様式第１号（第６条関係）

計画協議書

作成日　　　　　　年　　月　　日

１　施設設置者・事業者の概要

|  |  |
| --- | --- |
| 施設名 |  |
| 施設設置者名  代表者名 |  |
| 整備する施設の所在地  （連絡先） | 〒  ＴＥＬ：　　　　　　　　　　　ＦＡＸ： |
| 事業主体名  代表者名 |  |
| 法人の主たる事務所の所在地（連絡先） | 〒  ＴＥＬ：　　　　　　　　　　　ＦＡＸ： |

２　サービス内容と利用対象者

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| サービス内容 | | | 利用対象者 |
| 地域密着型サービス |  | 小規模多機能型居宅介護事業所 | 定員　　　　　人  宿泊　　　人  通い　　　人 |
|  | 地域密着型（定員29人以下）の特別養護老人ホーム  （ユニット型を対象とする。） |
|  | 認知症高齢者グループホーム |
|  | 認知症対応型デイサービスセンター |
|  | 定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所 |
|  | 看護小規模多機能型居宅介護事業所 |
|  | 地域包括支援センター |

　　　　↑　該当する欄に○印を記入してください。

３　建物の概要

|  |  |
| --- | --- |
| 都市計画法上の  用途地域 |  |
| 建物の形態、構造、  面積等 | 敷地の所有関係　（自己所有地・借地・買収（予定地）の別） |
| 敷地面積　　　　（　　　　　）㎡ |
| 施設の所有関係　（自己所有・借家・買収（予定）の別） |
| 施設整備の区分　 創設・増築・拡張・その他（　　　　）  （　）造（　）階建　延床面積（　　）㎡  １室当たりの居室面積（　　　）㎡ |
| ※整備予定地付近見取図、現況写真、配置図、平面図、立面図、各室面積表を添付してください。 | |

４　施設整備について

(1) 施工計画

|  |  |
| --- | --- |
| 直営・請負の別 | 直営　　　・　　　請負 |
| 契約予定年月日 | 令和　　　年　　　月　　　日 |
| 着工予定年月日 | 令和　　　年　　　月　　　日 |
| 竣工予定年月日 | 令和　　　年　　　月　　　日 |
| 事業開始予定年月日 | 令和　　　年　　　月　　　日 |

(2) 施設の整備に係る事業費

|  |  |
| --- | --- |
| 施設整備費 | 円 |
| 設備整備費 | 円 |
| 合　計 | 円 |
| ※整備工事費の見積書及び内訳書、施工計画を添付してください。 | |

(3) 財源内訳

東近江市高齢者福祉施設等基盤整備費補助金の交付を

（　　）申請する　　　・　　　（　　）申請しない

|  |  |
| --- | --- |
| 施設設置者負担金 | 円 |
| 市補助金 | 円 |
| その他（寄付金等） | 円 |
| 合　　　計 | 円 |

５　職員の概要（予定者）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 職種 | 人数 | 雇用形態 | 備　　考 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| (1) 職員採用計画・採用後の研修計画（学習会、虐待防止、ハラスメント対策等）について | | | |
|  | | | |
| (2) 職員の適切な勤務体系及びメンタルヘルスへの取組について | | | |
|  | | | |
| (3) 職員の認知症ケアに係る専門知識及び技術の向上への取組について | | | |
|  | | | |

６　施設運営について

|  |
| --- |
| １　理念とサービスの提供について |
| (1) 事業運営方針、法人の理念及び経営方針について |
|  |
| (2) 利用者の視点に立ったサービス提供の内容について |
|  |
| (3) 衛生管理・感染症対策・防災対策（業務継続計画等）について |
|  |
| (4) 苦情処理の体制や考え方、利用者の事故発生時の対応について |
|  |
| ２　地域との交流及び地域での暮らしの支援について |
| (1) 施設整備に当たり、地域との調整はどのように取り組んでいるか。 |
|  |
| (2) 施設と地域との関わりについて、具体的にどのような方策を考えているか。 |
|  |
| (3) 地域に認知症についての理解を求めることについて具体的にどのような方策を考えているか。 |
|  |
| ３　医療機関等との連携について |
| (1) 提携医療機関（予定も含む。） |
|  |
| (2) 医療機関等との連携について具体的にどのような方策を考えているか。 |
|  |

※協議書の提出に当たり、添付資料として次の施設整備費関係書類を提出すること。

　　(1) 整備予定地付近見取図、現況写真、配置図、平面図、立面図、各室面積表

　　(2) 整備工事費の見積書及び内訳書

　　(3) 施工計画

　　(4) 資金計画（施設整備の資金借入れがある場合は、借入金償還計画を含む。）

　　(5) 土地購入契約書若しくは土地、建物の賃貸借契約書又は仮契約書の写し（賃貸の場合は、契約期間が分かるもの）