

特 記 仕 様 書

1 工事名称

八日市低区第一配水池長寿命化改良工事

2 工事場所

東近江市柴原南町地先

3 工事期間

契約締結日から令和10年3月24日まで

4 工事概要

内面防蝕改修工事 1式

外面塗装改修工事 1式

屋上防水改修工事 1式

付帯設備工 1式

5 工事仕様

(1) 内面防蝕改修工事

施工手順

ア 超高压洗浄工

既存塗膜面には石綿の含有が認められるため、集じん装置付超高压洗浄で既存塗膜、下地材及び脆弱部を除去すること。

イ 事前調査

高压洗浄後、躯体調査を行い、躯体の劣化状況を図示し、報告書を作成すること。

ウ 劣化部補修工

事前調査により確認された劣化部について、発注者と協議の上、必要な箇所を補修すること。

エ 素地調整工

防水工を行うための下地処理をすること。

オ 塗膜防水工

ポリウレタ防水工法による塗膜防水を施すこと。

(2) 外面塗装改修工事

施工手順

ア 超高压洗浄工

高压水により既設塗膜及び汚れを除去すること。

イ 事前調査

高圧洗浄後、躯体調査を行い躯体の劣化状況を図示し、報告書を作成すること。

ウ 劣化部補修工

事前調査により確認された劣化部について、発注者と協議の上、必要な箇所を補修すること。

エ 素地調整工

塗装工を行うための下地処理をすること。

オ 塗装工

吹付タイルを塗装すること。

(3) 屋上防水改修工事

施工手順

ア 高圧洗浄工

高圧水により汚れを除去すること。

イ 事前調査

高圧洗浄後、躯体調査を行い、躯体の劣化状況を図示し、報告書を作成すること。

ウ 劣化部補修工

事前調査により確認された劣化部について、発注者と協議の上、必要な箇所を補修すること。

エ 素地調整工

防水工を行うための下地処理をすること。

オ 塗膜防水工

ウレタン防水工法による塗膜防水を施すこと。

(4) 付帯設備工

ア 螺旋階段撤去・設置工

イ 内部梯子撤去・設置工

ウ 振れ止め金具撤去・設置工

エ 通気口撤去・設置工

6 事前調査

- (1) 受注者は、既設塗膜撤去後に、各種躯体調査によって施工部位の劣化状態を把握し、その結果を報告書にまとめて監督員に提出すること。報告書の結果に基づき、補修が必要と判断される場合は、適切な補修方法を検討し、発注者との協議の上決定すること。

- (2) 円周方向 P C 鋼材定着部 2 箇所の保護部分をはつりだし、定着部の状態を

調査すること。調査位置は監督員と協議の上決定すること。調査後は、その結果を報告書にまとめて監督員に提出すること。はつりだした箇所については、保護機能を回復するよう、適切に復旧すること。

(3) 本項(1)及び(2)において、設計内容以外に変更が生じる場合は発注者と協議すること。

(4) 各種躯体調査を行う者は、次のいずれかの資格を有する者とする。

ア 技術士（総合技術管理部門：鋼構造及びコンクリート）（公社）日本技術士会

イ 技術士（建設部門：鋼構造及びコンクリート）（公社）日本技術士会

ウ コンクリート診断士（公社）日本コンクリート工学会

エ コンクリート構造診断士（公社）プレストレストコンクリート工学会

オ R C C M（鋼構造及びコンクリート）（一社）建設コンサルタンツ協会

7 材料

(1) 内面防蝕塗装

ア ポリウレア樹脂塗装(JWWA K 143適合)：スワエール上水システム 同等品以上

イ 工事に必要な主材料は、材料の承認願、材料検査に関する必要書類等を施工前に提出し承認を受けること。

ウ 材料に対する検査は、使用前荷姿による充缶（袋）、及び使用後空缶（袋）の目視検査を受けること。

(2) 外面塗装

ア 複層塗材 R E（JIS A 6909-2014）

イ 仕上色は発注者と協議の上、決定すること。

ウ 工事に必要な主材料は、材料の承認願、材料検査に関する必要書類等を施工前に提出し承認を受けること。

エ 材料に対する検査は、使用前荷姿による充缶（袋）、及び使用後空缶（袋）の目視検査を受けること。

(3) 屋上防水塗装

ア 超速硬化ウレタン防水（塗膜厚 $t = 3$ ミリメートル）：リムスプレー AD-FF30CR 同等品以上

イ 仕上色は発注者と協議の上、決定すること。

ウ 工事に必要な主材料は、材料の承認願、材料検査に関する必要書類等を施工前に提出し承認を受けること。

エ 材料に対する検査は、使用前荷姿による充缶（袋）、及び使用後空缶（

袋) の目視検査を受けること。

(4) 付帯設備

- ア 外部階段設置工；螺旋階段φ1800 SUS304
- イ 内部階段設置工；直梯子、背カゴ・踊り場付 SUS329J4L
- ウ 作業孔蓋設置工；開口寸法□1300 SUS329J4L

8 作業場所の表示

作業場所には、見やすい場所に「工事関係者以外立ち入り禁止」の表示を設置すること。

9 責任施工

施工については、責任施工とし、業務の意図をよく理解し、施設の状況を把握した上で、施工後、施設が十分な機能を発揮するよう施工を行うものとする。また、業務期間中も施設の運用を継続することから、施工に当たっては、支障なく施設の運用を行えるように監督員及び保守管理業者と十分な工程調整を行うものとし、監督員の承諾を得てから着手するものとする。

なお、業務のために第三者に与えた損害は、受注者において賠償すること。

10 準備

準備、跡片付け、測量、丁張りに要する費用は、請負業者の負担で行うこと。また、伐開、除根等による廃棄物は、監督員の指示に従い速やかに処理すること。

11 施工管理

- (1) 施工時における、コンクリート面の乾燥状態（モルタル水分計で表面含水率8パーセント以下）と結露、凍結、塗膜の硬化管理は細心の注意を払って行うこと。
- (2) 気温0度以下、気温35度以上又は湿度85パーセント以上になる場合は作業を行わないこと。

12 安全管理・環境対策

- (1) 災害発生時には、第三者及び作業員の人命の安全確保を全てに優先させるものとする。
- (2) 受注者は、使用人に適時、安全対策、環境対策、衛生管理及び地域住民に対する対応の指導並びに教育を行うとともに、工事が適正に遂行されるように管理及び監督しなければならない。
- (3) 受注者は、必要に応じて現場事務所及びトイレを設置し、快適な職場を形成するとともに、現場周辺の美装化に努めるものとする。
- (4) 工事期間中は、工事現場の巡視及び点検を行い、毎日の安全確保に努めな

なければならない。

- (5) 作業中、現場作業員の安全に留意し、事故防止に努めること。
- (6) 既存の施設等に損傷を与えないように注意すること。また、損傷を与えた場合は速やかに監督員に報告し、受注者の責任において原状復旧すること。
- (7) 施設の維持管理の支障とならぬよう配慮すること。
- (8) 原動機等を使用する場合は、燃料やオイル漏れがないよう適切な措置を講じること。
- (9) 火気及び引火性材料を使用する場合は、その保管及び取り扱いについては、関係法規の定めるところに従い万全の方策を講じること。
- (10) 高圧洗浄により発生した排水に含まれる塗膜片、コンクリート片などについては、場外に流出しないよう、収集・廃棄するための措置を講じること。
- (11) 場外への排水は関係法令を順守し、適切に処理すること。
- (12) 石綿障害予防規則等、関係法令を遵守し、適切に石綿対策を十分に徹底すること。

13 諸官庁への手続き

諸官庁への必要な手続及び届出は、すべて受注者が代行し、その費用を負担するものとする。

14 保証

本施設引渡し後の保証については、工事請負契約による契約不適合責任期間内に発生した不具合及び故障に対しては、無償で取替え又は修理を行うものとする。

15 後片づけ

受注者は、工事の完成に際して、その責任と費用負担において、一切の機器、余剰資材、残骸等を撤去し、現場及び工事のかかる部分を清掃するものとする。

16 準拠規格及び仕様書

- (1) 水道施設設計指針・解説（日本水道協会）
- (2) 水道施設耐震工法指針・解説（日本水道協会）
- (3) 水道工事標準仕様書（日本水道協会）
- (4) コンクリート標準示方書（土木学会）
- (5) 道路橋示方書・同解説（日本道路協会）
- (6) 日本産業規格（J I S）
- (7) 日本水道協会規格（J W W A）
- (8) その他関係法規及び本仕様書及び各種基準

17 提出図書

(1) 施工前

- ア 施工計画書
- イ 施工体系図
- ウ 現場代理人等届（経歴書を含む。）
- エ 工事着工届
- オ その他監督員の指示する資料等

(2) 施工後

ア 完成図書

品質管理、出来高管理、工程管理、安全管理、写真管理等の全ての報告書類をまとめて書類で1部、PDF化した電子データで1部、それぞれ提出すること。

なお、報告書類には、以下の内容も含む。

- イ 工事完了届
- ウ その他監督員の指示する資料等

18 諸法令及び諸法規の遵守

工事の実施に当たっては、関係諸法令を遵守して施工すること。

19 その他

- (1) 設計書及び仕様書に記載していない事項でも、工事実施上当然必要な軽微なことについては、受注者の負担において施工しなければならない。
- (2) 工事の簡易な部分については、監督員が承諾した場合は、共通仕様書及びこの特記仕様書によらないことができる。
- (3) 施設稼働中に業務を行うことから、施設稼働に影響を与えないよう、監督員等と十分に協議し施工を行い、必要に応じて中央監視装置の警報閉塞を行うこと。
- (4) 設計書及び仕様書に記載していない事項及び工事施工中生じた疑義については、監督員と協議の上決定するものとする。
- (5) 付帯設備は各々の仕様書に基づき施工すること。
- (6) 図面に指示されるものを変更する場合には、図面指示同等品以上とし、監督員の承認を得た後、施工すること。

位置図

N

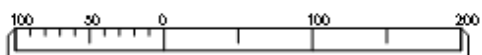


八日市布引ライフ組合

八日市
低区配水池

○ 工事箇所

縮尺 1 : 5000



八日市低区第一配水池長寿命化改良工事

市長		副市長		副市長		部長		理事		管理監		補佐		係長		改算者		設計者	
----	--	-----	--	-----	--	----	--	----	--	-----	--	----	--	----	--	-----	--	-----	--

令和8年5月 設計

八日市低区第一配水池長寿命化改良工事 実施設計書 （全体）

令和 8 年度

施工箇所 東近江市 柴原南町 地先

工事価格

消費税及び

地方消費税相当額

円

円

円

設計概要

八日市低区第一配水池

内面防蝕改修工事 1式

外面塗装改修工事 1式

屋上防水改修工事 1式

付帯設備工 1式

本 工 事 内 訳 書

工事区分	工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用
本工事費	構造物工事(浄水場等)							場所区分:補正なし
		準備工		式	1			
		資材搬入口設置工		式	1			
		足場設置・撤去工		式	1			
		補修・塗装工		式	1			
		附帯設備工		式	1			
	直接工事費計							
	共通仮設費計							
		運搬費		式	1			
		技術管理費		式	1			

