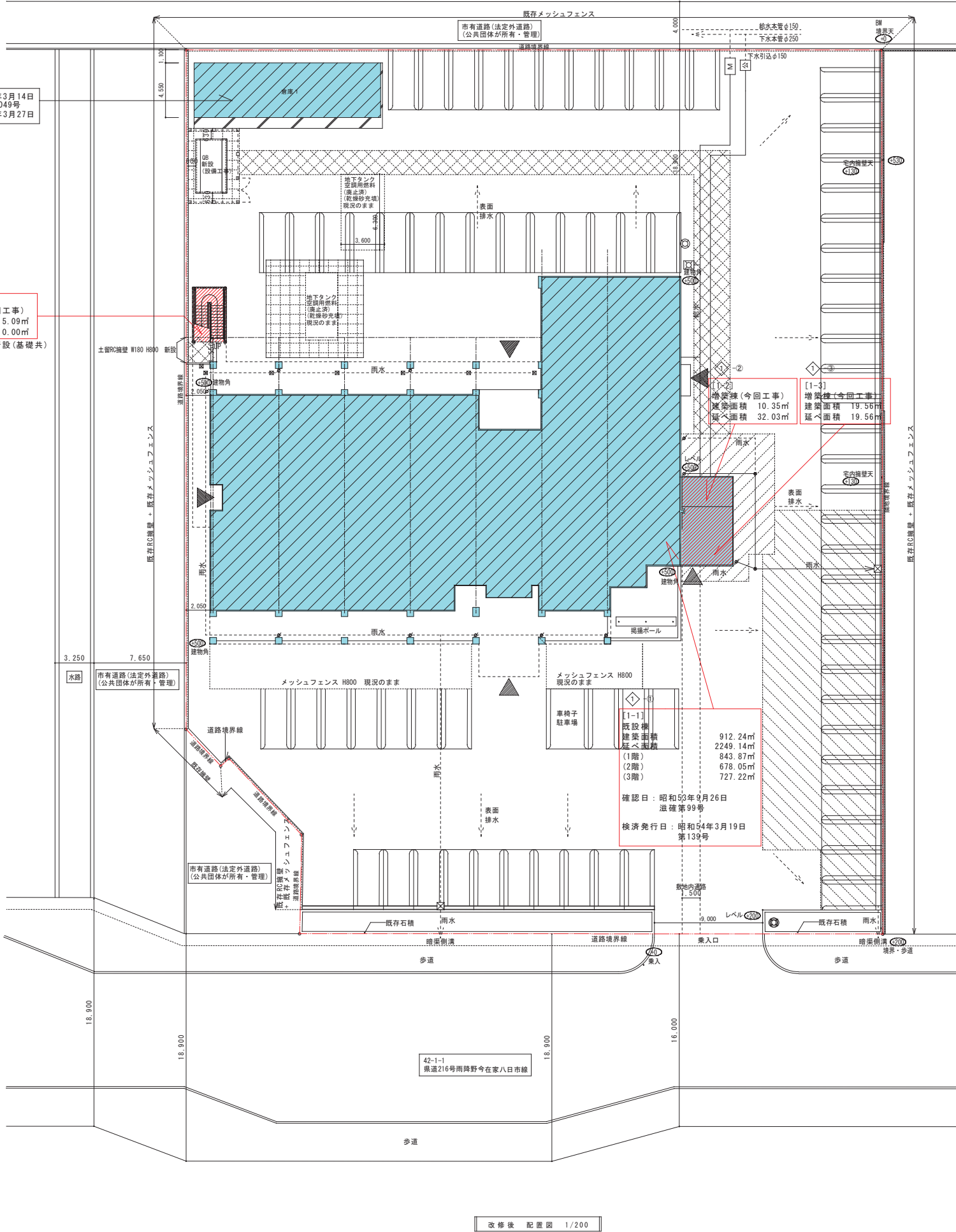
建 設 地 情 報						
敷 地 情 報	敷 地	全体敷地面積	4,127.08 m2	都	用 途 地 域	近隣商業地域
		平成31年4月4日 境界確定済(標本より面積取得)		市	建 蔽 率 / 容 積 率	60/200
		滋賀県東近江市八日市緑町111番1		計	防 火 指 定	22条地域
	特 記 事 項	本計画地における造成行為は無いものとする		面	景 観 条 例	市街地ゾーン

建物情報						
	構造	面積	増築建物	既設建物	合計	最高高さ
①-① 既存棟	RC造	延床面積		2249.14 m ²	2249.14 m ²	16.140 m
		建築面積		912.24 m ²	912.24 m ²	
② 倉庫1	S造	延床面積		60.00 m ²	60.00 m ²	2.900 m
		建築面積		60.00 m ²	60.00 m ²	
③ LPG庫(今回解体)	RC造	延床面積		2.16 m ²	2.16 m ²	2.400 m
		建築面積		2.16 m ²	2.16 m ²	
④ 倉庫2(今回解体)	S造	延床面積		8.06 m ²	8.06 m ²	2.400 m
		建築面積		8.06 m ²	8.06 m ²	
⑤ 倉庫3(今回解体)	S造	延床面積		8.06 m ²	8.06 m ²	2.400 m
		建築面積		8.06 m ²	8.06 m ²	
⑥ ゴミ置場(今回解体)	S造	延床面積		3.85 m ²	3.85 m ²	2.050 m
		建築面積		3.85 m ²	3.85 m ²	



② 倉庫1
確認番号：昭和54年3月14日
八建第4049号
検査済証：昭和54年3月27日

①-④
[1-4]
増築棟(今回工事)
建築面積 5.09㎡
延べ面積 0.00㎡
屋外階段 新設(基礎共)



改修後 配置図 1/200

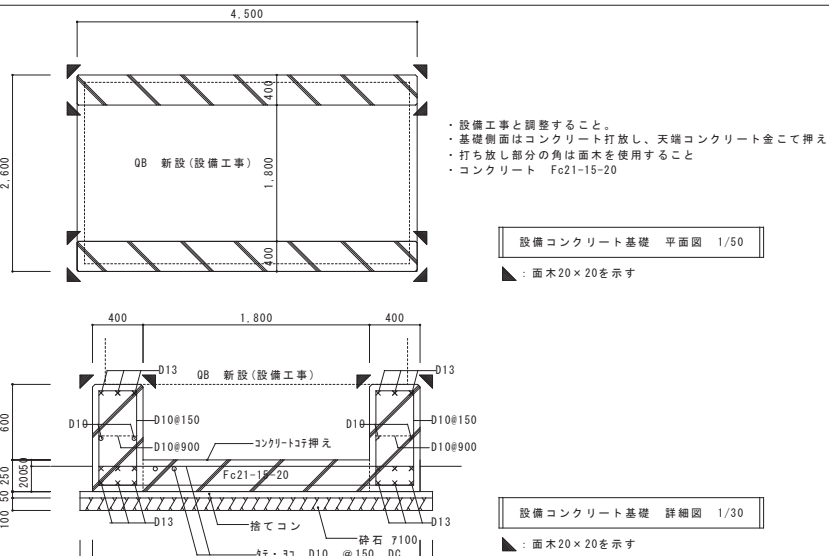
凡 例

- ▲ 建物出入口を示す ※工事中出入可能なようにするとともに資機材の落下防止措置を講ずること
- ▨ 改修建物を示す
- ▨ アスファルト舗装 750-150 撤去27㎡、新設22㎡(建築工事)
- ▨ 掘削埋め戻し
- ▨ オープンカット部：アスファルト舗装 750-150 撤去90㎡、新設58㎡(建築工事)
- ▨ 掘削埋め戻し
- ▨ アスファルト舗装 750-150 新設284㎡(建築工事)
- ▨ アスファルト舗装 750-150 撤去145㎡、新設145㎡(建築工事)
- ▨ 掘削埋め戻し(設備工事)
- ▨ 駐車区画 白ライン W=150 車止め無し 74区画 新設
- ▨ 優先区画マーク 1箇所 新設
- ⊙ 外灯 ポール(1箇所)：下地調整R8種・鎖止めの上、DP塗替(建築工事)
- ⊙-□-□-□- メッシュフェンス H1800 新設(独立基礎共) 15m / 両開き門扉 新設(1箇所)
- ⊙B ①B 新設(設備工事)
- ⊙B基礎 新設(建築工事)、消火器10型・消火器ボックス 1台 新設(建築工事)
- ⊗ 塩ビ製雨水樹 150φ 新設2箇所
- ⊗ 雨水樹 300φ 現況のまま
- 敷地境界線を示す
- ⊗ 雨水排水を示す (樹、側溝、排水管)
- ⊗ 汚水排水、雑排水を示す
- ⊗ 汚水樹、汚水管を示す
- ⊗ 公共汚水樹を示す
- ⊗ 屋外散水栓を示す
- ⊗ 給水栓、給水管を示す
- ⊗ M 量水器 30mmを示す

建 物 情 報			申請建物 (増築部分)						
	構造	面積	増築建物	既設建物	合 計	最高高さ	備考		
①-① 既存棟	RC造	延床面積		2249.14 ㎡	建築面積 947.24 ㎡	16.140 m	既存棟		
		建築面積		912.24 ㎡					
①-② 増築棟 (今回工事)	PC造	延床面積	32.03 ㎡				延床面積 2300.73 ㎡	2.900 m	EV棟
		建築面積	10.35 ㎡						
①-③ 増築棟 (今回工事)	S造	延床面積	19.56 ㎡		2300.73 ㎡	2.900 m	多機能便所・倉庫棟		
		建築面積	19.56 ㎡						
①-④ 増築棟 (今回工事)	S造	延床面積					2.900 m	屋外階段棟	
		建築面積	5.09 ㎡						
② 倉庫 1	S造	延床面積		60.00 ㎡	60.00 ㎡	2.900 m		①印更新工事(設備工事) 折板屋根：下地調整R8種・鎖止めの上、DP塗替	
		建築面積		60.00 ㎡	60.00 ㎡				

〈概略工事工程表〉 工事期間中は休設とする										備考
	1 月	2 月	3 月	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	
仮設 準備工	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
解体	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
外 壁 防 水	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
内 部	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
躯体工 P・C S・A・L・C	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
E V	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
設 備 (別添)	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
屋外階段	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
外 構	●	●	●	●	●	●	●	●	●	
後付け 修 正	●	●	●	●	●	●	●	●	●	

設備コンクリート基礎 詳細図

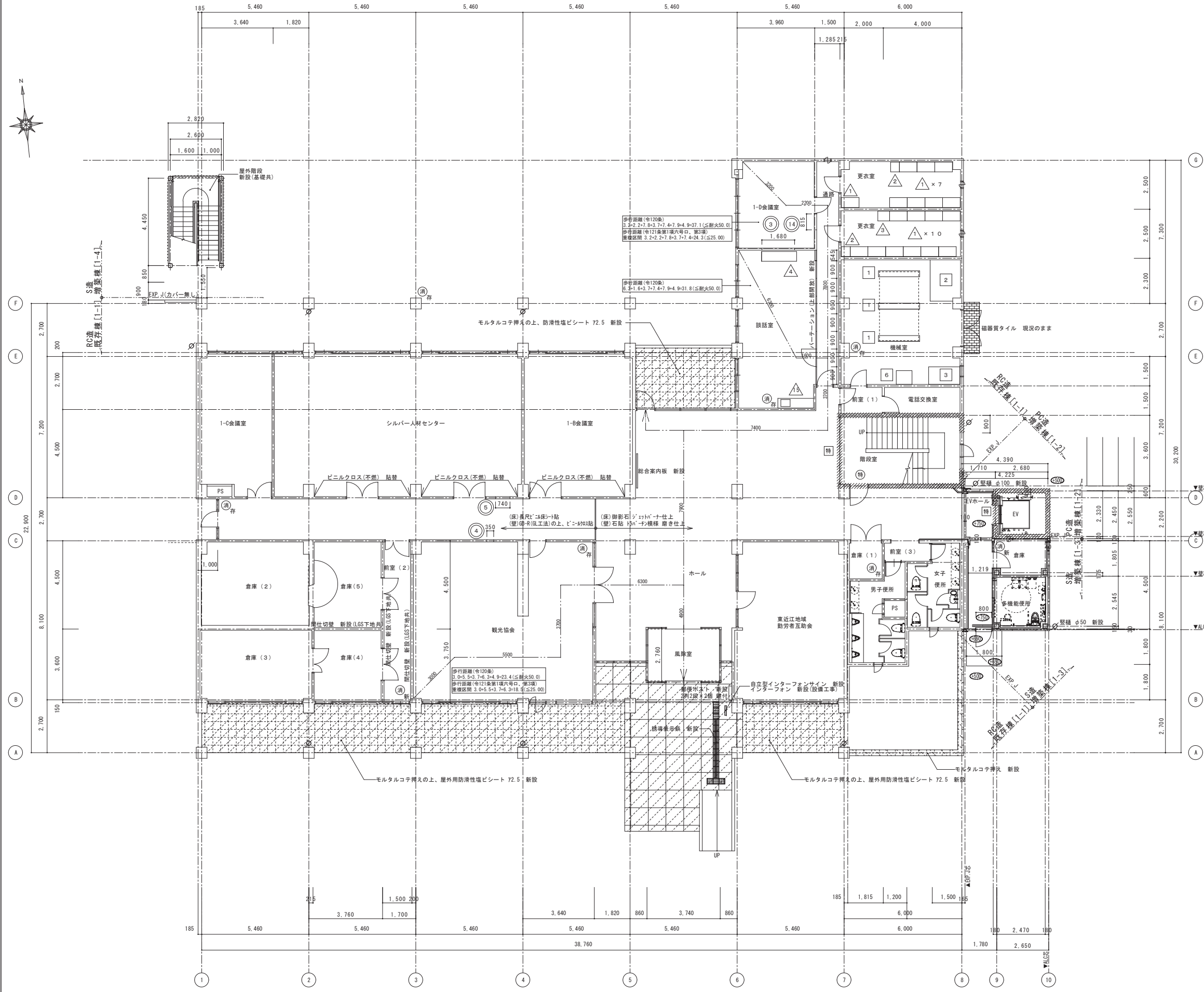
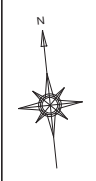


内部仕上表		室 名		床		巾木		H	壁		廻り縁		天井			天井断熱		天井高		備 考		室 名		階																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
				下地		仕上				下地		仕上		下地1		下地2		仕上																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
1	風除室	改修前	モルタルコテ押え	御影石 ジェットバーナー仕上	SUS(ヘアライン)	75	モルタルコテ押え	石貼 トラバーチン模様 磨き仕上	アルミ製 撤去処分	LGS下地 撤去処分	GB-R 79.5 新設	アルミスバンドレル 自然発色 撤去処分		2.800		ホール、勝手口	総務課 ↓ シルバー人材センター	1-A会議室 ↓ 東近江地域勤労者互助会	1-B会議室	1-C会議室	機械室	男女更衣室	電話交換室、前室 (1)	宿直室、床の間、押入 ↓ 1-D会議室	食堂 ↓ 談話室、通路	スポーツ課、客滞り ↓ 観光協会	スポーツ課 ↓ 倉庫 (4)、(5)、前室 (2)	倉庫 (1) 倉庫 (2) 倉庫 (3)	1 階廊下	電子計算機室 ↓ シルバー人材センター	機械室 (1)	機械室 (2)	用度品室	企画管理室 (1) 企画経緯計室	企画管理室 (2) 東近江地区土地改良区	倉庫 ↓ 2-A会議室 2-B会議室、談話、湯沸室 2-C会議室、伝、昇入、夜所	2-D会議室	湯沸室	システム設計室 ↓ 2-E会議室	中研修室 ↓ 2-G会議室①②	相談室 ↓ 2-B会議室	2 階廊下	3	ホール	大研修室	ステージ	控室	物入 (1) 物入 (2)	湯沸室	機械室	3 階廊下	階段室	男女便所	EV EVホール	倉庫 多機能便所	屋外階段	増築 [1-2]	増築 [1-3]	増築 [1-4]																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
		改修後	現況のまま	現況のまま	現況のまま	75	現況のまま	現況のまま	塩ビ製 新設	LGS下地 新設	GB-R 79.5 新設	ロックウール吸音板 (リブ付) 715.0 新設	ロックウール吸音板 (リブ付) 715.0 新設	ロックウール吸音板 712.0 撤去処分	2.700																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				



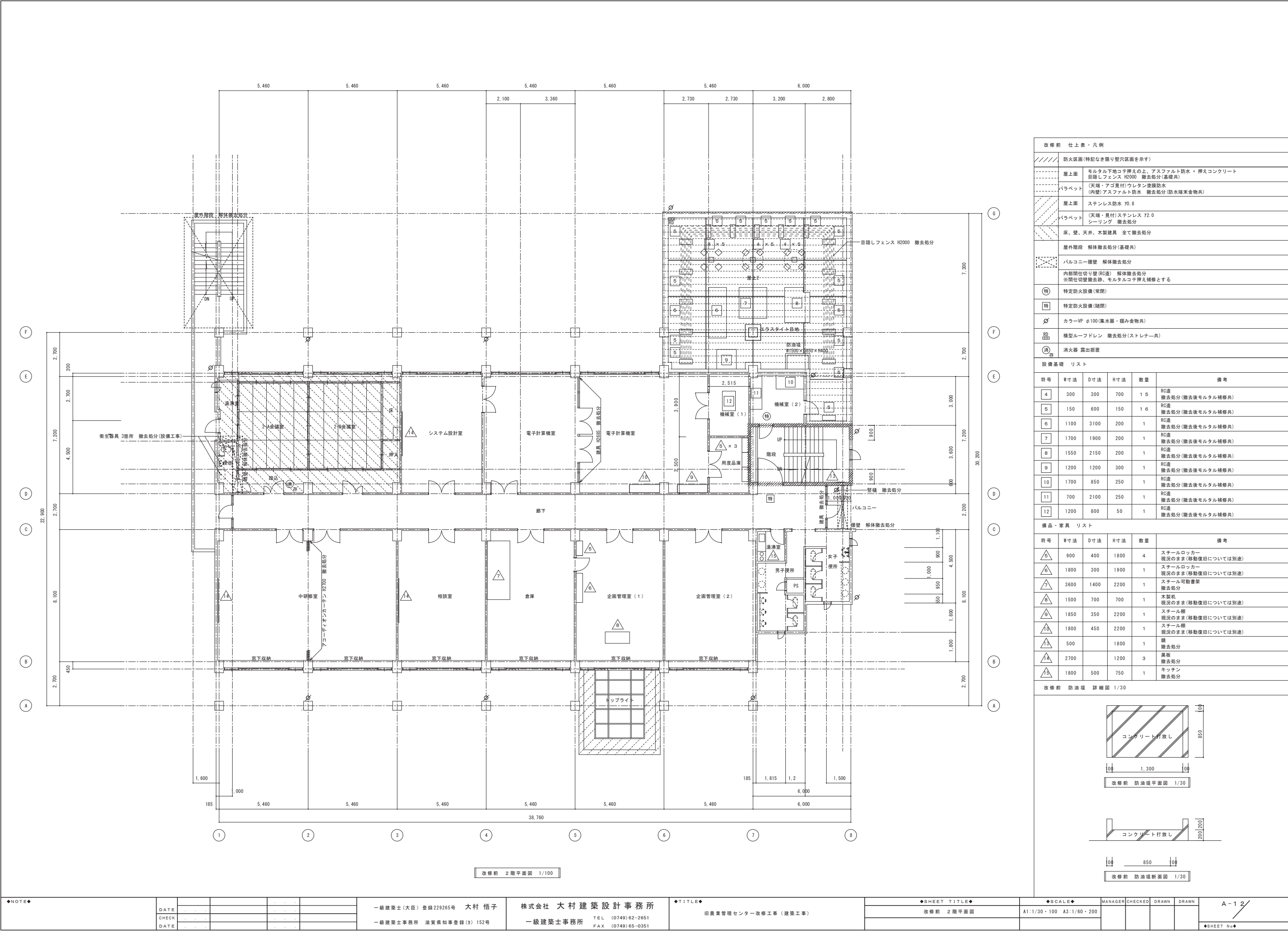
改修前 1 階平面図 1/100

改修前	仕上表	凡例			
	防火区画 (特記なき限り壁区画を示す)				
	特定防火設備 (常備)				
	特定防火設備 (随備)				
	屋外階段 解体撤去処分 (基礎共)				
	内部間仕切り壁 (RC造) 解体撤去処分 (基礎共) ※間仕切り壁撤去跡、モルタルコテ押え補修とする				
	床タイル 250×125 撤去処分 (モルタル下地共)				
	玄関ポーチ: 床タイル 900角貼 撤去処分 (モルタル下地共)				
	カラーVP φ100 (集水器・掻み金物共)				
	消火器 露出据置				
設備基礎 リスト					
符号	W寸法	D寸法	H寸法	数量	備考
	2100	300	500	3	受水槽 現況のまま RC造 現況のまま
	2100	1550	200	1	消火ポンプ 撤去処分 (設備工事) RC造 現況のまま
	1600	900	200	1	自家発電設備 撤去処分 (設備工事) RC造 現況のまま
備品・家具 リスト					
符号	W寸法	D寸法	H寸法	数量	備考
	900	500	1800	18	スチールロッカー 現況のまま (移動復旧については別途)
	450	500	1800	2	スチールロッカー 現況のまま (移動復旧については別途)
	600	500	1800	1	スチールロッカー 現況のまま (移動復旧については別途)
	1800	400	1800	1	スチール棚 現況のまま (移動復旧については別途)
	500		1800	1	鏡 撤去処分
	1800	500	750	1	キッチン 撤去処分



改修後 1 階平面図 1/100

改修後 仕上表・凡例						
	防火区画(特記なき限り壁区画を示す)					
	防滑性塩ビシート 72.5 新設(モルタル下地共)					
	モルタルコテ押え 新設					
	玄関ポーチ: 床タイル 900角貼 新設(モルタル下地共)					
	特定防火設備(常閉)					
	特定防火設備(随開)					
	外部: SUS製 新設(耐火帯・シール共) 内部: アルミ製 新設(耐火帯・シール共)					
	カラーVP φ100(集水器・漏み金物共) 下地調整R8種の上、DP塗替					
	郵便ポスト 鍵付 新設 W725×D150×H445 RYポスト 4戸用×2個 株式会社杉田エース 同等品以上					
	消火器 本体 既存再利用、消火器ボックス 新設(6箇所) 消火器 本体10号、消火器ボックス 新設(1箇所)					
特記事項						
・シート防水(機械固定)範囲には、図示なくも入隅、排水溝など塩ビ被覆銅板を適宜設置する。						
設備基礎 リスト						
符号	W寸法	D寸法	H寸法	数量	備考	
1	2100	300	500	3	RC造 現況のまま	
2	2100	1550	200	1	RC造 現況のまま	
3	1600	900	200	1	RC造 現況のまま	
6	800	700	200	1	RC基礎(D10φ150 SG、下向きあと施工W3φ-D10×4本) 新設	
開口部閉鎖 リスト						
符号	W寸法	D寸法	H寸法	数量	備考	
3	1680		1750	1	1時間耐火構造: FPG60NP-D174 GB-F 712.5-12.5(両面) 新設 (LGS下地W50、周囲耐火シール共)	
4	350		650	1	分電盤撤去跡 廊下側: GB-R 712.5 ビニール貼(不燃) 新設(LGS下地W50共)	
5	740		600	1	分電盤撤去跡 廊下側: GB-R 712.5 ビニール貼(不燃) 新設(LGS下地W50共)	
14	815		1750	1	1時間耐火構造: FPG60NP-D174 GB-F 712.5-12.5(両面) 新設 (LGS下地W50、周囲耐火シール共)	
備品・家具 リスト						
符号	W寸法	D寸法	H寸法	数量	備考	
1	900	500	1800	1 8	スチールロッカー 現況のまま(移動復旧については別途)	
2	450	500	1800	2	スチールロッカー 現況のまま(移動復旧については別途)	
3	600	500	1800	1	スチールロッカー 現況のまま(移動復旧については別途)	
4	1800	400	1800	1	スチール棚 現況のまま(移動復旧については別途)	
15	1800	600	850	1	キッチン(IH)、吊戸棚、電気温水器 新設(建築工事)	
◆SCALE◆		MANAGER	CHECKED	DRAWN	DRAWN	A-11
A1:1/100 A3:1/200						◆SHEET◆

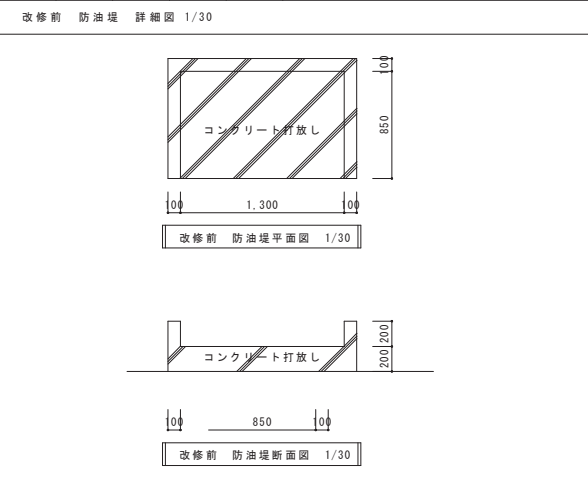


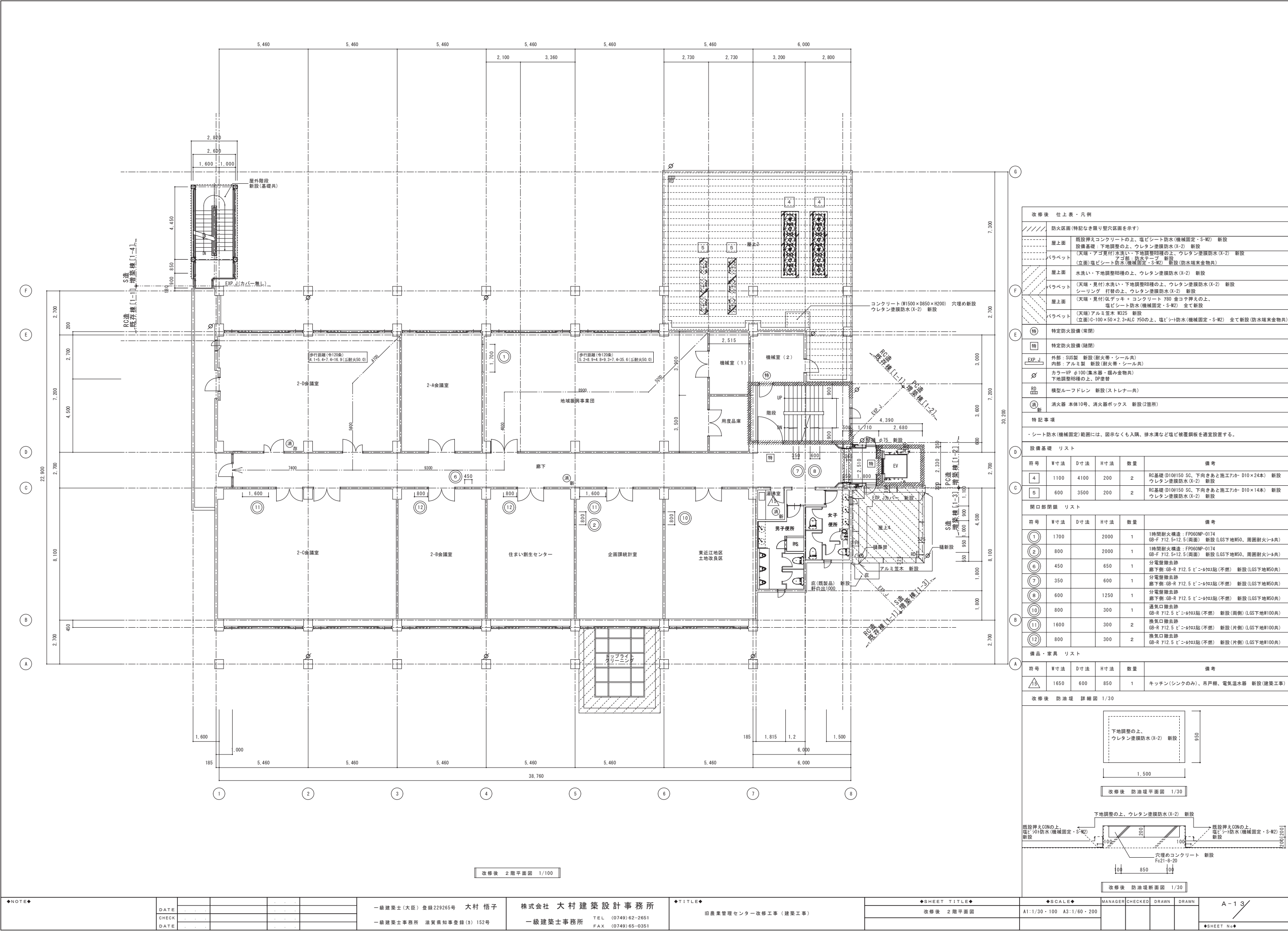
改修前 仕上表・凡例	
////	防火区画 (特記なき限り堅穴区画を示す)
-----	屋上面 モルタル下地コテ押えの上、アスファルト防水 + 押えコンクリート 目隠しフェンス H2000 撤去処分 (基礎共)
-----	パラベット (天端・アゴ見付)ウレタン塗膜防水 (内壁)アスファルト防水 撤去処分 (防水端金物共)
-----	屋上面 ステンレス防水 70.8
-----	パラベット (天端・見付)ステンレス 72.0 シーリング 撤去処分
-----	床、壁、天井、木製建具 全て撤去処分

-----	屋外階段 解体撤去処分 (基礎共)
-----	バルコニー 壁壁 解体撤去処分 内部間仕切り壁 (RC造) 解体撤去処分 ※間仕切り壁撤去跡、モルタルコテ押え補修とする
特	特定防火設備 (常閉)
特	特定防火設備 (随閉)
Ø	カラーVP φ100 (集水器・振込み金物共)
防	模型ルーフドレン 撤去処分 (ストレーナー共)
消	消火器 露出据置

設備基礎 リスト					
符号	W寸法	D寸法	H寸法	数量	備考
4	300	300	700	1 5	RC造 撤去処分 (撤去後モルタル補修共)
5	150	600	150	1 6	RC造 撤去処分 (撤去後モルタル補修共)
6	1100	3100	200	1	RC造 撤去処分 (撤去後モルタル補修共)
7	1700	1900	200	1	RC造 撤去処分 (撤去後モルタル補修共)
8	1550	2150	200	1	RC造 撤去処分 (撤去後モルタル補修共)
9	1200	1200	300	1	RC造 撤去処分 (撤去後モルタル補修共)
10	1700	850	250	1	RC造 撤去処分 (撤去後モルタル補修共)
11	700	2100	250	1	RC造 撤去処分 (撤去後モルタル補修共)
12	1200	800	50	1	RC造 撤去処分 (撤去後モルタル補修共)

