

東近江市上水道管路更新基本設計業務

特記仕様書

東近江市 水道部 上下水道施設課

1 業務概要

- (1) 業務名 東近江市上水道管路更新基本設計業務
- (2) 業務場所 東近江市八日市地区ほか
- (3) 業務期間 契約締結日から令和9年3月26日まで
- (4) 基本情報 令和6年度末の情報は以下のとおり。

表 1-1 東近江市水道事業基礎情報

行政区域内人口	111,051 人
給水人口	97,065 人
普及率	98.3 %
給水戸数	38,223 戸
給水栓数	38,233 戸
1日最大給水量	35,256 m ³ /日
1日平均給水量	31,751 m ³ /日
1人1日最大給水量	363.22 L/日・人
1人1日平均給水量	327.11 L/日・人
受水量	7,289,898 m ³
給水量	11,589,101 m ³
有収水量	9,999,368 m ³
管路総延長	928.1 km
基幹管路総延長	113.7 km
配水支管総延長	376.2km

2 業務目的

本市の老朽管更新事業は、平成30年度から年間4.6kmを目標として実施しており、おおむね計画どおり進捗している。令和4年度に策定した「東近江市水道事業施設整備計画更新業務」においては令和5年度から更新延長を年間4.9キロメートルとし、さらに令和15年度から年間6.0キロメートルの更新を実施していくこととしており、今後更新事業が増大していくこととなる。一方で、本市更新事業に従事する職員は横ばい又は減少傾向を示していることから、将来的に計画されている更新事業の実施の確実性が懸念される状況である。

本業務は、次項に示す対象路線に対する上水道重要管路の更新事業を実施するための基本設計を行うことを目的とする。

なお、本事業は本業務完了後にPPP／PFI手法を活用した設計・施工一括発注を考慮していることに留意して設計を行うこと。

3 対象範囲

本業務の対象となる管路は、表 3-1 に示す配水池の場内第 1 仕切弁からの基幹管路部分を更新対象とする。

表 3-1 対象管路諸元

配水池	口径	管種	延長 (km)
八日市中区	φ 500～600	DCIP	3.08
五個荘	φ 300～400	DCIP	0.82
能登川	φ 500	DCIP	1.46
計			5.36

4 業務内容

(1) 設計協議

本業務の目的を十分把握し、設計計画の方向を左右する様な問題に対する事前の協議、担当職員が業務の進捗状況を把握できるように適切に協議を行うこと。

ア 初回打合せ

業務内容の確認（要望事項、作業方針、工程、検討事項等の協議確認）及び、貸与資料等の確認

イ 中間打合せ

中間報告及び作業中に発生する諸条件の処理に関する事項についての確認。中間打合せは 5 回を予定している。

ウ 最終打合せ

総括説明、成果品の納品及び検収の立会

(2) 管路基本設計

ア 現地踏査

対象路線の現地踏査を行い、地上及び地下構造物の有無や周辺環境を含めた路線の状況を確認する。

イ 各種調査及び整理

対象路線の地下埋設物調査を行うとともに、必要に応じ測距等を実施する。また、施工検討に必要な河川、鉄道及び主要道路の横断図や地質データ等を収集し、整理する。

なお、設計基図は道路台帳を使用するものとし、別途測量調査が必要になる場合には協議対象とする。

(3) 各種検討及び図面作成

ア 現地踏査及び各種調査の結果により、管路の施工方法や占用位置、既設管との

接続方法、既設管の撤去方法等を検討する。

イ 管網解析による仮設管の口径、占用位置、施工方法を検討する。

なお、本管及び仮設管の施工方法について、河川、鉄道や主要道路の横断部等で開削工法による施工が困難な箇所においては、非開削工法（水管橋や推進工法等）による施工の検討を行う。

なお、本業務における非開削工法の想定は以下のとおりとする。

(ア) 国道 421 号横断（推進工法） 1 箇所

(イ) 近江鉄道横断（推進工法） 2 箇所

(ウ) 河川横断（橋梁添架） 2 箇所

(エ) 河川横断（水管橋） 2 箇所

ウ 配水計画の作成、仕切弁等の維持管理上必要となる設備の設置個所、試掘が必要な箇所の抽出を行う。

エ 管路更新案に対し、概算工事費を算出する。

オ 上記検討結果について、平面図、横断図、特殊工法部の一般図・仮設図等を作成する。

なお、検討に際しては各管理者と事前協議が必要な場合は資料を作成し、協議を行う。

(4) 管路更新案の作成

管路更新検討においては、仮設配管設置による管路の更新、ルート変更による管路の更新などについて複数から検討を行い、管路更新スケジュール案の作成を含めた詳細設計の基本となる資料の作成を行う。