本 工 事 内 訳 書

工事区分	工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用
		共通仮設費		式	1			
	純工事費							
		現場管理費		式	1			
工事原価								
		一般管理費	(契約保証費含む)	式	1			
工事価格								
消費税相当額								
合計額								

市長		副市長		副市長		部長		理事		管理監		補佐		係長		改算者		設計者	
----	--	-----	--	-----	--	----	--	----	--	-----	--	----	--	----	--	-----	--	-----	--

令和8年5月 設計

八日市低区第一配水池長寿命化改良工事 実施設計書

(令和8年度分)

令和 8 年度

施工箇所 東近江市 柴原南町 地先

工事価格

消費税及び

地方消費税相当額

円

円

¥

円

設計概要

八日市低区第一配水池

内面防蝕改修工事 1式

外面塗装改修工事 1式

屋上防水改修工事 1式

付帯設備工 1式

本 工 事 内 訳 書

工事区分	工 種	種 別	細 別	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用
本工事費	構造物工事(浄水場等)							場所区分:補正なし
		準備工		式	1			A- 1号内訳書
		資材搬入口設置工		式	1			A- 2号内訳書
		足場設置・撤去工		式	1			A- 3号内訳書
		補修・塗装工		式	1			A- 4号内訳書
		附帯設備工		式	1			A- 5号内訳書
	直接工事費計							

A- 1号		1 式当たり				内訳書
準備工						
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用
敷鉄板設置撤去工		m ²	69.7			C- 1号単価表
敷き鉄板整備費	1,524×3,048	枚	15			
飛散防止対策	タンク外周養生	式	1			
クレーン賃料	ラフテレーンクレーン25t	日	21			
計						

A- 2号

資材搬入口設置工

1 式当たり

内訳書

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用
手摺先行型枠組足場工	(安全ネットなし)	掛㎡	11.52			C- 2号単価表
ローリングタワー 基本料金	H6.40m	基	1			
ローリングタワー 賃貸料金	H6.4m	日	55			
コアドリリング工	有筋、t200mm、φ100	m	1.6			
ウォールソーイング工	有筋、200mm	m	13			
発生土処理(Co塊(鉄筋)、DIDあり)	4t車(良好)、山積0.45m3積込、距離=11km	m3	0.24			C- 3号単価表
産業廃棄物処分費	Coガラ	t	0.57			
無収縮モルタル充填工	試験費共、Fc=30	m3	0.01			
型枠	一般型枠、小型構造物 型枠の種類:一般型枠 構造物の種類:小型構造物	㎡	0.3			施工P-01
チッピング	床、全面	㎡	0.87			

A- 2号		1 式当たり				内訳書
資材搬入口設置工						
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用
後施工アンカー工	D13×500	本	32			
鉄筋工		t	0.048			C- 4号単価表
コンクリート	無筋・鉄筋構造物、人力打設、24-12-25(20)(高炉)、一般養生 構造物種別:無筋・鉄筋構造物 打設工法:人力打設 コンクリート規格:24-12-25(20)(高炉) 養生工の種類:一般養生 現場内小運搬の有無:有り	m3	0.51			施工P-02
型枠	一般型枠、小型構造物 型枠の種類:一般型枠 構造物の種類:小型構造物	m ²	6.83			施工P-03
SUS被せ蓋設置工	SUS329J4L、1,600×1,600、材工共	箇所	1			
計						

A- 3号		1 式当たり				内訳書
足場設置・撤去工						
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用
手摺先行型枠組足場工	(安全ネットあり)	掛㎡	1,417.61			C- 5号単価表
単管足場工	(安全ネットあり)	掛㎡	180.2			C- 6号単価表
登り栈橋工費(手摺先行工法)	H=5.7m	箇所	2			C- 7号単価表
手摺先行型枠組足場工	(安全ネットあり)	掛㎡	609.12			C- 5号単価表
登り栈橋工費(手摺先行工法)	H=6.9m	箇所	2			C- 8号単価表
計						

A- 4号		1 式当たり				内訳書
補修・塗装工						
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用
超高压水洗工		m ²	525			
高压水洗工		m ²	557			
塗膜除去工	廃材の回収・積み込み	m ²	525			
発生土処理(Co塊(鉄筋)、DIDあり)	4t車(良好)、山積0.45m3積込、距離=11km	m3	2.63			C- 3号単価表
産業廃棄物処分費	Coガラ	t	6.17			
ひび割れ注入工	ひび割れw=0.2mm以上1.0mm未満	m	51			
下地コンクリート面Uカット	10×10,L=0.50m程度	箇所	4			
鉄筋防錆工	L=0.50m程度	箇所	4			
断面修復工(左官工法)	鉄筋ケレン・鉄筋防錆処理有	構造物	1			0.1m3未満(1構造物当り延べ体積) C- 9号単価表

A- 4号		補修・塗装工				1 式当たり	内訳書
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用	
下地処理工		m ²	1,082				
防食塗装	反応硬化形成樹脂エマルジョン系複層仕上塗材	m ²	525				
防食塗装	ウレタン塗膜	m ²	557				
計							

A- 5号						1 式当たり	内訳書
附帯設備工							
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用	
螺旋階段撤去工		式	1				
内部梯子撤去工		式	1				
振れ止め金具撤去工	自己水流入管 φ 350用	箇所	1				
振れ止め金具撤去工	県水流入管 φ 400用	箇所	1				
振れ止め金具撤去工	越流管 φ 200用	箇所	1				

A- 5号					1 式当たり	内訳書
附帯設備工						
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用
通気口撤去工		箇所	6			
発生土処理(Co塊(鉄筋)、DIDあり)	4t車(良好)、山積0.45m3積込、距離=11km	m3	1.82			C- 3号単価表
産業廃棄物処分費	鉄くず(ヘビーH1)	t	1.73			
産業廃棄物処分費	鉄くず(ヘビーH3)	t	0.09			
計						

C- 1号						100 m ² 当たり	単価表
敷鉄板設置撤去工							
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用	
<設 置>							
土木一般世話役		人					
とび工		人					
普通作業員		人					
バックホウ(クローラ型)運転費 標準型・超低騒音型	クレーン機能付山積0.8/平積0.6m ³ ・吊能力2.9t 排出ガス	日				F- 1号運転費	
<撤 去>							
土木一般世話役		人					
とび工		人					
普通作業員		人					
バックホウ(クローラ型)運転費 標準型・超低騒音型	クレーン機能付山積0.8/平積0.6m ³ ・吊能力2.9t 排出ガス	日				F- 1号運転費	

C- 2号						100 掛㎡当たり	単価表
手摺先行型枠組足場工 (安全ネットなし)							
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用	
土木一般世話役		人					
とび工		人					
普通作業員		人					
ラフテレーンクレーン油圧伸縮ジブ賃料	25t吊	日					
諸雑費		式	1				
計							
1掛㎡当たり							

[illegible]

C- 5号						100 掛㎡当たり	単価表
手摺先行型枠組足場工 (安全ネットあり)							
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用	
土木一般世話役		人					
とび工		人					
普通作業員		人					
ラフテレーンクレーン油圧伸縮ジブ賃料	25t吊	日					
諸雑費		式	1				
計							
1掛㎡当たり							

C- 6号						100 掛㎡当たり	単価表
単管足場工 (安全ネットあり)							
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用	
土木一般世話役		人					
とび工		人					
普通作業員		人					
ラフテレーンクレーン油圧伸縮ジブ賃料	25t吊	日					
諸雑費		式	1				
計							
1掛㎡当たり							

C- 9号					1 構造物当たり	単価表
断面修復工(左官工法) 鉄筋ケレン・鉄筋防錆処理有						
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用
土木一般世話役		人				
特殊作業員		人				
普通作業員		人				
断面修復材		m3	0.024			
諸雑費		式	1			
計						

C- 16号	機器等据付工 (第7類) 1台当り質量 X=0.015t、標 準	1 台当たり	単価表
--------	-------------------------------------	--------	-----

C- 16号	機器等据付工 (第7類) 1台当り質量 X=0.015t、標 準	1 台当たり	単価表
--------	-------------------------------------	--------	-----

C- 16号	機器等据付工 (第7類) 1台当り質量 X=0.015t、標 準	1 台当たり	単価表
--------	-------------------------------------	--------	-----

C- 16号	機器等据付工 (第7類) 1台当り質量 X=0.015t、標 準	1 台当たり	単価表
--------	-------------------------------------	--------	-----

C- 16号	機器等据付工 (第7類) 1台当り質量 X=0.015t、標 準	1 台当たり	単価表
--------	-------------------------------------	--------	-----

[illegible]

[illegible]

F- 2号		ダンプトラック運転費 4t積、タイヤ損耗費(良好)				1 日当たり	運転費
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用	
運転手(一般)		人					
軽 油	1・2号 パトロール給油	L					
ダンプトラック オンロード・ディーゼル	4t積級	供/日					
タイヤ損耗費	良好 4t	供/日					
諸雑費		式	1				
計							