備品・家具 リスト					
符号	W寸法	D寸法	H寸法	数量	備考
5	900	400	1800	4	スチールロッカー 現状のまま (移動復旧については別途)
6	1800	300	1900	1	スチールロッカー 現状のまま (移動復旧については別途)
7	3600	1400	2200	1	スチール可動書架 撤去処分
8	1500	700	700	1	木製机 現状のまま (移動復旧については別途)
9	1850	350	2200	1	スチール棚 現状のまま (移動復旧については別途)
10	1800	450	2200	1	スチール棚 現状のまま (移動復旧については別途)
13	500		1800	1	鏡 撤去処分
14	2700		1200	3	黒板 撤去処分
15	1800	500	750	1	キッチン 撤去処分





改修後 仕上表・凡例	
防火区分	防火区分(特記なき限り壁区画を示す)
屋上面	既設押えコンクリートの上、塩ビシート防水(機械固定・S-M2) 新設 設備基礎: 下地調整の上、ウレタン塗膜防水(X-2) 新設 (天端・アゴ見付) 水洗い・下地調整R種の上、ウレタン塗膜防水(X-2) 新設
バラベツ	アゴ部: 防水テープ 新設 (立面)塩ビシート防水(機械固定・S-M2) 新設(防水端金物共)
屋上面	水洗い・下地調整R種の上、ウレタン塗膜防水(X-2) 新設
バラベツ	(天端・見付) 水洗い・下地調整R種の上、ウレタン塗膜防水(X-2) 新設 シーリング 打替の上、ウレタン塗膜防水(X-2) 新設
屋上面	(天端・見付)ULデッキ+コンクリート 780 金コテ押えの上、 塩ビシート防水(機械固定・S-M2) 全て新設
バラベツ	(天端)アルミ窓木 W325 新設 (立面)C-100×50×2.3+ALC 750の上、塩ビシート防水(機械固定・S-M2) 全て新設(防水端金物共)

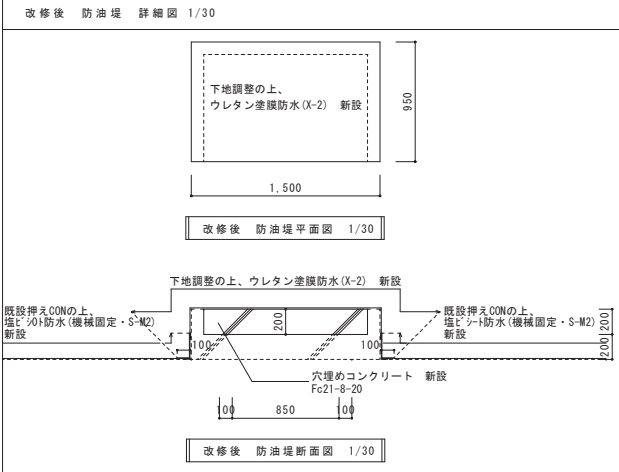
特	特定防火設備(常閉)
特	特定防火設備(随閉)
EXP-J	外部: SUS製 新設(耐火帯・シール共) 内部: アルミ製 新設(耐火帯・シール共)
カラーVP	φ100(集水器・漏み金物共) 下地調整R種の上、DP塗替
RD	模型ルーフトレン 新設(ストレーナー共)
消	消火器 本体10号、消火器ボックス 新設(2箇所)

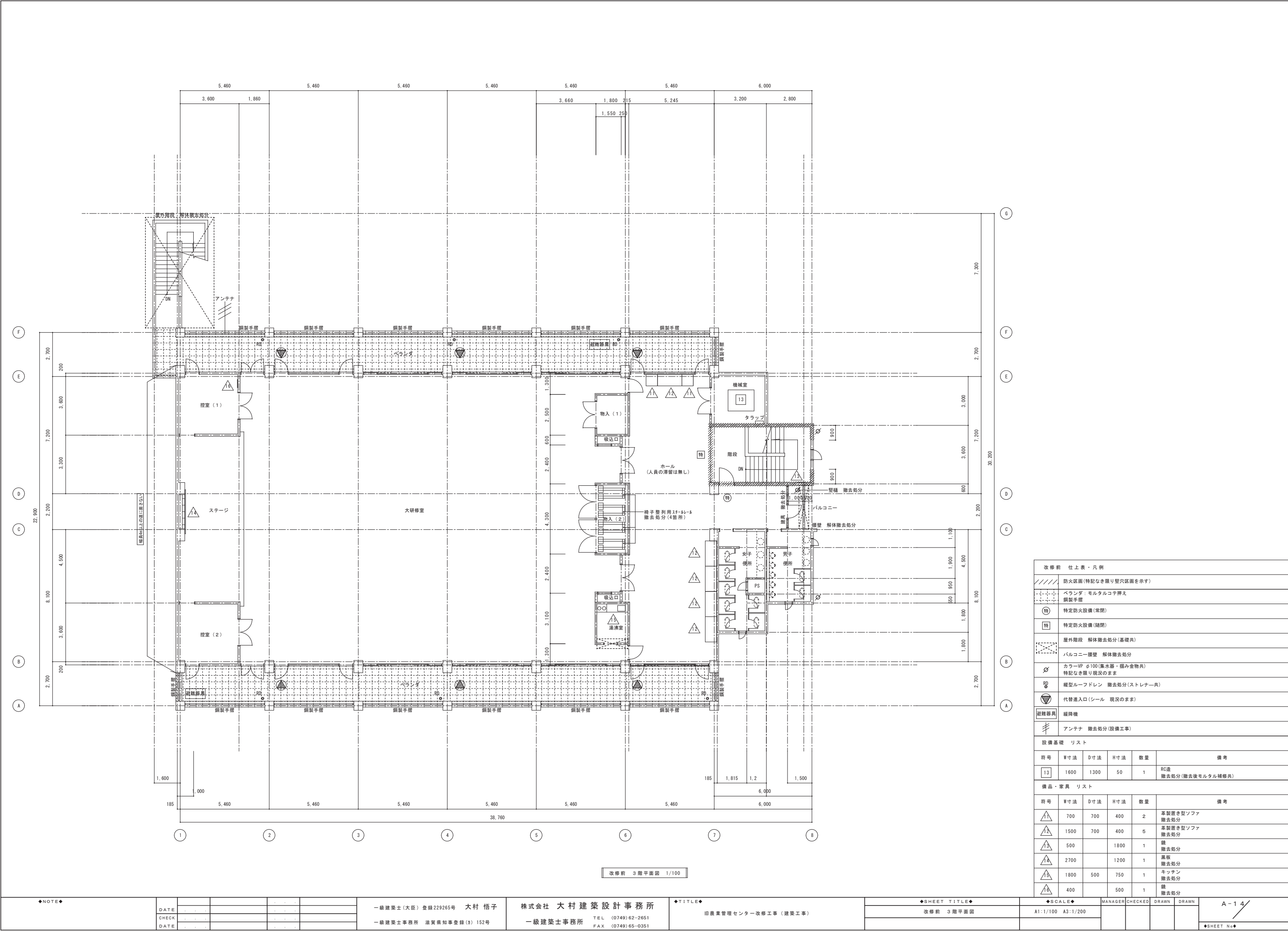
特記事項
・シート防水(機械固定)範囲には、図示なくも入隅、排水溝など塩ビ被覆板を適宜設置する。

設備基礎 リスト					
符号	W寸法	D寸法	H寸法	数量	備 考
4	1100	4100	200	2	RC基礎(D10H150 SC、下向きあと施工フ7/8- D10×24本) 新設 ウレタン塗膜防水(X-2) 新設
5	600	3500	200	2	RC基礎(D10H150 SC、下向きあと施工フ7/8- D10×14本) 新設 ウレタン塗膜防水(X-2) 新設

開口部閉鎖 リスト					
符号	W寸法	D寸法	H寸法	数量	備考
①	1700		2000	1	1時間耐火構造: FP060NP-0174 GB-F 712.5×12.5(両面) 新設(LGS下地W50、周囲耐火シール共)
②	800		2000	1	1時間耐火構造: FP060NP-0174 GB-F 712.5×12.5(両面) 新設(LGS下地W50、周囲耐火シール共)
⑥	450		650	1	分電室換気扇 廊下側: GB-R 712.5 ビニル貼(不燃) 新設(LGS下地W50共)
⑦	350		600	1	分電室換気扇 廊下側: GB-R 712.5 ビニル貼(不燃) 新設(LGS下地W50共)
⑧	600		1250	1	分電室換気扇 廊下側: GB-R 712.5 ビニル貼(不燃) 新設(LGS下地W50共)
⑩	800		300	1	通気口換気扇 GB-R 712.5 ビニル貼(不燃) 新設(両側)(LGS下地W100共)
⑪	1600		300	2	換気口換気扇 GB-R 712.5 ビニル貼(不燃) 新設(片側)(LGS下地W100共)
⑫	800		300	2	換気口換気扇 GB-R 712.5 ビニル貼(不燃) 新設(片側)(LGS下地W100共)

備品・家具 リスト					
符号	W寸法	D寸法	H寸法	数量	備考
13	1650	600	850	1	キッチン(シンクのみ)、吊戸棚、電気温水器 新設(建築工事)





改修前 仕上表・凡例

////

防火区画(特記なき限り堅穴区画を示す)

- - - -

ベランダ: モルタルコテ押え
鋼製手摺

特

特定防火設備(常閉)

特

特定防火設備(随閉)

- - - -

屋外階段 解体撤去処分(基礎共)

- - - -

バルコニー 解体撤去処分

Ø

カラーVP φ100(集水器・振込み金物共)
特記なき限り現況のまま

RD

縦型ルーフドレン 撤去処分(ストレーナー共)

▽

代替出入口(シール 現況のまま)

エレベーター

アンテナ

アンテナ 撤去処分(設備工事)

設備基礎 リスト

符号	W寸法	D寸法	H寸法	数量	備考
13	1600	1300	50	1	RC造 撤去処分(撤去後モルタル補修共)

備品・家具 リスト

符号	W寸法	D寸法	H寸法	数量	備考
11	700	700	400	2	革製置き型ソファ 撤去処分
12	1500	700	400	5	革製置き型ソファ 撤去処分
13	500		1800	1	鏡 撤去処分
14	2700		1200	1	黒板 撤去処分
15	1800	500	750	1	キッチン 撤去処分
16	400		500	1	鏡 撤去処分

◆NOTE◆	DATE				
CHECK					
DATE					

一級建築士(大匠)登録229265号 大村 悟子
一級建築士事務所 滋賀県知事登録(第)152号

株式会社 大村建築設計事務所
一級建築士事務所
TEL (0749)62-2651
FAX (0749)65-0351

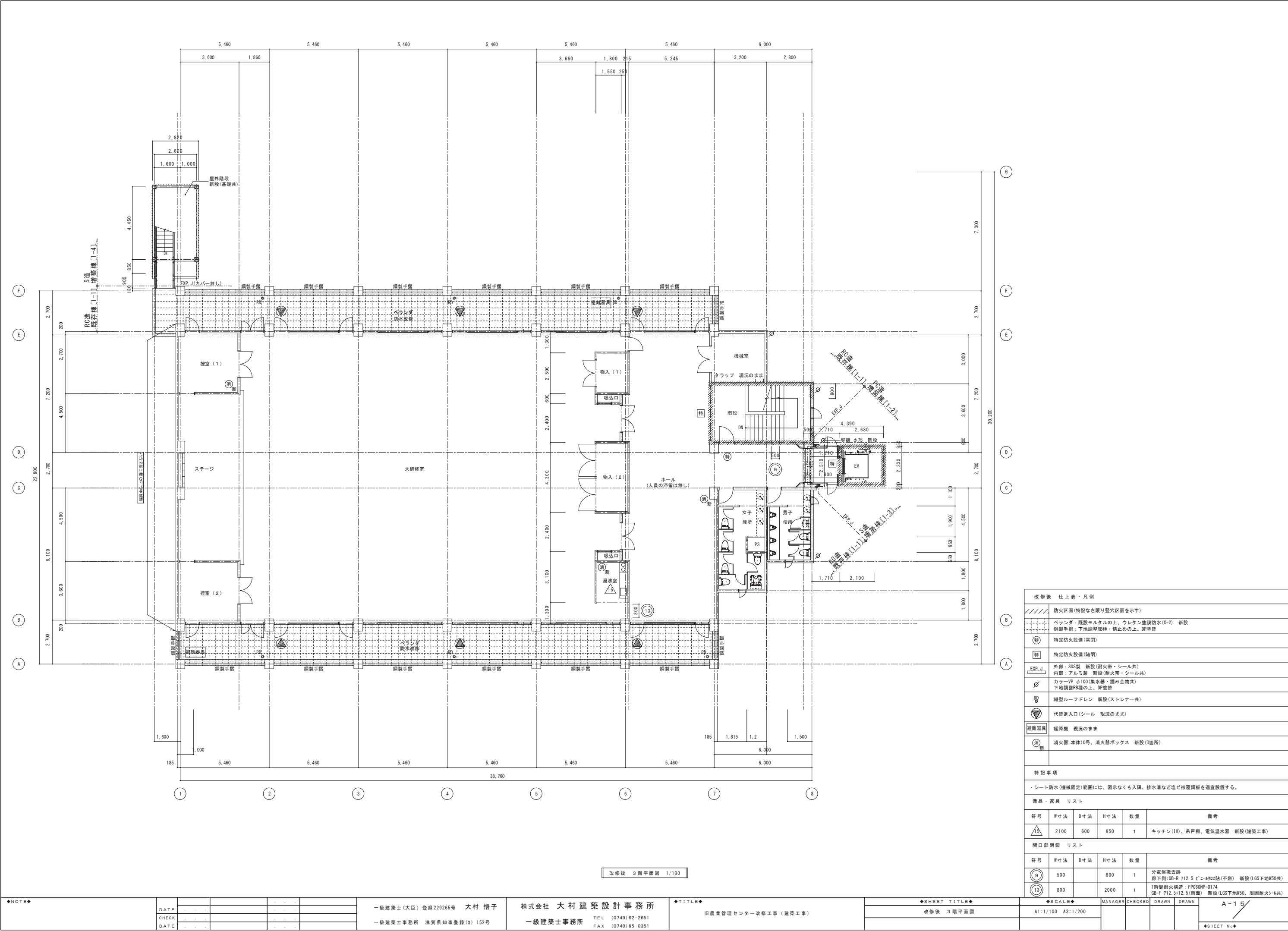
◆TITLE◆
旧農業管理センター改修工事(建築工事)

◆SHEET TITLE◆
改修前 3階平面図

◆SCALE◆
A1:1/100 A3:1/200

MANAGER	CHECKED	DRAWN	DRAWN

A-14
◆SHEET No◆



改修後 仕上表・凡例

////	防火区画 (特記なき限り壁穴区画を示す)
---+---	ベランダ：既設モルタルの上、ウレタン塗膜防水 (X-2) 新設 鋼製手摺：下地調整R8種・錆止めの上、DP塗替
○✕	特定防火設備 (常閉)
□✕	特定防火設備 (随開)
EXP-J	外部：SUS製 新設 (耐火帯・シール共) 内部：アルミ製 新設 (耐火帯・シール共)
○✕	カラーVP φ100 (集水器・振り金物共) 下地調整R8種の上、DP塗替
○●	縦型ルーフトレンドレン 新設 (ストレーナー共)
△	代替出入口 (シール 現況のまま)
避難器具	避難機 現況のまま
○消	消火器 本体10号、消火器ボックス 新設 (3箇所)
新	

特記事項

・シート防水 (機械固定) 範囲には、図示なくも入隅、排水溝など塩ビ被覆銅板を適宜設置する。

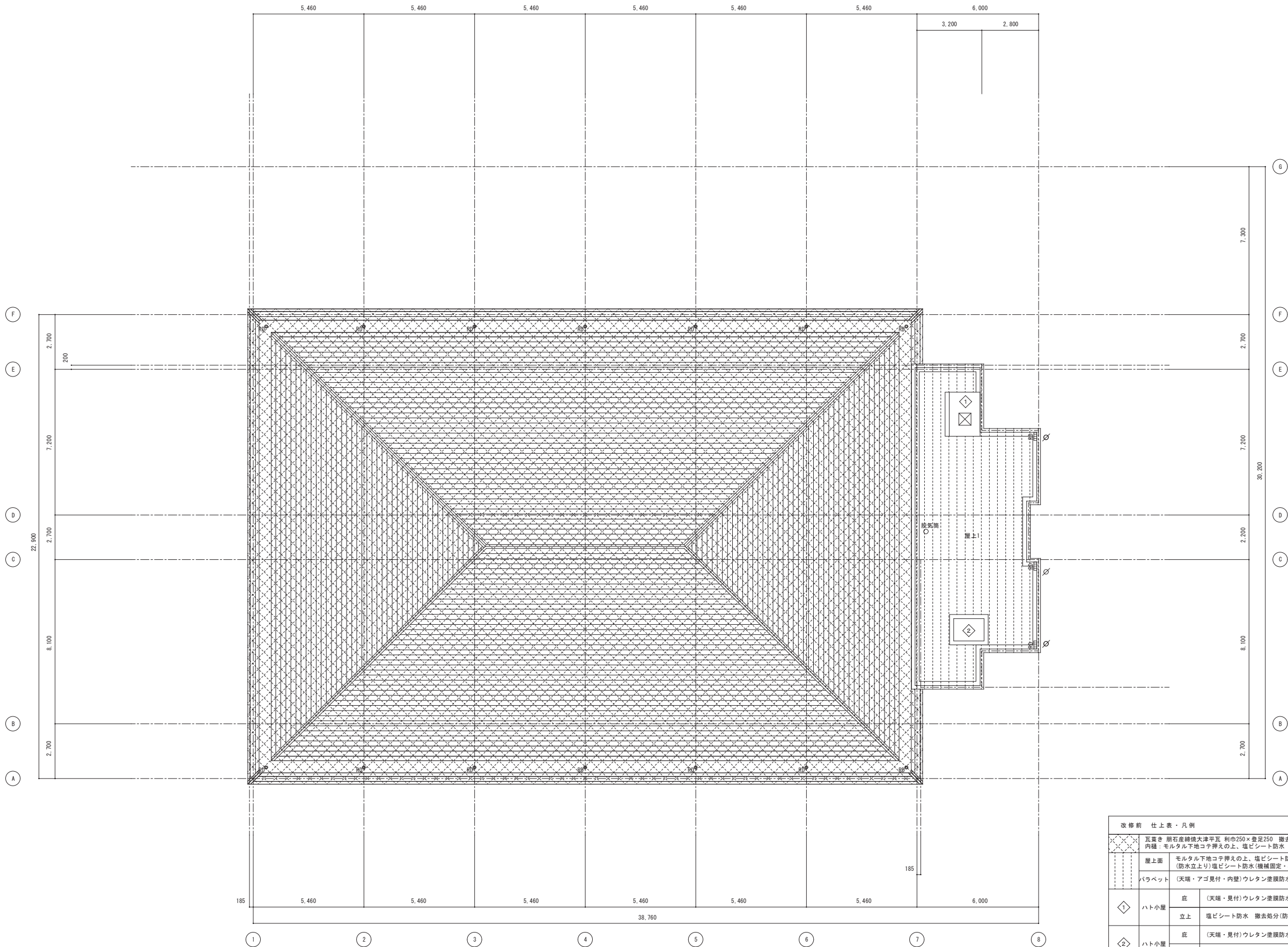
備品・家具 リスト









符号	W寸法	D寸法	H寸法	数量	備考
△	2100	600	850	1	キッチン (IH)、吊戸棚、電気温水器 新設 (建築工事)

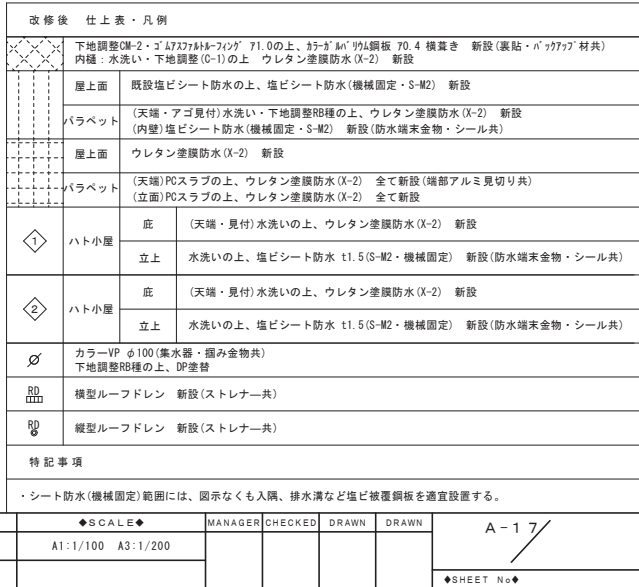
開口部閉鎖 リスト

符号	W寸法	D寸法	H寸法	数量	備考
⑨	500		800	1	分電盤撤去跡 廊下側:GB-R 712.5 ビニール貼 (不燃) 新設 (LGS下地W50共)
⑬	800		2000	1	1時間耐火構造:FP060NP-0174 GB-F 712.5+12.5 (両面) 新設 (LGS下地W50、周囲耐火シタ共)

◆SCALE◆		CHECKED	DRAWN		A-15
A1:1/100	A3:1/200				
◆SHEET No◆					



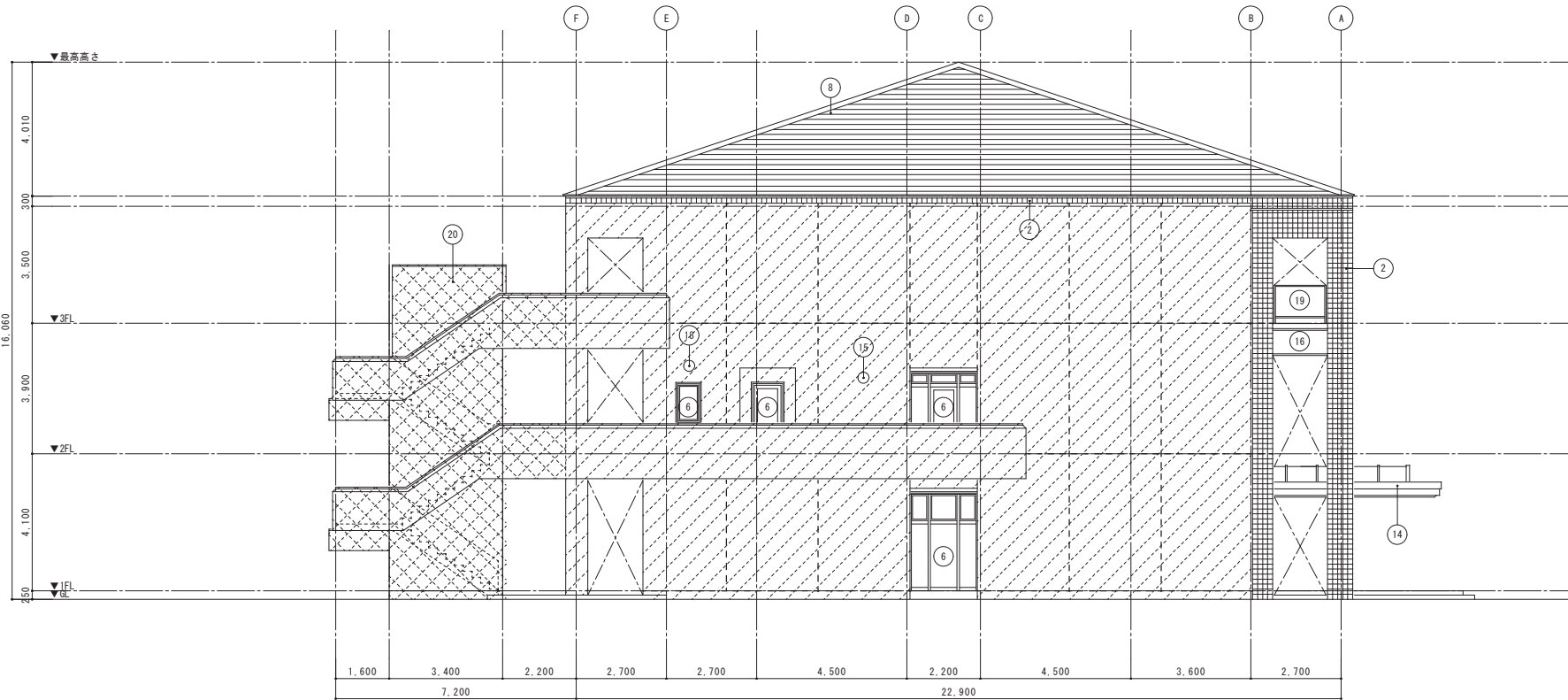
改 修 前 仕 上 表 ・ 凡 例		
	瓦 葺 き 閉石産焼焼大津平瓦 利巾250×登足250 撤去処分(モルタル下地 720・木構共) 内 樋 : モルタル下地コテ押えの上、塩ビシート防水 撤去処分(下地残し)	
	屋上面	モルタル下地コテ押えの上、塩ビシート防水(機械固定・S-M2) 現状のまま (防水立上り)塩ビシート防水(機械固定・S-M2) 撤去処分(防水端金物共)
	バラベツト	(天端・アゴ見付・内壁)ウレタン塗膜防水
	ハト小屋	庇 (天端・見付)ウレタン塗膜防水
		立上 塩ビシート防水 撤去処分(防水端金物・シール共)
	ハト小屋	庇 (天端・見付)ウレタン塗膜防水
		立上 塩ビシート防水 撤去処分(防水端金物・シール共)
	カラーVP φ100(集水器・掻み金物共)	
	模型ルーフドレン	撤去処分(ストレーナー共)
	脱気筒	撤去処分(撤去跡段差調整のこと)

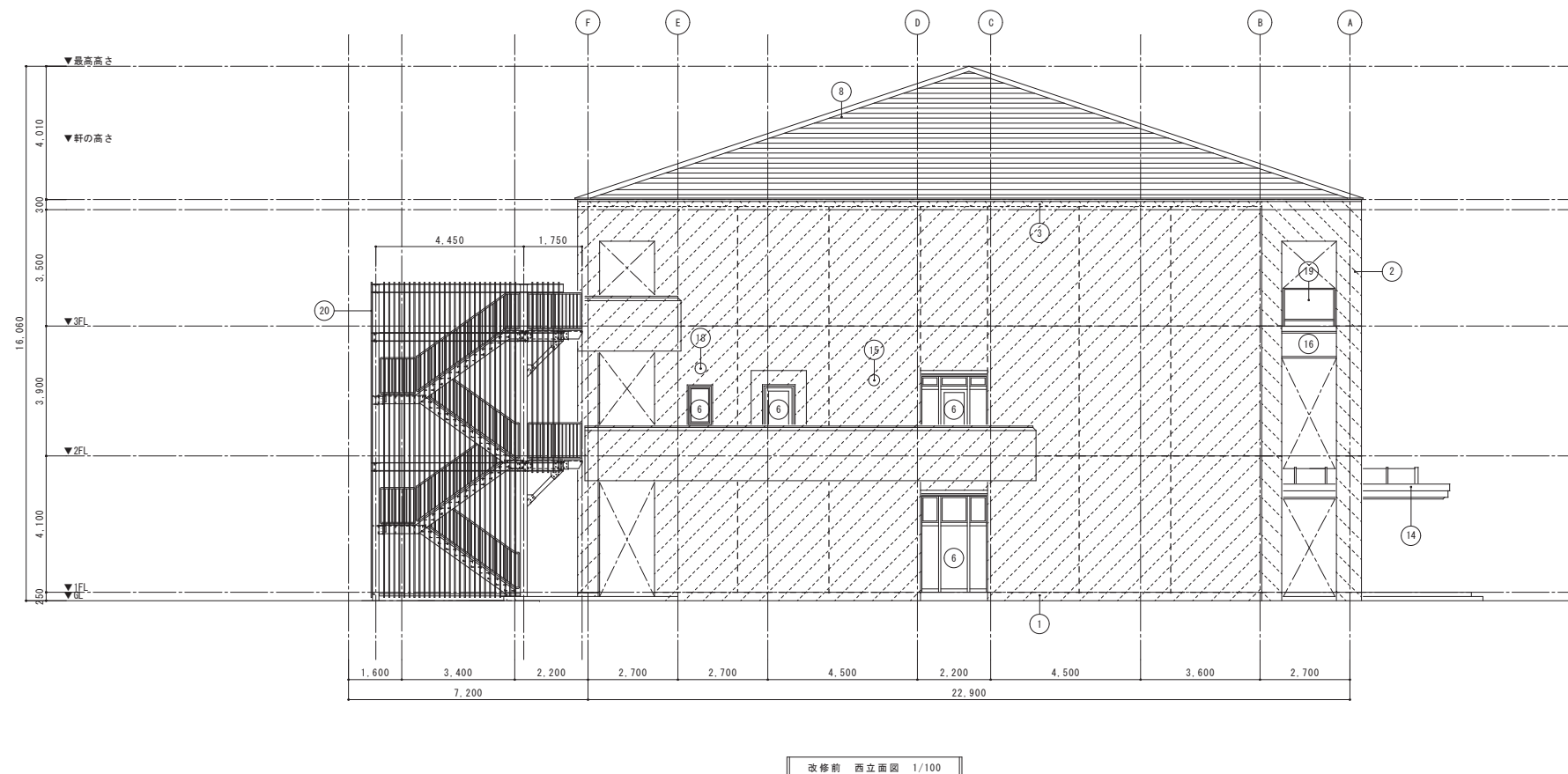


◆NOTE◆			-	-	一級建築士(大臣)登録229265号 大村 悟子	株式会社 大村 建築設計事務所	◆TITLE◆ 旧農業管理センター改修工事(建築工事)	◆SHEET TITLE◆	◆SCALE◆	MANAGER	CHECKED	DRAWN	DRAWN	A-17 /	
	DATE	-	-	-				-	改修後 屋根伏図	A1:1/100 A3:1/200					
	CHECK	-	-	-				-							
	DATE	-	-	-				-	一級建築士事務所 滋賀県知事登録(h)152号	一級建築士事務所	TEL (0749)62-2651 FAX (0749)65-0351				