(5) 基本設計図書の作成

各種検討及び管路更新案を基に基本設計図を作成し、基本設計図書として取りまとめる。

(6) 関係機関協議資料作成

道路、軌道、水路等の管理者との協議において必要となる資料を作成する。また、必要に応じて関係機関協議には同席する。

(7) 公図調査

推進工法、水管橋工法等の特殊工法部における道路外の占用に関して土地の所有者の確認等、公図調査を行う。

(8) VFMの算出と総合評価

本業務及び令和 7 年度に実施した「東近江市水道管路更新事業（DB 方式）検討業務」の定性的評価の結果を踏まえ、VFM の算定を行い、総合的な評価を行う。

(9) 照査

業務全般にわたり、条件設定の妥当性や報告書の内容等について照査を行う。

5 実施計画

本業務を遂行するに当たり、受注者は以下の文書を遅滞なく市に提出し、承認を得ること。また、その計画を変更しようとするときも同様とする。

- (1) 主任技術者届 契約締結までに提出
- (2) 照査技術者届 契約締結までに提出
- (3) 実績証明書 契約締結までに提出
- (4) 着手届 契約締結時に提出
- (5) 工程表 契約締結時に提出
- (6) 作業実施計画書 契約締結後 14 日以内の提出
- (7) その他市の指示する書類 指示後、速やかに提出

6 受注者の要件

事業者として公告日から過去 5 年以内に公共団体発注の配水本管を対象にした上水道管路更新事業（DB 方式）に係る基本設計業務及び導入可能性調査業務（公告の前日までに完了したものに限る。）を行った実績を有すること。

7 設計技術者

次の要件を満たす技術者を当該業務に配置できること。

なお、管理技術者、照査技術者及び担当技術者の兼務は認めない。

- (1) 管理技術者 次の資格及び実績を有するものであること。

ア 技術士（総合技術監理部門「上下水道-上水道及び工業用水道」）

イ 公告日から過去 5 年以内に公共団体発注の配水本管を対象にした上水道管路更新事業（DB 方式）に係る基本設計業務及び導入可能性調査業務（公告の前日までに完了したものに限る。）を管理技術者として着手から完了まで行った実績を有すること。

- (2) 照査技術者 次の資格及び実績を有するものであること。

ア 技術士（総合技術監理部門「上下水道-上水道及び工業用水道」）

イ 公告日から過去 5 年以内に公共団体発注の配水本管を対象にした上水道管路更新事業（DB 方式）に係る基本設計業務及び導入可能性調査業務（公告の前日までに完了したものに限る。）を管理技術者又は照査技術者として着手から完了まで行った実績を有すること。

8 打合せ及び状況報告

- (1) 受注者は、業務着手時、中間時及び成果品取りまとめ時のほか、必要に応じて市と協議を行い、協議結果を打合せ簿に記録し、その都度市に提出すること。
- (2) 受注者は、業務実施中に市から進捗状況や資料の提出を求められた場合は、指示のあ

る期日までに作成して提出すること。

9 業務の成果品

受注者は、本業務の完了後、速やかに必要書類を添えて市へ成果品を納品し、検査を受けなければならない。

なお、成果品は、中立性を確保したものとし、特定の者が有利となるような事項等は含めないこと。

10 その他の事項

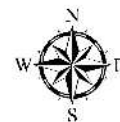
- (1) 受注者は、本業務実施に当たり、本仕様書の定めのない事項及び疑義が生じた場合は、速やかに市に申出し、協議の上、指示を受けること。
- (2) 公表用資料として、本業務の内容をわかりやすくパワーポイントを用いた説明資料と概要版（A3：1枚）として、とりまとめを行うものとする。

11 成果品

受注者は、以下について、市が指定する部数の紙媒体及び電子データを提出すること。

- (1) 上水道管路更新基本設計業務 報告書 2部
- (2) 報告書概要版 10部
- (3) 公表用資料
- (4) (1)、(2) 及び (3) の電子データ（word 等加工可能な形式及びPDF 等加工不可能な形式） 2部

東近江市上水道管路更新基本設計業務 箇所図



能登川配水池

五個荘配水池

八日市中区配水池

配水池名	口径	管種	延長 (km)
八日市中区	φ 500～600	DCIP	L=3. 08
五個荘	φ 300～400	DCIP	L=0. 82
能登川	φ 500	DCIP	L=1. 46
合計			L=5. 36

