

「東近江市総合運動公園便益施設（飲食店・売店等）整備に関する サウンディング型市場調査」 結果概要

東近江市総合運動公園の利用環境の向上とにぎわいの創出を図るため、民間事業者の皆様との「対話」を通じて、公園内への便益施設（飲食店・売店等）の出店、整備、管理等に関する様々な可能性や課題等を広くお聞きするサウンディング型市場調査を実施しました。

本調査の結果について、その概要を公表します。

1 実施スケジュール

内 容	日 程
実施要領の公表	令和 5 年11月24日(金)
説明会参加申込受付	令和 5 年11月24日(金)～12月 5 日 (火) 午後 5 時まで
説明会（現地確認）	令和 5 年12月 7 日(木)
質問受付・回答	令和 5 年12月 7 日(木)～15日(金) 午後 5 時まで
提案書受付	令和 5 年12月 7 日(木)～27日(水) 午後 5 時まで
個別ヒアリング	令和 6 年 1 月10日(水)

2 事業提案等の内容

- (1) 提案事業者数 2 社
- (2) 提案件数 2 件
- (3) 提案・意見等の主な内容
 - ・売店の設置
 - ・バーベキュースペースの設置
 - ・交流の場となる休憩スペースの確保
 - ・店舗専用駐車場や既存駐車場拡充等による駐車スペースの確保
 - ・ドライブスルーの検討
 - ・事業手法は P a r k - P F I や事業用定期借地権設定等を活用
 - ・公園全体の活性化策の検討

3 今後の予定

提案の内容やいただいた意見を参考に、民間活力の導入による公園の利用環境の向上とにぎわい創出に向け、引き続き調査検討を進めます。