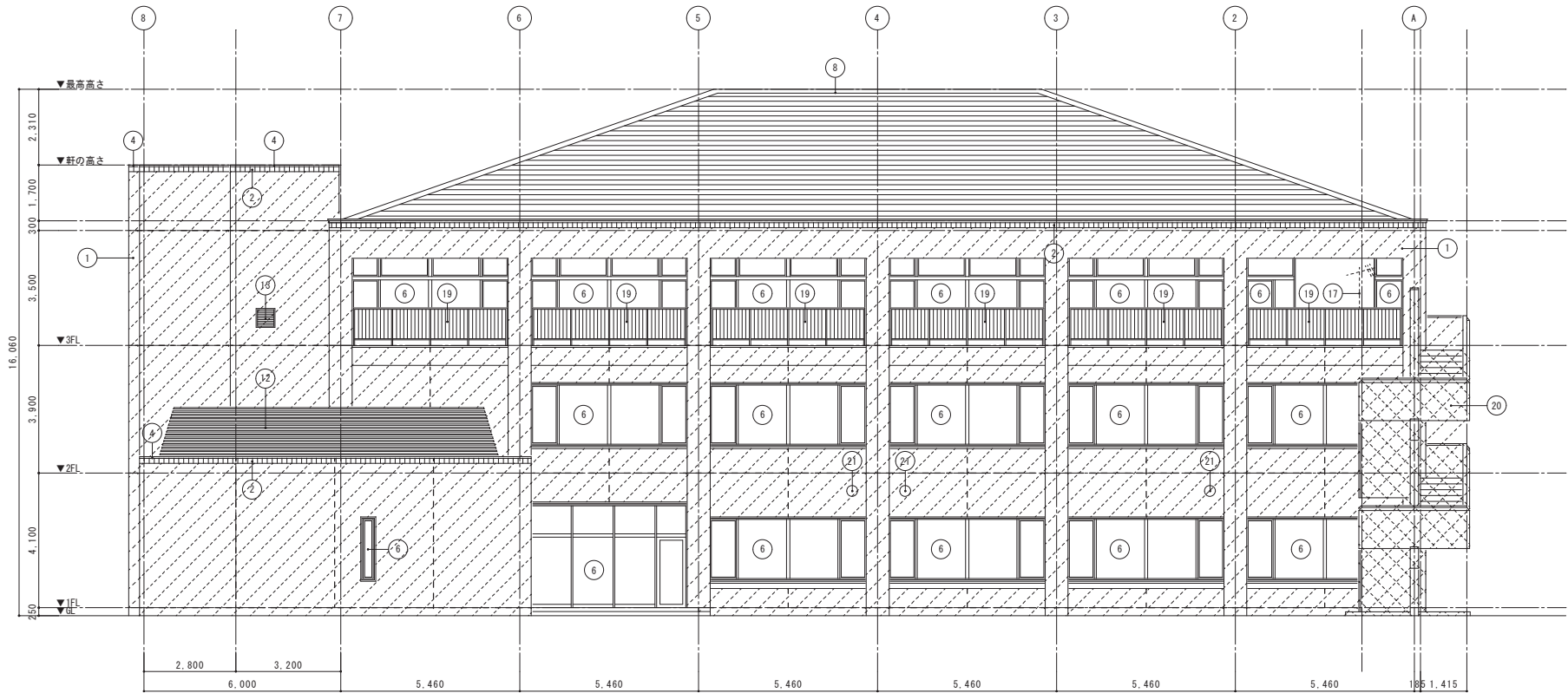


改修前 外部仕上表		
①		モルタル下地の上、吹付タイル
②		磁器質タイル貼リ 150角 撤去処分(モルタル下地 720共)
③		オーダータイル 撤去処分(モルタル下地 720共)
④		アルミ製笠木
⑤		塩ビ製壁樋 φ100(※部：撤去処分) SGP保護管 H1500
⑥		アルミサッシ、ステンレス建具 既設シーリング 撤去処分
⑦		鋼製建具
⑧		軽量コンクリート下地 現況のまま 瓦葺 撤去処分(モルタル下地・木桟共)
⑨		アルミ製 ベンドキャップ φ150 (2箇所)
⑩		アルミサッシ 撤去処分(カッター入れ・枠共) (3箇所)
⑪		目地 (25×20) シーリング 撤去処分
⑫		目隠しフェンス 撤去処分(基礎共)
⑬		鋼製ガバリ
⑭		玄関庇：アルミ板 自然発色仕上 トップライト 透明ガラス
⑮		外部照明 撤去処分(設備工事)
⑯		アルミ製パネル
⑰		アンテナ 撤去処分(設備工事)
⑱		通気金物
⑲		スチール手摺
⑳		屋外階段 RC造 解体撤去処分(基礎共) (周囲カッター入れ)
㉑		換気ガバリ
㉒		バルコニー護壁 撤去処分(カッター入れ共)
特記事項		
・外壁補修工事は、次による		
ひび割れ 0.2mm未満		：補修なし(下地調整G-2Iによる)
ひび割れ 0.2mm以上1.0mm以下		：樹脂注入工法
ひび割れ 1.0mm以上		：樹脂注入工法
露筋・欠損・爆裂部		：エポキシ樹脂モルタル充填工法
モルタル浮き部		：アンカーピンニング部分注入工法
・外壁石綿除去工事は、上記補修箇所に関わる部分除去30㎡を見込むこと		
・目地シーリング 撤去・打ち替え		
・タイル撤去後の下地調整 (GM-2)について、塗付厚・平滑具合等について、試験施工を行い、監督職員の承諾を得ること。		

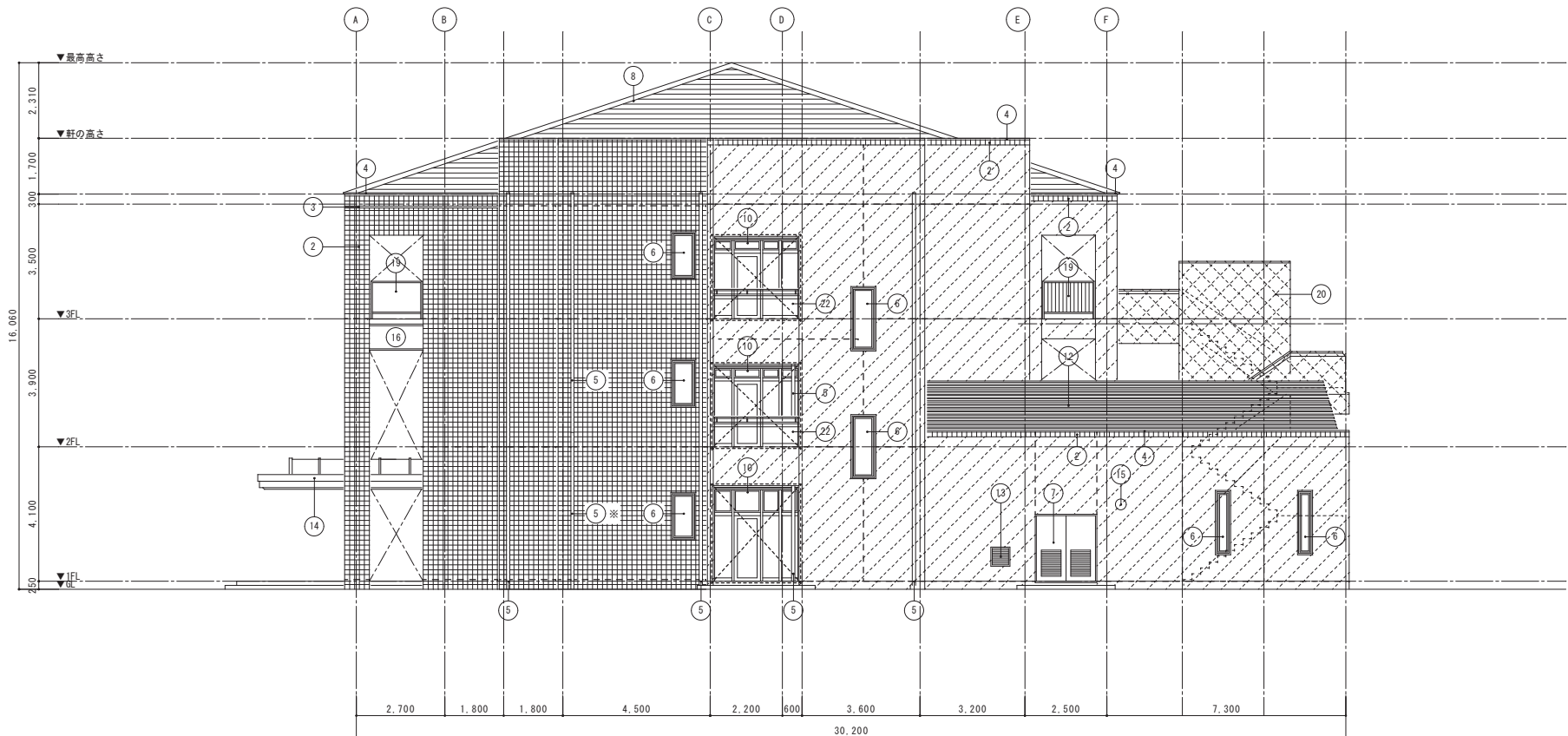




改修後 外部仕上表	
(1)	水洗い・下地調整 (C-2) の上、外壁用塗防水 新設
(2)	下地調整 (CM-2) の上、石目調塗装 新設
(3)	オーダータイル撤去部：下地調整 (CM-2) の上、外壁用塗防水 新設
(4)	アルミ製窓木 現状のまま
(5) (5) ※	塩ビ製縦樋 φ100：下地調整RB種の上、DP塗替(※部：塩ビ製縦樋 VPφ100 新設) SGP保護管 H1500：下地調整RB種・錆止めの上、DP塗替
(6)	アルミサッシ、ステンレス建具 クリーニング(内外共) シーリング 打替
(7)	鋼製建具：下地調整RB種・錆止めの上、DP塗替(内外共)
(8)	軽量コンクリート下地 現状のまま 下地調整CM-2：コ「A」7x6x10xフing「G」71.0Qの上、ｶﾞｰﾝｸﾞﾗｽ鋼板70.4 構造ჯき 新設(裏貼・ﾊﾞｯｸﾌﾗﾝｸﾞ材共)
(9)	アルミ製 ベンドキャップ φ150(2箇所)
(10)	アルミサッシ 新設(枠共)
(11)	- - - 自地(25×20) シーリング 打替
(12)	----- (ALQD)素地ごしらえの上、外壁用塗防水 新設 (PG面)外壁用塗防水 新設
(13)	鋼製ガラリ：下地調整RB種・錆止めの上、DP塗替
(14)	玄関庇：アルミ板 自然発色仕上 現状のまま トップライト 透明ガラス クリーニング
(15)	外部照明 新設(設備工事)
(16)	アルミニウムパネル：下地調整RB種の上、DP塗替
(17)	塩ビ製縦樋 VPφ75 新設(排水器・SUS留み金物共)
(18)	通気金物：下地調整RB種・錆止めの上、DP塗替
(19)	スチール手摺：下地調整RB種・錆止めの上、DP塗替
(20)	屋外階段 新設(基礎共)
(21)	換気ガラリ 現状のまま
(22)	階段 新設 再生砕石 7100 ± 土間コンクリートの上、防滑性セピルシート 72.5 新設
(23)	EXP.Jカバ ｳｽ 新設(耐火帯共)
(24)	水切り ガルバリウム鋼板 新設
(25)	ステンレススタップ 新設 モルタル浮き部
特記事項	
・外壁補修工事は、次による ひび割れ 0.2mm未満 : 補修なし(下地調整C-2による) ひび割れ 0.2mm以上1.0mm以下 : 樹脂注入工法 ひび割れ 1.0mm以上 : 樹脂注入工法 露筋・欠損・爆裂部 : エポキシ樹脂モルタル充填工法 モルタル浮き部 : アンカーピンニング部分注入工法	
・外壁石綿除去工事は、上記補修箇所に限る部分除去30㎡を見込むこと ・目地シーリング 撤去・打ち替え	
・タイル撤去後の下地調整(CM-2)について、塗付厚・平滑具合等について、試験施工を行い、監督職員の承諾を得ること。	



改修前 北立面図 1/100

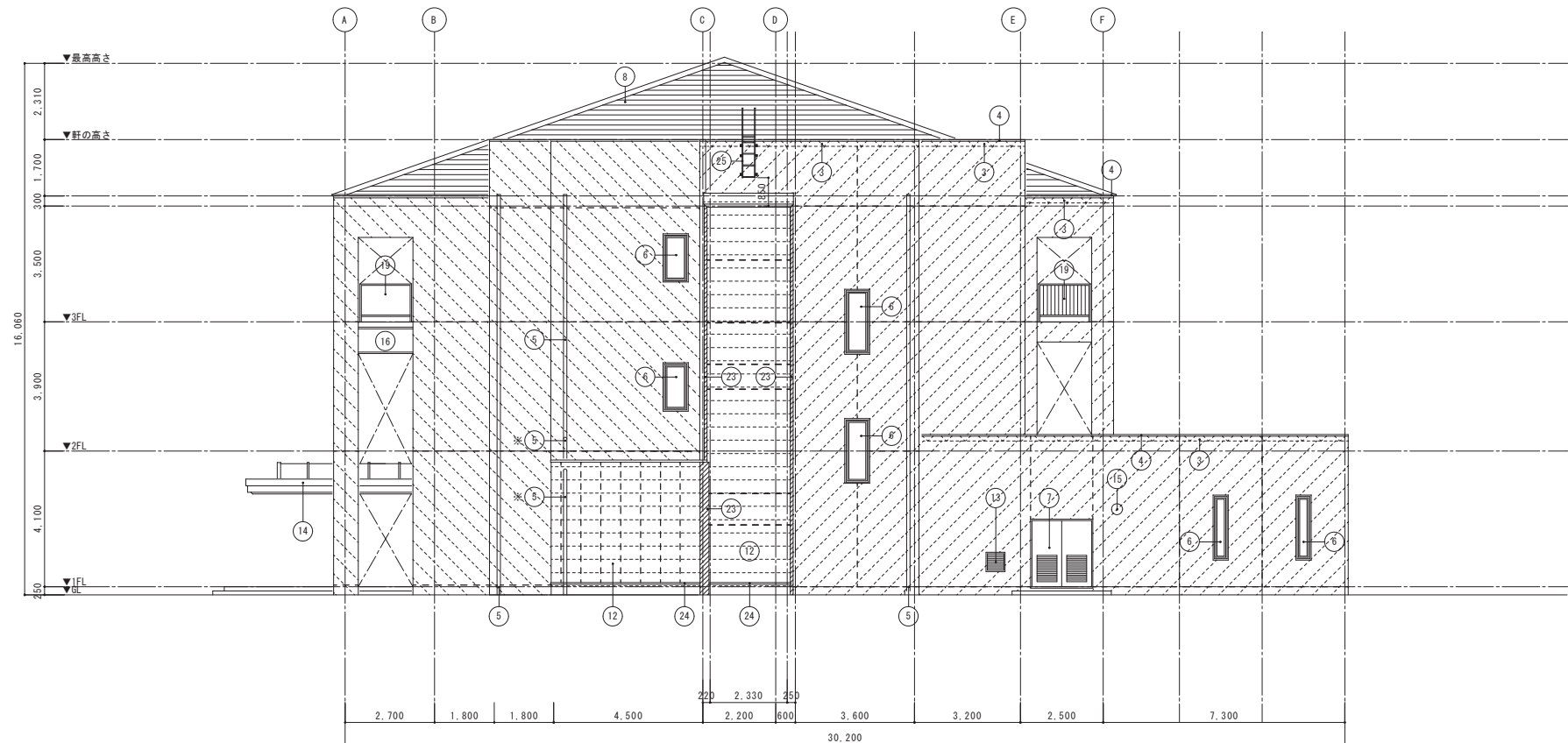


改修前 東立面図 1/100

改修前 外部仕上表		
①		モルタル下地の上、吹付タイル
②		磁器質タイル貼り 150角 撤去処分(モルタル下地 720共)
③		オーダータイル 撤去処分(モルタル下地 720共)
④		アルミ製笠木
⑤		塩ビ製壁紙 φ100(※部：撤去処分) SGP保護管 H1500
⑥		アルミサッシ、ステンレス建具 既設シーリング 撤去処分
⑦		銅製建具
⑧		軽量コンクリート下地 現状のまま 瓦葺 撤去処分(モルタル下地・木桟共)
⑨		アルミ製 ベンドキャップ φ150 (2箇所)
⑩		アルミサッシ 撤去処分(カッター入れ・枠共) (3箇所)
⑪		目地 (25×20) シーリング 撤去処分
⑫		目隠しフェンス 撤去処分(基礎共)
⑬		銅製ガラー
⑭		玄関庇：アルミ板 自然発色仕上 トブライト 透明ガラス
⑮		外部照明 撤去処分(設備工事)
⑯		アルミ製パネル
⑰		アンテナ 撤去処分(設備工事)
⑱		通気金物
⑲		スチール手摺
⑳		屋外階段 RC造 解体撤去処分(基礎共) (周囲カッター入れ)
㉑		換気ガラー
㉒		バルコニー護壁 撤去処分(カッター入れ共)
特記事項		
・外壁補修工事は、次による ひび割れ 0.2mm未満 : 補修なし(下地調整C-2Iによる) ひび割れ 0.2mm以上1.0mm以下 : 樹脂注入工法 ひび割れ 1.0mm以上 : 樹脂注入工法 露筋・欠損・爆裂部 : エポキシ樹脂モルタル充填工法 モルタル浮き部 : アンカーピンニング部分注入工法		
・外壁石綿除去工事は、上記補修箇所に関わる部分除去30㎡を見込むこと ・目地シーリング 撤去・打ち替え		
・タイル撤去後の下地調整(CM-2)について、塗付厚・平滑具合等について、試験施工を行い、監督職員の承諾を得ること。		

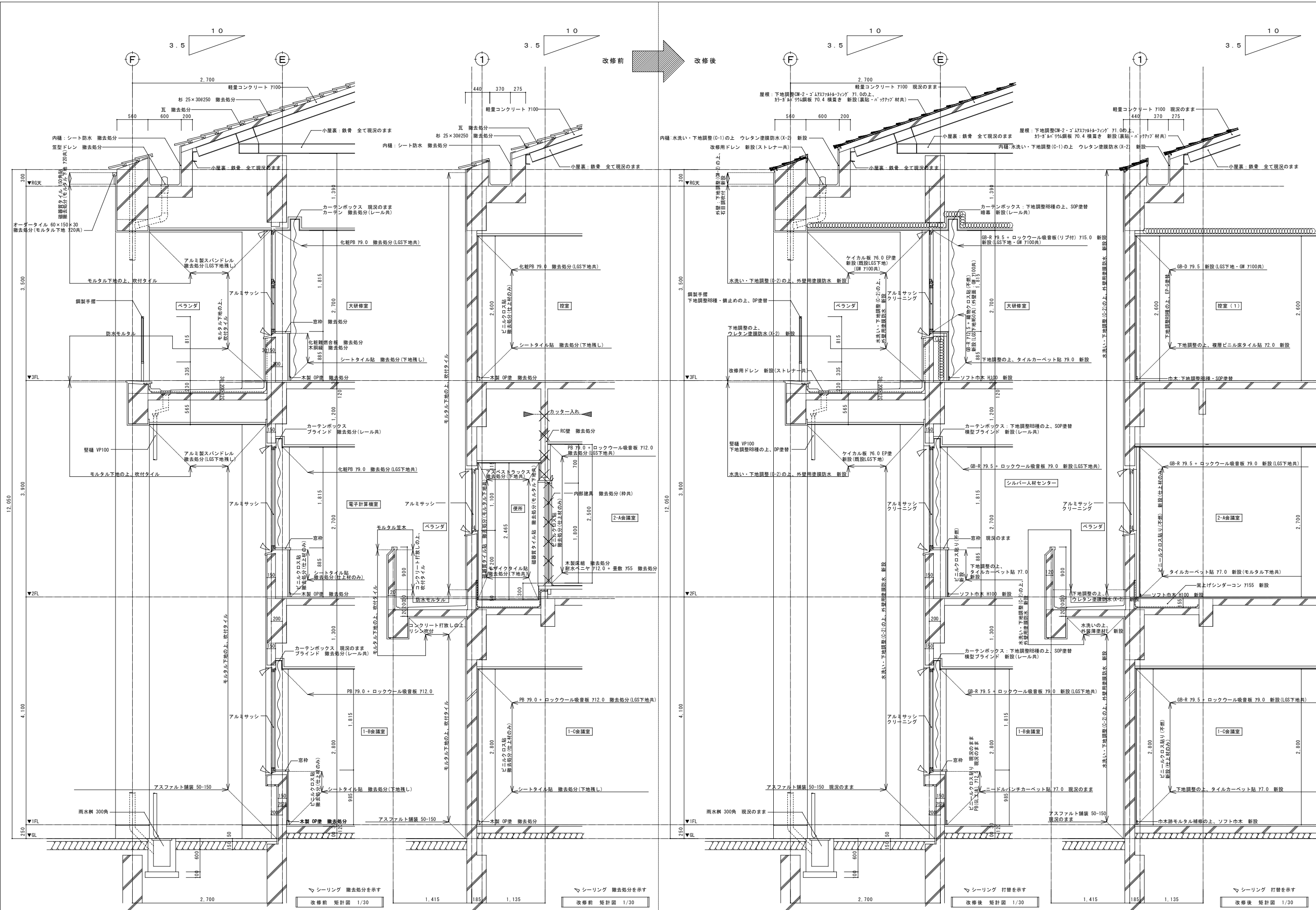


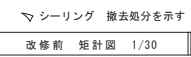
改修前 北立面図 1/100

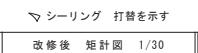


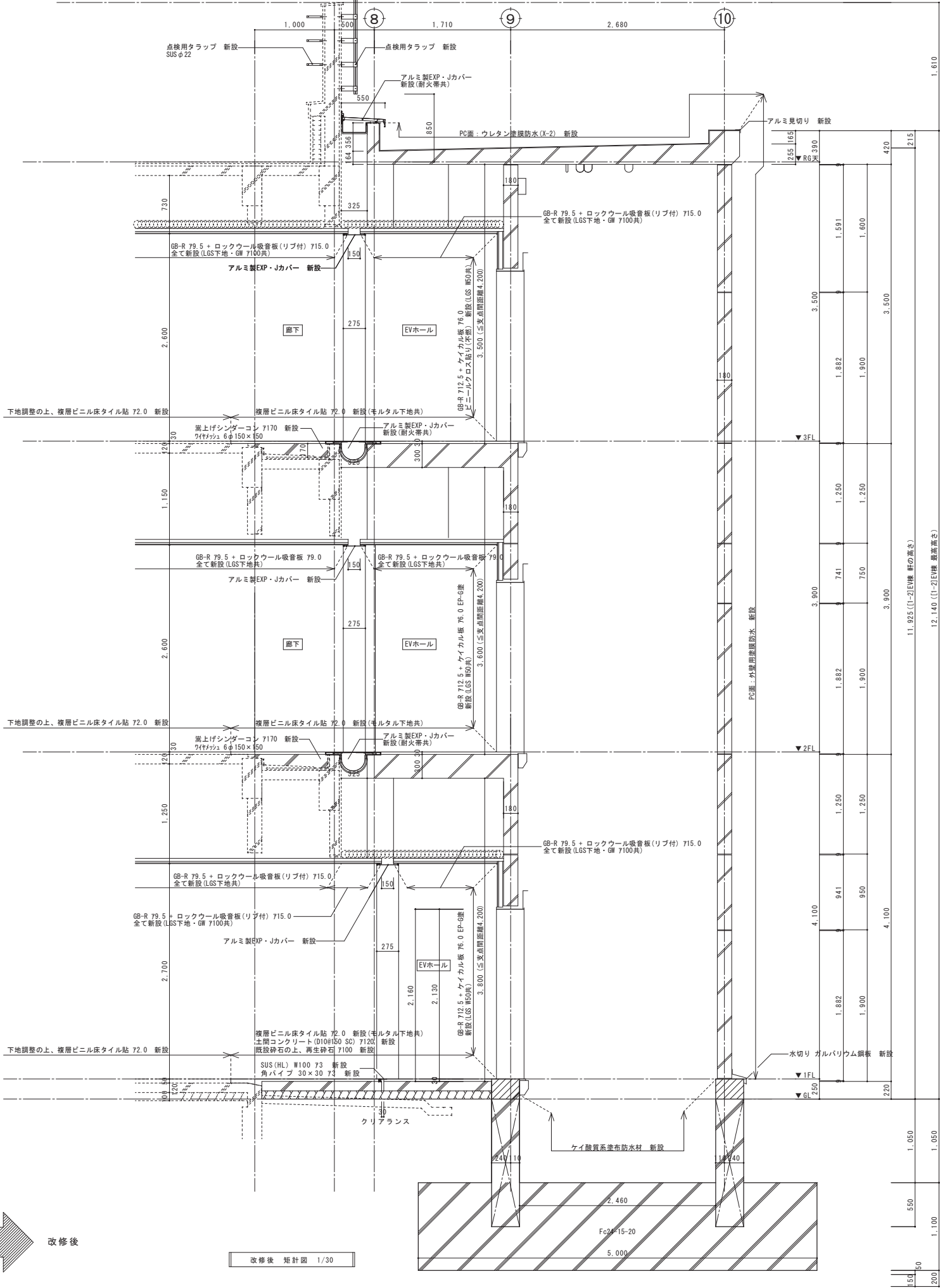
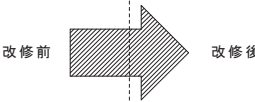
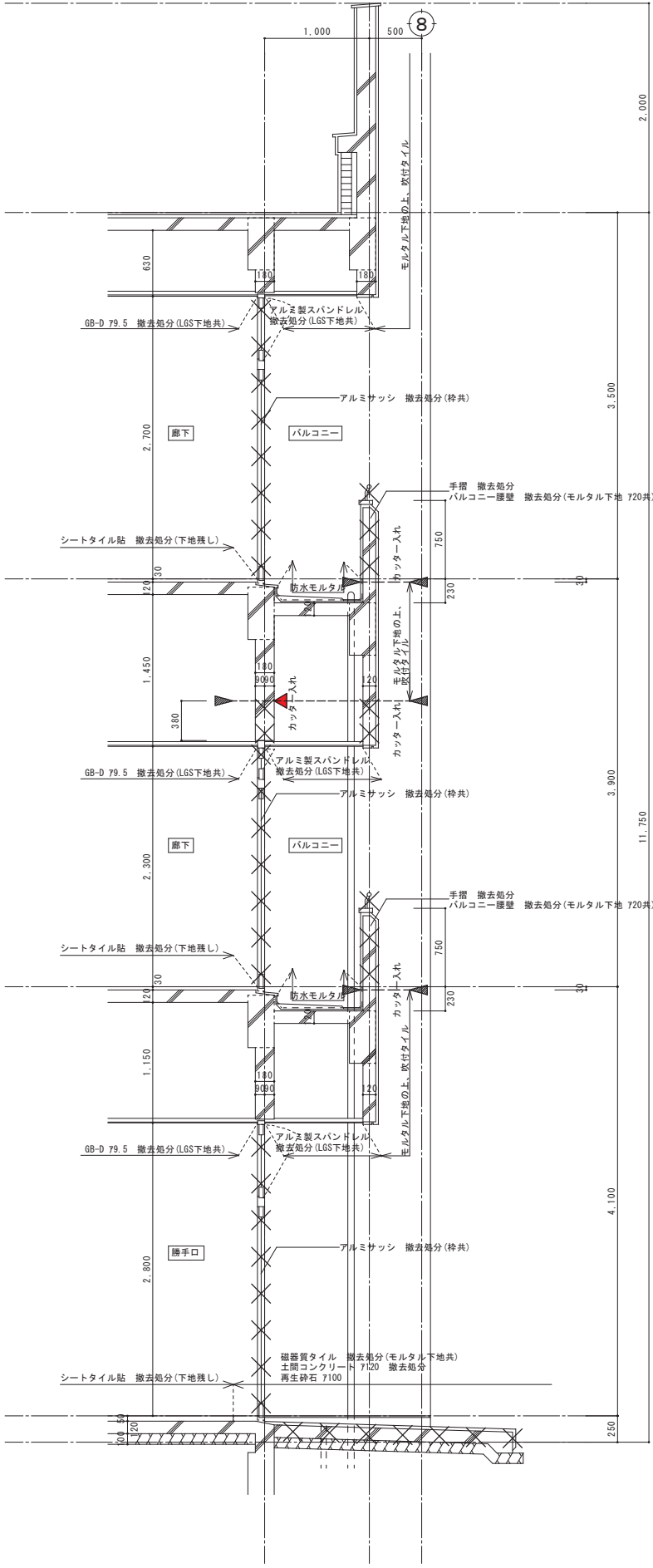
改修前 東立面図 1/100

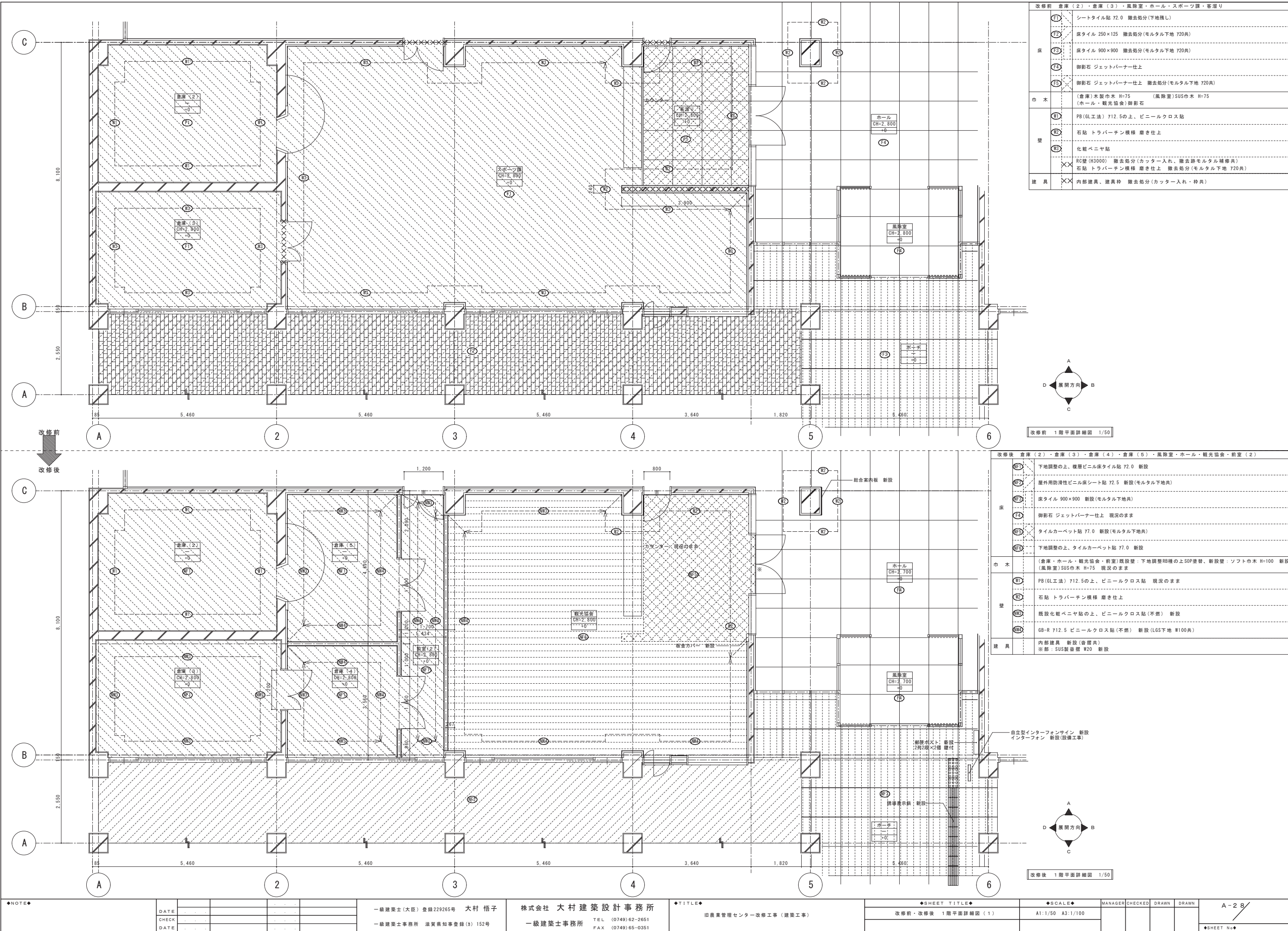
改修後 外部仕上表	
①	水洗い・下地調整 (0-2) の上、外壁用塗膜防水 新設
②	下地調整 (0M-2) の上、石目調塗材 新設
③	オーダータイル撤去部：下地調整 (0M-2) の上、外壁用塗膜防水 新設
④	アルミ製窓木 現状のまま
⑤ ⑤※	塩ビ製壁樋 φ100：下地調整RB種の上、DP塗替 (※部：塩ビ製壁樋 VP φ100 新設) SGP保護管 H1500：下地調整RB種・錆止めの上、DP塗替
⑥	アルミサッシ、ステンレス建具 クリーニング (内外共) シーリング 打替
⑦	鋼製建具：下地調整RB種・錆止めの上、DP塗替 (内外共)
⑧	軽量コンクリート下地 現状のまま 下地調整0M-2・3 17A77418-F110の 上、お-が 17A77418鋼板 70.4 換気き 新設 (裏貼・バ-が7747 材共)
⑨	アルミ製 ベンドキャップ φ150 (2箇所)
⑩	アルミサッシ 新設 (待共)
⑪	目地 (25×20) シーリング 打替
⑫	(ALC面) 素地ごしらえの上、外壁用塗膜防水 新設 (PC面) 外壁用塗膜防水 新設
⑬	鋼製ガラリ：下地調整RB種・錆止めの上、DP塗替
⑭	玄関庇：アルミ板 自然発色仕上 現状のまま トップライト 透明ガラス 現状のまま
⑮	外部照明 新設 (設備工事)
⑯	アルミパネル：下地調整RB種の上、DP塗替
⑰	塩ビ製壁樋 VP φ75 新設 (集水器・SUS掴み金物共)
⑱	通気金物：下地調整RB種・錆止めの上、DP塗替
⑲	スチール手摺：下地調整RB種・錆止めの上、DP塗替
⑳	屋外階段 新設 (基礎共)
㉑	換気ガラリ 現状のまま
㉒	階段 新設 再生砕石 7100 + 土間コンクリートの上、防滑性ビニル床シート 72.5 新設
㉓	EXP-Jカバー SUS製 新設 (耐火帯共)
㉔	水切り ガルバリウム鋼板 新設
㉕	ステンレスタラップ 新設
特記事項	
・外壁補修工事は、次による ひび割れ 0.2mm未満 : 補修なし (下地調整0-2による) ひび割れ 0.2mm以上 1.0mm以下 : 樹脂注入工法 ひび割れ 1.0mm以上 : 樹脂注入工法 露筋・欠損・爆発部 : エポキシ樹脂モルタル充填工法 モルタル浮き部 : アンカーピンニング部分注入工法	
・外壁石綿除去工事は、上記補修箇所に関する部分除去30㎡を見込むこと	
・目地シーリング 撤去・打ち替え	
・タイル撤去後の下地調整 (0M-2) について、塗付厚・平滑具合等について、試験施工を行い、監督職員の承諾を得ること。	

