回答日：令和８年９月４日

東近江市長　小　椋　正　清

質　疑　回　答　書

業務名　令和８年度第2073号　東近江市公園施設長寿命化計画策定支援業務

№.	項目	質疑事項	回答
1		入札情報公開システムを確認いたしましたが、設計書および数量総括表が掲載されておりませんでした。積算及び内訳書作成に必要なため、お手数をお掛けしますが、資料をご提供いただきますようお願いします。	別紙のとおり。
2		以下余白	
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			

東近江市公園施設長寿命化計画策定支援業務　　当初実施　設計書

個所　　東近江市全域

一金　　円也　　内消費税及び地方消費税相当額　　円

設計内容

・令和８年度単価にて積算
・健全度調査対処施設の見積施設種別は別資料（施設分類）に記載

滋賀県東近江市

健全度調査（一般施設A）

種別	直接人件費			10施設当たり					
	特認								
区分	技術者	技師長	主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員	金額	備考
単価									
健全度調査					0.29	0.29	0.29		
基準等への適合性判定					0.07		0.07		
健全度・緊急度判定					0.13	0.13			
調査判定票等取りまとめ					0.07		0.13		
計（　人　　日　）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.56	0.42	0.49		
計（　金　　額　）									
計（　金　　額　）									
補正									
歩掛補正									
合計									

健全度調査（一般施設B）

種別	直接人件費			10施設当たり					
	特認								
区分	技術者	技師長	主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員	金額	備考
単価									
健全度調査					0.48	0.48	0.48		
基準等への適合性判定					0.13		0.13		
健全度・緊急度判定					0.25	0.25			
調査判定票等取りまとめ					0.13		0.25		
計（　人　　日　）	0.00	0.00	0.00	0.00	0.99	0.73	0.86		
計（　金　　額　）									
計（　金　　額　）									
補正									
歩掛補正									
合計									

健全度調査（一般施設C）

種別	直接人件費			10施設当たり					
	特認								
区分	技術者	技師長	主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員	金額	備考
単価									
健全度調査					0.85	0.85	0.85		
基準等への適合性判定					0.25		0.25		
健全度・緊急度判定					0.50	0.50			
調査判定票等取りまとめ					0.25		0.50		
計（　人　　日　）	0.00	0.00	0.00	0.00	1.85	1.35	1.60		
計（　金　　額　）									
計（　金　　額　）									
補正									
歩掛補正									
合計									

健全度調査（各種設備）									
種別	直接人件費			1施設当たり					
	特認								
区分	技術者	技師長	主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員	金額	備考
単価									
法令への適合性確認					0.45				
健全度・緊急度判定					0.60				
調査判定票取りまとめ					0.45				
計（　人　　日　）	0.00	0.00	0.00	0.00	1.50	0.00	0.00		
計（　金　　額　）									
計（　金　　額　）									
補正									
歩掛補正									
合計									

健全度調査（建築100㎡以下）									
種別	直接人件費			1施設当たり					
	特認								
区分	技術者	技師長	主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員	金額	備考
単価									
法令への適合性確認					0.45				
健全度・緊急度判定					0.60				
調査判定票取りまとめ					0.45				
計（　人　　日　）	0.00	0.00	0.00	0.00	1.50	0.00	0.00		
計（　金　　額　）									
計（　金　　額　）									
補正									
歩掛補正									
合計									

健全度調査（建築100㎡以下）									
種別	直接人件費			1施設当たり					
	特認								
区分	技術者	技師長	主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員	金額	備考
単価									
法令への適合性確認					0.45				
健全度・緊急度判定					0.60				
調査判定票取りまとめ					0.45				
計（　人　　日　）	0.00	0.00	0.00	0.00	1.50	0.00	0.00		
計（　金　　額　）									
計（　金　　額　）									
補正									
歩掛補正									
合計									

健全度調査（建築100㎡以下）									
種別	直接人件費			1施設当たり					
	特認								
区分	技術者	技師長	主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員	金額	備考
単価									
法令への適合性確認					0.45				
健全度・緊急度判定					0.60				
調査判定票取りまとめ					0.45				
計（　人　　日　）	0.00	0.00	0.00	0.00	1.50	0.00	0.00		
計（　金　　額　）									
計（　金　　額　）									
補正									
歩掛補正									
合計									