八日市低区第一配水池長寿命化改良工事（令和８年度分）

数 量 計 算 書

種 別	工 種	規格・形状	計 算 式	単位	数 量
準備工	１）敷き鉄板設置・撤去	1,524×3,048、15枚	1,524m×3,048m×15枚	m ²	69.700
	２）敷き鉄板賃貸料金	360日以内		枚・日	-
	３）敷き鉄板整備費	802kg/枚		枚	15.000
	４）飛散防止対策	タンク外周養生		式	1.000
	５）クレーン賃料	77トンクレーン25t	ローリングタワー・螺旋階段・内部梯子の設置・撤去日数（実作業日数）	日	21.000
資材搬入口設置工	１）ローリングタワー設置・撤去	H6.40m	1.8m×6.4m	掛m ²	11.520
	２）ローリングタワー基本料金	H6.40m		基	1.000
	３）ローリングタワー賃貸料金	H6.40m		日	55.000
	４）コアドリリング工	有筋、t200mm、φ100	0.10m×16孔	m	1.600
	５）ウォールソーイング工	有筋、200mm	1.30m×10箇所	m	13.000
	６）産業廃棄物運搬費（Coガラ）	ダンプトラック(2t積), DID有, L11.0km以下	(0.174m+0.115m)/2×1.30m×1.30m	m ³	0.240
	７）産業廃棄物処分費（Coガラ）		(0.174m+0.115m)/2×1.30m×1.30m×2.35t/m ³	t	0.570
	８）無収縮モルタル充填工	試験費共、Fc=30	(0.174m+0.115m)/2×(0.10 ² ×π/4)(m ²)×1/2×12孔=0.007m ³	m ³	0.010
			(0.174m+0.115m)/2×(0.10 ² ×π/4)(m ²)×3/4×4孔=0.003m ³		
	９）同上型枠工	一般型枠、小型構造物	((0.174m+0.115m)/2×0.10m+(0.10 ² ×π/4)(m ²)×1/2)×12孔=0.221m ²	m ²	0.300
			((0.174m+0.115m)/2×0.10m+(0.10 ² ×π/4)(m ²)×3/4)×4孔=0.081m ²		
	10）チッピング	床、全面	(1.60m+1.30m)×2×0.15m	m ²	0.870
	11）後施工アンカー工	D13×500		本	32.000
	12）鉄筋工	SD295A、一般構造物		t	0.048
	13）コンクリート工	24N/mm ² 、人力打設、人力運搬有り	(1.60m+1.30m)×2×0.15m×(0.90m+0.278m)/2	m ³	0.510
	14）同上型枠工	小型構造物	(1.60m+1.30m)×4×(0.90m+0.278m)/2	m ²	6.830
	15）SUS作業孔蓋設置工	SUS329J4L、1,600×1,600、材工共		箇所	1.000
足場設置・撤去工	１）内部足場（枠組足場）	安全ネットあり		掛m ²	1,417.610
	２）内部足場（単管足場）	安全ネットあり		掛m ²	180.200
	３）登り桟橋工（内部足場用）	手摺先行工法,H=5.70m		箇所	2.000
	３）外足場（枠組足場）		(25.70m+(0.6m(離隔)+0.6m(足場幅半分))×2)×π×6.90m	掛m ²	609.120
	４）登り桟橋工（外足場用）	手摺先行工法,H=6.90m		箇所	2.000
補修・塗装工	１）超高压水洗工	集じん装置付き（アスベスト対策）		m ²	-
	２）超高压水洗工		側壁(外面) 25.70m×π×6.50m	m ²	525.000
	３）高圧水洗工		ドーム部(外面) 2×π×(25.30m+0.10m)×(3.39m+0.10m)	m ²	557.000

八日市低区第一配水池長寿命化改良工事（令和８年度分）

数 量 計 算 書

種 別	工 種	規格・形状	計 算 式	単位	数 量
補修・塗装工	4) 塗膜除去工	廃材の回収・積み込み	525.00m^2	m^2	525.000
	5) 産業廃棄物運搬費(Coガラ)	ダンプトラック(2t積), DID有, L11.0km以下	$525.00\text{m}^2 \times 0.005\text{m}$	m^3	2.630
	6) 産業廃棄物処分費(Coガラ)		$525.00\text{m}^2 \times 0.005\text{m} \times 2.35\text{t}/\text{m}^3$	t	6.170
	7) ひび割れ注工	ひび割れw=0.2mm以上1.0mm未満		m	51.000
	8) 下地コンクリート面Uカット	10×10, L=0.50m程度		箇所	4.000
	9) 鉄筋防錆工	L=0.50m程度		箇所	4.000
	10) 断面修復工法	L=0.50m程度		箇所	4.000
	11) 下地処理	ポリマーセメント	$525\text{m}^2 + 557\text{m}^2$	m^2	1,082.000
	12) 内面防食塗装	ポリウレア樹脂塗装		m^2	-
	13) 防食塗装（側壁(外面)）	複層塗装RE		m^2	525.000
	14) 防食塗装（ドーム部）	ウレタン塗膜		m^2	557.000
附帯設備工	1) 螺旋階段撤去工			式	1.000
	2) 螺旋階段設置工	SUS304 φ1800螺旋式 H=8.6m		式	-
	3) 内部梯子撤去工			式	1.000
	4) 内部梯子設置工	SUS329J4L背かご・踊り場付き		式	-
	5) 振れ止め金具撤去工	自己水流入管 φ350用		箇所	4.000
	〃	県水流入管 φ400用		箇所	4.000
	〃	越流管 φ200用		箇所	4.000
	6) 振れ止め金具設置工	自己水流入管 φ350用, SUS329J4L		箇所	-
	〃	県水流入管 φ400用, SUS329J4L		箇所	-
	〃	越流管 φ200用, SUS329J4L		箇所	-
	7) 通気口撤去工	第2配水池含む		面	6.000
	8) 通気口設置工	〃、SUS329J4L		面	-
			螺旋階段 約1,300kg 内部梯子 約260kg 振れ止め金具 約15kg×4箇所+約15kg×4箇所+約13kg×4箇所=約172kg 通気口 約15kg×3面×2池=約90kg		
	9) 産業廃棄物運搬費(鉄くず)	ダンプトラック(2t積), DID有, L15.0km以下	$(1,300\text{kg} + 260\text{kg} + 172\text{kg} + 90\text{kg}) / 1000 \div 1.82\text{t}/\text{m}^3$	m^3	1.820
試験工	10) 産業廃棄物処分費(鉄くず)	ヘビーH1	$(1,300\text{kg} + 260\text{kg} + 172\text{kg}) / 1000$	t	1.730
	〃	ヘビーH3	90kg/1000	t	0.090
	1) 水張試験	2,500 m^3 , 清掃含む		式	-
	2) 水質測定	51項目		回	-
	3) PC側壁健全度調査工	円周方向定着柱（PC鋼線腐食状況）報告書含む		箇所	-

市長		副市長		副市長		部長		理事		管理監		補佐		係長		改算者		設計者	
----	--	-----	--	-----	--	----	--	----	--	-----	--	----	--	----	--	-----	--	-----	--

令和 8 年 5 月 設計

八日市低区第一配水池長寿命化改良工事 実施設計書
(令和 9 年度分)

令和 8 年度

施工箇所 東近江市 柴原南町 地先

		工事価格	円
		消費税及び	
¥	円	地方消費税相当額	円

設 計 概 要

- 八日市低区第一配水池
- 内面防蝕改修工事 1 式
 - 外面塗装改修工事 1 式
 - 屋上防水改修工事 1 式
 - 付帯設備工 1 式

本 工 事 内 訳 書

[illegible]

A- 4号

補修・塗装工

1 式当たり

内訳書

名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用
超高压水洗工	集じん装置付き(アスベスト対策)	m ²	1,026			
高压水洗工		m ²	539			
塗膜除去工	廃材の回収・積み込み	m ²	1,026			
発生土処理(Co塊(鉄筋)、DIDあり)	4t車(良好)、山積0.45m3積込、距離=11km	m3	5.13			C- 3号単価表
産業廃棄物処分費	Coガラ	t	12.05			
下地処理工		m ²	1,565			

A- 4号

補修・塗装工

1 式当たり

内訳書

[illegible]

A- 5号		1 式当たり				内訳書
附帯設備工						
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用
螺旋階段設置工	SUS304 φ 1800螺旋式,H=8.6m	式	1			
内部梯子設置工	SUS329J4L背かご・踊り場付き	式	1			
振れ止め金具	自己水流入管 φ 350用,SUS329J4L	箇所	1			
機器等据付工 (第7類)	1台当り質量 X=0.015t、標 準	台	4			C- 16号単価表
振れ止め金具	県水流入管 φ 400用,SUS329J4L	箇所	1			

A- 5号		1 式当たり				内訳書
附帯設備工						
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用
機器等据付工 (第7類)	1台当り質量 X=0.015t、標 準	台	4			C- 17号単価表
振れ止め金具	越流管 φ 200用,SUS329J4L	箇所	1			
機器等据付工 (第7類)	1台当り質量 X=0.013t、標 準	台	4			C- 18号単価表
換気ガラリ設置工	SUS329J4L,防塵対策フード付き	面	6			
計						

C- 1号		100 ㎡当たり				単価表
敷鉄板設置撤去工						
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用
<設 置>						
土木一般世話役		人				
とび工		人				
普通作業員		人				
バックホウ(クローラ型)運転費 標準型・超低騒音型	クレーン機能付山積0.8/平積0.6m3・吊能力2.9t 排出ガス	日				F- 1号運転費
<撤 去>						
土木一般世話役		人				
とび工		人				
普通作業員		人				
バックホウ(クローラ型)運転費 標準型・超低騒音型	クレーン機能付山積0.8/平積0.6m3・吊能力2.9t 排出ガス	日				F- 1号運転費

C- 2号						100 掛㎡当たり	単価表
手摺先行型枠組足場工 (安全ネットなし)							
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用	
土木一般世話役		人					
とび工		人					
普通作業員		人					
ラフテレーンクレーン油圧伸縮ジブ賃料	25t吊	日					
諸雑費		式	1				
計							
1掛㎡当たり							

[illegible]

C- 5号						100 掛㎡当たり	単価表
手摺先行型枠組足場工 (安全ネットあり)							
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用	
土木一般世話役		人					
とび工		人					
普通作業員		人					
ラフテレーンクレーン油圧伸縮ジブ賃料	25t吊	日					
諸雑費		式	1				
計							
1掛㎡当たり							

C- 6号						100 掛㎡当たり	単価表
単管足場工 (安全ネットあり)							
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用	
土木一般世話役		人					
とび工		人					
普通作業員		人					
ラフテレーンクレーン油圧伸縮ジブ賃料	25t吊	日					
諸雑費		式	1				
計							
1掛㎡当たり							

[illegible]

C- 9号						1 構造物当たり	単価表
断面修復工(左官工法) 鉄筋ケレン・鉄筋防錆処理有							
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用	
土木一般世話役		人					
特殊作業員		人					
普通作業員		人					
断面修復材		m3	0.024				
諸雑費		式	1				
計							

C- 17号

1 台当たり

单価表

機器等据付工(第7類)

1台当り質量 $X=0.015t$ 、標準[illegible]

C- 18号	機器等据付工 (第7類) 1台当り質量 X=0.013t、標 準	1 台当たり	単価表
--------	-------------------------------------	--------	-----

C- 18号	機器等据付工 (第7類) 1台当り質量 X=0.013t、標 準	1 台当たり	単価表
--------	-------------------------------------	--------	-----

C- 18号	機器等据付工 (第7類) 1台当り質量 X=0.013t、標 準	1 台当たり	単価表
--------	-------------------------------------	--------	-----

C- 18号	機器等据付工 (第7類) 1台当り質量 X=0.013t、標 準	1 台当たり	単価表
--------	-------------------------------------	--------	-----

C- 18号	機器等据付工 (第7類) 1台当り質量 X=0.013t、標 準	1 台当たり	単価表
--------	-------------------------------------	--------	-----

[illegible]

F- 2号		ダンプトラック運転費 4t積、タイヤ損耗費(良好)				1 日当たり	運転費
名 称	規 格	単 位	数 量	単 価	金 額	適 用	
運転手(一般)		人					
軽 油	1・2号 パトロール給油	L					
ダンプトラック オンロード・ディーゼル	4t積級	供/日					
タイヤ損耗費	良好 4t	供/日					
諸雑費		式	1				
計							