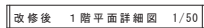
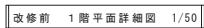
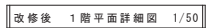


A-24/









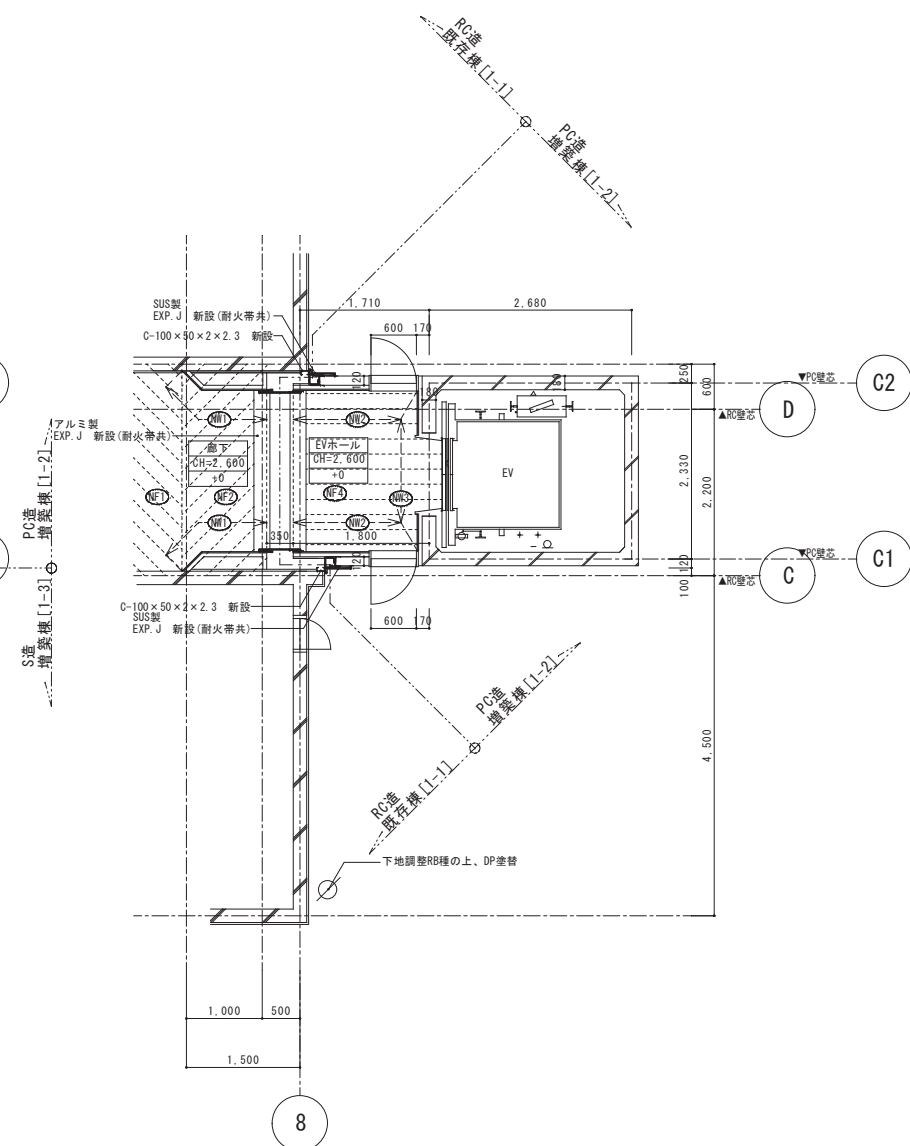
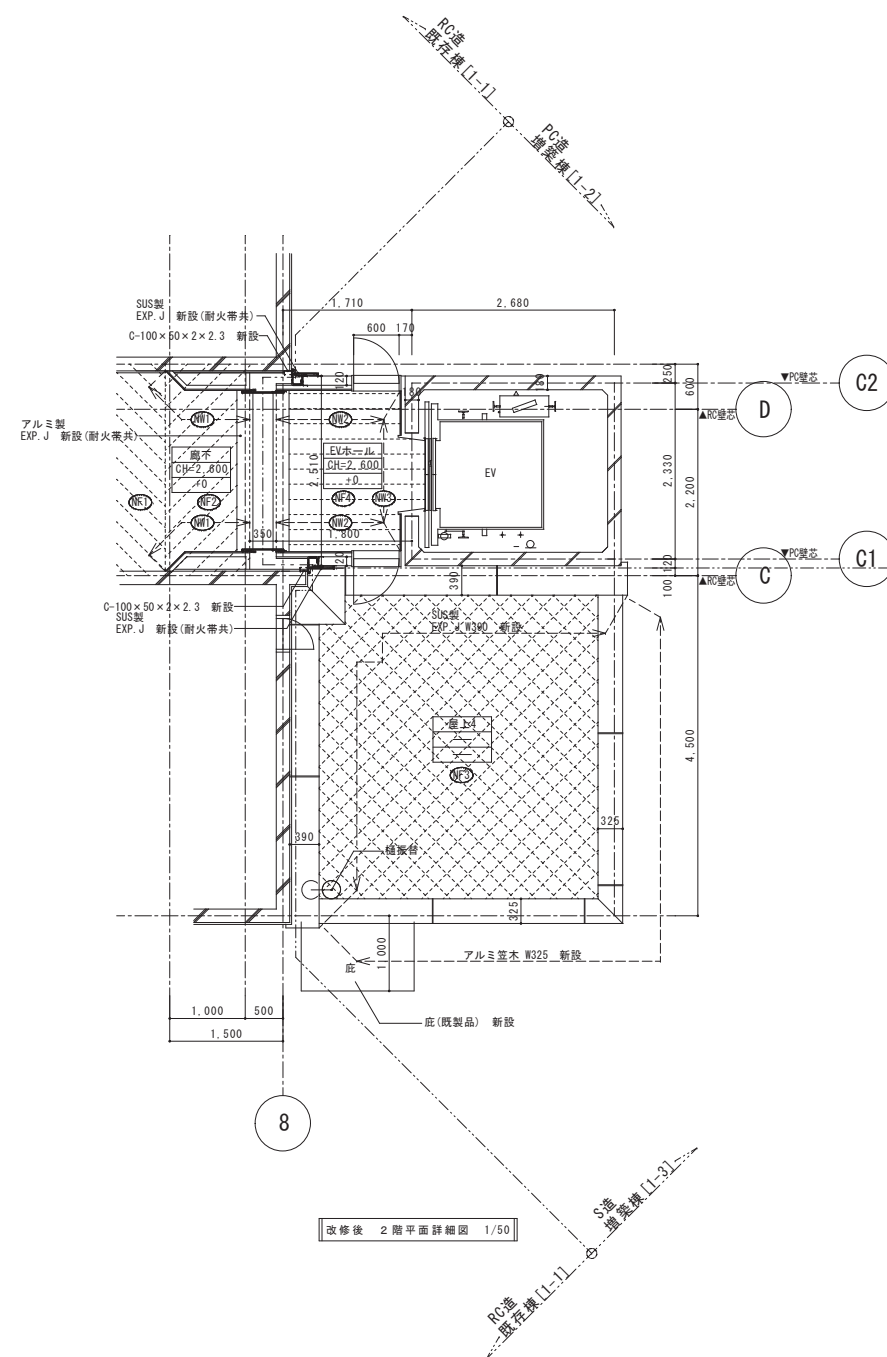
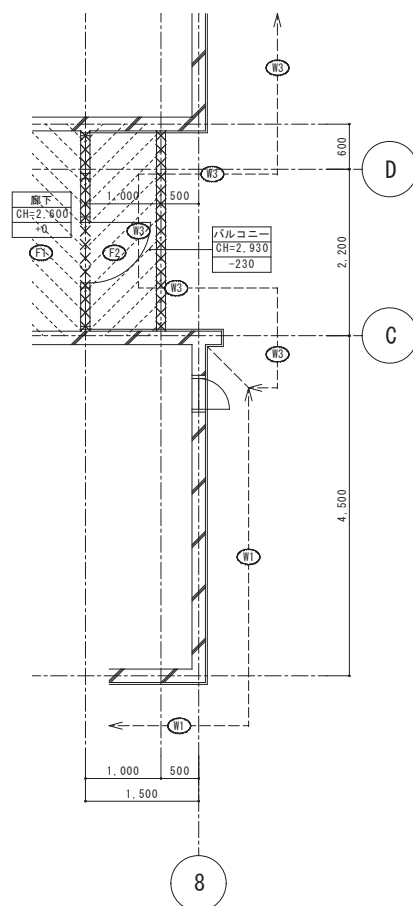
改修前  改修後

改修前  改修後

改修前  改修後

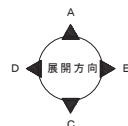
改修前  改修後








[illegible]

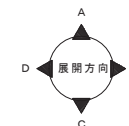


改修前  改修後

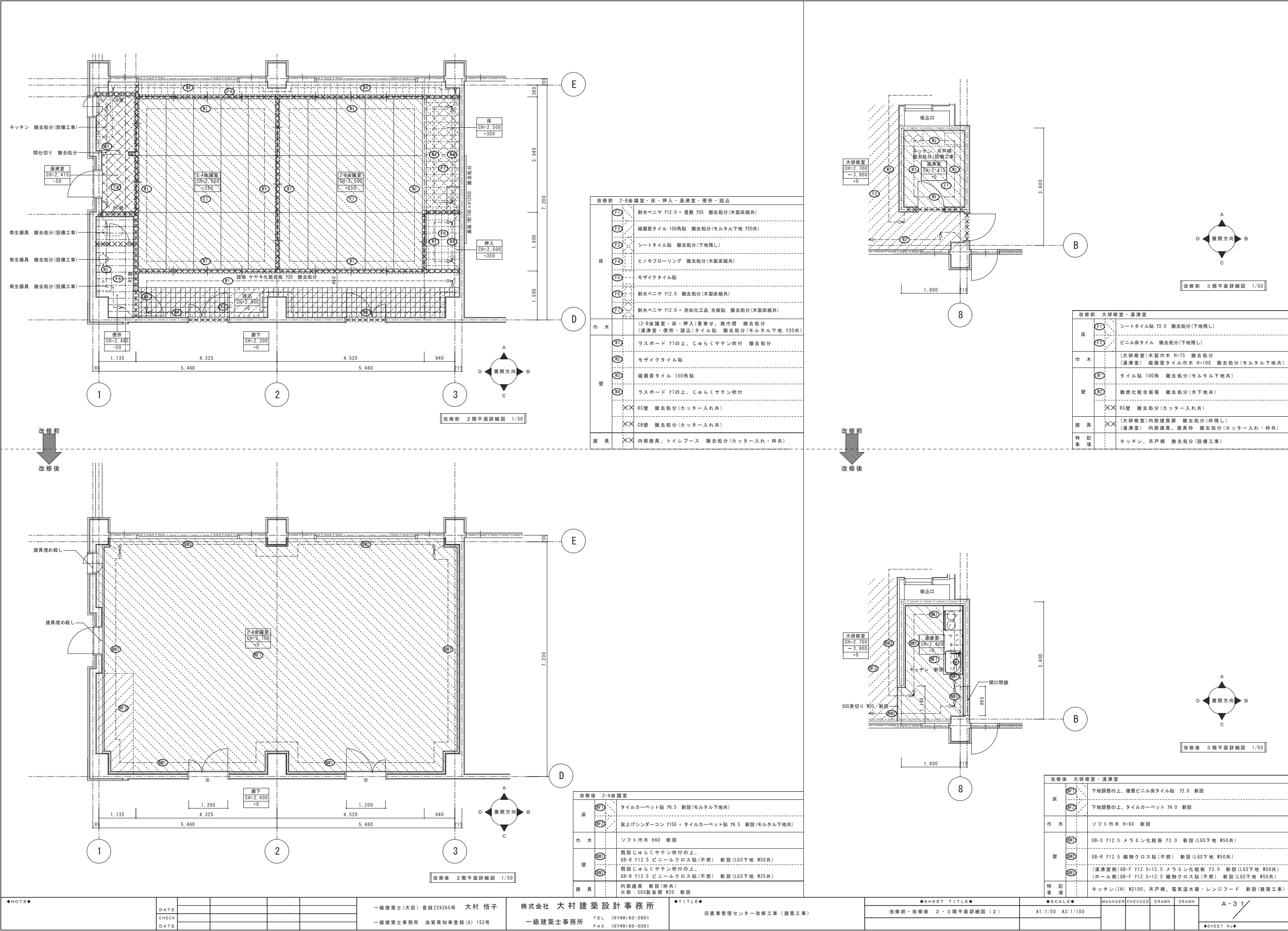
改修前 廊下・バルコニー	
床	F1 シートタイル貼 撤去処分(下地残し)
	F2 防水モルタル
巾 木	(内部)本製巾木 H75 (外部)コンクリート打直しの上、吹付タイル
壁	W1 磁器質タイル貼り 150角 撤去処分(モルタル下地 720共)
	W2 モルタル下地の上、吹付タイル 全て撤去処分
	W3 モルタル下地の上、吹付タイル
	RC睡壁 撤去処分(カッター入れ共)
建 具	外部建具 撤去処分(カッター入れ・枠共)



改修後 廊下・EVホール	
床	 下地調整の上、複層ビニル床タイル貼 72.0 新設
	 嵩上げコンクリート(ワイヤメッシュ 6φ150×150) 7170 新設 複層ビニル床タイル貼 72.0 新設(モルタル下地共)
	 (平場)QLデッキ + コンクリート 780 金コテ押え + 塩シード防水(機械固定・S-M2) 新設 (立上)ALC 750 + 塩シード防水(機械固定) 新設
	 PCスラブの上、複層ビニル床タイル貼 72.0 新設(モルタル下地共)
巾 木	既設木製巾木：下地調整R8巾の上、SOP替 ソフト巾木 H75 新設
壁	 GB-R 712.5 + ケイカル板 76.0 EP-G塗 新設(LGS下地 W50共)
	 ALC 7120の上、GB-R 712.5 + ケイカル板 76.0 + ビニールクロス貼(不燃) 新設(LGS下地 W50共)
	 PC壁 7180の上、GB-R 712.5 + ケイカル板 76.0 + ビニールクロス貼(不燃) 新設(LGS下地 W50共)
建 具	外部建具 新設(特共)

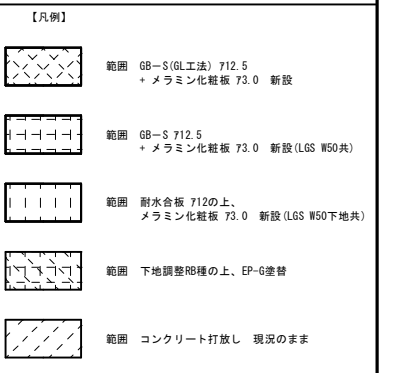
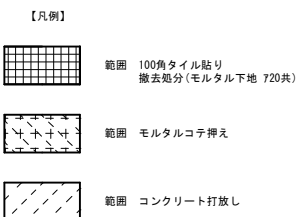
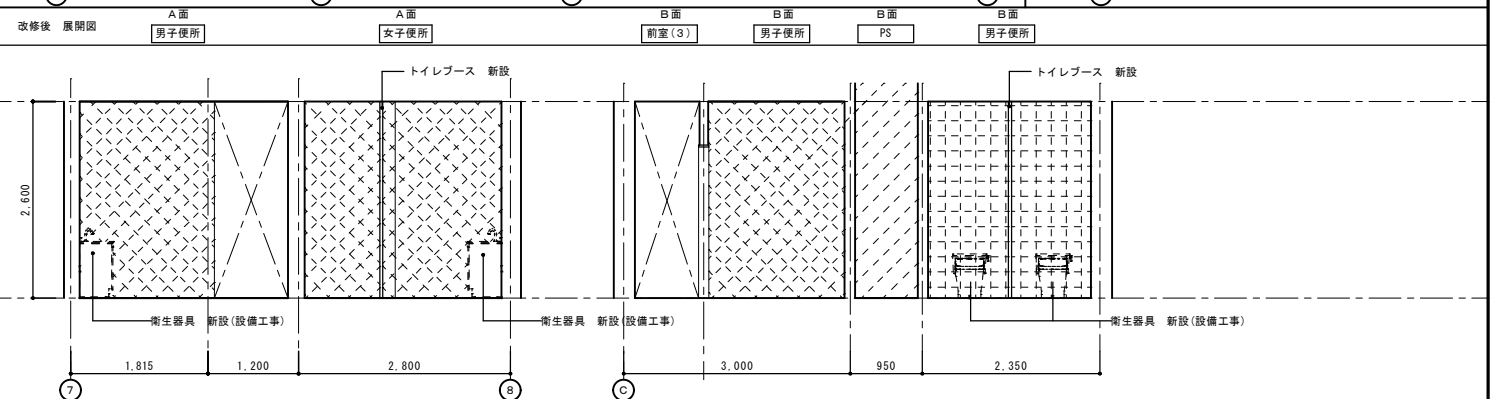
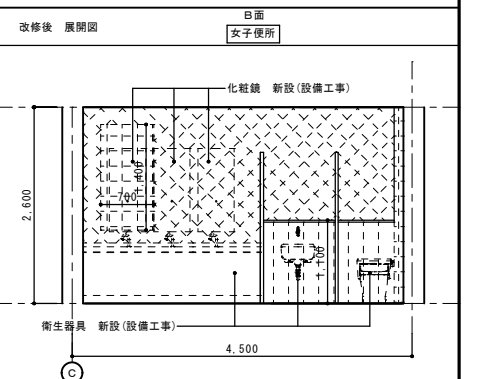
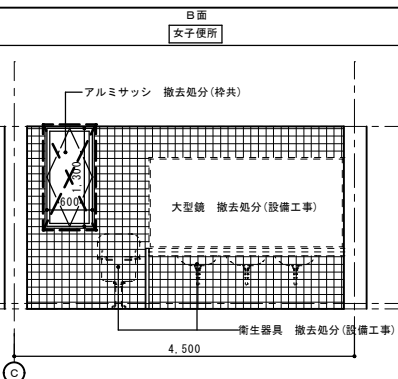
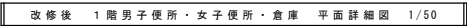


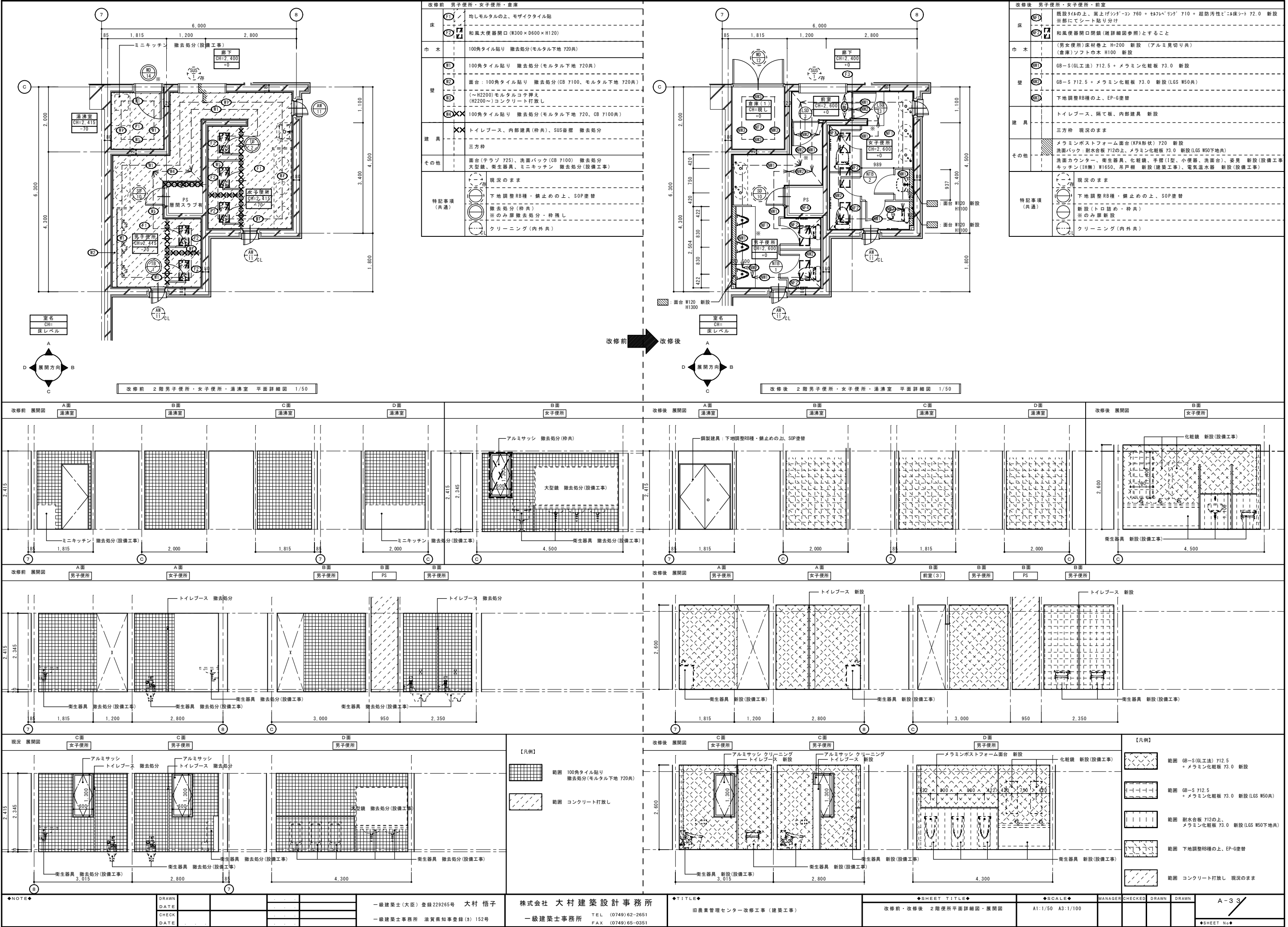
◆NOTE◆																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

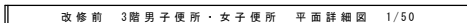




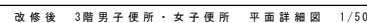
改修前 改修後







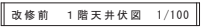




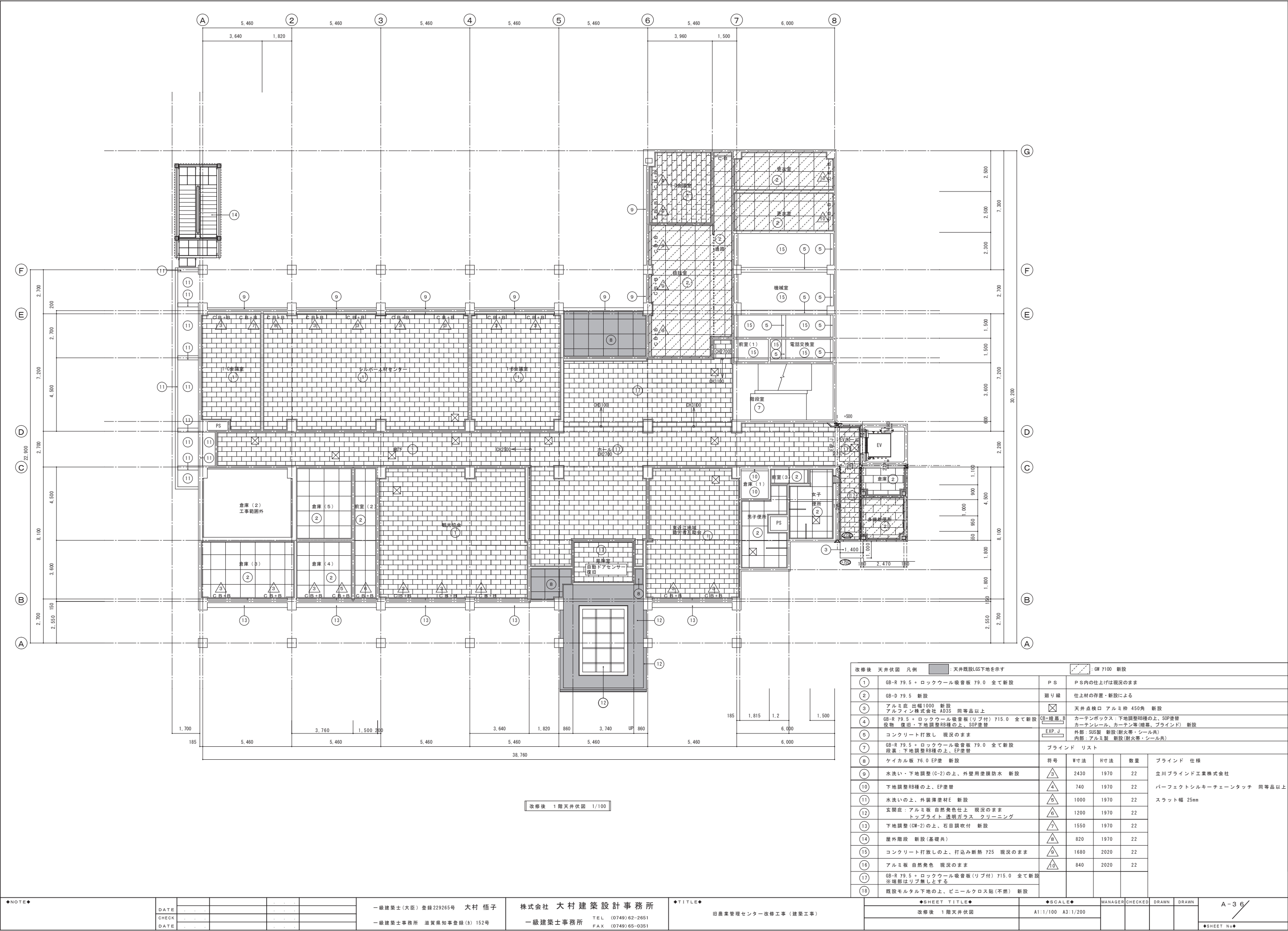
改修前 改修後



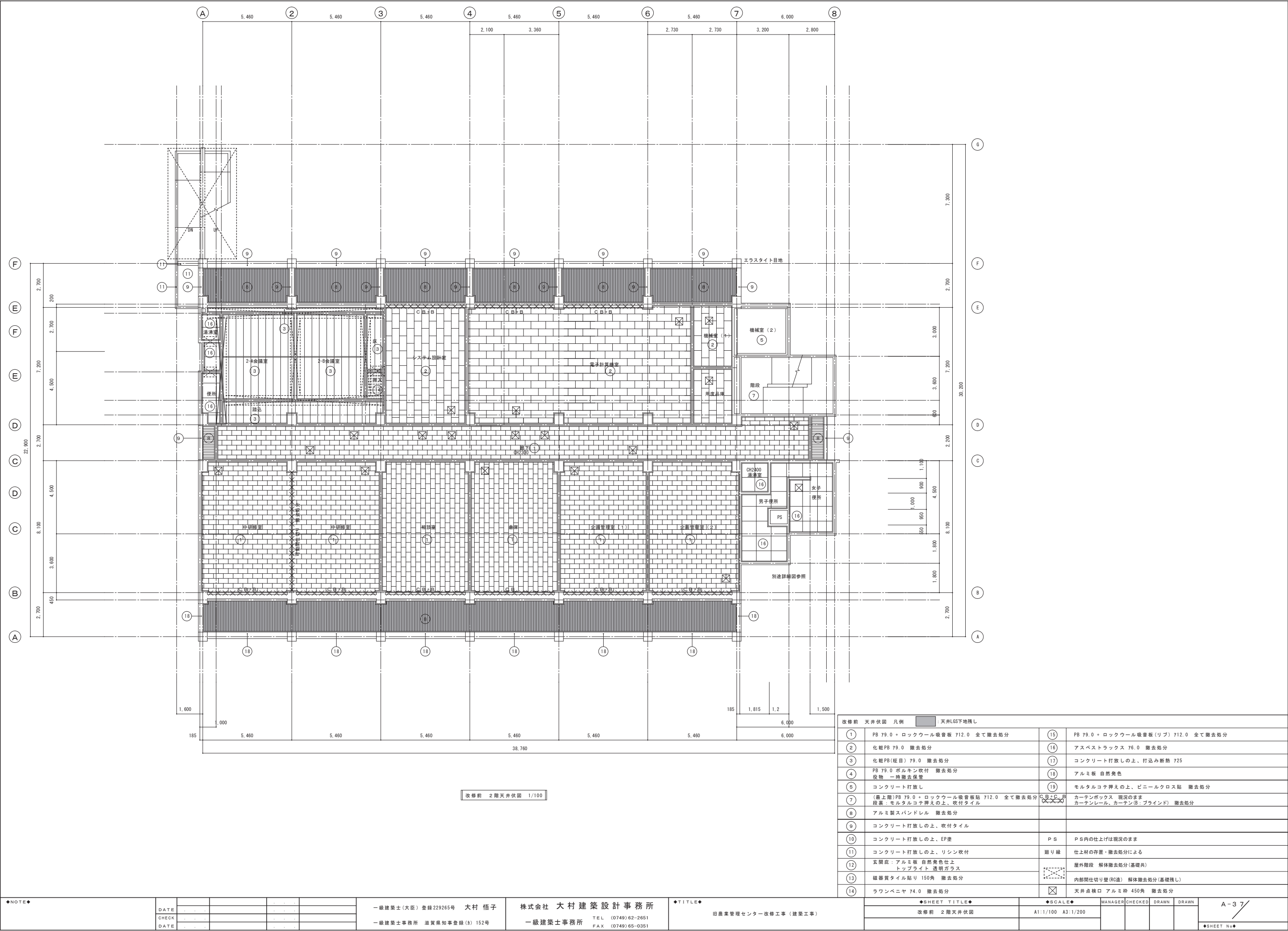
	範囲 GB-S (GL工法) 712.6 メラミン化化粧板 73.0 新設
	範囲 耐水化粧 712.0の上、 メラミン化化粧板 73.0 新設 (LGS W50地下)
	範囲 コンクリート打放し 現状のまま
	範囲 GB-S 712.5 メラミン化化粧板 73.0 新設 (LGS W50全)