凡例

● 配水池

— 対象管路

【参考資料】積算条件等明示書

入札契約過程における透明性および公平性を確保するため、参考までに積算条件を示すものであり、契約の履行を拘束するものではない。
従って、施工方法その他工事目的物を完成するために必要な一切の手段については、受注者がその責任において定めるものとする。

工事番号		
工事名		東近江市上水道管路更新基本設計業務
施工箇所		東近江市八日市地区ほか
単価適用年月		2026年 4月 1日
歩掛適用年月		2026年 4月 1日
施工地区		東近江土木事務所管内
単価補正	生コン	
	合材	
	石材	
	港湾石材	
	燃料	

見積用

東近江市上水道管路更新基本設計業務 委託業務設計書

東近江市八日市地区ほか

参考資料

本資料は、入札額を算定する際に参考とする資料であり、契約上の制約を有するものではない。

東近江市

参考資料

積 算 情 報

設 計 書 番 号	26-13-00-0005-0	設 計 者 名	
出 張 所 名	東近江市		
適 用 単 価	業 務	施 工 地 区	東近江土木事務所管内
歩 掛 適 用 年 月	2026年 4月 1日		
単 価 適 用 年 月	2026年 4月 1日		
適用単価 地 区	生 コ ン		
	合 材		
	石 材		
	港 湾 石 材		
	燃 料		
適 用 工 種	(係数ランク 1)		

積算時想定業務期間	年 月 日 ~ 年 月 日 (日)
-----------	--------------------------

業務概要一覧表

事業種別	工事箇所	水系・路河川名	橋梁名等
	東近江市八日市地区ほか		

費 目	測量及び試験費	東近江市上水道管路更新基本設計業務
-----	---------	-------------------

業 務 概 要	No	当 初	変 更
	1		
	2		
	3		
	4		
	5		
	6		
	7		

設計内訳書

業務名	東近江市上水道管路更新基本設計業務			当 初	業 種 項 目	土木設計業務 共通			
	項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
共通			式	1					
共通（設計業務）			式	1					
管路基本設計			式	1					
現地踏査			式	1					内-1号 P1
各種調査及び整理			式	1					内-2号 P1
各種検討及び図面作成			式	1					内-3号 P1
管路更新案の作成			式	1					内-4号 P1
基本設計図書の作成			式	1					内-5号 P1
関係機関協議資料作成			式	1					内-6号 P1
公図調査			式	1					内-7号 P1
VFMの算出と総合評価			式	1					
VFMの算出と総合評価			式	1					内-8号 P1

参考資料

設計内訳書

業務名	東近江市上水道管路更新基本設計業務			当 初	業 種 項 目	土木設計業務 共通			
	項目・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
	照査		式	1					
	照査		式	1					内-9号 P1
	打合せ等		式	1					
	設計協議		式	1					内-10号 P1
	直接経費		式	1					
	直接経費		式	1					
	旅費交通費		式	1					
	旅費交通費		式	1					内-11号
	電子成果品作成費		式	1					
	電子成果品作成費（設計）	区分：概略設計、予備設計又は詳細設計	式	1					
	直接原価		式	1					
	その他原価		式	1					

参考資料

一式当たり内訳書

第1号内訳書	現地踏査						単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	20260401 20260401 00.00%-00.00%-1.0000
名称	規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
理事・技師長		人						R0401 管理費区分 無 割増率 0%
主任技師		人						R0402 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ A ）		人						R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ B ）		人						R0404 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ C ）		人						R0405 管理費区分 無 割増率 0%
技術員		人						R0406 管理費区分 無 割増率 0%

上段から 既契約数量 / 出来高数量 / 出来高累計 / 前回残工事 / 今回残工事

参考資料

一式当たり内訳書

第2号内訳書	各種調査及び整理						単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	20260401 20260401 00.00%-00.00%-1.0000
名称	規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
理事・技師長		人						R0401 管理費区分 無 割増率 0%
主任技師		人						R0402 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ A ）		人						R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ B ）		人						R0404 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ C ）		人						R0405 管理費区分 無 割増率 0%
合 計								

上段から 既契約数量 / 出来高数量 / 出来高累計 / 前回残工事 / 今回残工事

参考資料

一式当たり内訳書

第3号内訳書	各種検討及び図面作成						単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	20260401 20260401 00.00%-00.00%-1.0000
名称	規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
主任技術者		人						R0407 管理費区分 無 割増率 0%
理事・技師長		人						R0401 管理費区分 無 割増率 0%
主任技師		人						R0402 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ A ）		人						R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ B ）		人						R0404 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ C ）		人						R0405 管理費区分 無 割増率 0%