八日市低区第一配水池長寿命化改良工事（令和9年度分）

数量計算書

種 別	工 種	規格・形状	計 算 式	単位	数 量
準備工	1) 敷き鉄板設置・撤去	1,524×3,048、15枚		m ²	-
	2) 敷き鉄板賃貸料金	360日以内	260日×敷き鉄板15枚=3900枚・日	枚・日	3,900.000
	3) 敷き鉄板整備費	802kg/枚		枚	-
	4) 飛散防止対策	タンク外周養生		式	-
	5) クレーン賃料	77デレンクレーン25t		日	-
資材搬入口設置工	1) ローリングタワー設置・撤去	H6.40m		掛m ²	-
	2) ローリングタワー基本料金	H6.40m		基	-
	3) ローリングタワー賃貸料金	H6.40m		日	-
	4) コアドリリング工	有筋、t200mm、φ100		m	-
	5) ウォールソーイング工	有筋、200mm		m	-
	6) 産業廃棄物運搬費 (Coガラ)	ダンプトラック(2t積), DID有, L11.0km以下		m ³	-
	7) 産業廃棄物処分費 (Coガラ)			t	-
	8) 無収縮モルタル充填工	試験費共、Fc=30		m ³	-
	9) 同上型枠工	一般型枠、小型構造物		m ²	-
	10) チッピング	床、全面		m ²	-
	11) 後施工アンカー工	D13×500		本	-
	12) 鉄筋工	SD295A、一般構造物		t	-
	13) コンクリート工	24N/mm ² 、人力打設、人力運搬有り		m ³	-
	14) 同上型枠工	小型構造物		m ²	-
	15) SUS作業孔蓋設置工	SUS329J4L、1,600×1,600、材工共		箇所	-
足場設置・撤去工	1) 内部足場（枠組足場）	安全ネットあり		掛m ²	-
	2) 内部足場（単管足場）	安全ネットあり		掛m ²	-
	3) 登り桟橋工（内部足場用）	手摺先行工法, H=5.70m		箇所	-
	3) 外足場（枠組足場）			掛m ²	-
	4) 登り桟橋工（外足場用）	手摺先行工法, H=6.90m		箇所	-
補修・塗装工			底版 $24.72^2 \times \pi / 4 = 479.940\text{m}^2$ 側壁(内面) $25.20\text{m} \times \pi \times 6.90\text{m} = 546.260\text{m}^2$		
	1) 超高压水洗工	集じん装置付き（アスベスト対策）	$479.940\text{m}^2 + 546.260\text{m}^2$	m ²	1,026.000
	2) 超高压水洗工			m ²	-
	3) 高压水洗工		ドーム部(内面) $2 \times \pi \times 25.30\text{m} \times 3.39\text{m} = 538.890\text{m}^2$	m ²	539.000

八日市低区第一配水池長寿命化改良工事（令和９年度分）

数 量 計 算 書

種 別	工 種	規格・形状	計 算 式	単位	数 量
補修・塗装工	4) 塗膜除去工	廃材の回収・積み込み	1026.00m^2	m^2	1026.000
	5) 産業廃棄物運搬費(Coガラ)	ダンプトラック(2t積), DID有, L11.0km以下	$1026.00\text{m}^2 \times 0.005\text{m}$	m^3	5.130
	6) 産業廃棄物処分費(Coガラ)		$1026.00\text{m}^2 \times 0.005\text{m} \times 2.35\text{t}/\text{m}^3$	t	12.050
	7) ひび割れ注入工	ひび割れ $w=0.2\text{mm}$ 以上 1.0mm 未満		m	-
	8) 下地コンクリート面Uカット	10×10 , $L=0.50\text{m}$ 程度		箇所	-
	9) 鉄筋防錆工	$L=0.50\text{m}$ 程度		箇所	-
	10) 断面修復工法	$L=0.50\text{m}$ 程度		箇所	-
	11) 下地処理	ポリマーセメント	$1026\text{m}^2 + 539\text{m}^2$	m^2	1,565.000
	12) 内面防食塗装	ポリウレア樹脂塗装	$479.940\text{m}^2 + 546.260\text{m}^2 + 538.890\text{m}^2$	m^2	1,565.000
	13) 防食塗装（側壁(外面)）	複層塗装RE		m^2	-
	14) 防食塗装（ドーム部）	ウレタン塗膜		m^2	-
附帯設備工	1) 螺旋階段撤去工			式	-
	2) 螺旋階段設置工	SUS304 $\phi 1800$ 螺旋式 $H=8.6\text{m}$		式	1.000
	3) 内部梯子撤去工			式	-
	4) 内部梯子設置工	SUS329J4L背かご・踊り場付き		式	1.000
	5) 振れ止め金具撤去工	自己水流入管 $\phi 350$ 用		箇所	-
	〃	県水流入管 $\phi 400$ 用		箇所	-
	〃	越流管 $\phi 200$ 用		箇所	-
	6) 振れ止め金具設置工	自己水流入管 $\phi 350$ 用, SUS329J4L		箇所	4.000
	〃	県水流入管 $\phi 400$ 用, SUS329J4L		箇所	4.000
	〃	越流管 $\phi 200$ 用, SUS329J4L		箇所	4.000
	7) 通気口撤去工	第2配水池含む		面	-
	8) 通気口設置工	〃、SUS329J4L		面	6.000
	9) 産業廃棄物運搬費(鉄くず)	ダンプトラック(2t積), DID有, L15.0km以下		m^3	-
	10) 産業廃棄物処分費(鉄くず)	ヘビーH1	$(1,300\text{kg} + 260\text{kg} + 172\text{kg}) / 1000$	t	-
	〃	ヘビーH3	$90\text{kg} / 1000$	t	-
試験工	1) 水張試験	$2,500\text{m}^3$, 清掃含む		式	1.000
	2) 水質測定	51項目		回	1.000
	3) PC側壁健全度調査工	円周方向定着柱(PC鋼線腐食状況)報告書含む		箇所	2.000

位置図 S=1/5000



八日市低区配水池
※施工箇所

実施

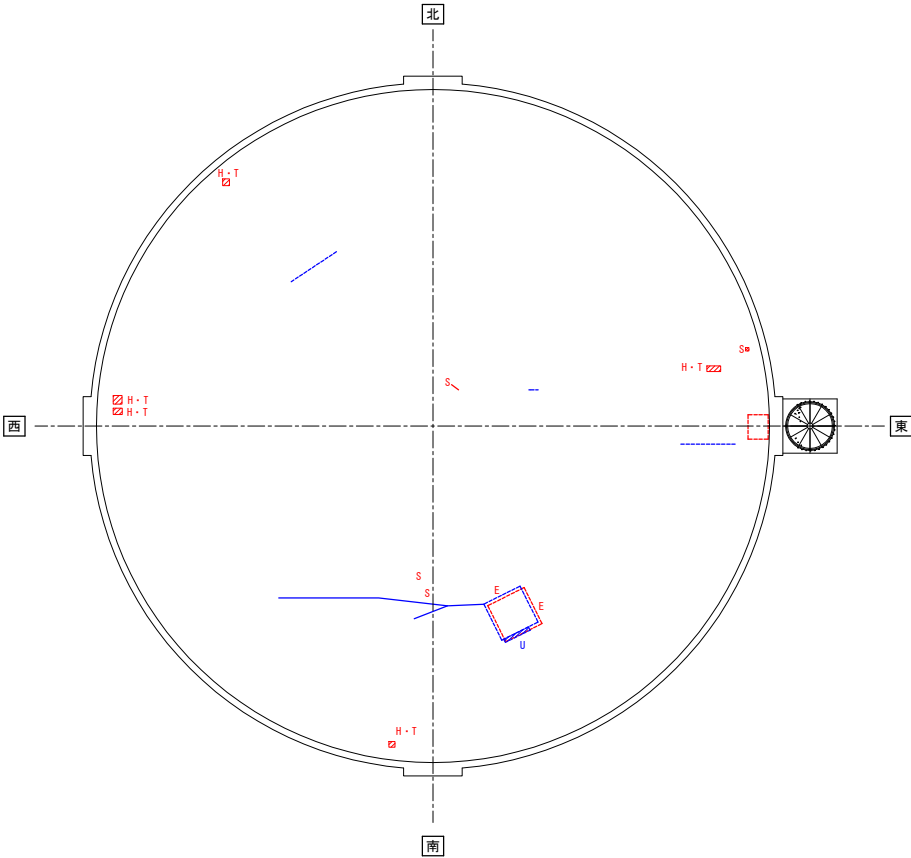
施工年度	令和8年度
工 事 名	八日市低区第一配水池長寿命化改良工事
工事場所	東近江市栗原南町地先
図面名称	位置図
縮 尺	1：5000
図面番号	1/11
事業主体	東近江市上下水道施設課
施工業者名	