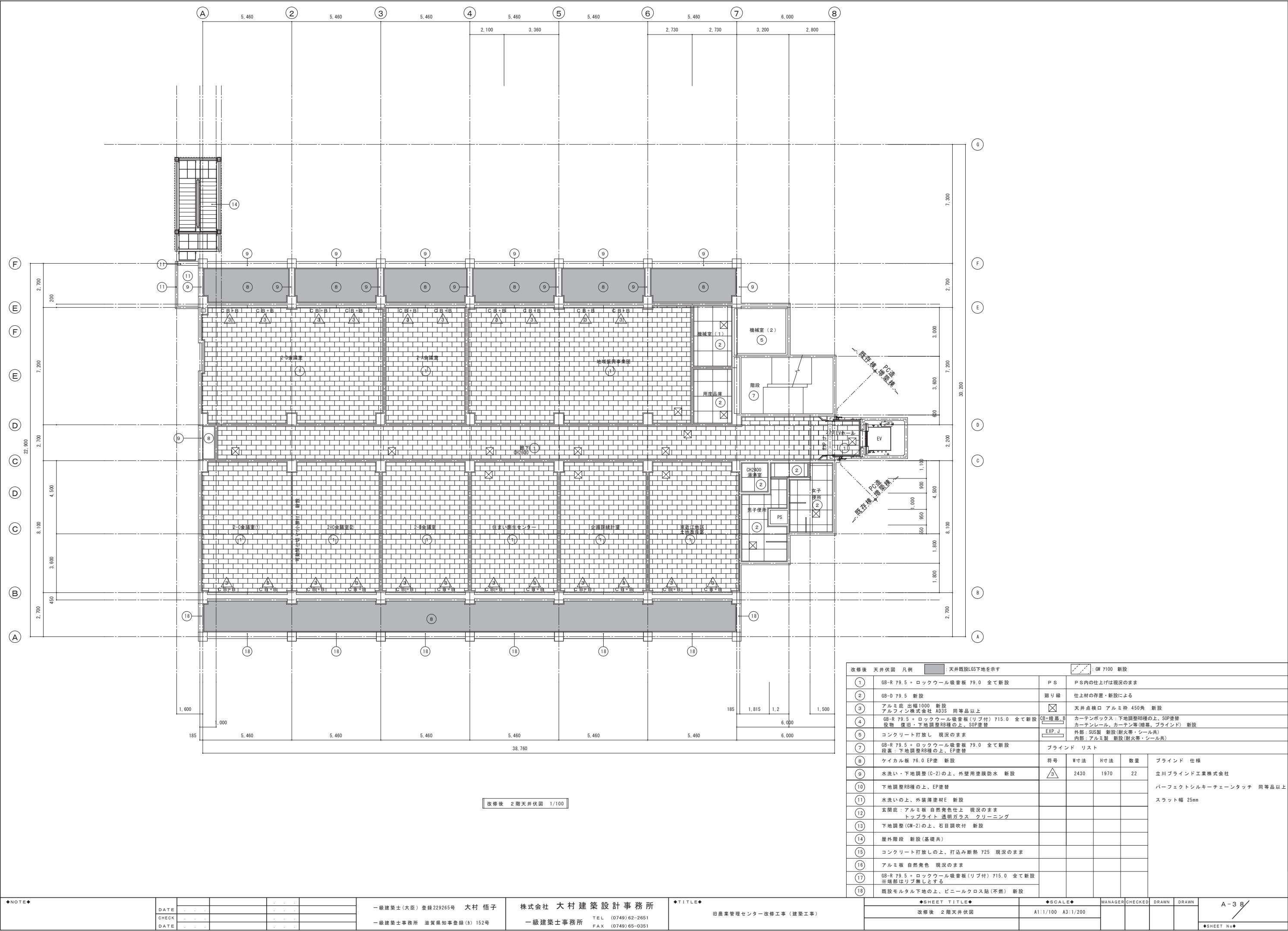




◆SHEET TITLE◆	◆SCALE◆	MANAGER	CHECKED	DRAWN	DRAWN	A-3 5 /
改修前 1 階天井伏図	A1:1/100 A3:1/200					
						◆SHEET No◆

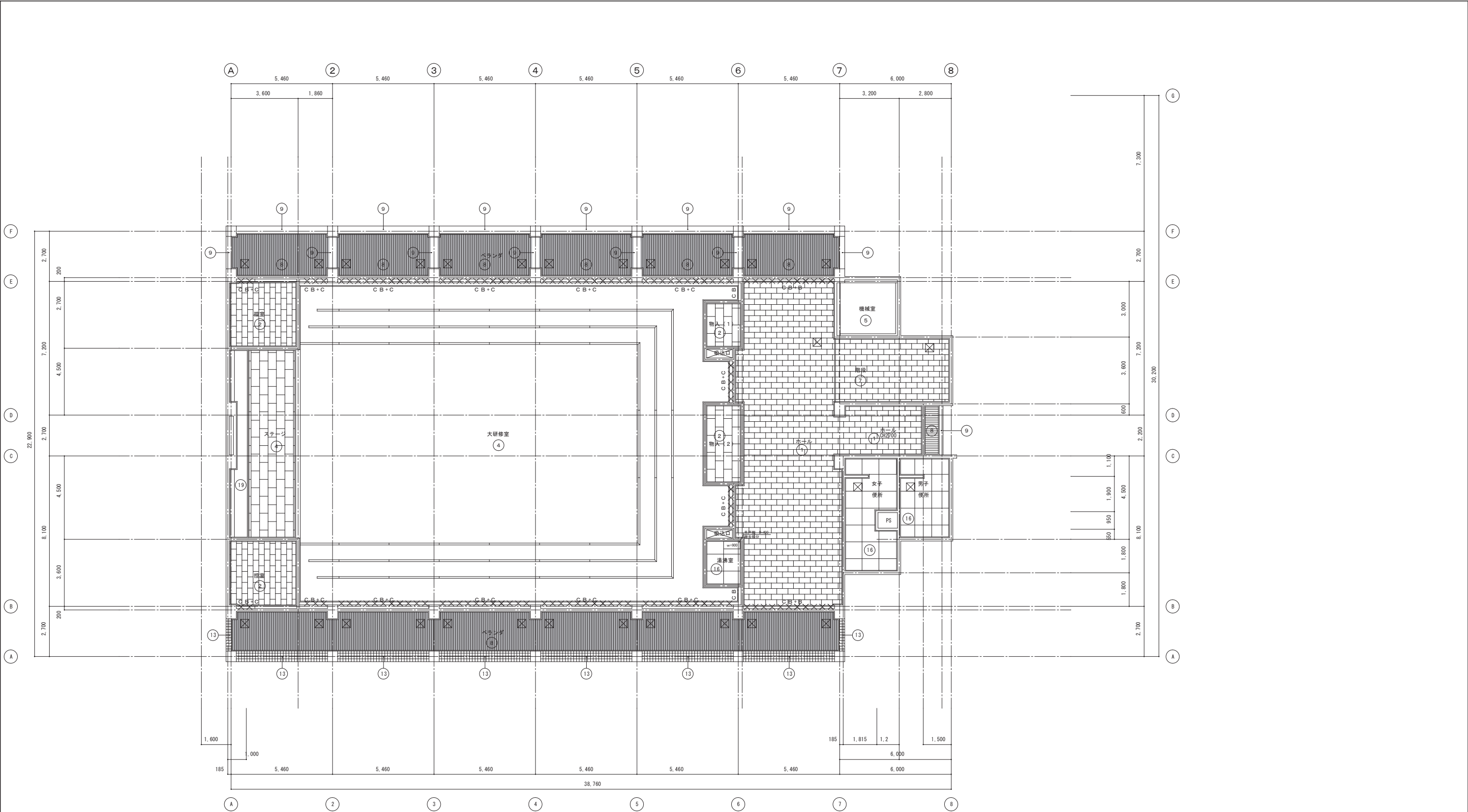


改修後 天井伏図 凡例		: 天井既設LGS下地を示す		: GW 7100 新設	
①	GB-R 79.5 + ロックウール吸音板 79.0 全て新設	P S	P S内の仕上げは現況のまま		
②	GB-D 79.5 新設	廻り縁	仕上材の存置・新設による		
③	アルミ庇 出幅1000 新設 アルフィン株式会社 AD3S 同等品以上	☒	天井点検口 アルミ枠 450角 新設		
④	GB-R 79.5 + ロックウール吸音板 (リブ付) 715.0 全て新設 役物 復旧・下地調整RB種の上、SOP塗替	GB+暗幕、B	カーテンボックス: 下地調整RB種の上、SOP塗替 カーテンレール、カーテン等(暗幕、ブラインド) 新設		
⑤	コンクリート打放し 現況のまま	EXP. J	外部: SUS製 新設(耐火帯・シール共) 内部: アルミ製 新設(耐火帯・シール共)		
⑦	GB-R 79.5 + ロックウール吸音板 79.0 全て新設 段差: 下地調整RB種の上、EP塗替	ブラインド リスト			
⑧	ケイカル板 76.0 EP塗 新設	符号	W寸法	H寸法	数量
⑨	水洗い・下地調整 (C-2)の上、外壁用塗膜防水 新設	△3	2430	1970	22
⑩	下地調整RB種の上、EP塗替	△4	740	1970	22
⑪	水洗いの上、外装薄塗材E 新設	△5	1000	1970	22
⑫	玄関庇: アルミ板 自然発色仕上 現況のまま トップライト 透明ガラス クリーニング	△6	1200	1970	22
⑬	下地調整 (CW-2)の上、石目調吹付 新設	△7	1550	1970	22
⑭	屋外階段 新設(基礎共)	△8	820	1970	22
⑮	コンクリート打放しの上、打込み断熱 725 現況のまま	△9	1680	2020	22
⑯	アルミ板 自然発色 現況のまま	△10	840	2020	22
⑰	GB-R 79.5 + ロックウール吸音板 (リブ付) 715.0 全て新設 ※端部はリブ無しとする				
⑱	既設モルタル下地の上、ビニールクロス貼 (不燃) 新設				



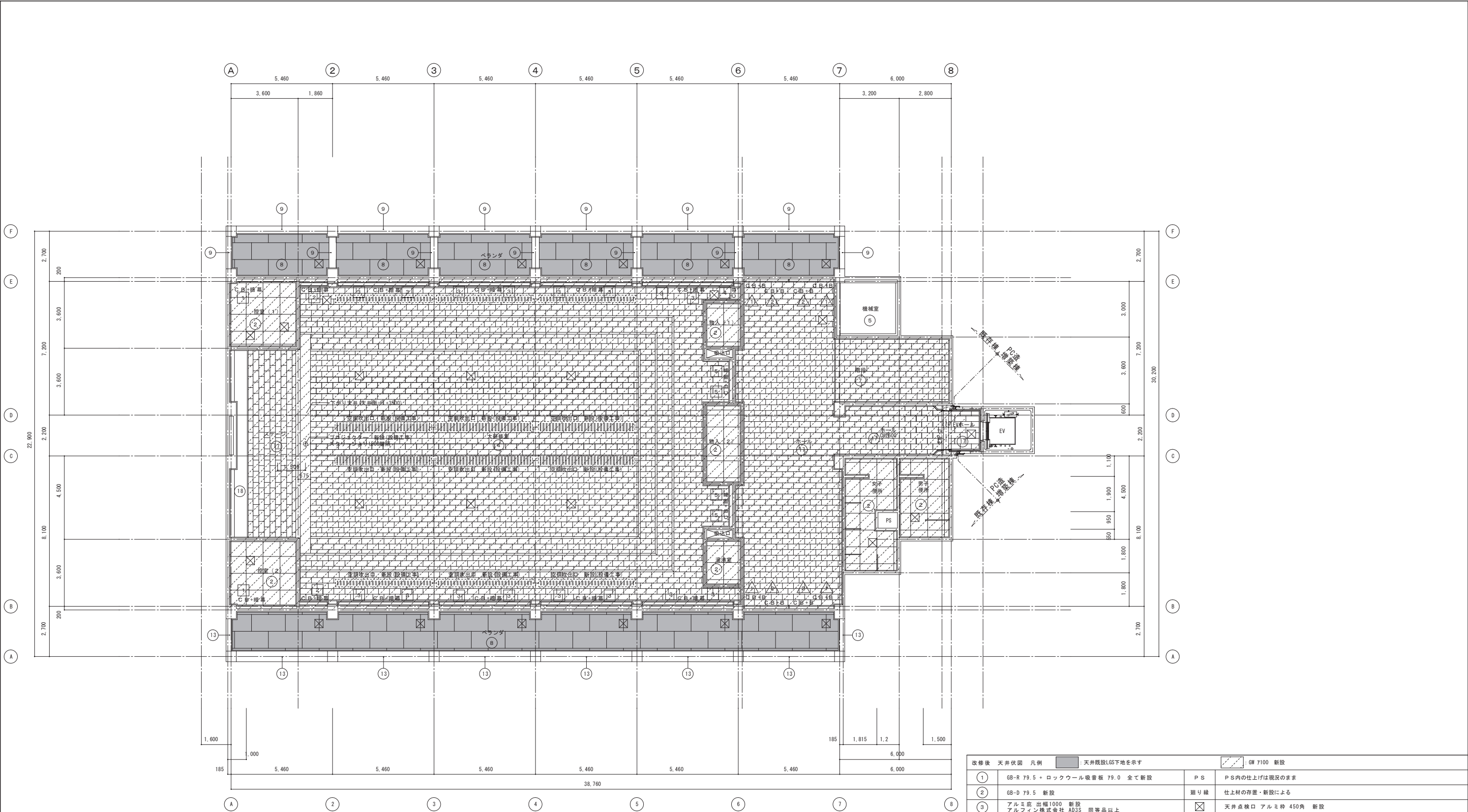


改修後 天井伏図 凡例		■: 天井既設LGS下地を示す		 GW 7100 新設	
①	GB-R 79.5 + ロックウール吸音板 79.0 全て新設	P S	P S内の仕上げは現況のまま		
②	GB-D 79.5 新設	廻り縁	仕上材の存置・新設による		
③	アルミ庇 出幅1000 新設 アルフィン株式会社 A03S 同等品以上		天井点検口 アルミ枠 450角 新設		
④	GB-R 79.5 + ロックウール吸音板(リブ付) 715.0 全て新設 既設 復旧・下地調整RB種の上、SOP塗替	GB+暗蓋.B	カーテンボックス: 下地調整RB種の上、SOP塗替 カーテンレール、カーテン等(暗蓋、ブラインド) 新設		
⑤	コンクリート打放し 現況のまま	EXP. J	外部: SUS製 新設(耐火帯・シール共) 内部: アルミ製 新設(耐火帯・シール共)		
⑦	GB-R 79.5 + ロックウール吸音板 79.0 全て新設 段差: 下地調整RB種の上、EP塗替	ブラインド リスト			
⑧	ケイカル板 76.0 EP塗 新設	符号	W寸法	H寸法	数量
⑨	水洗い・下地調整(C-2)の上、外壁用塗膜防水 新設		2430	1970	22
⑩	下地調整RB種の上、EP塗替				
⑪	水洗いの上、外装薄塗材E 新設				
⑫	玄関庇: アルミ板 自然発色仕上 現況のまま トップライト 透明ガラス クリーニング				
⑬	下地調整(CW-2)の上、石目調吹付 新設				
⑭	屋外階段 新設(基礎共)				
⑮	コンクリート打放しの上、打込み断熱 725 現況のまま				
⑯	アルミ板 自然発色 現況のまま				
⑰	GB-R 79.5 + ロックウール吸音板(リブ付) 715.0 全て新設 ※端部はリブ無しとする				
⑱	既設モルタル下地の上、ビニールクロス貼(不燃) 新設				



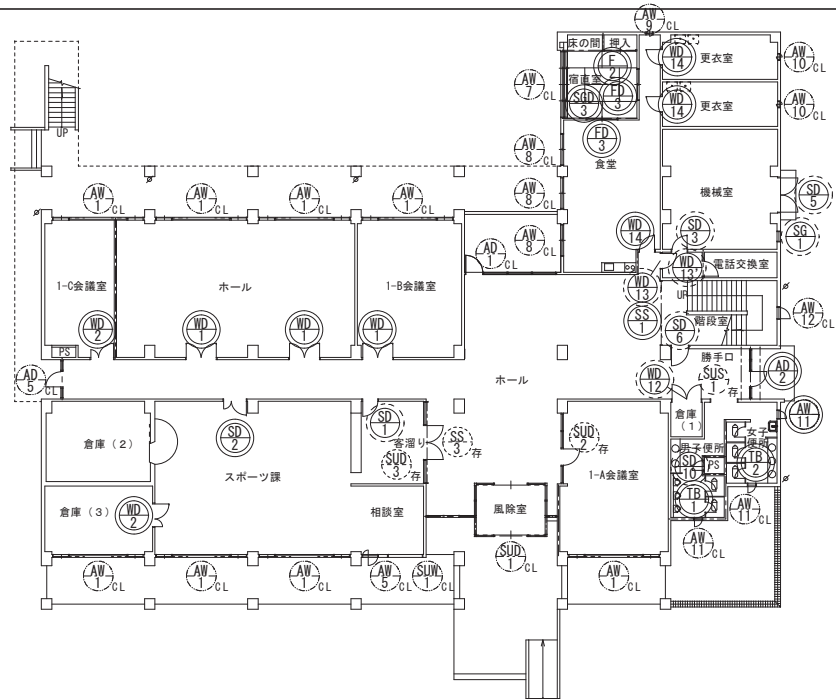
改修前 3階天井伏図 1/100

改修前 天井伏図 凡例				: 天井LGS下地残し			
①	PB 79.0 + ロックウール吸音板 712.0 全て撤去処分			⑮	PB 79.0 + ロックウール吸音板 (リブ) 712.0 全て撤去処分		
②	化粧PB 79.0 撤去処分			⑯	アスベストラックス 76.0 撤去処分		
③	化粧PB (桎目) 79.0 撤去処分			⑰	コンクリート打放しの上、打込み断熱 725		
④	PB 79.0 ポルキン吹付 撤去処分 役物 一時撤去保管			⑱	アルミ板 自然発色		
⑤	コンクリート打放し			⑲	モルタルコテ押えの上、ビニールクロス貼 撤去処分		
⑦	(最上階)PB 79.0 + ロックウール吸音板貼 712.0 全て撤去処分 段差: モルタルコテ押えの上、吹付タイル			CS+CS	カーテンボックス 現況のまま		
⑧	アルミ製スバンドレル 撤去処分			CS+CS	カーテンレール、カーテン(B:ブラインド) 撤去処分		
⑨	コンクリート打放しの上、吹付タイル						
⑩	コンクリート打放しの上、EP塗			PS	PS内の仕上げは現況のまま		
⑪	コンクリート打放しの上、リシン吹付			廻り縁	仕上材の存置・撤去処分による		
⑫	玄関庇: アルミ板 自然発色仕上 トップライト 透明ガラス				屋外階段 解体撤去処分(基礎共)		
⑬	磁器質タイル貼り 150角 撤去処分				内部間仕切り壁(RC造) 解体撤去処分(基礎残し)		
⑭	ラワンベニヤ 74.0 撤去処分			☒	天井点検口 アルミ枠 450角 撤去処分		

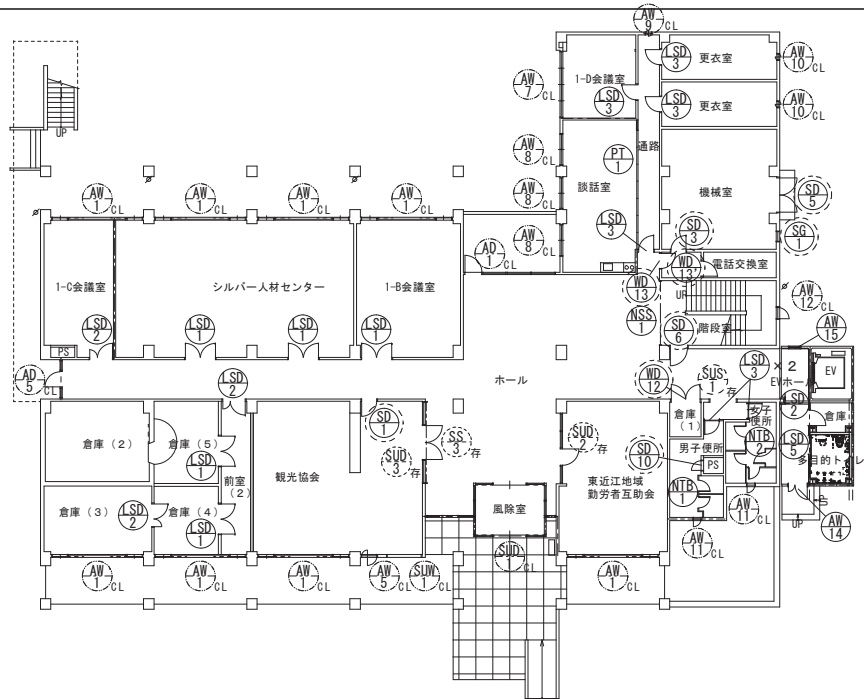


改修後 3階天井伏図 1/100

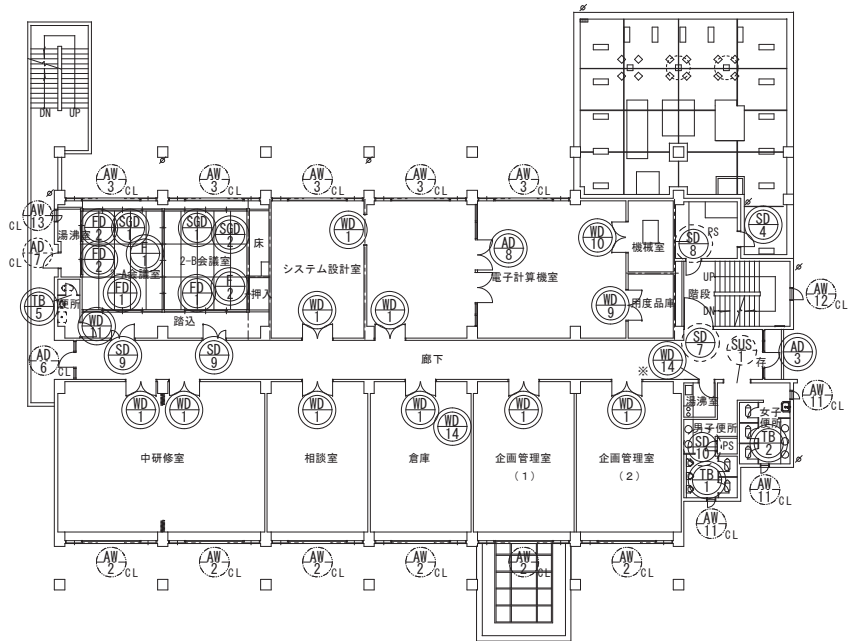
改修後 天井伏図 凡例		■ : 天井既設LGS下地を示す		 GW 7100 新設		
①	GB-R 79.5 + ロックウール吸音板 79.0 全て新設	P S	P S内の仕上げは現況のまま			
②	GB-D 79.5 新設	廻り縁	仕上材の存置・新設による			
③	アルミ庇 出幅1000 新設 アルフィン株式会社 AD3S 同等品以上		天井点検口 アルミ枠 450角 新設			
④	GB-R 79.5 + ロックウール吸音板 (リブ付) 715.0 全て新設 建物 復旧・下地調整R8種の上、SOP塗替	CB+暗蓋_B	カーテンボックス：下地調整R8種の上、SOP塗替 カーテンレール、カーテン等(暗蓋、ブラインド) 新設			
⑤	コンクリート打放し 現況のまま	EXP_J	外部：SUS製 新設(耐火帯・シール共) 内部：アルミ製 新設(耐火帯・シール共)			
⑦	GB-R 79.5 + ロックウール吸音板 79.0 全て新設 段差：下地調整R8種の上、EP塗替	ブラインド リスト				
⑧	ケイカル板 76.0 EP塗 新設	符号	W寸法	H寸法	数量	ブラインド 仕様
⑨	水洗い・下地調整 (C-2)の上、外壁用塗膜防水 新設		850	2850	4	川井ブラインド工業株式会社
⑩	下地調整R8種の上、EP塗替		1530	1970	4	
⑪	水洗いの上、外装薄塗材E 新設					パーフェクトシルキーチェーンタッチ 同等品以上
						スラット幅 25mm
⑫	玄関庇：アルミ板 自然発色仕上 現況のまま トップライト 透明ガラス クリーニング	透光カーテン リスト				
⑬	下地調整 (CM-2)の上、石目調吹付 新設	符号	W寸法	H寸法	数量	透光カーテン 仕様
⑭	屋外階段 新設(基礎共)		800	2870	2	シンコール株式会社 イオス6 同等品以上
⑮	コンクリート打放しの上、打込み断熱 725 現況のまま		1500	2870	2	上部仕様：2つ山ヒダ (1.5倍)
⑯	アルミ板 自然発色 現況のまま		2700	2870	16	防炎ラベル
⑰	GB-R 79.5 + ロックウール吸音板 (リブ付) 715.0 全て新設 ※境部はリブ無しとする		950	2870	1	カーテンレール V20 アルミ製 (片開き、交差)
⑱	既設モルタル下地の上、ビニールクロス貼 (不燃) 新設		1350	2870	4	



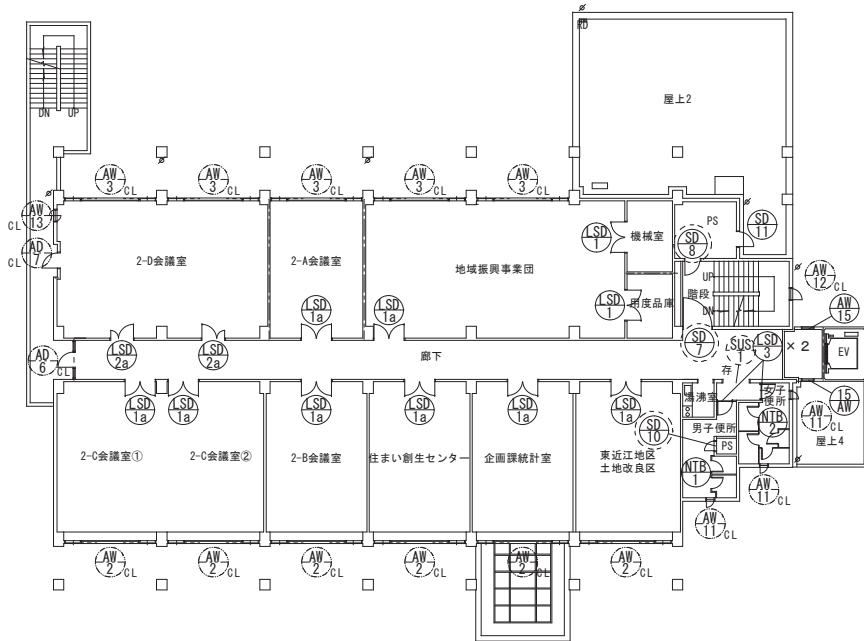
改修前 1階建具案内図 1/200



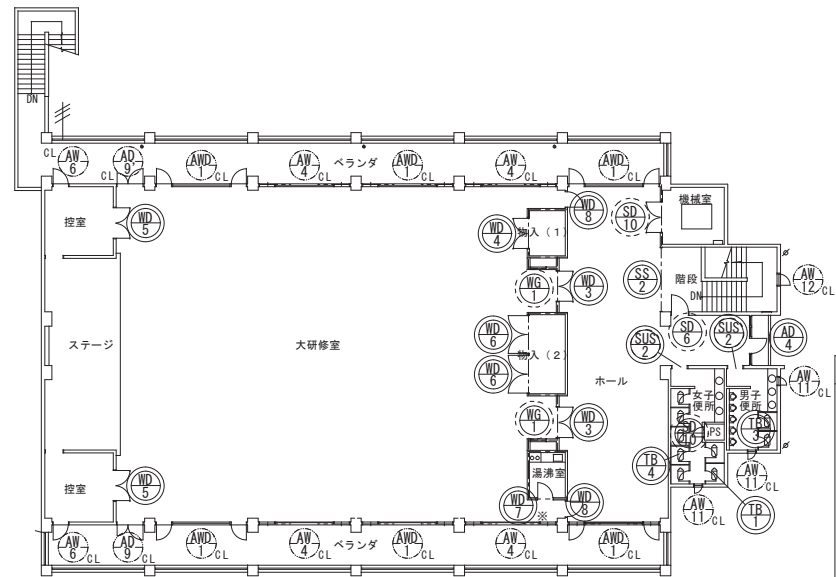
改修後 1階建具案内図 1/200



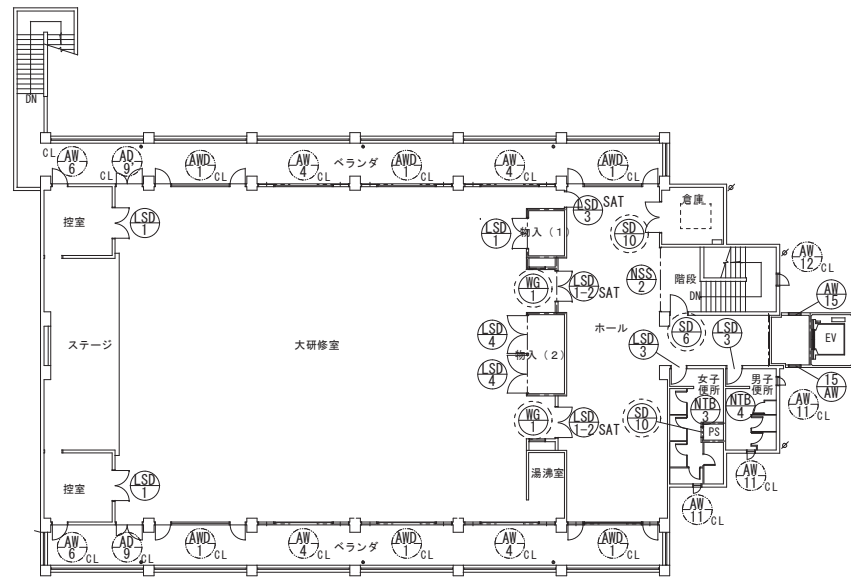
改修前 2階建具案内図 1/200



改修後 2階建具案内図 1/200



改修前 3階建具案内図 1/200



改修後 3階建具案内図 1/200

◆NOTE◆

DATE				
CHECK				
DATE				

一級建築士(大匠)登録229265号 大村 悟子
一級建築士事務所 滋賀県知事登録(第)152号

株式会社 大村建築設計事務所
一級建築士事務所
TEL (0749)62-2651
FAX (0749)65-0351

◆TITLE◆

旧農業管理センター改修工事(建築工事)