健全度調査（建築300㎡以下）

種別	直接人件費			1施設当たり					
	特認								
区分	技術者	技師長	主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員	金額	備考
単価									
法令への適合性確認					0.75				
健全度・緊急度判定					1.00				
調査判定票取りまとめ					0.75				
計（　人　　日　）	0.00	0.00	0.00	0.00	2.50	0.00	0.00		
計（　金　　額　）									
計（　金　　額　）									
補正									
歩掛補正									
合計									

健全度調査（建築500㎡以下）

種別	直接人件費			1施設当たり					
	特認								
区分	技術者	技師長	主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員	金額	備考
単価									
法令への適合性確認					1.00				
健全度・緊急度判定					1.25				
調査判定票取りまとめ					0.75				
計（　人　　日　）	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00	0.00	0.00		
計（　金　　額　）									
計（　金　　額　）									
補正									
歩掛補正									
合計									

健全度調査（建築1,000㎡以下）

種別	直接人件費			1施設当たり					
	特認								
区分	技術者	技師長	主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員	金額	備考
単価									
法令への適合性確認					1.25				
健全度・緊急度判定					1.50				
調査判定票取りまとめ					0.75				
計（　人　　日　）	0.00	0.00	0.00	0.00	3.50	0.00	0.00		
計（　金　　額　）									
計（　金　　額　）									
補正									
歩掛補正									
合計									

健全度調査（建築1,000㎡超）

種別	直接人件費			1施設当たり					
	特認								
区分	技術者	技師長	主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員	金額	備考
単価									
法令への適合性確認					1.50				
健全度・緊急度判定					2.00				
調査判定票取りまとめ					1.00				
計（　人　　日　）	0.00	0.00	0.00	0.00	4.50	0.00	0.00		
計（　金　　額　）									
計（　金　　額　）									
補正									
歩掛補正									
合計									

健全度調査（建築1,000㎡超）

種別	直接人件費			1施設当たり					
	特認								
区分	技術者	技師長	主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員	金額	備考
単価									
法令への適合性確認					1.50				
健全度・緊急度判定					2.00				
調査判定票取りまとめ					1.00				
計（　人　　日　）	0.00	0.00	0.00	0.00	4.50	0.00	0.00		
計（　金　　額　）									
計（　金　　額　）									
補正									
歩掛補正									
合計									

長寿命化計画（基準面積：2.00ha近隣公園）

種別	直接人件費			10箇所当たり					
	特認								
区分	技術者	技師長	主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員	金額	備考
単価									
基本方針検討				1.00	1.00	1.00			
修繕又は改築工法の検討				1.00		1.00	1.00		
修繕又は改築時期の検討				1.00	2.50	1.00	1.00		
消耗部材の交換計画					2.50	1.00	1.00		
ライフサイクルコストの検討				4.50	4.50		1.50		
長寿命化計画の取りまとめ				3.50		3.50			
報告書の作成			2.00	1.50	4.50		1.50		
計（　人　　日　）	0.00	0.00	2.00	12.50	15.00	7.50	6.00		
計（　金　　額　）									
計（　金　　額　）									
補正									
歩掛補正									
合計									

長寿命化計画（基準面積：4.00ha地区公園）									
種別	直接人件費			10箇所当たり					
	特認								
区分	技術者	技師長	主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員	金額	備考
単価									
基本方針検討				2.00	2.00	2.00			
修繕又は改築工法の検討				2.00		2.00	2.00		
修繕又は改築時期の検討				2.00	3.50	2.00	2.00		
消耗部材の交換計画					3.50	2.00	2.00		
ライフサイクルコストの検討				6.50	6.50		2.00		
長寿命化計画の取りまとめ			3.00	5.50		5.50			
報告書の作成				2.00	6.50		2.00		
計（　人　　日　）	0.00	0.00	3.00	20.00	22.00	13.50	10.00		
計（　金　　額　）									
計（　金　　額　）									
補正									
歩掛補正									
合計									

設計協議									
種別	直接人件費			1式当たり					
	特認								
区分	技術者	技師長	主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員	金額	備考
単価									
業務着手前			0.50		0.50				1回
業務中間時				1.00	1.00				2回
業務完了時			0.50		0.50				1回
計（　人　　日　）	0.00	0.00	1.00	1.00	2.00	0.00	0.00		
計（　金　　額　）									
合計									