補修工詳細図

S=1:100

ドーム屋根部

※R3実施の調査結果参照



補修工一覧表（ドーム屋根部）

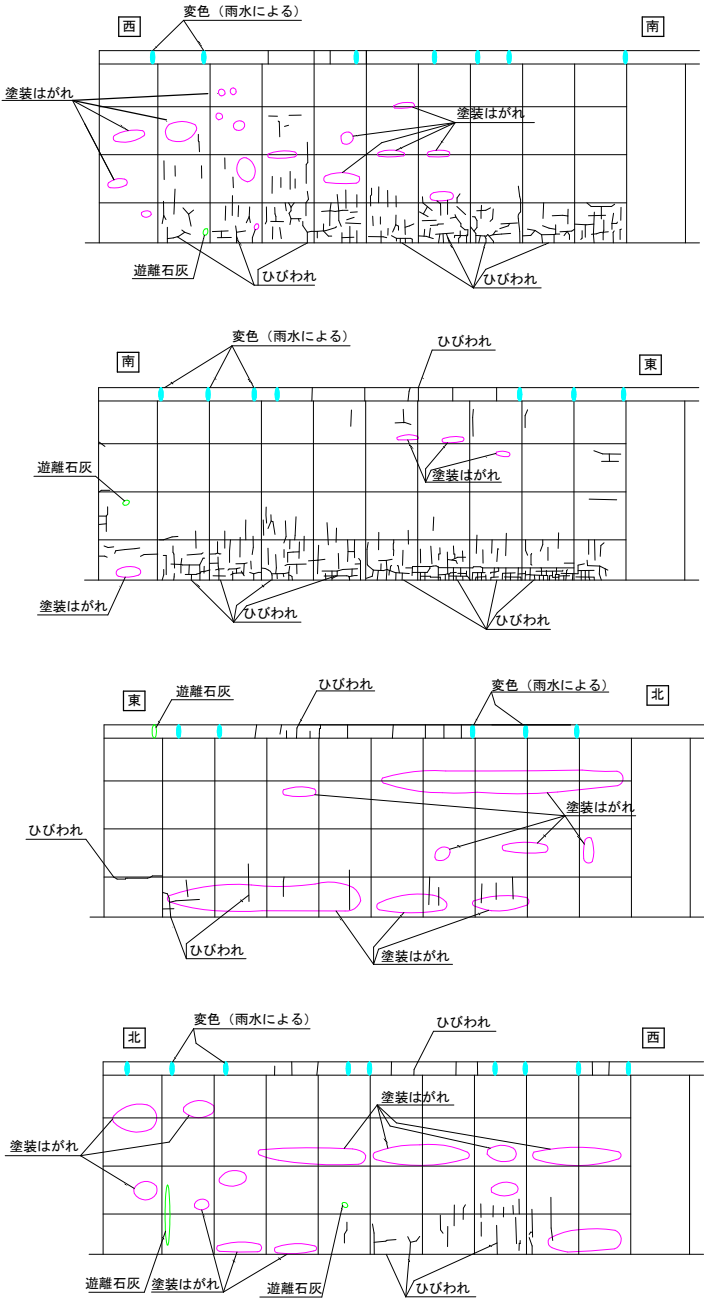
凡 例		損傷数量表	補修工法
-----	ひび割れ (0.2mm未満)	7.7 m	ひび割れ被覆工法(下地処理)
~~~~~	ひび割れ (0.2~1.0mm未満)	9.6 m	ひび割れ被覆工法(下地処理)
 H	剥離 (仕上含む)	0.38 m ²	表面被覆工法(防食塗装)
 S	浮き錆	4 箇所	表面被覆工法(防食塗装)
— T	鉄筋露出	1.5 m	表面被覆工法(防食塗装)
 E	エフロレッセンス	5.8 m	表面被覆工法(防食塗装)

※赤色はドーム内面の損傷を示す。

※青色はドーム外面の損傷を示す。

側壁部

※H23実施の調査結果参照



補修工一覧表（側壁部）

凡 例	損傷数量表	補修工法
ひびわれ	51 m	ひび割れ注入工法
剥 離	42 箇所	表面被覆工法(防食塗装)
鉄筋露出	0 箇所	—
遊離石灰	4 箇所	断面修復工法
豆板・空洞	0 箇所	—
漏 水	28 箇所	表面被覆工法(防食塗装)
欠 損	0 箇所	—

※H23検討書参照

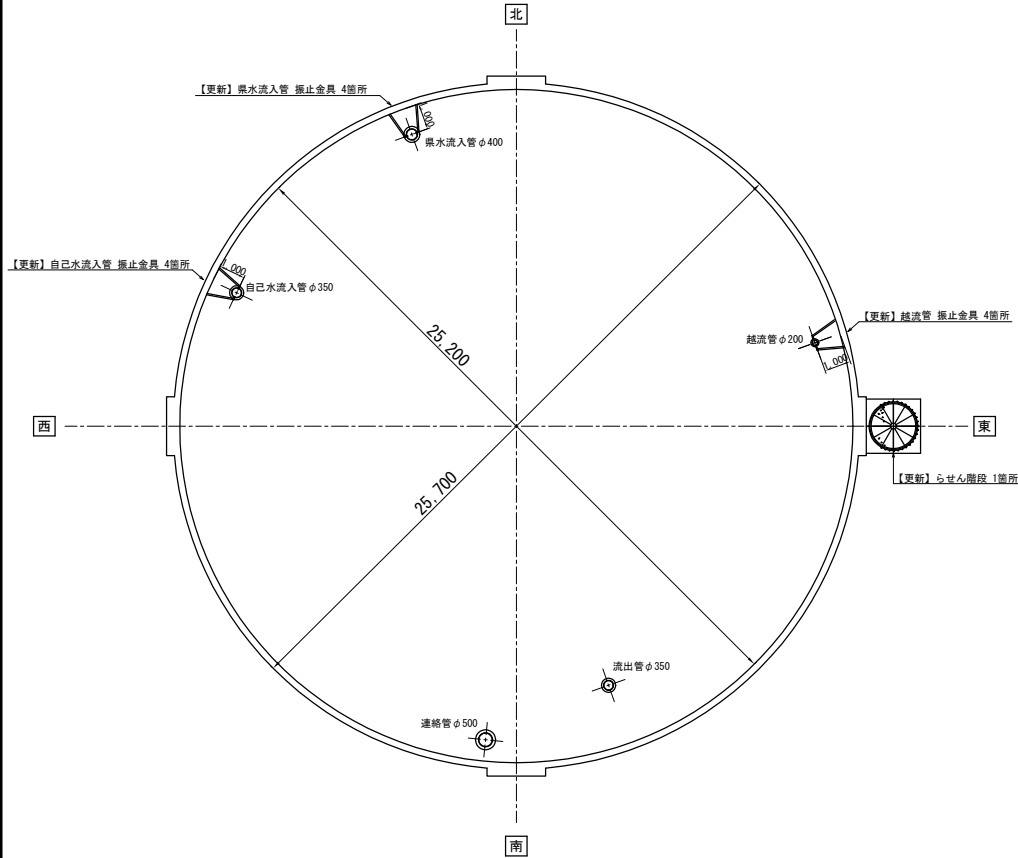
実 施

施工年度	令和8年度
工 事 名	八日市低区第一配水池長寿命化改良工事
工事場所	東近江市桑原南町地先
図面名称	補修工詳細図
縮 尺	1 : 100
図面番号	2/11
事業主体	東近江市上下水道施設課
施工業者名	

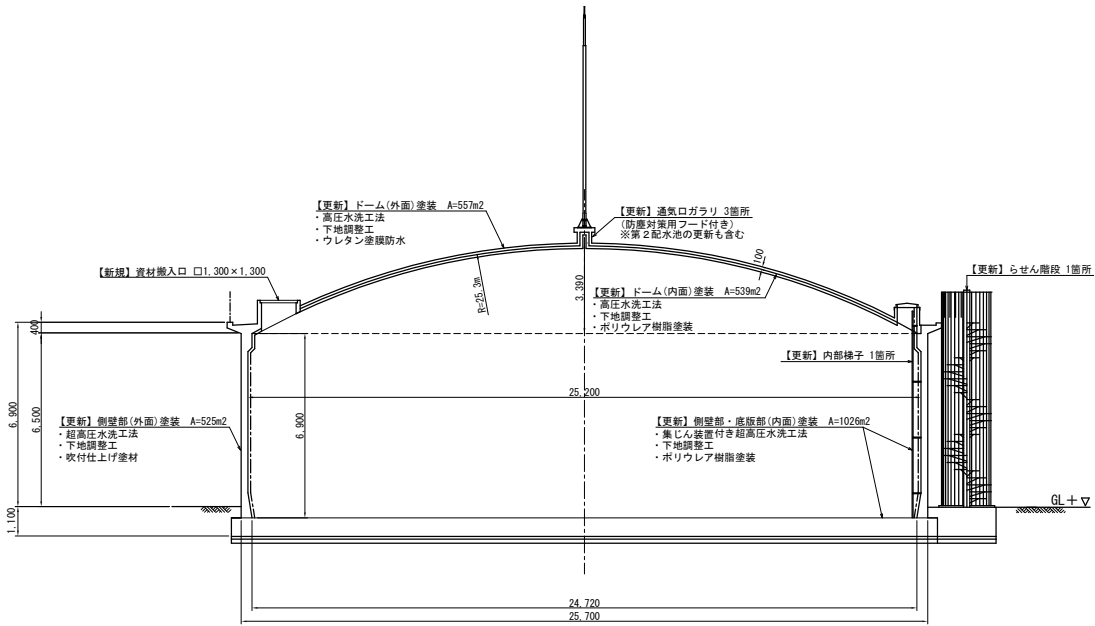
塗装更新詳細図

S=1:100

平面図



正面図



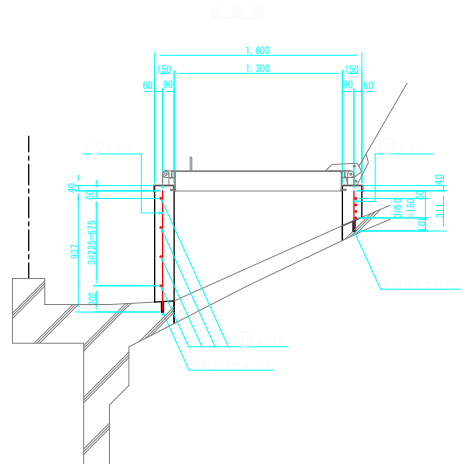
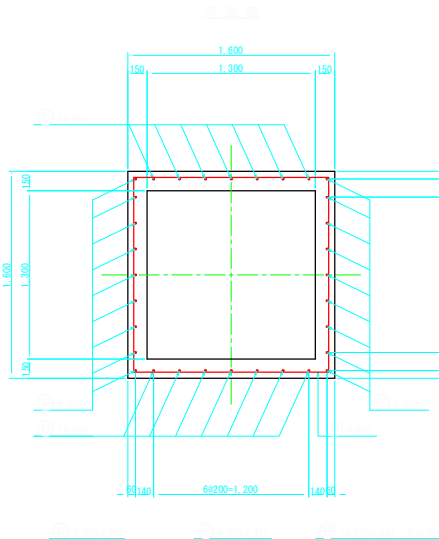
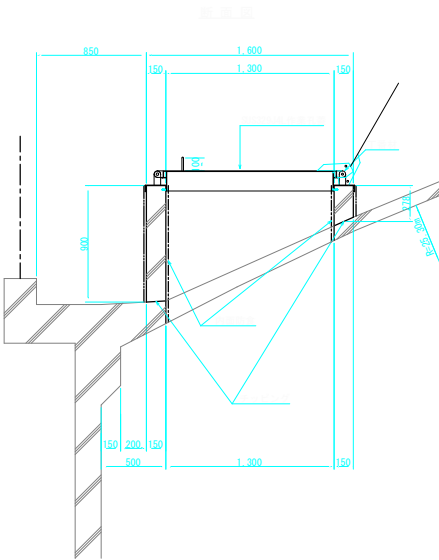
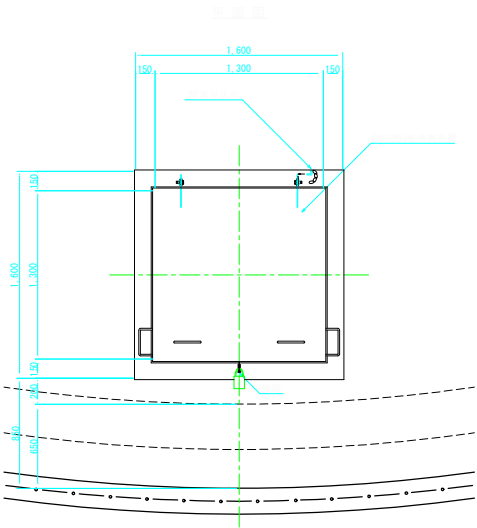
実施

施工年度	令和8年度
工 事 名	八日市低区第一配水池長寿命化改良工事
工事場所	東近江市桑原南町地先
図面名称	塗装更新詳細図
縮 尺	1:100
図面番号	3/11
事業主体	東近江市上下水道施設課
施工業者名	

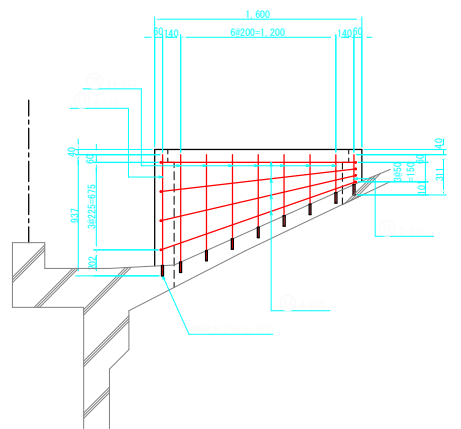
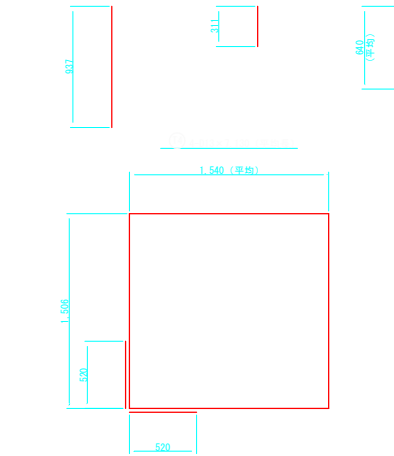