◆SHEET TITLE◆

建具案内図

◆SCALE◆

A1:1/200 A3:1/400

MANAGER







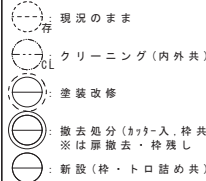
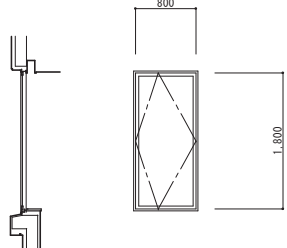
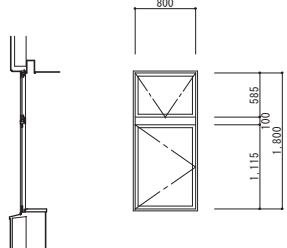
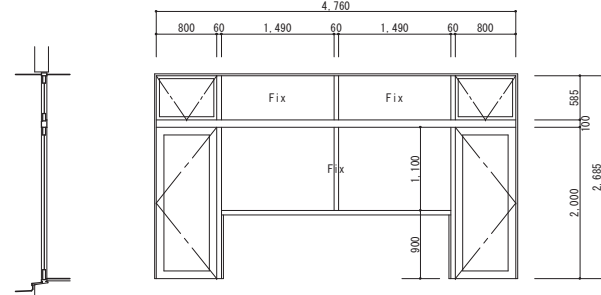
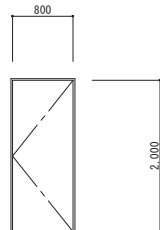
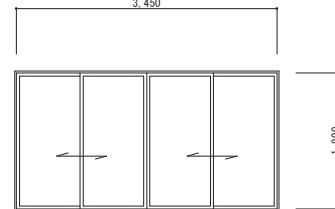
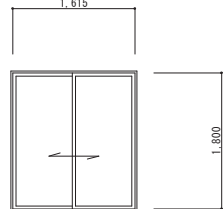







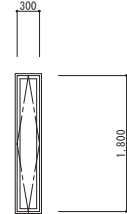
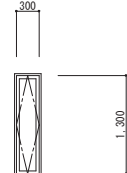
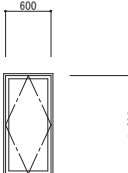
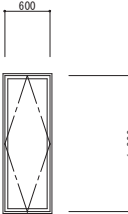

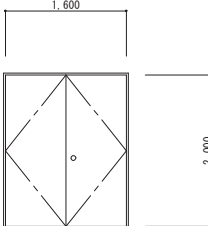
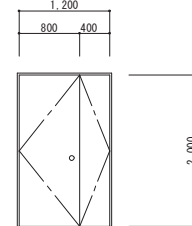







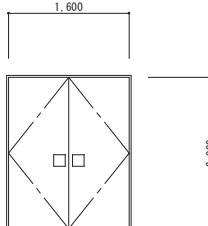
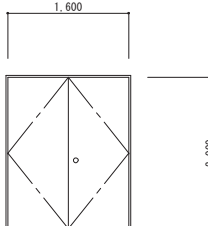
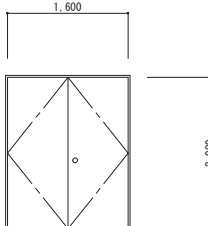
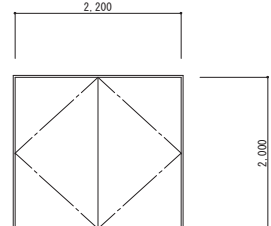
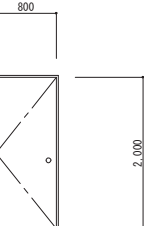
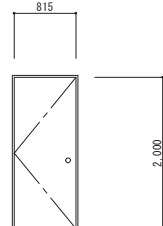
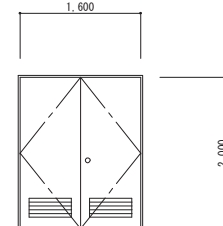









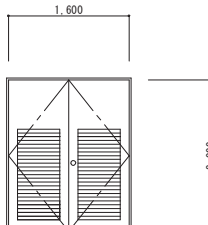
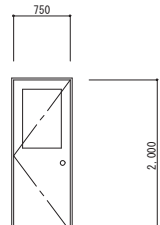
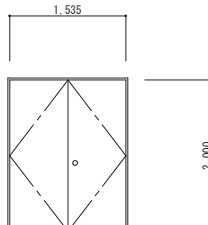
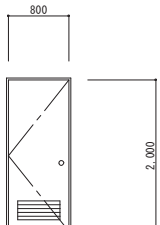
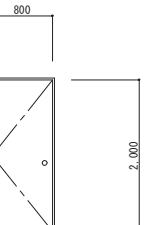
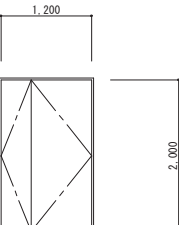
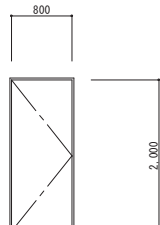
CHECKED

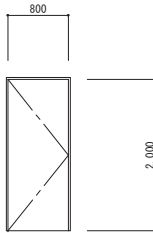
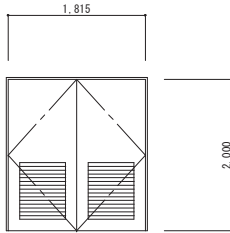
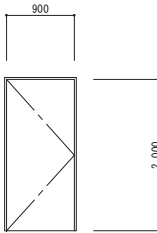
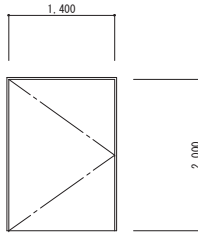
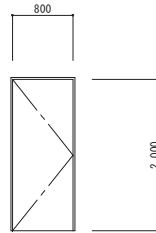
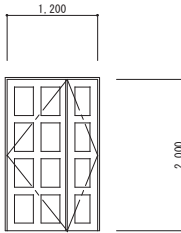
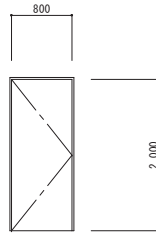
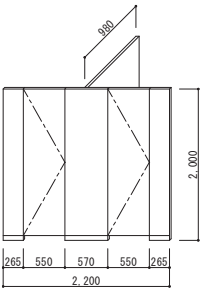
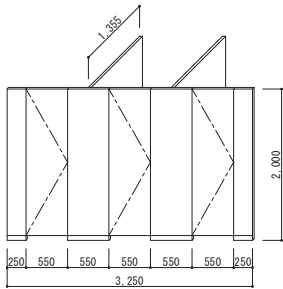
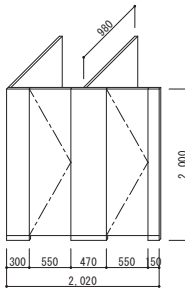
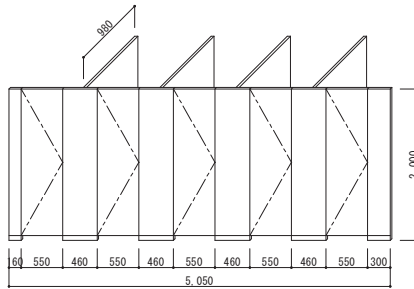
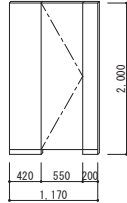
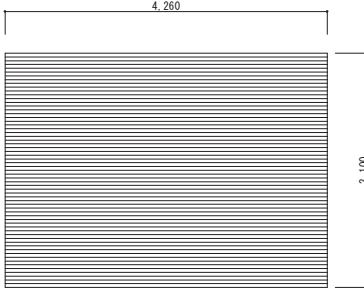
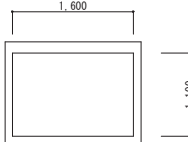
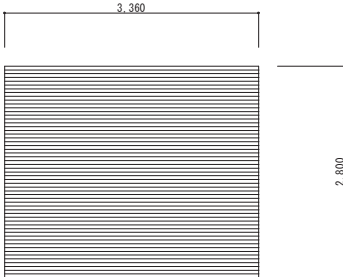
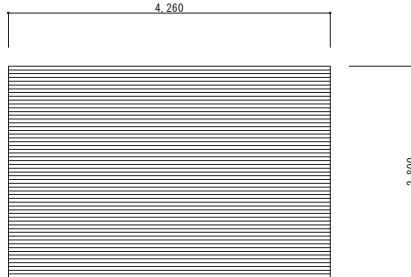
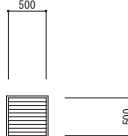
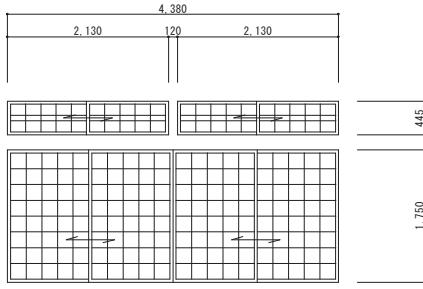
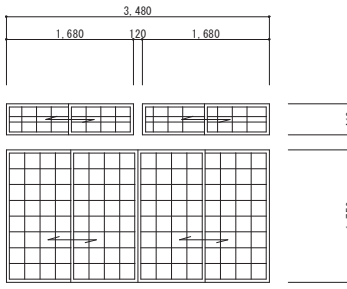

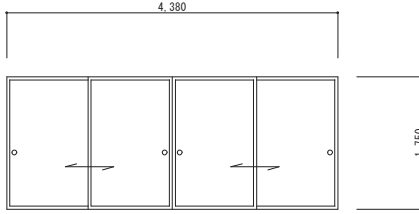
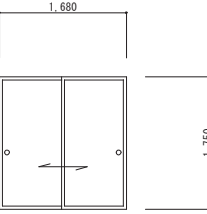
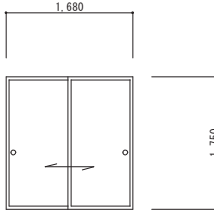
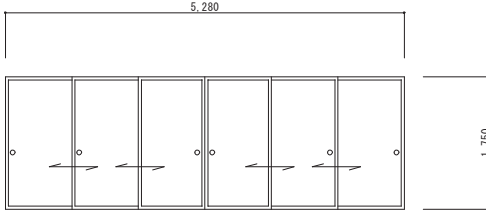
DRAWN








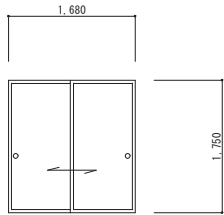
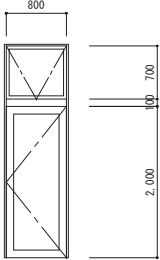
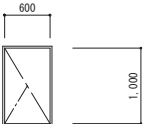
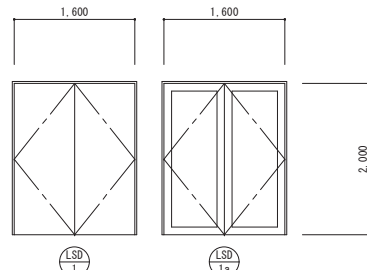
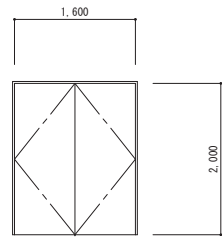
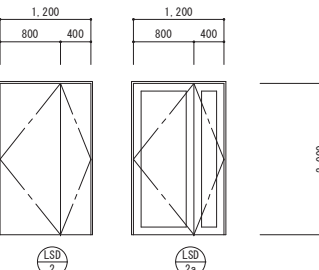
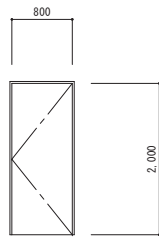











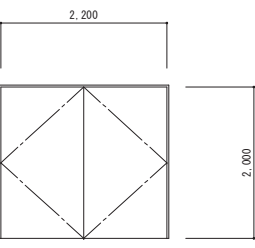
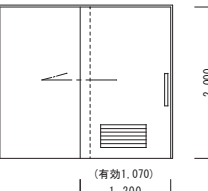
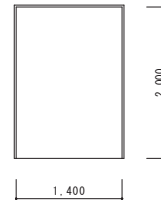
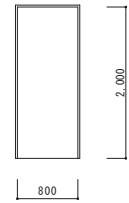
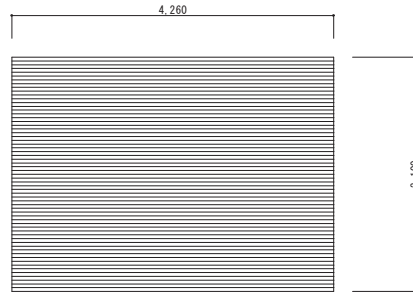
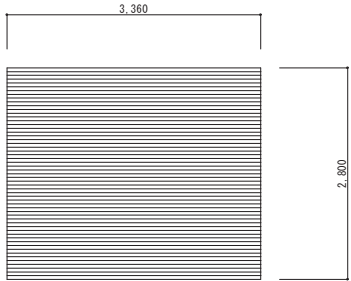



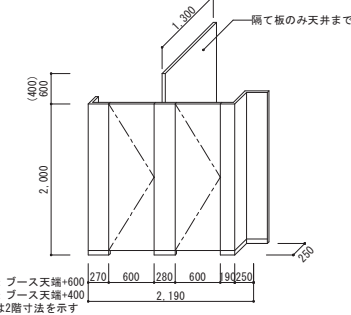
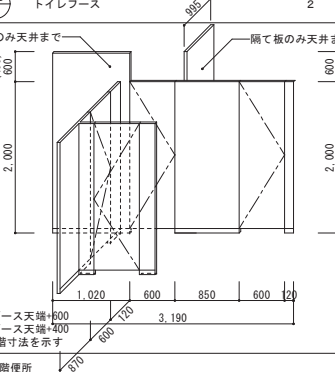
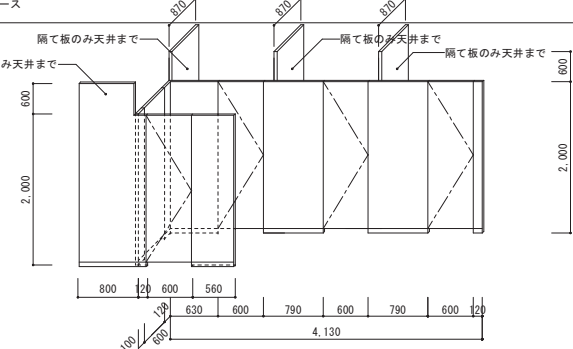
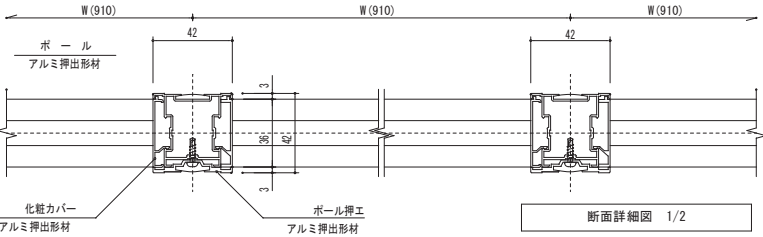
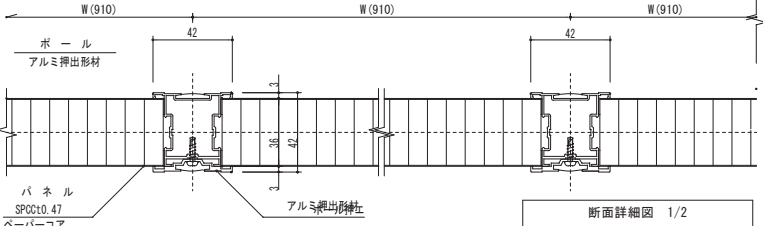
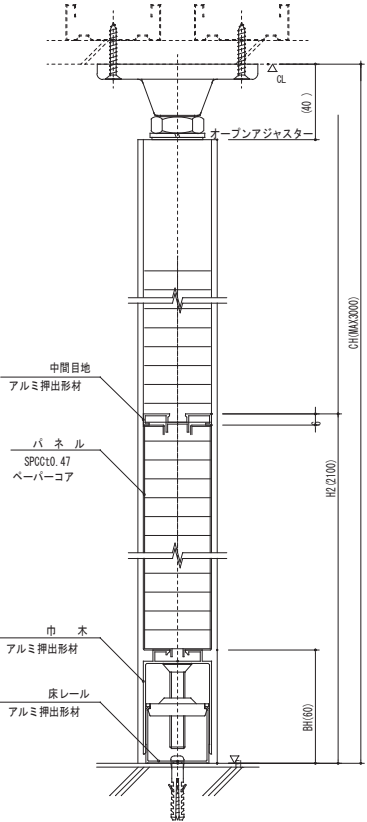



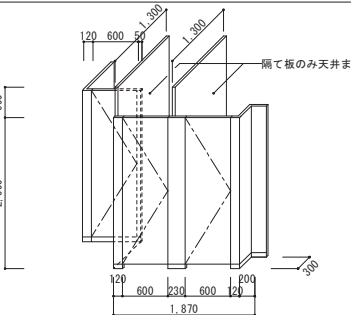
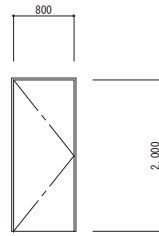
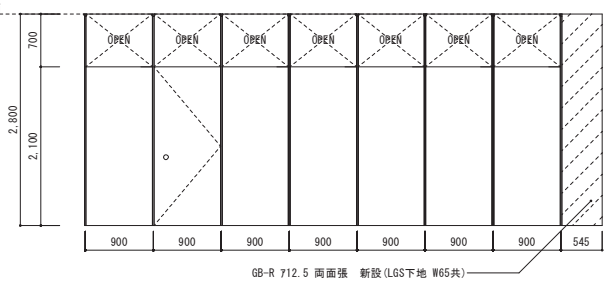
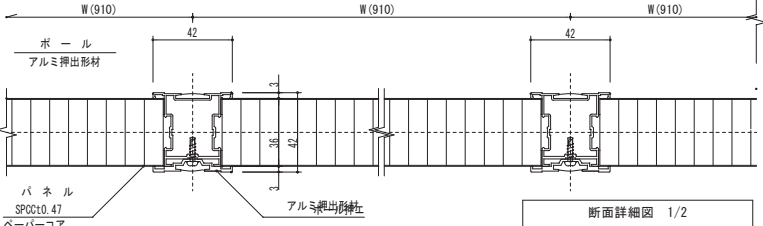
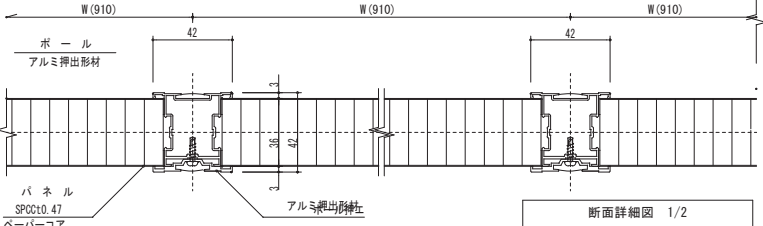
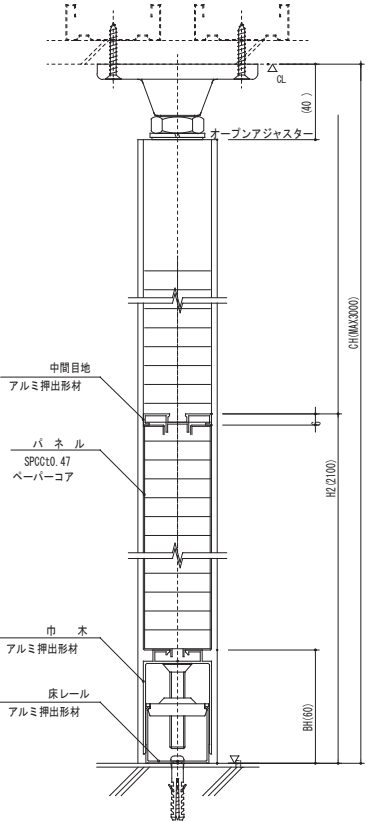
DRAWN

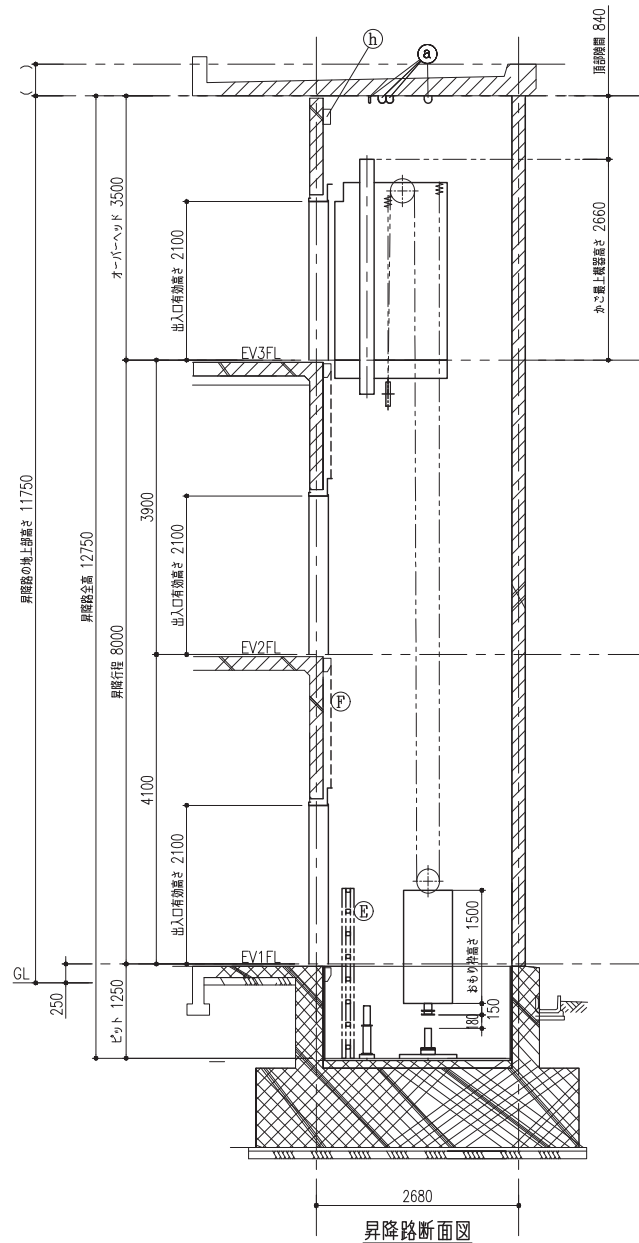
A-4 1

◆SHEET No◆

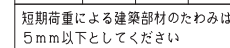
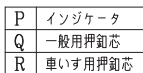
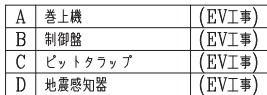
記号 名前 数量	 アルミ製 タテ回転開き窓 1	 アルミ製 タテ回転開き窓 ランマ外倒し窓 2	 アルミ製 中央 F i x 両脇片開きドア ランマ内倒し窓 6		 スチール製 片開きフラッシュドア 1	 アルミ製 4枚引違い窓 1	 アルミ製 引違い窓 4		
凡例(共通)									
姿 図									
室 名	1階観光協会	3階控室	3階大研修室、ホール		1階観光協会	1階1-D会議室	1階談話室、3階機械室		
材質 仕上 見込	アルミ製 自然発色 100	アルミ製 自然発色 100	アルミ製 自然発色 100		スチール製 OP 100	アルミ製 自然発色 70	アルミ製 自然発色 70		
硝 子	GR PW t6.8	GR PW t6.8	GR PW t6.8		—	GR PW t6.8	GR PW t6.8		
金 物									
備 考					下地調整RB種・錆止めの上、SOP塗替				
記号 名前 数量	 アルミ製 縦軸回転窓 1	 アルミ製 縦軸回転窓 2	 アルミ製 縦軸回転窓 8 + 1	 アルミ製 縦軸回転窓 3	 アルミ製 片開き窓 1	 木製 両開きフラッシュドア 1 2	 木製 親子開きフラッシュドア 2		
姿 図									
室 名	1階通路	1階更衣室	各階便所	階段室	2階通湯室	2階中研修室他	1階1-C会議室、倉庫 (3)		
材質 仕上 見込	アルミ製 自然発色 70	アルミ製 自然発色 70	アルミ製 自然発色 70	アルミ製 自然発色 70	アルミ製 自然発色 70	木製 両面単板天然化桧合板 OSCL 36	木製 両面単板天然化桧合板 OSCL 36		
硝 子	GR PW t6.8	GR PW t6.8	GR PW t6.8	GR PW t6.8	GR PW t6.8	—	—		
金 物									
備 考						(WD-1')下地調整RB種の上、SOP塗替 (両面・枠共)			
記号 名前 数量	 木製 両開きフラッシュドア 2	 木製 両開きフラッシュドア 1	 木製 両開きフラッシュドア 2	 木製 両開きフラッシュドア 2	 木製 片開きフラッシュドア 1	 木製 片開きフラッシュドア 2	 木製 両開きフラッシュドア (ガラリ付) 1		
姿 図									
室 名	3階大研修室	3階大研修室	3階大研修室	3階大研修室	3階大研修室	3階大研修室	2階電子計算機室		
材質 仕上 見込	木製 両面単板天然化桧合板 OSCL 36	木製 両面単板天然化桧合板 OSCL 36	木製 両面単板天然化桧合板 OSCL 36	木製 両面単板天然化桧合板 OSCL 36	木製 両面単板天然化桧合板 OSCL 36	木製 両面単板天然化桧合板 OSCL 36	木製 シナベニヤ OP 36		
硝 子	—	—	—	—	—	—	—		
金 物									
備 考									
記号 名前 数量	 木製 両開きフラッシュドア (ガラリ付) 1	 木製 片開きフラッシュドア 1	 木製 両開きフラッシュドア 1	  木製 片開きフラッシュドア (ガラリ付) 1 + 1	  木製 片開きフラッシュドア 4 + 1	 スチール製 親子開きフラッシュドア 1	 スチール製 片開きフラッシュドア 1		
姿 図									
室 名	2階電子計算機室	2階便所	1階倉庫 (1)	1階電話交換機室	1階通路他	1階スポーツ課	1階機械室		
材質 仕上 見込	木製 シナベニヤ OP 36	木製 シナベニヤ OP 36	木製 シナベニヤ OP 36	木製 シナベニヤ OP 36	木製 両面シナベニヤ OP 36	スチール製 OP 100	スチール製 OP 100		
硝 子	—	型板 t4	—	—	—	—	—		
金 物									
備 考			下地調整RB種の上、SOP塗替 (両面・枠共)	下地調整RB種の上、SOP塗替 (両面・枠共)	※のみ扉撤去処分・枠残し		防音 エアタイト 下地調整RB種・錆止めの上、SOP塗替 (両面・枠共)		
◆NOTE◆		DRAWN DATE CHECK DATE	管理建築士 一級建築士 (大匠) 登録229265号 大村 悟子 一級建築士事務所 滋賀県知事登録 (7) 152号	株式会社 大村建築設計事務所 一級建築士事務所 代表取締役 大村 修 TEL (0749) 62-2651	◆TITLE◆ 旧農業管理センター改修工事 (建築工事)	◆SHEET TITLE◆ 建具リスト (2)	◆SCALE◆ 1/50	MANAGER CHECKED DRAWN DRAWN	A-4 3 ◆SHEET No◆