上段から 既契約数量 / 出来高数量 / 出来高累計 / 前回残工事 / 今回残工事

参考資料

一式当たり内訳書

第3号内訳書	各種検討及び図面作成						単価適用年月日	20260401	
							歩掛適用年月日	20260401	
							労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000	
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
技術員			人						R0406 管理費区分 無 割増率 0%
合 計									

上段から 既契約数量 / 出来高数量 / 出来高累計 / 前回残工事 / 今回残工事

参考資料

一式当たり内訳書

第4号内訳書	管路更新案の作成						単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	20260401 20260401 00.00%-00.00%-1.0000
名称	規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
主任技師		人						R0402 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ A ）		人						R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ B ）		人						R0404 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ C ）		人						R0405 管理費区分 無 割増率 0%
技術員		人						R0406 管理費区分 無 割増率 0%
合 計								

上段から 既契約数量 / 出来高数量 / 出来高累計 / 前回残工事 / 今回残工事

参考資料

一式当たり内訳書

第5号内訳書	基本設計図書の作成						単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	20260401 20260401 00.00%-00.00%-1.0000
名称	規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
主任技師		人						R0402 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ A ）		人						R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ B ）		人						R0404 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ C ）		人						R0405 管理費区分 無 割増率 0%
合 計								

上段から 既契約数量 / 出来高数量 / 出来高累計 / 前回残工事 / 今回残工事

参考資料

一式当たり内訳書

第6号内訳書	関係機関協議資料作成						単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	20260401 20260401 00.00%-00.00%-1.0000
名称	規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
技師（ A ）		人						R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ B ）		人						R0404 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ C ）		人						R0405 管理費区分 無 割増率 0%
合 計								

上段から 既契約数量 / 出来高数量 / 出来高累計 / 前回残工事 / 今回残工事

参考資料

一式当たり内訳書

第7号内訳書	公図調査						単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	20260401 20260401 00.00%-00.00%-1.0000
名称	規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
技師（ A ）		人						R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ B ）		人						R0404 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ C ）		人						R0405 管理費区分 無 割増率 0%
技術員		人						R0406 管理費区分 無 割増率 0%
合 計								

上段から 既契約数量 / 出来高数量 / 出来高累計 / 前回残工事 / 今回残工事

参考資料

一式当たり内訳書

第8号内訳書	VFMの算出と総合評価						単価適用年月日	20260401
							歩掛適用年月日	20260401
							労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000
	名称	規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減
主任技師			人					R0402 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ A ）			人					R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ B ）			人					R0404 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ C ）			人					R0405 管理費区分 無 割増率 0%
合 計								

上段から 既契約数量 / 出来高数量 / 出来高累計 / 前回残工事 / 今回残工事

参考資料

一式当たり内訳書

第9号内訳書	照査						単価適用年月日		20260401
							歩掛適用年月日		20260401
							労務等調整		00.00%-00.00%-1.0000
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
理事・技師長			人						R0401 管理費区分 無 割増率 0%
主任技師			人						R0402 管理費区分 無 割増率 0%
合 計									

上段から 既契約数量 / 出来高数量 / 出来高累計 / 前回残工事 / 今回残工事

参考資料

一式当たり内訳書

第10号内訳書	設計協議						単価適用年月日 歩掛適用年月日 労務等調整	20260401 20260401 00.00%-00.00%-1.0000
名称	規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
主任技師		人						R0402 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ A ）		人						R0403 管理費区分 無 割増率 0%
技師（ B ）		人						R0404 管理費区分 無 割増率 0%
合 計								

上段から 既契約数量 / 出来高数量 / 出来高累計 / 前回残工事 / 今回残工事

参考資料

一式当たり内訳書

第11号内訳書	旅費交通費						単価適用年月日	20260401
							歩掛適用年月日	20260401
							労務等調整	00.00%-00.00%-1.0000
名称	規格 / 条件	単位	数量	単価	金額	数量増減	金額増減	摘要
連絡者運転費		日	7					WYB00005 管理費区分 無 単-1号
合 計								

上段から 既契約数量 / 出来高数量 / 出来高累計 / 前回残工事 / 今回残工事

参考資料

2次単価表

単-1号

WYB00005

単価適用年月日	20260401
歩掛適用年月日	20260401
労務等調整	00.00% -1.0000

名称	連絡者運転費				単位	日	数量	1	単価	
規格										
名称		規格 / 条件	単位	数量	単価		金額		摘要	
ガソリン		レギュラー スタッド	L						Z006704001 管理費区分 無	
ライトバン		(委託用、9欄)	時間						MT40010001 管理費区分 無	
ライトバン		(委託用、11欄)	日						ML40010001 管理費区分 無	
計										
単価										

参考資料