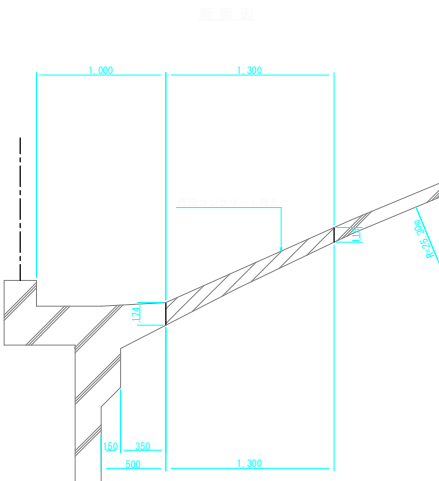
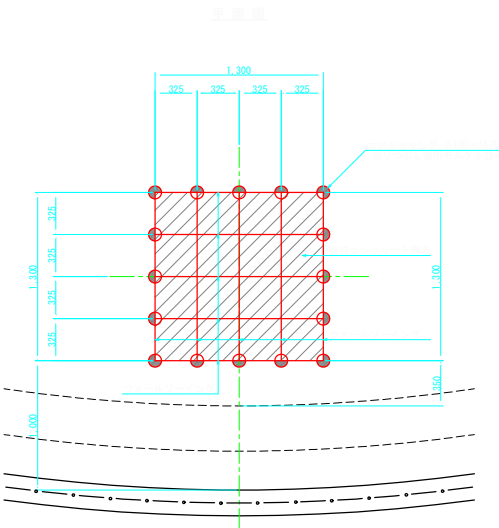
資材搬入口設置詳細図 8-1-20

(新規)資材搬入口設置工

配筋図



既設RCドーム撤去工



鉄筋表						
記号	径	長さ (m)	本数	単位重量 (kg/m)	本当り重量 (kg/本)	重量 (kg)
搬出入孔						
T1	D13	0.937	9	0.995	0.932	8
T2	D13	0.311	9	0.995	0.309	3
T3	D13	0.624	14	0.995	0.621	9
T4	D13	7.130	4	0.995	7.094	28
鉄筋 (SD295A) D13 48 kg						
樹脂カプセル R12 32 本						

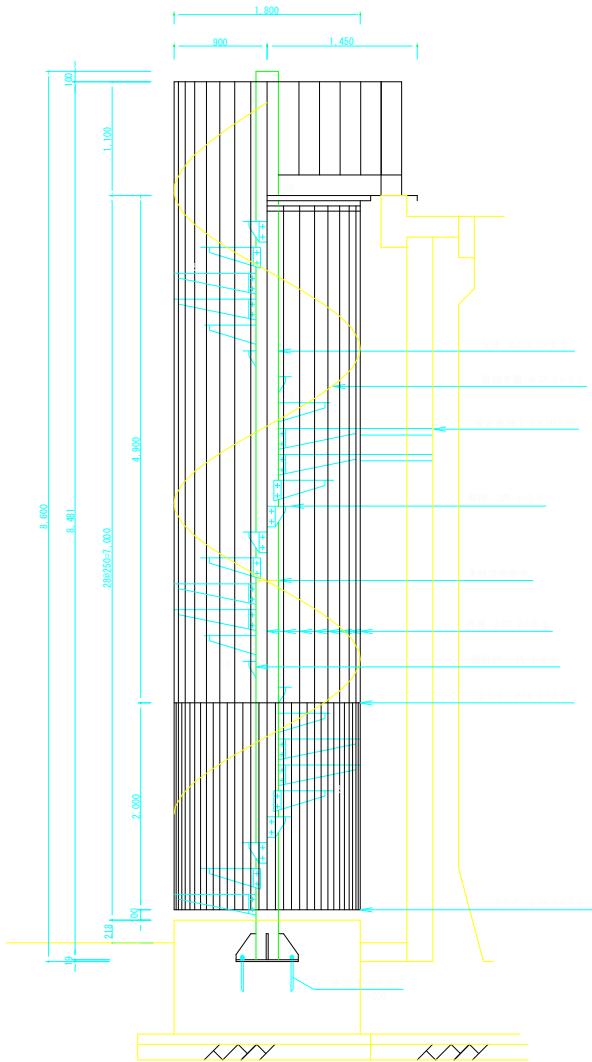
※鉄筋純かぶりは、水側側70mm以上、大気側40mm以上を標準とする。

実施	
施工年度	令和8年度
工事名	八日市低区第一配水池長寿命化改良工事
工事場所	東近江市楽原南町地先
図面名称	資材搬入口設置詳細図
縮尺	1:20
図面番号	4/11
事業主体	東近江市上下水道施設課
施工業者名	

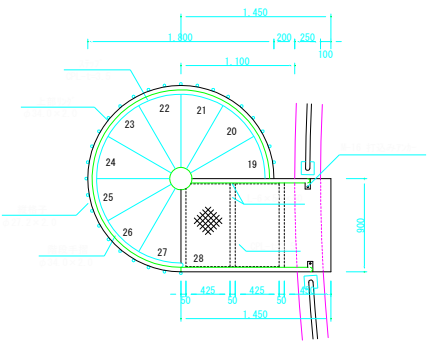
螺旋階段詳細図（１） ⑤-1/25

⑤IS304（素地仕上り）

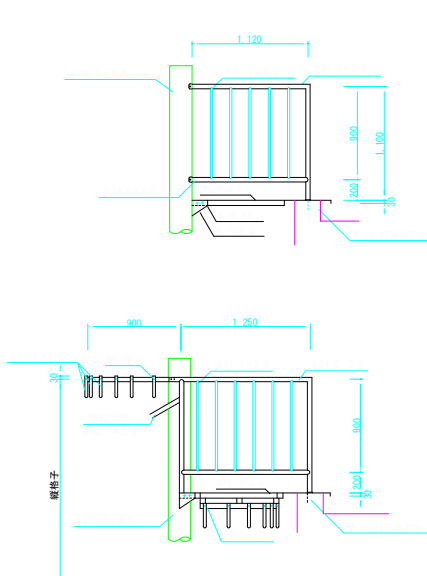
側面図



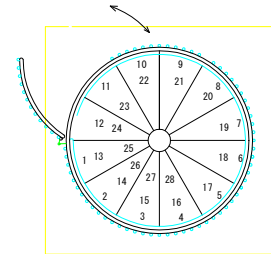
上段階段



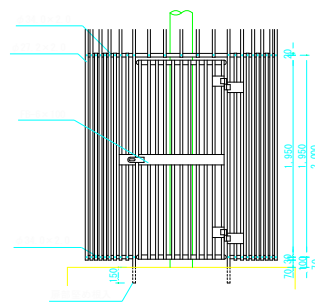
下段階段



上段階段



下段階段



参考図

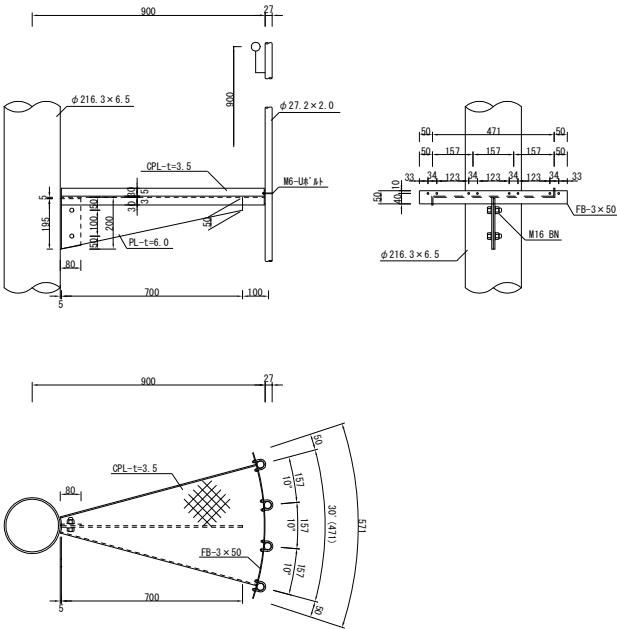
実施

施工年度	令和8年度
工事名	八日市低区第一配水池長寿命化改良工事
工事場所	東近江市桑原南町地先
図面名称	螺旋階段詳細図（１）
縮尺	1：25
図面番号	5/11
事業主体	東近江市上下水道施設課
施工業者名	

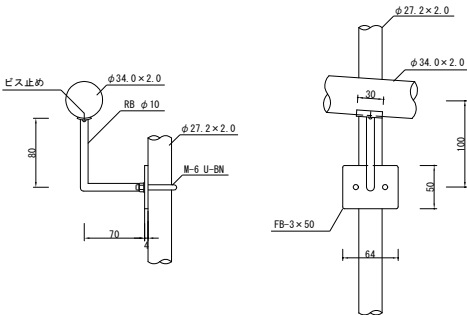
螺旋階段詳細図（２）

SUS304 (素地仕上げ)

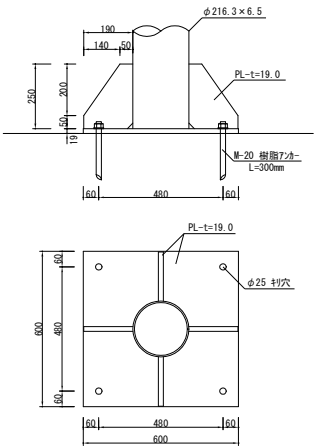
ステップ詳細図  
S=1:10