記号 名前 数量	<div><div>SD</div><div>4</div></div> スチール製 片開きフラッシュドア 1	<div><div>SD</div><div>5</div></div> スチール製 両開きフラッシュドア 1	<div><div>SD</div><div>6</div></div> スチール製 片開きフラッシュドア (防火) 2	<div><div>SD</div><div>7</div></div> スチール製 片開き煙感知器連動 (防火) 1	<div><div>SD</div><div>8</div></div> スチール製 片開きフラッシュドア (防火) 1	<div><div>SD</div><div>9</div></div> スチール製 親子開き格子硝子ドア 2	<div><div>SD</div><div>10</div></div> スチール製 片開きフラッシュドア 3	
凡例 (共通)								
<div><div><div><div></div></div><div>現況のまま</div></div><div><div><div></div></div><div>クリーニング (内外共)</div></div><div><div><div></div></div><div>塗装改修</div></div><div><div><div></div></div><div>撤去処分 (お取り入、枠共)</div></div><div><div><div></div></div><div>※は厚撤去・枠残し</div></div><div><div><div></div></div><div>新設 (枠・トロ詰め共)</div></div></div>								
姿 図								
室 名	2階PS	1階機械室	1、3階段室	2階階段室	2階PS	2階路込	各階PS	
材質 仕上 見込	スチール製 OP 100	スチール製 OP 100	スチール製 OP 100	スチール製 OP 100	スチール製 OP 100	スチール製 OP 100	スチール製 OP 100	
硝 子	—	—	—	—	—	GR PW t 6.8	—	
金 物								
備 考		下地調整R8種・錆止めの上、DP塗装 (両面・枠共)	下地調整R8種・錆止めの上、SDP塗装 (両面・枠共)	下地調整R8種・錆止めの上、SDP塗装 (両面・枠共)	下地調整R8種・錆止めの上、SDP塗装 (両面・枠共)		下地調整R8種・錆止めの上、SDP塗装 (両面・枠共)	
記号 名前 数量	<div><div>TB</div><div>1</div></div> トイレブース 3	<div><div>TB</div><div>2</div></div> トイレブース 2	<div><div>TB</div><div>3</div></div> トイレブース 1	<div><div>TB</div><div>4</div></div> トイレブース 1	<div><div>TB</div><div>5</div></div> トイレブース 1	<div><div>SS</div><div>1</div></div> スチール製 防煙防火シャッター	<div><div>SL</div><div>1</div></div> ステンレス製FIX窓 1	
姿 図								
室 名	1・2階 男子便所 3階 女子便所	1・2階 女子便所	3階 男子便所	3階 女子便所	2階 便所	1階階段室	1階観光協会	
材質 仕上 見込	木製 メラミン合板 36	木製 メラミン合板 36	木製 メラミン合板 36	木製 メラミン合板 36	木製 メラミン合板 36	スチール製 OP	ステンレス製 HL 70	
硝 子	—	—	—	—	—	スラット t1.6	FL6	
金 物								
備 考						煙感知器連動閉鎖		
記号 名前 数量	<div><div>SS</div><div>2</div></div> スチール製 防煙防火シャッター 1	<div><div>SS</div><div>3</div></div> スチール製 管理用シャッター	<div><div>SG</div><div>1</div></div> スチール製 ガラリ 1	<div><div>SGD</div><div>1</div></div> 木製 4枚引違い ランマ2連引違い 障子 2	<div><div>SGD</div><div>3</div></div> 木製 4枚引違い ランマ2連引違い 障子 1			
姿 図								
室 名	3階階段室	客溜 ～ ホール	1階機械室	2階2-A会議室、2-B会議室	1階宿直室			
材質 仕上 見込	スチール製 OP	スチール製 OP	スチール製 OP 100	木製	木製			
硝 子	スラット t1.6	スラット t1.6	—	—	—			
金 物								
備 考	煙感知器連動閉鎖		下地調整R8種・錆止めの上、DP塗装 (片側のみ・枠共)					
記号 名前 数量	<div><div>SGD</div><div>2</div></div> 木製 引違い 障子 1	<div><div>FD</div><div>1</div></div> 木製 4枚引違いフスマ戸 2	<div><div>FD</div><div>2</div></div> 木製 引違いフスマ戸 2	<div><div>FD</div><div>3</div></div> 木製 引違いフスマ戸 2	<div><div>F</div><div>1</div></div> 木製 4枚引違いフスマ戸 1			
姿 図								
室 名	2階2-B会議室	2階2-A会議室、2-B会議室	2階2-A会議室、2-B会議室	1階宿直室	2階2-A会議室			
材質 仕上 見込	木製	木製 片面フスマ紙貼 片面ラウンベニヤクロス貼	木製 片面フスマ紙貼 片面シナベニヤ OP	木製 片面フスマ紙貼 片面シナベニヤ OP	木製 片面フスマ紙貼 片面ラウンベニヤクロス貼			
硝 子	—	—	—	—	—			
金 物								
備 考								
◆NOTE◆	DRAWN DATE CHECK DATE	<div><div>管理建築士 一級建築士 (大匠) 登録229265号 大村 悟子 一級建築士事務所 滋賀県知事登録 (7) 152号</div></div>	株式会社 大村建築設計事務所 一級建築士事務所 代表取締役 大村 修 TEL (0749) 62-2651	◆TITLE◆ 旧農業管理センター改修工事 (建築工事)	◆SHEET TITLE◆ 建具リスト (3)	◆SCALE◆ 1/50	MANAGER CHECKED DRAWN DRAWN	A-44 ◆SHEET No◆

記号 名前 数量	 木製 引違いフスマ戸 2	 アルミ製 親子開きドア ランマ外断し窓 框ドア 1	 アルミ製 縦すべり出し窓 5	 軽量鋼製 両開きフラッシュドア、框ドア 10+8	 軽量鋼製 両開きフラッシュドア 2	 軽量鋼製 親子開きフラッシュドア、框ドア 4+2	 軽量鋼製 片開きフラッシュドア 10+1
凡例 (共通)							
 現況のまま							
 クリーニング (内外共)							
 塗装改修							
 撤去処分 (お取り入、枠共) ※は扉撤去、枠残し							
 新設 (枠・トリョ詰め共)							
姿 図							
室 名	2階2-A会議室、宿直室	EVホール ～ 外部	各階EVホール	3階大研修室	3階大研修室	2階2-A会議室他	3階大研修室他
材質 仕上 見込	木製 両面フスマ紙貼	アルミ製 自然発色 200	アルミ製 自然発色 210	枠：焼付塗装 扉：焼付塗装、芯材：ペーパーコア	枠：焼付塗装 扉：木目プリント鋼板	枠：焼付塗装 扉：化粧鋼板	枠：焼付塗装 扉：化粧鋼板
硝 子	—	強化ガラス5	FL4	— 強化ガラス5	—	強化ガラス5	—
金 物		付属金物一式、DC、丁番、本鍵錠、戸当たり、オペレーター装置	付属金物一式	付属金物一式、DC、丁番、レバーハンドル、シリンダー錠、戸当たり	付属金物一式、DC、丁番、押し棒、シリンダー錠、戸当たり	付属金物一式、DC、丁番、シリンダー錠、戸当たり	付属金物一式、DC、丁番、シリンダー錠、戸当たり
備 考		新設 (トリョ詰め・アルミ製縁縁共)	新設 (トリョ詰め・枠共)	新設 (トリョ詰め・枠共) 小松ウォール工業㈱ LSドア 同等品以上	新設 (トリョ詰め・枠共) SAT	新設 (トリョ詰め・枠共) 小松ウォール工業㈱ LSドア 同等品以上	新設 (トリョ詰め・枠共) 小松ウォール工業㈱ LSドア 同等品以上
記号 名前 数量	 軽量鋼製 両開きフラッシュドア 2	 軽量鋼製 片引きドア 1	 ステンレス製 三方枠 2	 ステンレス製 三方枠 2	 スチール製 防煙防火シャッター 1	 スチール製 防煙防火シャッター 1	
姿 図							
室 名	3階大研修室	1階多機能便所	1、2階便所	3階便所	1階階段室	3階階段室	
材質 仕上 見込	枠：焼付塗装 扉：化粧鋼板	枠：焼付塗装 扉：化粧鋼板、芯材：ペーパーコア	ステンレス製 HL 285	ステンレス製 HL 285	スチール製 OP	スチール製 OP	
硝 子	—	—			スラット±1.6	スラット±1.6	
金 物	付属金物一式、DC、丁番、シリンダー錠、戸当たり	付属金物一式、表示錠、全開ストッパー、自閉式上吊引戸レール 非常解放付サムターン、SUS製鏡面ハンドル、SUS製見切り W20 新設	大理石番指	大理石番指 撤去処分	付属金物一式、鋼製本ケース、鋼製三方枠	付属金物一式、鋼製本ケース、鋼製三方枠	
備 考	新設 (トリョ詰め・枠共) SUS見切り W20 新設	新設 (トリョ詰め・枠共) 小松ウォール工業㈱ カームドア外付枠 同等品以上			特定防火設備 (随閉)、危害防止装置 新設 (電動開閉器：F-10W2 200V) (モーター出力：0.34KW) 電動式	特定防火設備 (随閉)、危害防止装置 新設 (電動開閉器：F-6M2 200V) (モーター出力：0.21KW) 電動式	
記号 名前 数量	 トイレブース 2	 トイレブース 2	 トイレブース 1		バーテーション詳細図 1/2 小松ウォール㈱ ナック50SW 同等品以上		
姿 図							
室 名	1、2階便所	1、2階便所	3階便所				
材質 仕上 見込	表面材：メラミン化粧板、芯材：ペーパーコア、木芯	表面材：メラミン化粧板、芯材：ペーパーコア、木芯	表面材：メラミン化粧板、芯材：ペーパーコア、木芯				
硝 子	—	—	—				
金 物	—	—	—				
備 考	可動式エッジ、SUS巾木 H=60、非常解放付ロック、非常解戸当り、 指詰め防止、小松ウォール工業㈱ サニティ TB-6PR 同等品以上	可動式エッジ、SUS巾木 H=60、非常解放付ロック、非常解戸当り、 指詰め防止、小松ウォール工業㈱ サニティ TB-6PR 同等品以上	可動式エッジ、SUS巾木 H=60、非常解放付ロック、非常解戸当り、 指詰め防止、小松ウォール工業㈱ サニティ TB-6PR 同等品以上				
記号 名前 数量	 トイレブース 1	 スチール製 片開きフラッシュドア 1	 アルミ製バーテーション 1				
姿 図							
室 名	3階便所	2階PS - 外部	1階談話室				
材質 仕上 見込	表面材：メラミン化粧板、芯材：ペーパーコア、木芯	スチール製 OP 100	アルミ				
硝 子	—	—					
金 物	—	付属金物一式、DC、丁番、シリンダー錠、戸当たり	付属金物一式				
備 考	可動式エッジ、SUS巾木 H=60、非常解放付ロック、非常解戸当り、 指詰め防止、小松ウォール工業㈱ サニティ TB-6PR 同等品以上	新設 (トリョ詰め・枠共)	小松ウォール㈱ ナック50SW 同等品以上				
◆NOTE◆		管理建築士 一級建築士 (大匠) 登録229265号 大村 悟子		株式会社 大村建築設計事務所 一級建築士事務所 代表取締役 大村 修 TEL (0749) 62-2651		◆SHEET TITLE◆ 建具リスト (4)	
DRAWN DATE CHECK DATE		DRAWN DATE CHECK DATE		◆TITLE◆ 旧農業管理センター改修工事 (建築工事)		◆SHEET TITLE◆ 建具リスト (4)	
						◆SCALE◆ 1/50	
						MANAGER CHECKED DRAWN DRAWN	
						A-4 5	
						◆SHEET No◆	



◆NOTE◆				・ ・ ・	一級建築士(大臣)登録229265号 大村 悟子	株式会社 大村建築設計事務所	◆TITLE◆ 旧農業管理センター改修工事(建築工事)	◆SHEET TITLE◆	◆SCALE◆	MANAGER	CHECKED	DRAWN	DRAWN	A-4 6 ／
	DATE	・ ・ ・	・ ・ ・					エレベーター詳細図(1)	A1:1/20 A3:1/40					
	CHECK	・ ・ ・	・ ・ ・											
	DATE	・ ・ ・	・ ・ ・										◆SHEET No◆	
				・ ・ ・	一級建築士事務所 滋賀県知事登録(イ)152号	一級建築士事務所	TEL (0749)62-2651 FAX (0749)65-0351							



電源設備（1台当たり） 【電気工事】				
記号	種別	線種等		引込み高さ 引出し高さ
	動力用電源	3φ 3W AC 210V 60Hz		3FL+2800 6000mm
		幹線サイズ (mm ²)	5.5 8 14	
		幹線ごう長 (m)	64 92 162	
		電気室ブレーカ (A)	30	
		接地線 (mm ²)	2	
		電源設備容量 (kVA)	5	
		全負荷定速時電流 (A)	24	
	全負荷加速時電流 (A)	26		
	制御室内配圧トランス容量 (kVA)	0.15		
	自家発動力用電源	—		
照明用電源	1φ 2W AC 100V 60Hz			
	照明用電源容量 (kVA)	1.0		
	ピットコンセント	AC100V 10A 1個		1FL-200
	電話用線用配線	別途打合せによる		3FL+2600 1000mm
	家電用依用配線			3FL+2600 4000mm

MDF

光回線引き込み（NTTフレッツ光）

※光回線契約はエレベータ工事（保守契約時）

遠隔監視機器用コンセント（別途工事）

【AC100V 2A 3極】

※遠隔監視機器スペース近傍（1m以内）に
意へください

遠隔監視機器
（エレベータ工事）

外壁ー外壁EXP. J. C. : ステンレス製 SL-S150G (耐火仕様) 同等品以上

落下防止ワイヤー (SUS、φ1.5)

ネジピン (SUS304)
袋ナット (M4、SUS304)

ホルダー150 (L=50)

カバー150 (SUS、t=1.0)
袋ナット (M4、SUS304)

補助シート (W=300)

耐火帯 (W=350)
t=12.5

X可動量

+68
-89

Y可動量

+フリー
-60

Z可動量

+フリー
-フリー

外壁コーナーEXP. J. C. : ステンレス製 SL-S250HG (耐火仕様) 同等品以上

ネジピン (SUS304)

2506Gカバー (SUS、t=1.5、板曲げ材)

可動パネ受け

固定パネ受け

落下防止ワイヤー (SUS、φ1.5)

補助シート (W=800)

耐火帯 (W=700)
t=12.5

X可動量

+172
-148

Y可動量

+150
-150

Z可動量

+30
-30

内壁ー内壁EXP. J. C. : アルミ製 (シルバー) SL-150N 同等品以上

カバー150 (t=1.8)

補助シート (W=300)

X可動量

+60
-150

Y可動量

+フリー
-40

Z可動量

+フリー
-フリー

内壁コーナーEXP. J. C. : アルミ製 (シルバー) SL-150NC 同等品以上

落下防止ワイヤー (SUS、φ1.5)

ネジピン (SUS304)
袋ナット (M4、SUS304)

ホルダー150 (L=50)

カバー150 (SUS、t=1.0)
袋ナット (M4、SUS304)

補助シート (W=300)

耐火帯 (W=350)
t=12.5

X可動量

+68
-89

Y可動量

+フリー
-60

Z可動量

+フリー
-フリー

天井ー天井EXP. J. C. : アルミ製 (シルバー) SL-150T 同等品以上

落下防止ワイヤー (SUS、φ1.5)

ネジピン (SUS304)
袋ナット (M4、SUS304)

ホルダー150 (L=50)

カバー150 (SUS、t=1.0)
袋ナット (M4、SUS304)

補助シート (W=300)

耐火帯 (W=350)
t=12.5

X可動量

+172
-148

Y可動量

+150
-150

Z可動量

+30
-30

天井ー天井EXP. J. C. : アルミ製 (シルバー) SL-150T 同等品以上

落下防止ワイヤー (SUS、φ1.5)

ネジピン (SUS304)
袋ナット (M4、SUS304)

ホルダー150 (L=50)

カバー150 (SUS、t=1.0)
袋ナット (M4、SUS304)

補助シート (W=300)

耐火帯 (W=350)
t=12.5

X可動量

+172
-148

Y可動量

+150
-150

Z可動量

+30
-30

◆NOTE◆

DATE

CHECK

DATE

一級建築士 (大匠) 登録229265号 大村 悟子

一級建築士事務所 滋賀県知事登録 (第) 152号

株式会社 大村建築設計事務所

一級建築士事務所

TEL (0749)62-2651 FAX (0749)65-0351

◆TITLE◆

旧農業管理センター改修工事 (建築工事)

◆SHEET TITLE◆

EXP. J詳細図 (1)

◆SCALE◆

A1:1/2 A3:1/4

MANAGER

CHECKED

DRAWN

DRAWN

◆SHEET No◆

A-50

内壁-内壁EXP. J. C: アルミ製(シルバー) SL-350HN 同等品以上

X可動量

+212
-262

Y可動量

+210
-210

Z可動量

+30
-30

屋根コーナーEXP. J. C: ステンレス製 SL-SRCW390(耐火仕様) 同等品以上

X可動量

+75
-75

Y可動量

+フリー
-フリー

Z可動量

+30
-30

屋根コーナーEXP. J. C: アルミ製(シルバー) SL-SRCW390(耐火仕様) 同等品以上

X可動量

+275
-175

Y可動量

+210
-210

Z可動量

+30
-30

笠木: アルミ製 SL-325 同等品以上

X可動量

+275
-175

Y可動量

+210
-210

Z可動量

+30
-30

◆NOTE◆

DATE				
CHECK				
DATE				

一級建築士(大匠)登録229265号 大村 悟子

一級建築士事務所 滋賀県知事登録(第)152号

株式会社 大村建築設計事務所

一級建築士事務所

TEL (0749)62-2651
FAX (0749)65-0351

◆TITLE◆

旧農業管理センター改修工事(建築工事)

◆SHEET TITLE◆

EXP. J詳細図(2)

◆SCALE◆

A1:1/2 A3:1/4

MANAGER

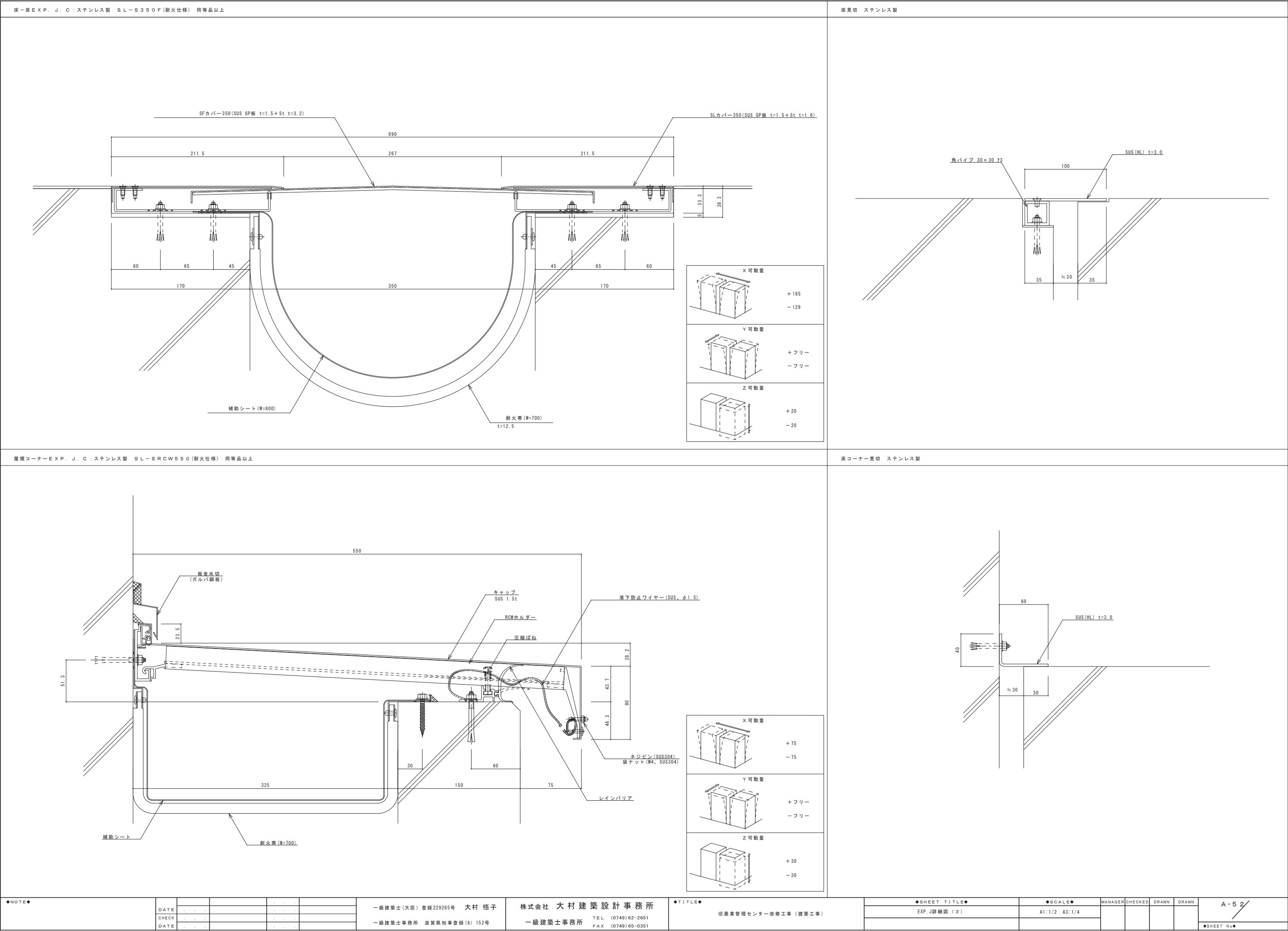
CHECKED

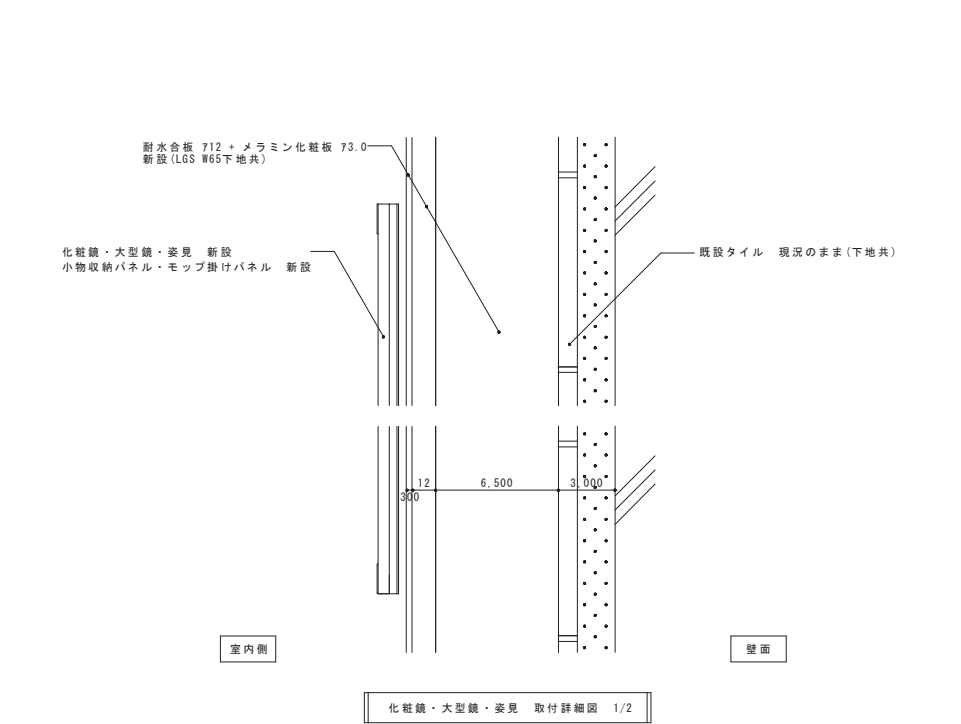
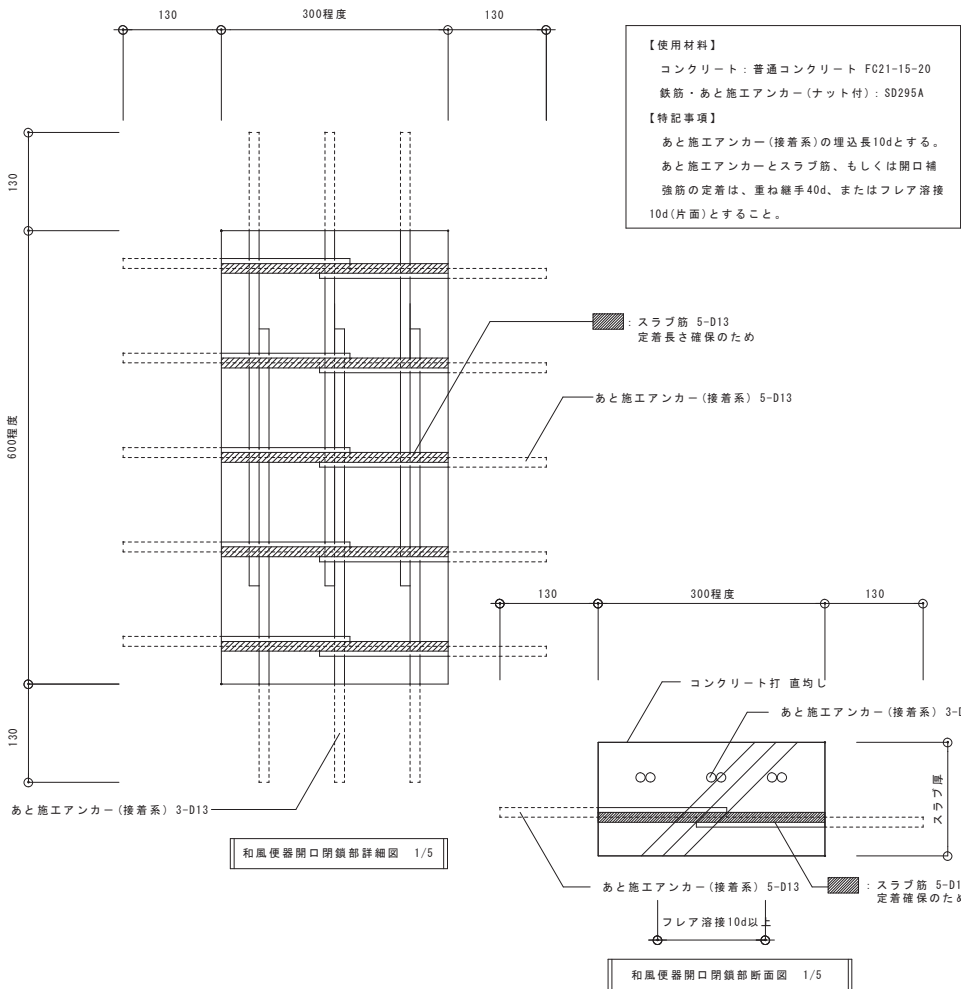
DRAWN

DRAWN

A-51

◆SHEET No◆





取付補強部リスト		
器 具	壁下地	補強板
化粧鏡	耐水合板 712 新設	

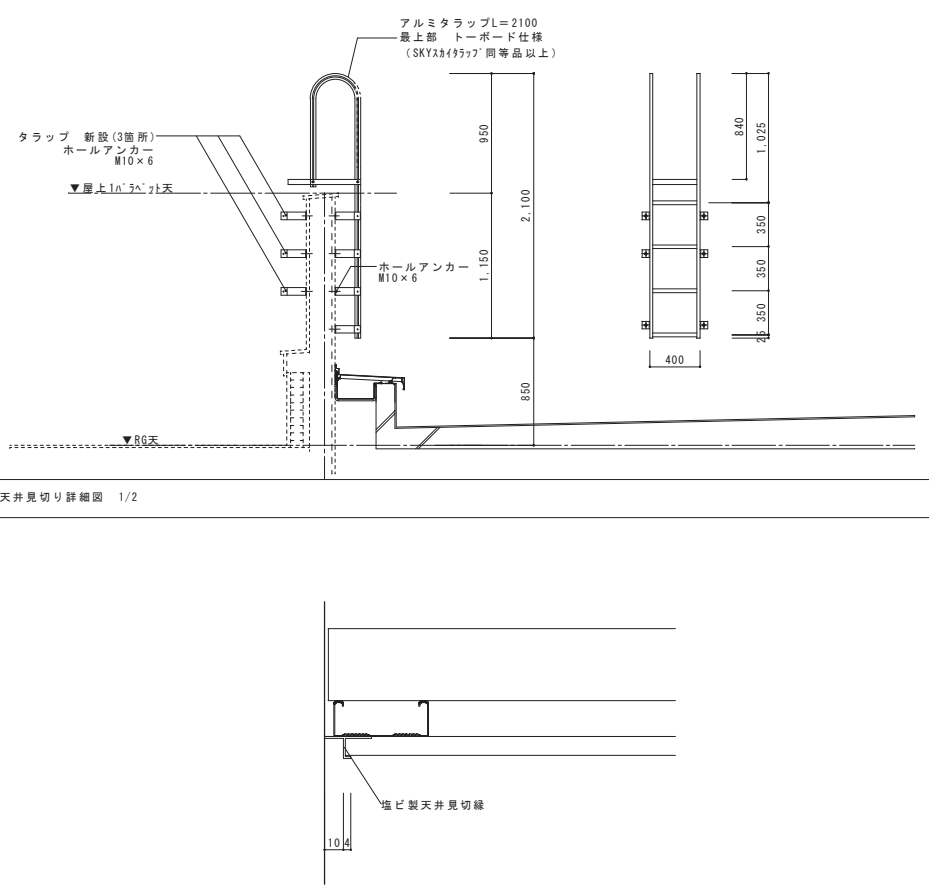
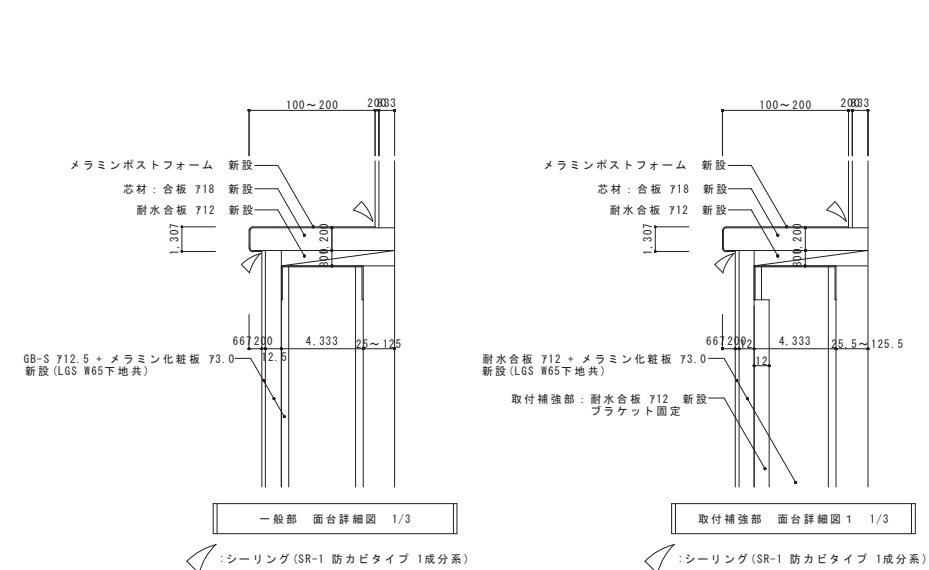
◆NOTE◆

DATE
CHECK
DATE

一級建築士(大臣)登録229265号 大村 悟子
一級建築士事務所 滋賀県知事登録(カ)152号

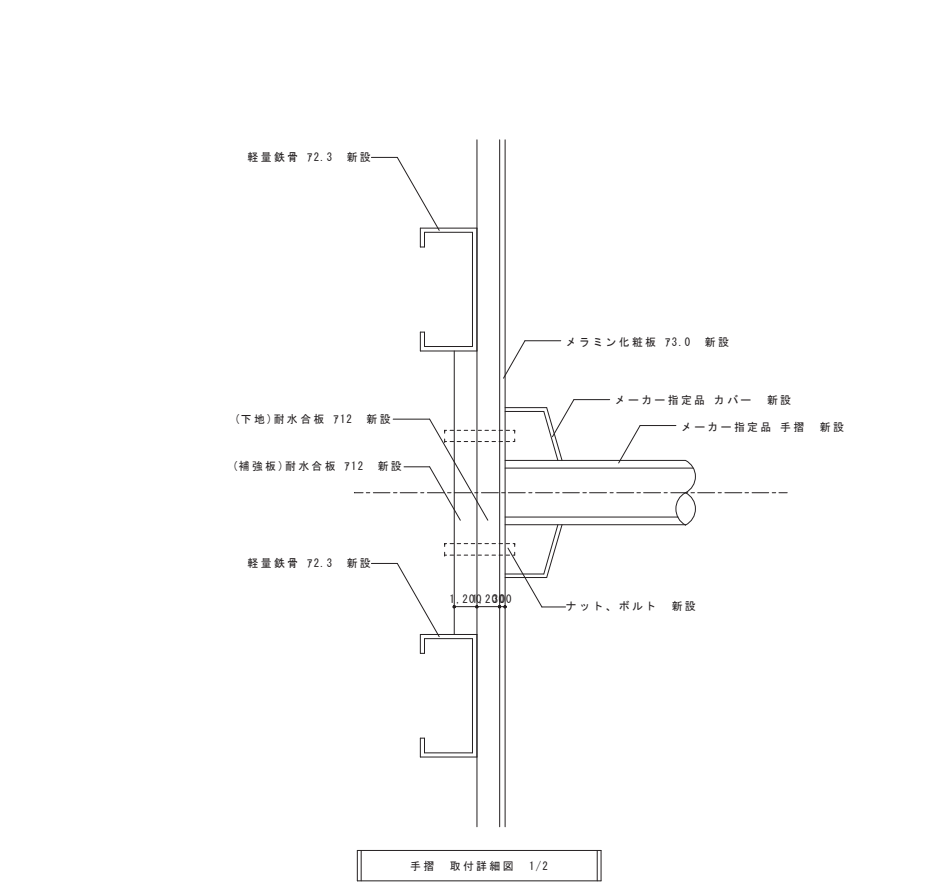
株式会社 大村建築設計事務所
一級建築士事務所 TEL (0749) 62-2651
FAX (0749) 65-0351

TEL (0749) 62-2651
FAX (0749) 65-0351

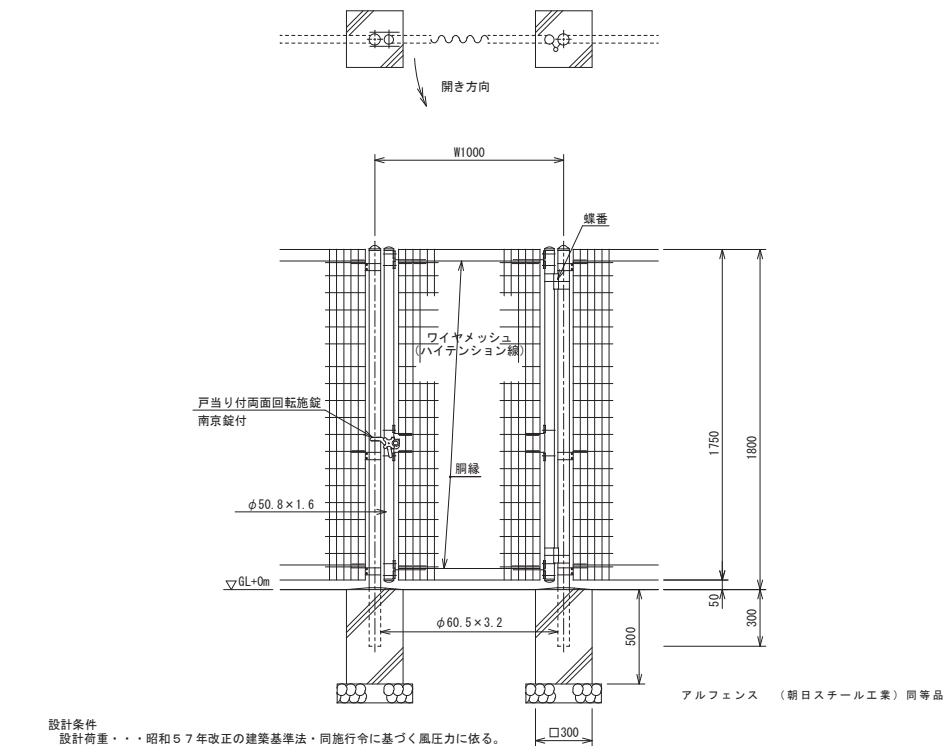


◆ T I T L E ◆

旧農業管理センター改修工事（建築工事）



取付補強部リスト		
器 具	壁下地	補強板
手 置	耐水合板 712 新設	耐水合板 712 新設



設計条件
設計荷重・・・昭和57年改正の建築基準法・同施行令に基づく風圧力に依る。
基礎条件・・・長期許容地耐力 98 kN/m^2 (10 t/m^2)

備考

1. 外装について
- | | | |
|------------|---|------------------------------------|
| 門柱、枠体 | } | 重鉛・アルミ・マグネシウム合金めっきの
上高耐油性樹脂粉末塗装 |
| パネル取付金具類 | | |
| ワイヤネット | } | 重鉛めっきの上高耐油性樹脂粉末塗装 |
| 網 | | |
| ボルト、ナット | | 溶融亜鉛めっきの上防錆着色処理
(SUS品を除く) |
| 戸当たり両面回転旋盤 | | 溶融亜鉛めっきのみ |
2. 本図門扉は片側180°開きとする。

△ 注意

- ・ 施錠門柱の扉開き側に障害物（兼用フェンス、壁など）を有する場合には、両面回転施錠の戸当りが障害物と干渉するため、開き方向の変更が必要です。

◆SHEET TITLE◆

◆SCALE◆

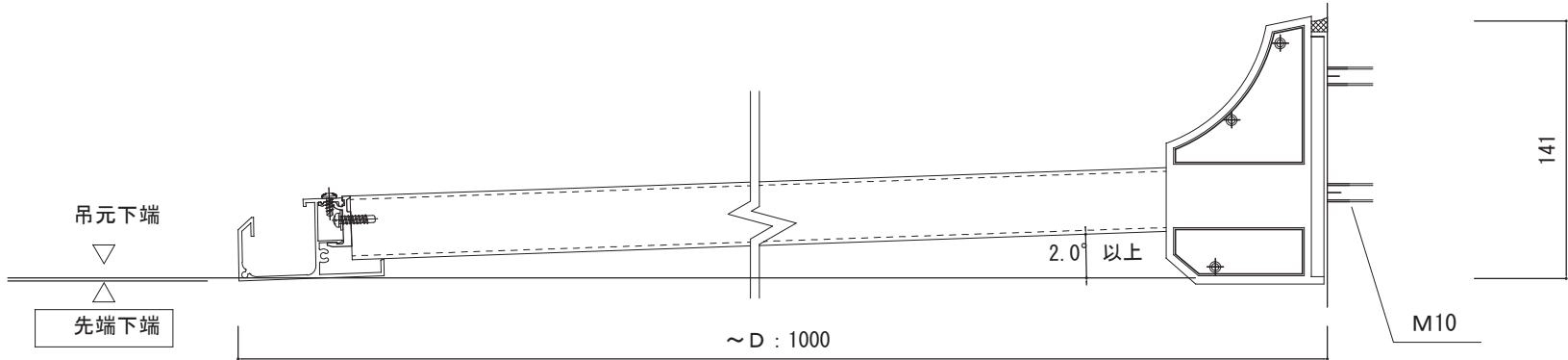
MANAGER CH

ED	DRAWN
----	-------

DRAWN	
-------	--

A-534

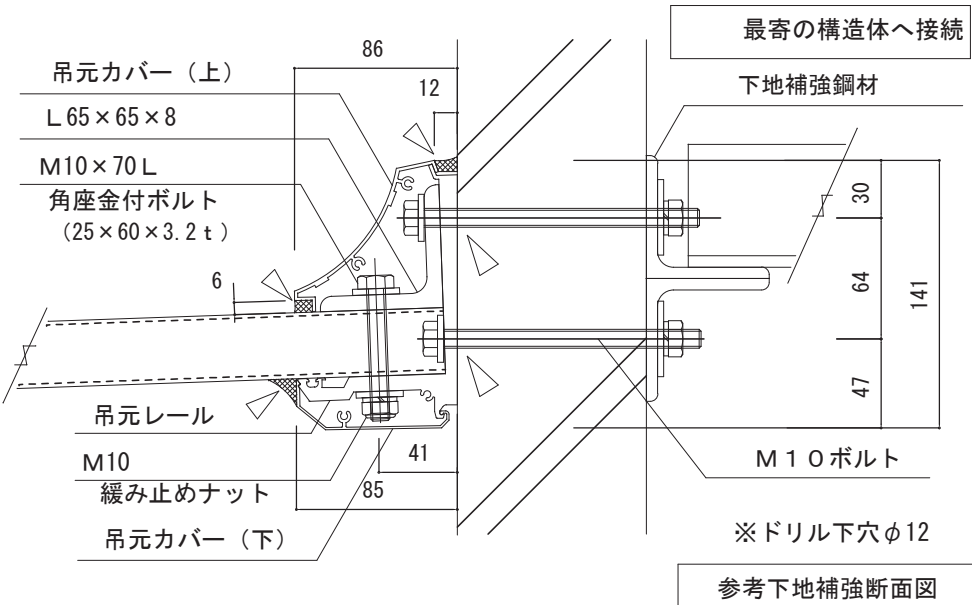
◆SHEET No◆



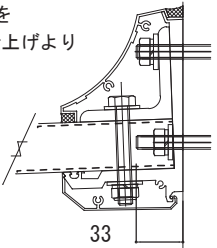
：コーキング
必ず施工してください

S=1:2

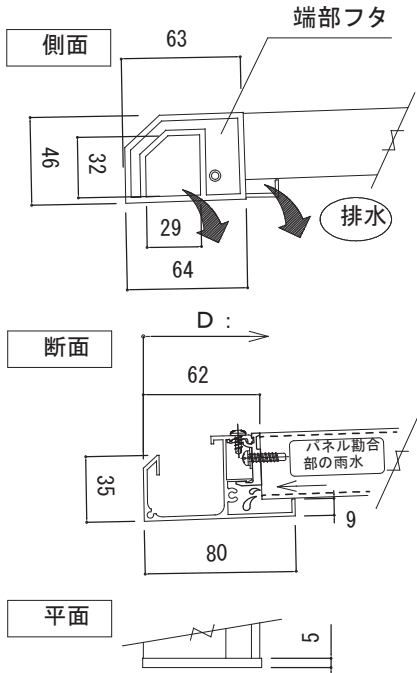
【ALC】内部ナット止式
(貫通ボルト止め)
<出幅1000>



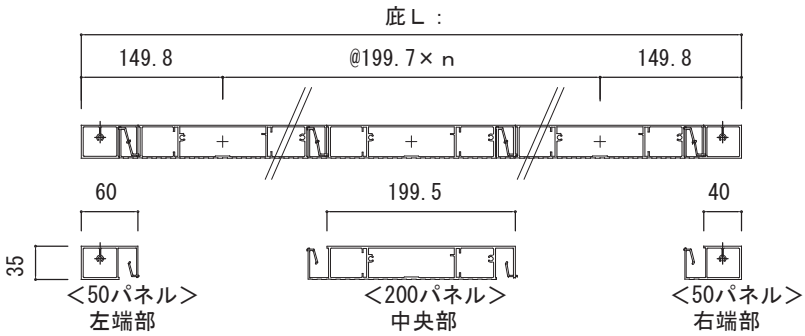
※壁内よりボルトを
出す場合は外壁仕上げより
33mmとする。



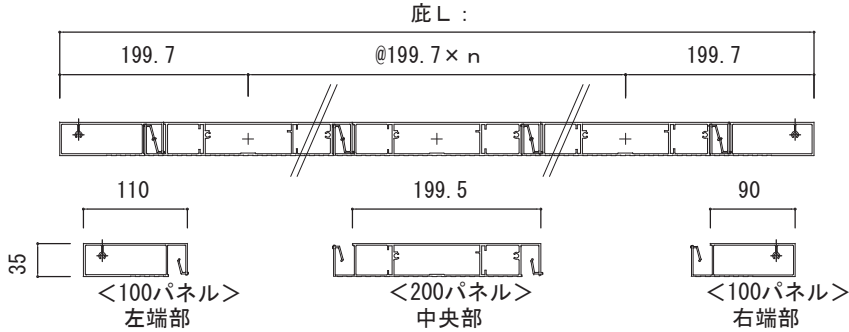
●AD1T
(先端化粧トイ付)



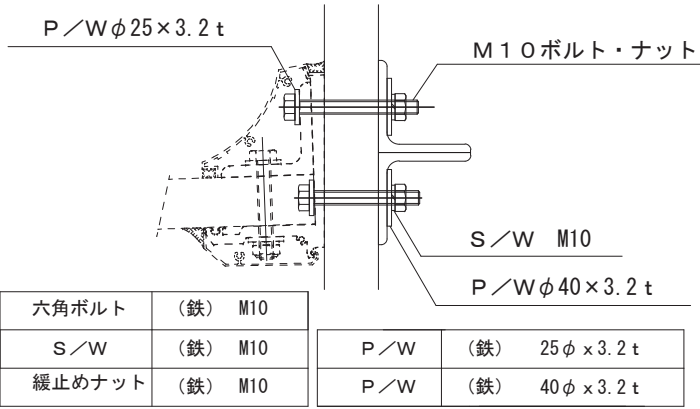
本体パネルピッチ【先端T (先端のみ樋タイプ)】



本体パネルピッチ【先端T (先端のみ樋タイプ)】



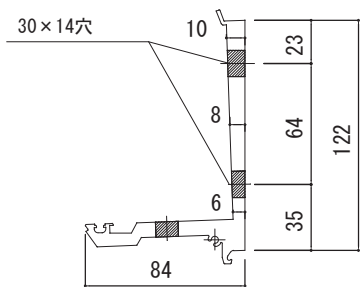
取付部品一式



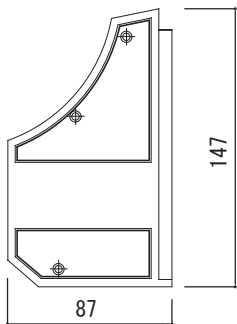
●製品及び施工に関するご注意●

- ・仕上げ材および躯体の強度は、取付け前に外壁メーカー様にご確認ください。
- ・下地の強度不足等による躯体破損、事故等の損害についての責任は負いかねます。
- ・壁面の下地確認と補強対策は必ず行ってください。
- ・外壁材裏に空気層がある場合は、締付けにより外壁材が破損しないよう補強対策を行ってください。
- ・ボルト・ナットが緩む恐れがありますので、緩まないよう緩み止め対策を行ってください。

吊元レール断面図 1/2



吊元レール端部フタ 1/2



◆NOTE◆

DATE				
CHECK				
DATE				

一級建築士(大匠)登録229265号 大村 悟子
一級建築士事務所 滋賀県知事登録(第)152号

株式会社 大村 建築 設計 事務所
一級建築士事務所
TEL (0749)62-2651
FAX (0749)65-0351

◆TITLE◆

旧農業管理センター改修工事 (建築工事)

◆SHEET TITLE◆

雑群細図 (2)

◆SCALE◆

A1:1/2 A3:1/4

MANAGER

CHECKED

DRAWN

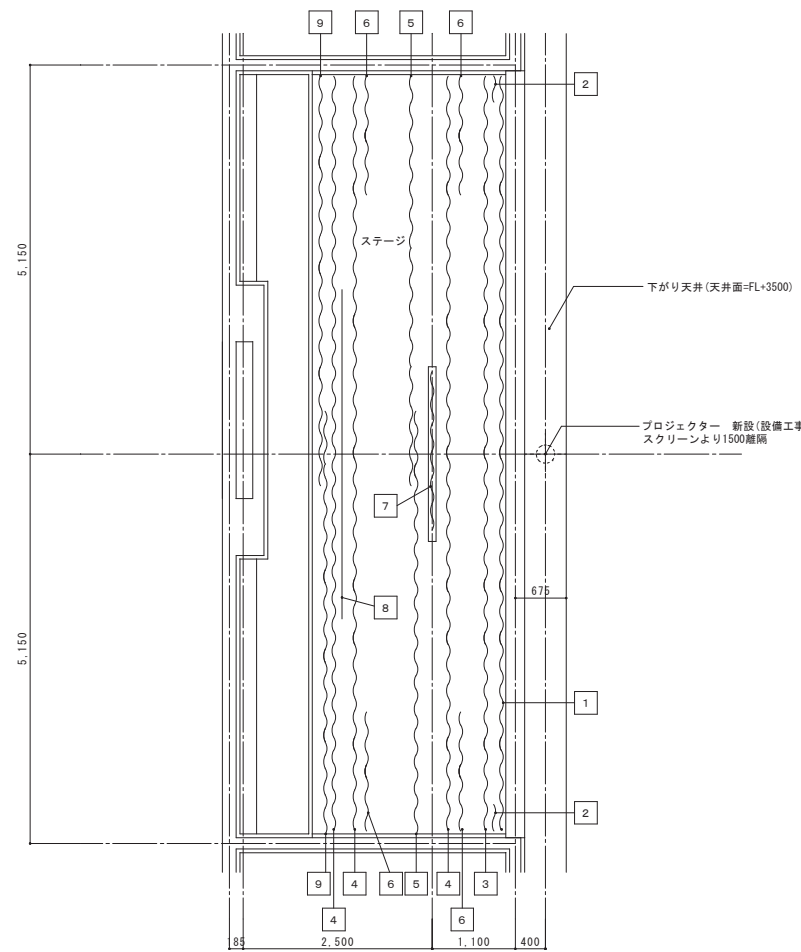
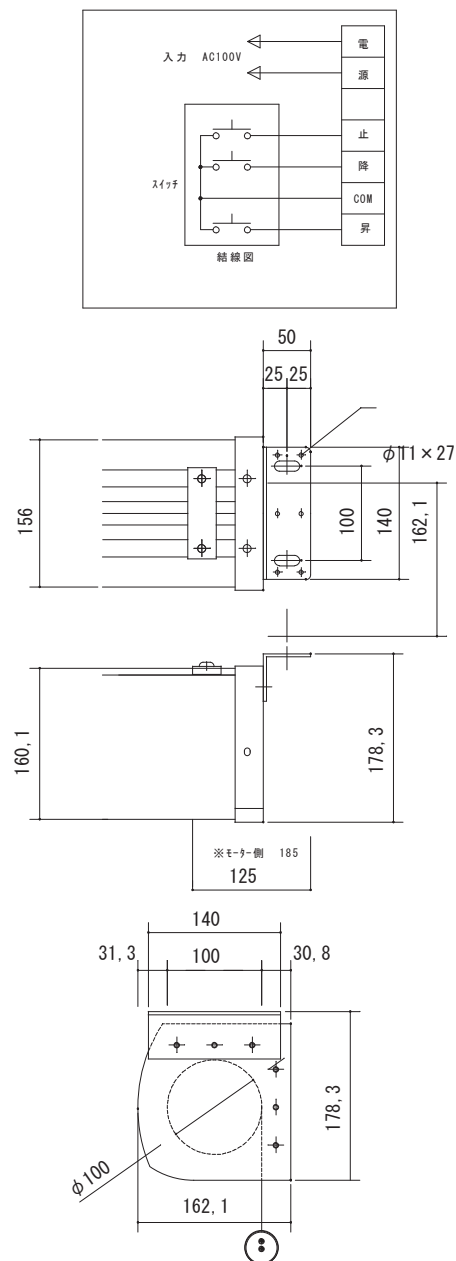
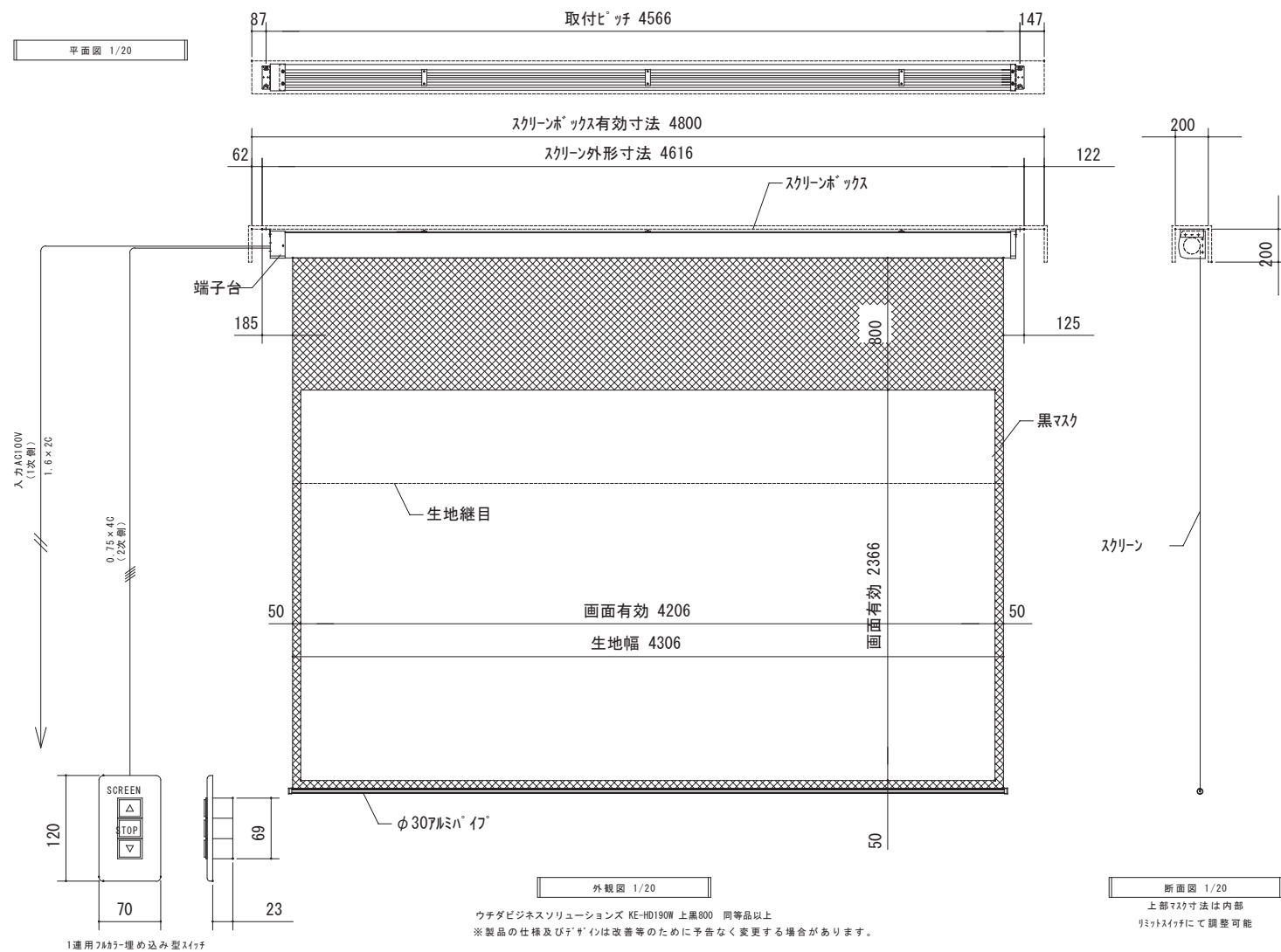
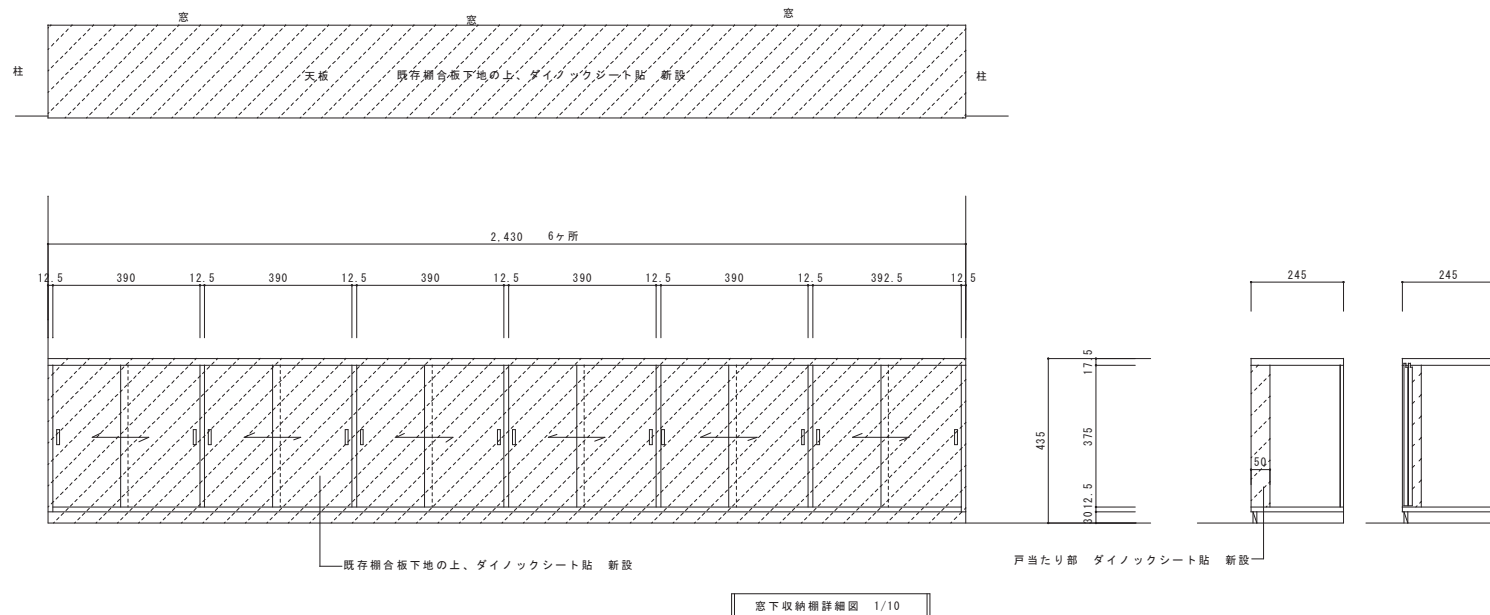
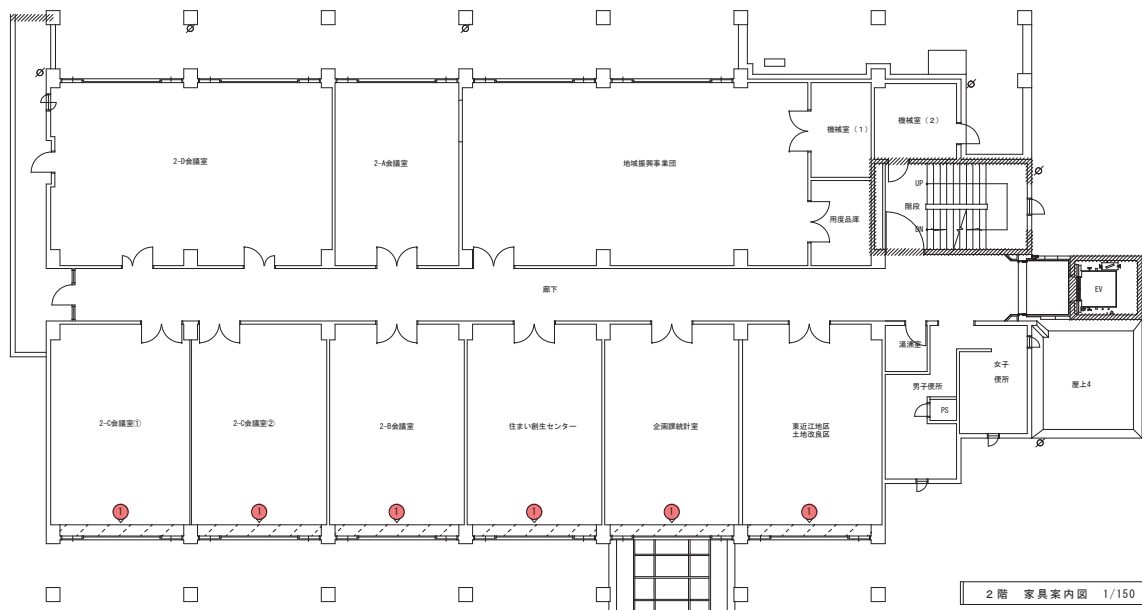
DRAWN

A-54

◆SHEET No◆

[illegible]

平付型ピクトサイン（バリアフリートイレ）		縮尺	1:2	数量	1	平付型室名札		縮尺	1:2	数量	11	吊下型誘導サイン		縮尺	1:2, 1:10	数量	1						
11	階数案内板（当階）			縮尺	1:2, 1:3	数量	3	12	階数表示（誘導）			縮尺	1:2, 1:5	数量	2	13	平付型室名札			縮尺	1:2, 1:4	数量	2
14	突出型ピクトサイン			縮尺	1:3	数量	3	15	平付型ピクトサイン			縮尺	1:2, 1:3	数量	3	■サイン特記仕様							
												<p>■サイン特記仕様</p> <p>[1]使用材料</p> <p>a. 木材 : VOC商品（ホルムアルデヒド基準F☆☆☆☆対応）</p> <p>b. アルミ : JIS-H4100 A-6063 S-T5（アルミ押出型材）</p> <p>c. アクリル : JIS-K-6718-1（キャスト板）, JIS-K-6718-2（押出板）</p> <p>d. ステンレス : JIS-G4305 SUS304, HL仕上</p> <p>[2]フォント</p> <p>a. 書体については、丸ゴシックは「スーラDB」、角ゴシックは「新ゴM」を基準とする。</p> <p>※ただし、係員より特定の書体の指示があった場合にはこの限りではない。</p> <p>[3]ピクトグラム</p> <p>a. 図柄については、原稿を作成し係員の承認を受けること。</p> <p>[4]ユニバーサルデザイン</p> <p>a. ピクトグラム表示や点字サインの導入を推奨する。</p> <p>b. 多様な色覚に対応した配色や明度差を理解しているCUD賛助会員による製作を推奨する。</p> <p>[5]取付位置・方法</p> <p>a. 取付位置については、視認性を考慮し係員と協議の上決定する。</p> <p>b. 取付方法については、取付位置の下地などを考慮し適切な方法で取り付けを行うこと。</p> <p>c. 障害者用サインについては、自治体福祉要綱に基づき、係員と協議の上決定する。</p> <p>[6]その他</p> <p>a. 室名札については、部屋の移動・名称変更に対応できるよう脱着式を基本とする。</p> <p>又、室名札脱着の際には スライドロック機構、専用吸盤などを利用し 商品の損傷等がなくスムーズに脱着できる仕様を推奨する。</p> <p>b. サイン計画については、当施設他工事と充分に調整協議をすること。</p>											
◆NOTE◆				◆TITLE◆				◆SHEET TITLE◆				◆SCALE◆				MANAGER		CHECKED	DRAWN	DRAWN	A-57		
DATE				一級建築士（大匠）登録229265号 大村 悟子				株式会社 大村建築設計事務所				旧農業管理センター改修工事（建築工事）											
CHECK				一級建築士事務所 滋賀県知事登録（第）152号				TEL (0749) 62-2651															
DATE				FAX (0749) 65-0351																			
																					◆SHEET No◆		



3階ステージ 舞台装置 リスト						
符号 (客席側より)	種別	W寸法	H寸法	数量	備 考	
1	一文字幕	8500	350	1	既存除去処分 難燃地 2倍ヒダ 新設	
2	袖幕	1100	3370	2	既存除去処分 難燃地 2倍ヒダ 新設	
3	紙帳			1	現況のまま	
6	中引幕(サイド幕)			1	既存除去処分	
4	かすみ幕	8500	350	1	既存除去処分 難燃地 2倍ヒダ 新設	
7	スクリーンBOX	4616	200	1	電動スクリーン 新設 ウナダビジネスソリューションズ KE-HD190W 上黒800 同等品以上	
5	中引幕			2	既存除去処分	
6	中引幕(サイド幕)			1	既存除去処分	
4	かすみ幕	8500	350	1	既存除去処分 難燃地 2倍ヒダ 新設	
8	バトン			1	現況のまま	
4	かすみ幕			1	既存除去処分	
9	バック幕			2	既存除去処分	

			- - -	
DATE	- - -		- - -	
CHECK	- - -		- - -	
DATE	- - -		- - -	