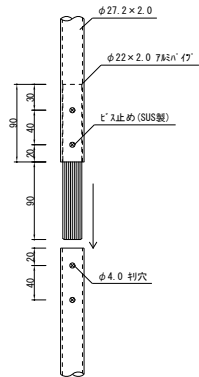
手摺取付金具詳細図  
S=1:3



ベース部詳細図  
S=1:10



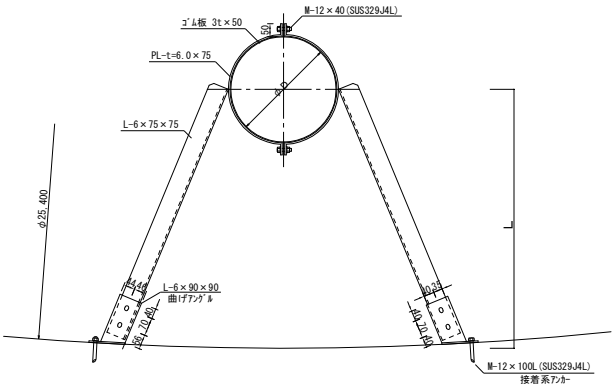
縦格子継手部詳細図  
S=1:3



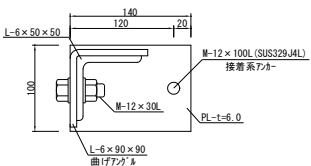
振止金具詳細図

SUS329J4L

詳細図  
S=1:10



ベース部詳細図  
S=1:3



設置対象	径 (D) (mm)	L (mm)	設置数	備考 (L実測値)
自己水流入管 (φ216.3鉄鉄管)	呼び径 350 (外径 374)	1,000	4ヶ所	
県水流入管 (φ216.3鉄鉄管)	呼び径 400 (外径 426)	1,000	4ヶ所	
越流管 (φ216.3鉄鉄管)	呼び径 200 (外径 220)	1,000	4ヶ所	

L寸法は現地実測をして製作すること

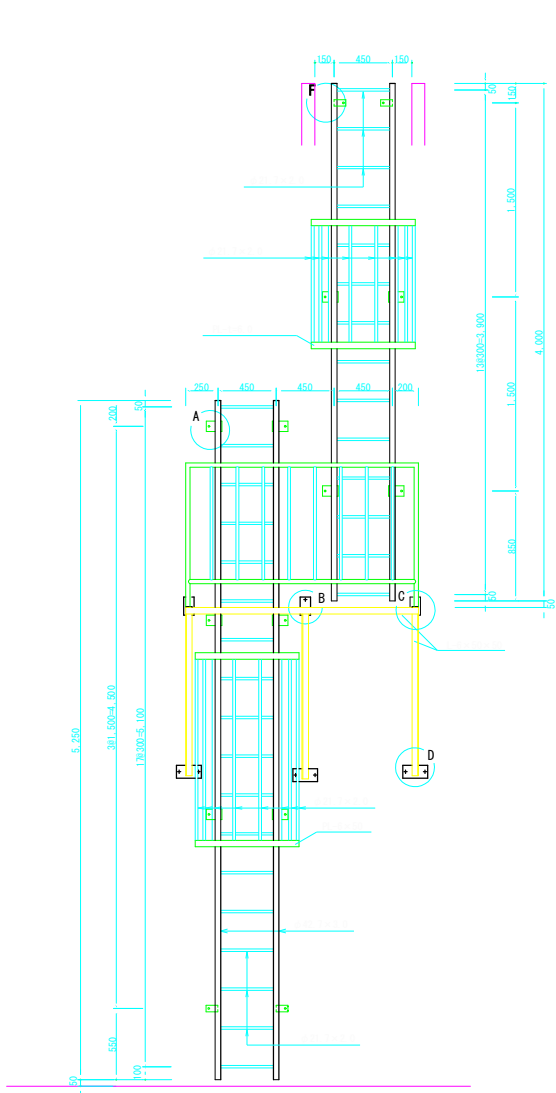
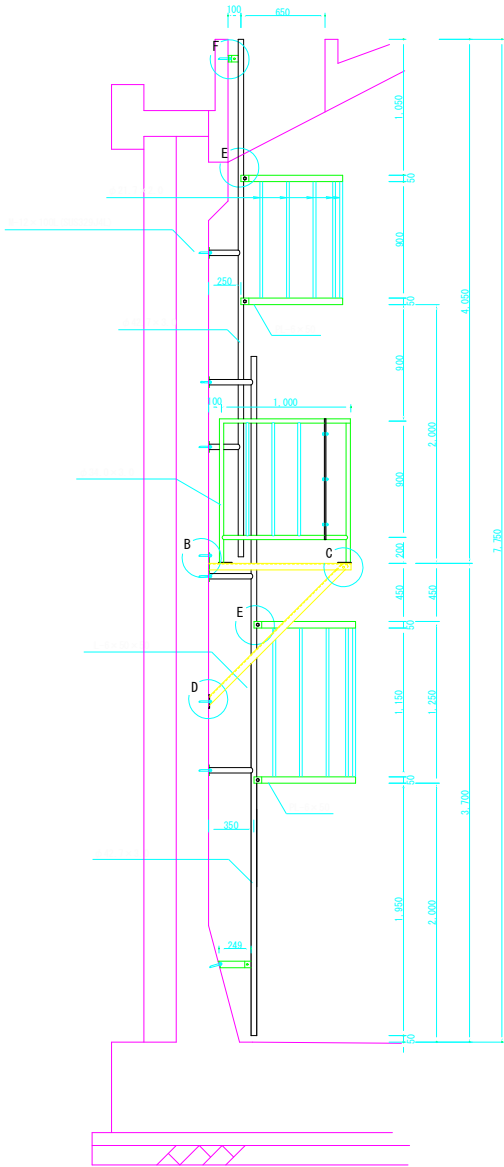
参考図

施工年度	令和8年度
工事名	八日市低区第一配水池長寿命化改良工事
工事場所	東近江市桑原南町地先
図面名称	螺旋階段詳細図（２） / 振止金具詳細図
縮尺	図示
図面番号	6/11
事業主体	東近江市上下水道施設課
施工業者名	

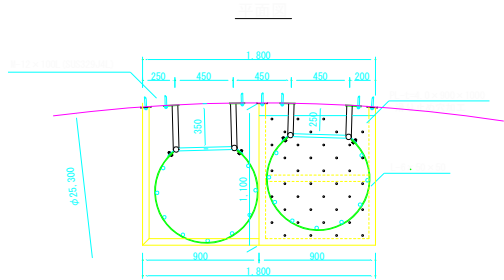
内部梯子詳細図（１） S-1-20

SUS329J4L

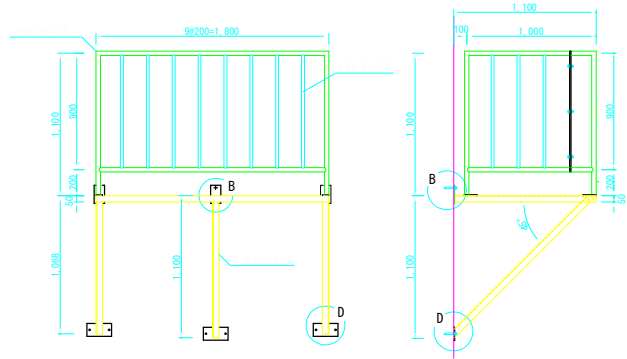
正面図



平面図（階段部）



平面図（天井部）



参考図

実施

施工年度	令和8年度
工事名	八日市低区第一配水池長寿命化改良工事
工事場所	東近江市保原南町地先
図面名称	内部梯子詳細図（１）
縮尺	1：20
図面番号	7/11
事業主体	東近江市上下水道施設課
施工業者名	

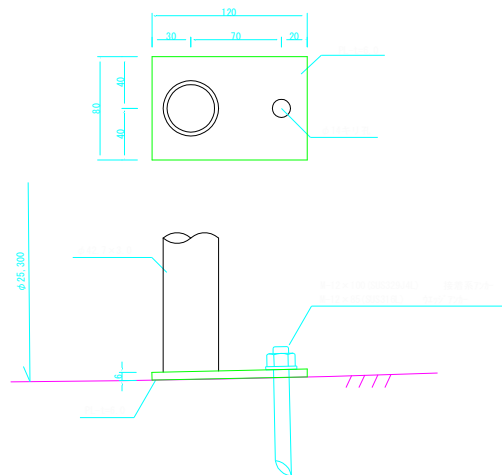
※SUS329J4Lを使用する箇所は*付・フタ・フカもSUS329J4Lとすること。

# 内部梯子詳細図（2）

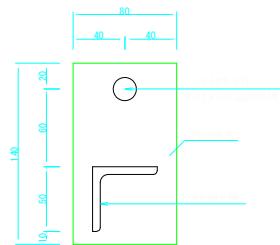
505329J4L

内部梯子詳細図

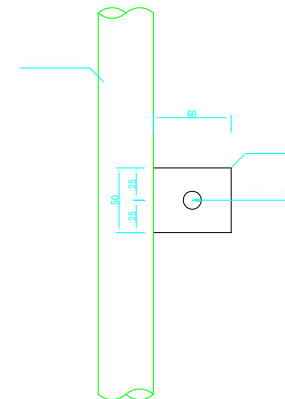
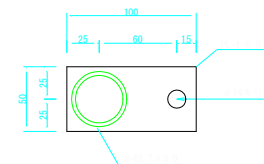
A 側詳細図



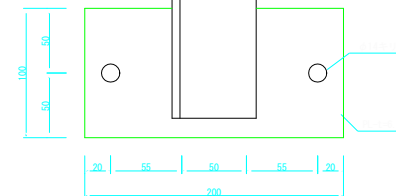
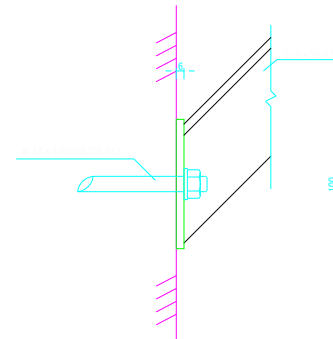
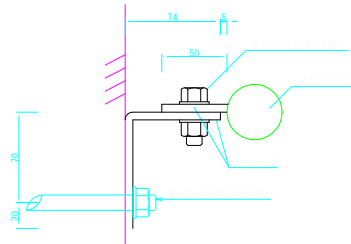
B 側詳細図



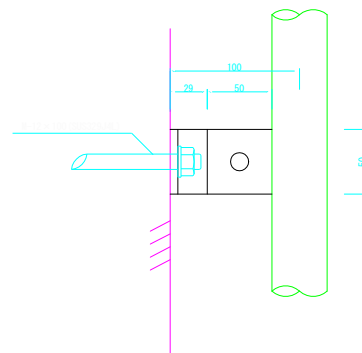
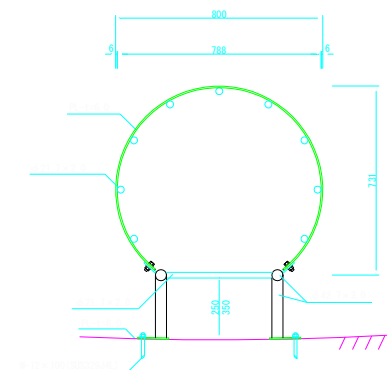
C 側詳細図



E 側詳細図



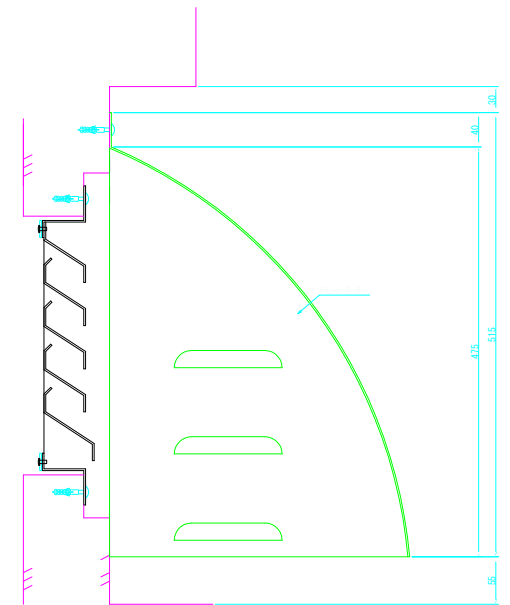
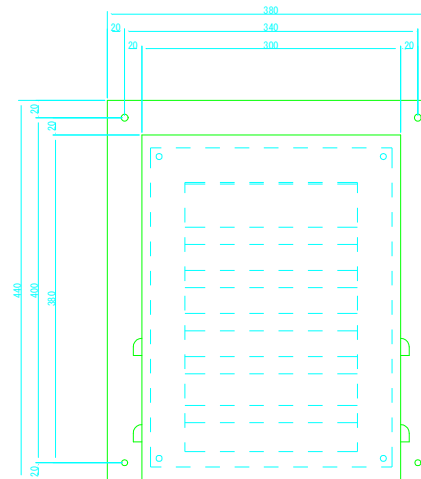
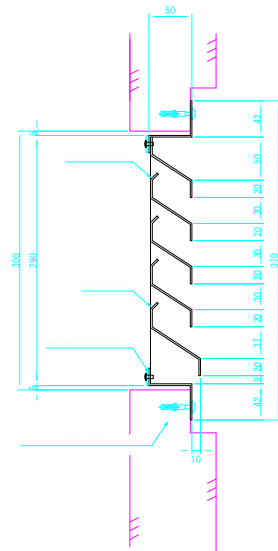
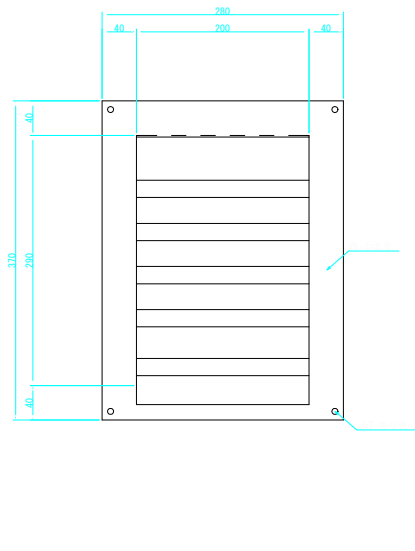
F 側詳細図



## 参考図

施工年度	令和8年度
工事名	八日市低区第一配水池長寿命化改良工事
工事場所	東近江市楽原雨町地先
図面名称	内部梯子詳細図（2）
縮尺	図示
図面番号	8/11
事業主体	東近江市上下水道施設課
施工業者名	

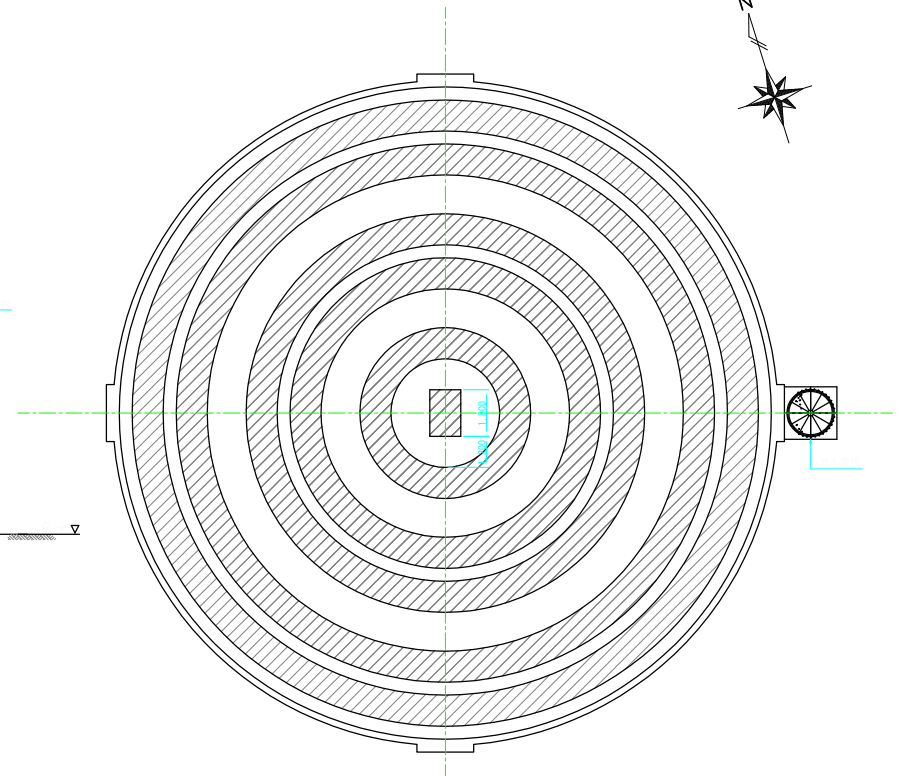




参考図

实施

施工年度	令和8年度
工事名	八日市地区第一配水池養魚池改良工事
工事場所	東近江市養魚南町地先
図面名称	換気方より更新詳細図
縮 尺	1 : 3
図面番号	9/11
事業主体	東近江市上下水道施設課
施工業者名	



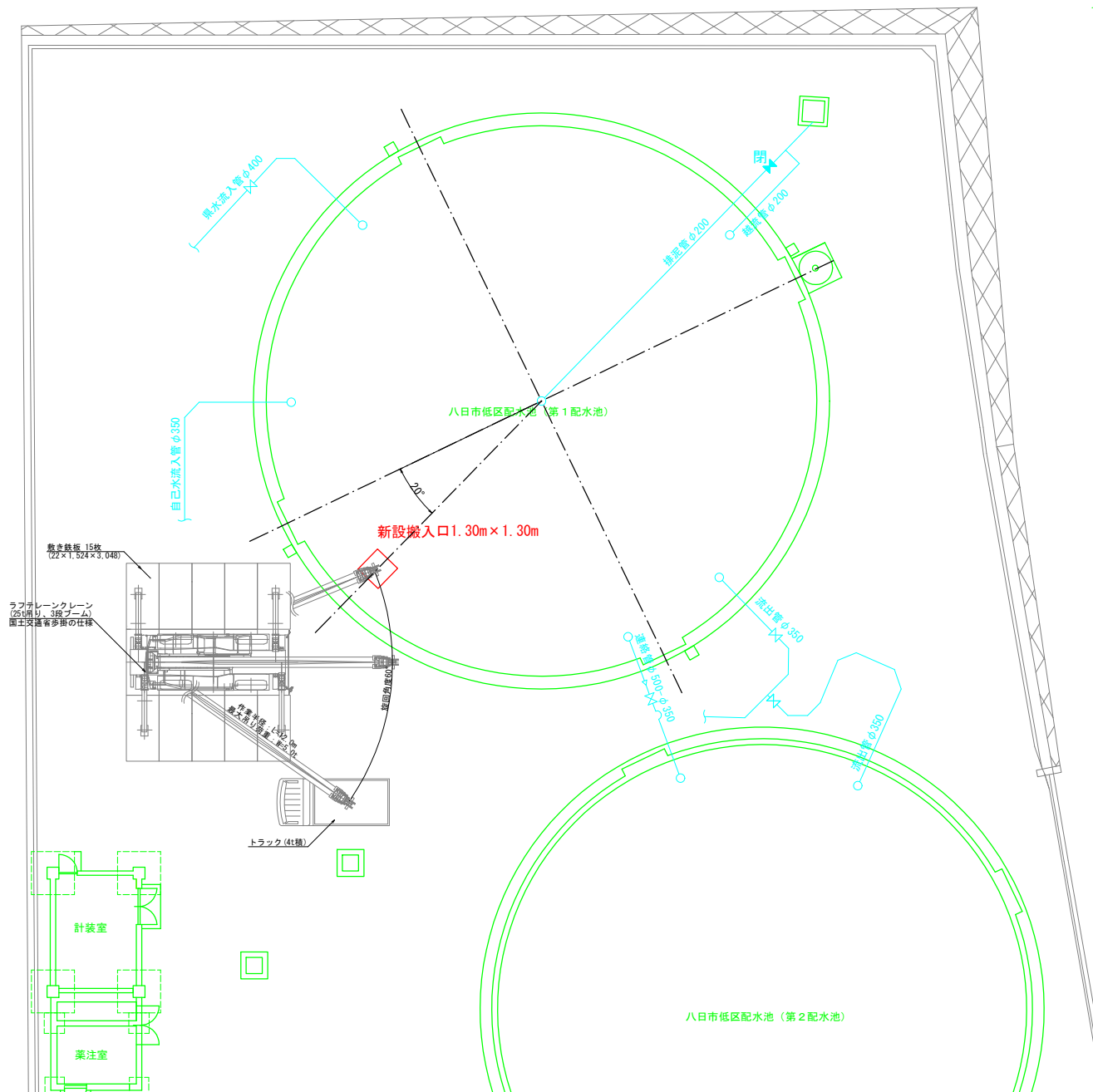
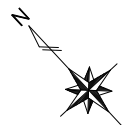
5	43.758 kg
---	-----------

实施	
----	--

施工年度	令和8年度
工事名	八日市低区第一配水池長寿命化改良工事
工事場所	東近江市泉原南町地先
図面名称	内訳見積書参考図
縮尺	1:100
図面番号	10/11
事業主体	東近江市上下水道施設課
施工業者名	

# 資材搬入イメージ図

S=1:100



## 参考図

実施

施工年度	令和8年度
工事名	八日市低区第一配水池長寿命化改良工事
工事場所	東近江市楽原南町地先
図面名称	資材搬入イメージ図
縮尺	1:100
図面番号	11/11
事業主体	東近江市上下水道施設課
施工業者名	